

2020年5月14日 星期四

证券代码:000628 证券简称:高新发展 公告编号:2020-36

成都高新发展股份有限公司 关于全资子公司与成都人居香城置业有限公司签订人居香城置业新建人才住房项目(三期)一标段 勘察-设计-施工总承包合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:本公司所涉及项目合同的履约期较长,在项目合同履行过程中,因国家法律法规的变化、不可抗力因素以及合同双方约定的变更都将影响合同的履行,特此提示。

1.本公司所涉及项目合同的履约期较长,在项目合同履行过程中,因国家法律法规的变化、不可抗力因素以及合同双方约定的变更都将影响合同的履行,特此提示。

2.本公司提供的项目信息仅依据目前公司掌握的项目对工期影响的初步预测,不代表对利润实现的保证,请投资者注意投资风险。

3.本公司所涉及项目合同的履约期较长,在项目合同履行过程中,因国家法律法规的变化、不可抗力因素以及合同双方约定的变更都将影响合同的履行,特此提示。

4.本公司所涉及项目合同的履约期较长,在项目合同履行过程中,因国家法律法规的变化、不可抗力因素以及合同双方约定的变更都将影响合同的履行,特此提示。

5.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

6.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

7.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

8.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

9.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

10.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

11.履约能力:成都人居香城置业有限公司,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

12.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

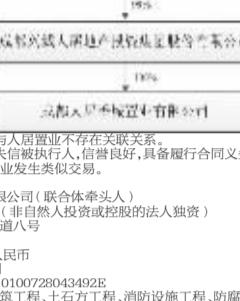
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2017年8月10日

(6)统一社会信用代码:91510114MA6DFOO779

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程施工;房屋拆除、土地整理;房地产项目和配套设施的建设;建设项目的管理。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。

9.股权结构图:



审定已完工程计量金额的80%,同时向承包人支付上述款项资金占用时间成本。

3.资金占用成本:第一次进度款支付时,发包人根据资金占用时间成本结算单向承包人支付本次支付涉及的资金占用产生的时间成本,待项目全部主体封顶,最后一笔资金占用时间成本支付前,双方最终确定资金占用成本。

4.合同结算:

(1)工程结算办理完毕并按期发包人要求向发包人公司档案室交付全套竣工资料后付至竣工结算价的95%;

(2)本项目审计完成后,累计支付至审计结算价的100%并扣除其他应扣费用或款额;

(3)如项目审计中发现将被扣款的,双方应按审计结果,在20天内完成价款清算,多退少补。

(4)项目结算金额的95%。

四.合同对双方的影响:

成都人居香城置业有限公司系成都兴城投资集团有限公司系成都市国有企业,围绕支撑城市发展其独特地位和优势,将发挥其在项目中的积极作用。

1.本公司所涉及项目合同的履约期较长,在项目合同履行过程中,因国家法律法规的变化、不可抗力因素以及合同双方约定的变更都将影响合同的履行,特此提示。

2.本公司提供的项目信息仅依据目前公司掌握的项目对工期影响的初步预测,不代表对利润实现的保证,请投资者注意投资风险。

3.本公司所涉及项目合同的履约期较长,在项目合同履行过程中,因国家法律法规的变化、不可抗力因素以及合同双方约定的变更都将影响合同的履行,特此提示。

4.本公司所涉及项目合同的履约期较长,在项目合同履行过程中,因国家法律法规的变化、不可抗力因素以及合同双方约定的变更都将影响合同的履行,特此提示。

5.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

6.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

7.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

8.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

9.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

10.本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

11.履约能力:成都人居香城置业有限公司,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

12.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

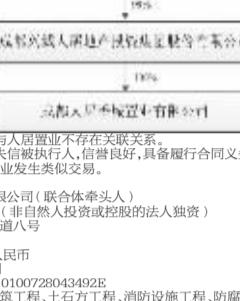
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2014年1月6日

(6)统一社会信用代码:915101070072849292

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程;土石方工程、消防设施工程、防腐保温工程、建筑防水工程、地基与基础工程、钢结构工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程、化水石油设备管道安装工程、市政公用工程、水利工程、公路路面工程、桥梁工程、通风照明消防安装工程、给排水、消防、洁具、市政材料、建筑材料、五金交电、日用百货;非标准设备的制作、加工、销售;广告设计、制作、代理、发布(不含气球广告)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

8.股权结构:



10.与公司的关系说明:公司与人居置业不存在关联关系。

11.履约能力:人居置业不是失信被执行人,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

12.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

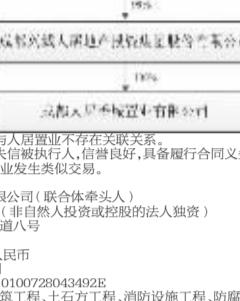
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2017年8月10日

(6)统一社会信用代码:91510114MA6DFOO779

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程;土石方工程、消防设施工程、防腐保温工程、建筑防水工程、地基与基础工程、钢结构工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程、化水石油设备管道安装工程、市政公用工程、水利工程、公路路面工程、桥梁工程、通风照明消防安装工程、给排水、消防、洁具、市政材料、建筑材料、五金交电、日用百货;非标准设备的制作、加工、销售;广告设计、制作、代理、发布(不含气球广告)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

8.股权结构:



9.与公司的关系说明:公司与人居置业不存在关联关系。

10.履约能力:人居置业不是失信被执行人,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

11.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

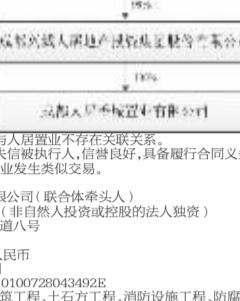
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2014年1月6日

(6)统一社会信用代码:915101070072849292

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程;土石方工程、消防设施工程、防腐保温工程、建筑防水工程、地基与基础工程、钢结构工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程、化水石油设备管道安装工程、市政公用工程、水利工程、公路路面工程、桥梁工程、通风照明消防安装工程、给排水、消防、洁具、市政材料、建筑材料、五金交电、日用百货;非标准设备的制作、加工、销售;广告设计、制作、代理、发布(不含气球广告)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

8.股权结构:



9.与公司的关系说明:公司与人居置业不存在关联关系。

10.履约能力:人居置业不是失信被执行人,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

11.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

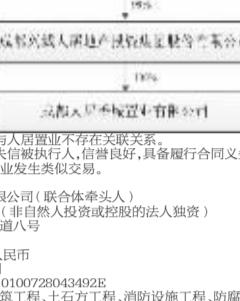
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2014年1月6日

(6)统一社会信用代码:915101070072849292

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程;土石方工程、消防设施工程、防腐保温工程、建筑防水工程、地基与基础工程、钢结构工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程、化水石油设备管道安装工程、市政公用工程、水利工程、公路路面工程、桥梁工程、通风照明消防安装工程、给排水、消防、洁具、市政材料、建筑材料、五金交电、日用百货;非标准设备的制作、加工、销售;广告设计、制作、代理、发布(不含气球广告)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

8.股权结构:



9.与公司的关系说明:公司与人居置业不存在关联关系。

10.履约能力:人居置业不是失信被执行人,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

11.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

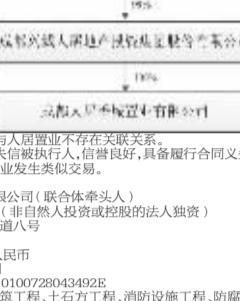
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2014年1月6日

(6)统一社会信用代码:915101070072849292

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程;土石方工程、消防设施工程、防腐保温工程、建筑防水工程、地基与基础工程、钢结构工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程、化水石油设备管道安装工程、市政公用工程、水利工程、公路路面工程、桥梁工程、通风照明消防安装工程、给排水、消防、洁具、市政材料、建筑材料、五金交电、日用百货;非标准设备的制作、加工、销售;广告设计、制作、代理、发布(不含气球广告)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

8.股权结构:



9.与公司的关系说明:公司与人居置业不存在关联关系。

10.履约能力:人居置业不是失信被执行人,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

11.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

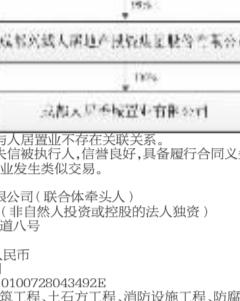
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2014年1月6日

(6)统一社会信用代码:915101070072849292

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程;土石方工程、消防设施工程、防腐保温工程、建筑防水工程、地基与基础工程、钢结构工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程、化水石油设备管道安装工程、市政公用工程、水利工程、公路路面工程、桥梁工程、通风照明消防安装工程、给排水、消防、洁具、市政材料、建筑材料、五金交电、日用百货;非标准设备的制作、加工、销售;广告设计、制作、代理、发布(不含气球广告)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

8.股权结构:



9.与公司的关系说明:公司与人居置业不存在关联关系。

10.履约能力:人居置业不是失信被执行人,信誉良好,具备履行合同义务的能力。

11.最近三年本公司未与人居置业发生类似交易。

(二)承包人基本情况

1.成都倍特建筑安装工程有限公司(联合体牵头人)

(1)企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

(2)注册资本:5,000万元人民币

(3)法定代表人:李英

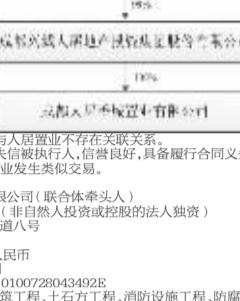
(4)注册资金:5,000万元人民币

(5)成立日期:2014年1月6日

(6)统一社会信用代码:915101070072849292

7.经营范围:房屋建筑工程施工;市政基础设施工程;土石方工程、消防设施工程、防腐保温工程、建筑防水工程、地基与基础工程、钢结构工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程、化水石油设备管道安装工程、市政公用工程、水利工程、公路路面工程、桥梁工程、通风照明消防安装工程、给排水、消防、洁具、市政材料、建筑材料、五金交电、日用百货;非标准设备的制作、加工、销售;广告设计、制作、代理、发布(不含气球广告)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

8.股权结构:



9.与公司的关系说明:公司与人居置业不存在关联关系。

10.履约能力:人居置业不是失信被执行人,信誉良好,具备履行合同义务的能力。