证券简称:绿景控股　证券代码:000502　公告编号:2020-024

绿景控股股份有限公司关于2019年年度报告及摘要的更正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2020 年3 月30日,绿景控股股份有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》及巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn/)刊登了公司《2019年年度报告摘要》,在巨潮资讯网刊登了公司《2019年年度报告》全文。经公司审核自查,发现部分内容有误,现将有关内容更正公告如下:

一、关于公司《2019年年度报告摘要》的更正

(一)更正前:

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	3,812,066.44	3,863,672.69	4,198,004.09	4,444,981.59
归属于上市公司股东的净利润	148,232.00	-1,070,199.77	-882,478.06	-7,226,638.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,758,961.71	-2,561,100.27	-2,431,547.95	-8,440,460.92
经营活动产生的现金流量净额	-3,694,087.33	-2,457,815.71	-7,848,988.98	2,344,647.20

更正后:

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	3,812,066.44	3,863,672.69	4,198,004.09	4,444,981.59
归属于上市公司股东的净利润	148,232.00	-1,070,199.77	-882,478.06	-7,226,638.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,758,961.71	-2,561,100.27	-2,431,547.95	-8,440,460.92
经营活动产生的现金流量净额	-3,694,087.33	-2,457,815.71	-1,697,088.94	-3,807,265.84

(二)更正前:

3、占公司主营业务收入或主营业务利润10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
房地产业(物业管理)	15,694,870.06	13,403,643.02	14.60%	1.05%	-1.80%	2.48%

更正后:

3、占公司主营业务收入或主营业务利润10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
房地产业(物业管理)	15,694,870.06	2,291,227.02	14.60%	1.05%	21.68%	2.48%

二、关于公司《2019年年度报告》的更正

(一)更正前:

八、分季度主要财务指标

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	3,812,066.44	3,863,672.69	4,198,004.09	4,444,981.59
归属于上市公司股东的净利润	148,232.00	-1,070,199.77	-882,478.06	-7,226,638.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,758,961.71	-2,561,100.27	-2,431,547.95	-8,440,460.92
经营活动产生的现金流量净额	-3,694,087.33	-2,457,815.71	-7,848,988.98	2,344,647.20

更正后:

八、分季度主要财务指标

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	3,812,066.44	3,863,672.69	4,198,004.09	4,444,981.59
归属于上市公司股东的净利润	148,232.00	-1,070,199.77	-882,478.06	-7,226,638.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,758,961.71	-2,561,100.27	-2,431,547.95	-8,440,460.92
经营活动产生的现金流量净额	-3,694,087.33	-2,457,815.71	-1,697,088.94	-3,807,265.84

(二)更正前:

27、重要会计政策和会计估计变更

(1)重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
(1)资产负债表中“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”列示;“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”列示;比较数据相应调整。	第十一届董事会第三次会议	
(2)在利润表中投资收益项下新增“其中:以摊余成本计量的金融资产终止确认收益”项目。比较数据不调整。	第十一届董事会第三次会议	

(1)执行《财政部关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》和《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》

财政部分别于2019年4月30日和2019年9月19日发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会(2019)6号)和《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》(财会(2019)16号),对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司执行上述规定的主要影响:

更正后:

27、重要会计政策和会计估计变更

(1)重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

(1)执行《财政部关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》和《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》

财政部分别于2019年4月30日和2019年9月19日 发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会(2019)6号)和《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》(财会(2019)16号),对一般企业财务报表格式进行了修订。 本公司执行上述规定的主要影响如下:

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称和金额	
		合并	母公司
(1)资产负债表中“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”,“应收票据”上年末余额0.00元,“应收账款”上年末余额2,033,158.33元;“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”,“应付票据”上年末余额0.00元,“应付账款”上年末余额15,363,764.94元。	第十一届董事会第三次会议	“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”,“应收票据”上年末余额0.00元,“应收账款”上年末余额0.00元;“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”,“应付票据”上年末余额0.00元,“应付账款”上年末余额11,756,507.25元。
(2)在利润表中投资收益项下新增“其中:以摊余成本计量的金融资产终止确认收益”项目。比较数据不调整。	第十一届董事会第三次会议	“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益”本期金额0.00元。	“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益”本期金额0.00元。

(2)执行《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》(2017年修订)

财政部于2017年度修订了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》。修订后的准则规定,对于首次执行日尚未终止确认的金融工具,之前的确认和计量与修订后的准则要求不一致的,应当追溯调整。涉及前期比较财务报表数据与修订后的准则要求不一致的,无需调整。本公司将因追溯调整产生的累积影响数调整当年年初留存收益和其他综合收益。

以按照财会(2019)6号和财会(2019)16号的规定调整后的上年年末余额为基础,在合并财务报表中,将原“应收票据”、“应收账款”、“应收款项融资”、“应收利息”、“应收股利”、“其他应收款”、“应付票据”、“应付账款”、“应付利息”、“应付股利”、“其他应付款”、“长期应付款”、“长期应付款”、“专项应付款”、“递延收益”、“预计负债”、“其他综合收益”、“盈余公积”、“未分配利润”、“少数股东权益”、“财务费用”、“信用减值损失”、“资产减值损失”、“营业外收入”、“营业外支出”、“资产处置收益”、“其他收益”、“其他应收款”、“其他