

B044 信息披露 | Disclosure

证券代码:002072 证券简称:ST凯瑞 公告编号:2020-L023

凯瑞德控股股份有限公司 2019年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:本公司所载 2019 年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2019 年度主要财务数据和指标

单位:元

| 项目 | 本报告期 | 上年同期 | 增减变化幅度 (%) |
|-----------------|----------------|-----------------|------------|
| 营业总收入 | 156,020,534.46 | 25,035,581.28 | 522.20% |
| 营业利润 | -19,475,532.10 | -242,403,784.79 | 91.97% |
| 利润总额 | 9,396,406.32 | -249,621,519.89 | 104.00% |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 8,464,424.92 | -250,224,489.63 | 103.38% |
| 基本每股收益 | 0.0480 | -1.4217 | 103.38% |
| 加权平均净资产收益率 | 10.19% | -392.76% | 309.97% |
| 本报告期末 | 本报告期初 | 增减变化幅度 (%) | |
| 总资产 | 603,476,796.06 | 434,331,745.49 | 35.94% |
| 归属于上市公司股东的所有者权益 | 23,897,892.29 | -189,474,492.42 | 112.40% |
| 股本(股) | 176,000,000.00 | 176,000,000.00 | 0.00% |
| 归属于上市公司股东的每股净资产 | 0.1336 | -1.0766 | 112.40% |

二、经营业绩和财务状况情况说明

1. 经营业绩和财务状况说明

(1) 报告期内公司实现营业总收入156,020,534.45元,较去年同期增长522.20%,实现利润总额-19,475,532.10元,较去年同期增长104.00%,实现归属于上市公司股东的净利润-19,475,532.10元,较去年同期增长103.38%。

报告期内公司扭亏为盈的主要原因为:报告期内,公司通过与部分债权人达成债务和解获得部分债务重组收益约350万元左右;具体内容详见公司在指定媒体发布的公告《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L098;《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L136;公司收回逾期账款补偿款约4200万元(详见公司在指定媒体发布的公告《重大资产购买暨关联交易实施进展公告》编号:2019-L124)等。上述事项根据会计准则均属于非经常性损益。

(2) 报告期末公司总资产603,476,796.06元,较上年同期增长38.94%,归属于上市公司股东的所有者权益23,897,892.29元,较上年同期增长12.40%,以上资产变动主要系公司子公司山西智博物业管理有限公司无偿受赠山西龙智物业管理有限公司9.9%股权而将山西龙智物业管理有限公司纳入合并范围导致总资产规模与净资产规模增加所致。

与前次业绩预告的差异说明:

公司本次业绩快报披露的经营业绩与公司在2020年2月2日披露的《2019年度业绩预告》中预计的2019年度经营业绩不存在重大差异。

四、其他相关说明

凯瑞德控股股份有限公司财务部门初步测算的结果,最终具体财务数据以公司披露的2019年年度报告为准。

2. 公司因2017年度和2018年度连续两年净利润为负,触及《深圳证券交易所股票上市规则》

的规定,《13.21 条(一)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易被实行退市风险警示。根据《深圳证券交易所股票上市规则(2018年11月修订)》第13.21条的规定:“上市公司股票交易被实行退市风险警示后,首个会计年度审计结果表明本规则第13.21条第(一)项至第(四)项规定的情形已消除的,公司股票交易将恢复正常。”

因此,若公司最终的年度审计报告结果符合上述条件,公司将在2019年度报告公告后向深圳证券交易所申请撤销退市风险警示。

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:本公司所载 2019 年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2019 年度主要财务数据和指标

单位:元

1. 经营业绩和财务状况情况说明

1.1 经营业绩

1.1.1 本报告期公司实现营业收入156,020,534.45元,较去年同期增长522.20%,实现利润总额-19,475,532.10元,较去年同期增长104.00%,实现归属于上市公司股东的净利润-19,475,532.10元,较去年同期增长103.38%。

报告期内公司扭亏为盈的主要原因为:报告期内,公司通过与部分债权人达成债务和解获得部分债务重组收益约350万元左右;具体内容详见公司在指定媒体发布的公告《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L098;《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L136;公司收回逾期账款补偿款约4200万元(详见公司在指定媒体发布的公告《重大资产购买暨关联交易实施进展公告》编号:2019-L124)等。上述事项根据会计准则均属于非经常性损益。

1.1.2 本报告期末公司总资产603,476,796.06元,较上年同期增长38.94%,归属于上市公司股东的所有者权益23,897,892.29元,较上年同期增长12.40%,以上资产变动主要系公司子公司山西智博物业管理有限公司无偿受赠山西龙智物业管理有限公司9.9%股权而将山西龙智物业管理有限公司纳入合并范围导致总资产规模与净资产规模增加所致。

与前次业绩预告的差异说明:

公司本次业绩快报披露的经营业绩与公司在2020年2月2日披露的《2019年度业绩预告》中预计的2019年度经营业绩不存在重大差异。

四、其他相关说明

凯瑞德控股股份有限公司财务部门初步测算的结果,最终具体财务数据以公司披露的2019年年度报告为准。

2. 公司因2017年度和2018年度连续两年净利润为负,触及《深圳证券交易所股票上市规则》

的规定,《13.21 条(一)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易被实行退市风险警示。根据《深圳证券交易所股票上市规则(2018年11月修订)》第13.21条的规定:“上市公司股票交易被实行退市风险警示后,首个会计年度审计结果表明本规则第13.21条第(一)项至第(四)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易将恢复正常。”

因此,若公司最终的年度审计报告结果符合上述条件,公司将在2019年度报告公告后向深圳证券交易所申请撤销退市风险警示。

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:本公司所载 2019 年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2019 年度主要财务数据和指标

单位:元

1. 经营业绩和财务状况情况说明

1.1 经营业绩

1.1.1 本报告期公司实现营业收入156,020,534.45元,较去年同期增长522.20%,实现利润总额-19,475,532.10元,较去年同期增长104.00%,实现归属于上市公司股东的净利润-19,475,532.10元,较去年同期增长103.38%。

报告期内公司扭亏为盈的主要原因为:报告期内,公司通过与部分债权人达成债务和解获得部分债务重组收益约350万元左右;具体内容详见公司在指定媒体发布的公告《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L098;《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L136;公司收回逾期账款补偿款约4200万元(详见公司在指定媒体发布的公告《重大资产购买暨关联交易实施进展公告》编号:2019-L124)等。上述事项根据会计准则均属于非经常性损益。

1.1.2 本报告期末公司总资产603,476,796.06元,较上年同期增长38.94%,归属于上市公司股东的所有者权益23,897,892.29元,较上年同期增长12.40%,以上资产变动主要系公司子公司山西智博物业管理有限公司无偿受赠山西龙智物业管理有限公司9.9%股权而将山西龙智物业管理有限公司纳入合并范围导致总资产规模与净资产规模增加所致。

与前次业绩预告的差异说明:

公司本次业绩快报披露的经营业绩与公司在2020年2月2日披露的《2019年度业绩预告》中预计的2019年度经营业绩不存在重大差异。

四、其他相关说明

凯瑞德控股股份有限公司财务部门初步测算的结果,最终具体财务数据以公司披露的2019年年度报告为准。

2. 公司因2017年度和2018年度连续两年净利润为负,触及《深圳证券交易所股票上市规则》

的规定,《13.21 条(一)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易被实行退市风险警示。根据《深圳证券交易所股票上市规则(2018年11月修订)》第13.21条的规定:“上市公司股票交易被实行退市风险警示后,首个会计年度审计结果表明本规则第13.21条第(一)项至第(四)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易将恢复正常。”

因此,若公司最终的年度审计报告结果符合上述条件,公司将在2019年度报告公告后向深圳证券交易所申请撤销退市风险警示。

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:本公司所载 2019 年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2019 年度主要财务数据和指标

单位:元

1. 经营业绩和财务状况情况说明

1.1 经营业绩

1.1.1 本报告期公司实现营业收入156,020,534.45元,较去年同期增长522.20%,实现利润总额-19,475,532.10元,较去年同期增长104.00%,实现归属于上市公司股东的净利润-19,475,532.10元,较去年同期增长103.38%。

报告期内公司扭亏为盈的主要原因为:报告期内,公司通过与部分债权人达成债务和解获得部分债务重组收益约350万元左右;具体内容详见公司在指定媒体发布的公告《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L098;《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L136;公司收回逾期账款补偿款约4200万元(详见公司在指定媒体发布的公告《重大资产购买暨关联交易实施进展公告》编号:2019-L124)等。上述事项根据会计准则均属于非经常性损益。

1.1.2 本报告期末公司总资产603,476,796.06元,较上年同期增长38.94%,归属于上市公司股东的所有者权益23,897,892.29元,较上年同期增长12.40%,以上资产变动主要系公司子公司山西智博物业管理有限公司无偿受赠山西龙智物业管理有限公司9.9%股权而将山西龙智物业管理有限公司纳入合并范围导致总资产规模与净资产规模增加所致。

与前次业绩预告的差异说明:

公司本次业绩快报披露的经营业绩与公司在2020年2月2日披露的《2019年度业绩预告》中预计的2019年度经营业绩不存在重大差异。

四、其他相关说明

凯瑞德控股股份有限公司财务部门初步测算的结果,最终具体财务数据以公司披露的2019年年度报告为准。

2. 公司因2017年度和2018年度连续两年净利润为负,触及《深圳证券交易所股票上市规则》

的规定,《13.21 条(一)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易被实行退市风险警示。根据《深圳证券交易所股票上市规则(2018年11月修订)》第13.21条的规定:“上市公司股票交易被实行退市风险警示后,首个会计年度审计结果表明本规则第13.21条第(一)项至第(四)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易将恢复正常。”

因此,若公司最终的年度审计报告结果符合上述条件,公司将在2019年度报告公告后向深圳证券交易所申请撤销退市风险警示。

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:本公司所载 2019 年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2019 年度主要财务数据和指标

单位:元

1. 经营业绩和财务状况情况说明

1.1 经营业绩

1.1.1 本报告期公司实现营业收入156,020,534.45元,较去年同期增长522.20%,实现利润总额-19,475,532.10元,较去年同期增长104.00%,实现归属于上市公司股东的净利润-19,475,532.10元,较去年同期增长103.38%。

报告期内公司扭亏为盈的主要原因为:报告期内,公司通过与部分债权人达成债务和解获得部分债务重组收益约350万元左右;具体内容详见公司在指定媒体发布的公告《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L098;《关于与债权人签署债务清偿协议的公告》编号:2019-L136;公司收回逾期账款补偿款约4200万元(详见公司在指定媒体发布的公告《重大资产购买暨关联交易实施进展公告》编号:2019-L124)等。上述事项根据会计准则均属于非经常性损益。

1.1.2 本报告期末公司总资产603,476,796.06元,较上年同期增长38.94%,归属于上市公司股东的所有者权益23,897,892.29元,较上年同期增长12.40%,以上资产变动主要系公司子公司山西智博物业管理有限公司无偿受赠山西龙智物业管理有限公司9.9%股权而将山西龙智物业管理有限公司纳入合并范围导致总资产规模与净资产规模增加所致。

与前次业绩预告的差异说明:

公司本次业绩快报披露的经营业绩与公司在2020年2月2日披露的《2019年度业绩预告》中预计的2019年度经营业绩不存在重大差异。

四、其他相关说明

凯瑞德控股股份有限公司财务部门初步测算的结果,最终具体财务数据以公司披露的2019年年度报告为准。

2. 公司因2017年度和2018年度连续两年净利润为负,触及《深圳证券交易所股票上市规则》

的规定,《13.21 条(一)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易被实行退市风险警示。根据《深圳证券交易所股票上市规则(2018年11月修订)》第13.21条的规定:“上市公司股票交易被实行退市风险警示后,首个会计年度审计结果表明本规则第13.21条第(一)项至第(四)项规定的“最近两个会计年度经审计的净利润连续为负值或者因追溯重述导致最近两个会计年度净利润连续为负值”,公司股票交易将恢复正常。”

因此,若公司最终的年度审计报告结果符合上述条件,公司将在2019年度报告公告后向深圳证券交易所申请撤销退市风险警示。

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:本公司所载 2019 年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2019 年度