公司代码:600006 公司简称:东风汽车

东风汽车股份有限公司

【2019】半年度报告摘要

一 重要提示

1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 本半年度报告未经审计。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	东风汽车	600006	/

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张斌	熊思平
电话	027-84287726	027-84287896
办公地址	武汉经济技术开发区创业路58号	武汉经济技术开发区创业路58号
电子信箱	zhangbins@dfac.com	xiongsp@dfac.com

2.2 公司主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	19,346,564,863.82	19,629,713,383.51	-1.44
归属于上市公司股东的净资产	7,221,240,099.12	7,143,166,034.17	1.09
	本报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-706,215,068.14	-1,029,388,219.87	不适用
营业收入	6,761,382,314.43	5,789,165,825.02	16.79
归属于上市公司股东的净利润	246,020,937.31	291,253,050.95	-15.53
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	220,139,248.50	251,693,618.73	-12.54
加权平均净资产收益率(%)	3.43	4.27	减少0.84个百分点
基本每股收益(元/股)	0.1230	0.1456	-15.52
稀释每股收益(元/股)	0.1230	0.1456	-15.52

2.3 前十名股东持股情况表

单位: 股

截止报告期末股东总数(户)	139,246
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
东风汽车有限公司	0	60.10	1,202,000,000	0	无	0
中央汇金资产管理有限责任公司	0	2.74	54,766,900	0	无	0
招商银行股份有限公司-博时中证央企结构调整交易型开放式指数证券投资基金	6,737,827	0.52	10,396,827	0	无	0
中国农业银行股份有限公司-中证500交易型开放式指数证券投资基金	437,657	0.48	9,527,362	0	无	0
中国农业银行股份有限公司-华夏中证央企结构调整交易型开放式指数证券投资基金	4,646,806	0.38	7,518,806	0	无	0
中国证券金融股份有限公司	0	0.19	3,763,899	0	无	0
中国工商银行股份有限公司-银华中证央企结构调整交易型开放式指数证券投资基金	-321,800	0.15	2,993,106	0	未知	未知
薛雷	-	0.13	2,600,000	0	无	0
高友本	-	0.13	2,579,100	0	无	0
谭辉	-	0.12	2,497,300	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	截止本报告披露日,东风汽车有限公司与上述其他股东不构成关联关系及一致行动人关系,未知上述其他股东之间是否存在关联关系,也未知上述其他股东之间是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

□适用√不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

作为东风汽车集团有限公司轻型商用车事业的承担者,本公司主营业务为全系列轻型商用车整车和动力总成的设计、制造和销售。事业单元涉及轻卡事业、工程车事业、客车事业、新能源事业和发动机事业。事业格局分布于襄阳、武汉、十堰。

秉承"立足主业、相机扩张、稳健经营、持续发展"的经营方针,公司不断优化和整合供应、研发、制造、销售价值链,现已形成24万辆整车产销能力,部分整车、总成及零部件出口海外。

2019年上半年,全国汽车销售1232.29万辆,同比下滑12.40%。其中轻型商用车销售110.88万辆,同比下滑2.44%;轻卡市场销售95.77万辆,同比下滑1.79%;轻客市场销售15.11万辆,同比下滑6.32%。

2019年1-6月,公司销售汽车8.00万辆,同比增长14.64%,具体情况如下表:

单位:辆/台

车型类别			销量(辆)			产量(辆)		
			本年累计	去年累计	累计同比增减(%)	本年累计	去年累计	累计同比增减(%)
乘用车	基本型乘用车		3754	1511	148.44	4251	602	606.15
商用车	客车		3085	2756	11.94	3016	2866	5.23
		中型客车	487	695	-29.93	533	733	-27.29
		轻型客车	2598	2061	26.06	2483	2133	16.41
	客车非完整车辆		7260	6778	-17.29	7261	8809	-17.57
	轻型货车		35724	30182	18.36	34111	30174	13.05
	货车非完整车辆		30196	26574	13.63	27051	25435	6.35
合计			80019	69801	14.64	75690	67886	11.50

3.2 与上一会计期间相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

□适用√不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

□适用 √不适用

√适用 □不适用

1、 本公司自2019年1月1日起执行财政部修订后的《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》《企业会计准则第23号——金融资产转移》《企业会计准则第24号——套期保值》以及《企业会计准则第37号——金融工具列报》(以下简称新金融工具准则)。根据相关新旧准则衔接规定,对可比期间信息不予调整,首次执行日执行准则与原准则的差异追溯调整本报告期期初留存收益或其他综合收益。

2、本公司根据财政部《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号)和企业会计准则的要求,此项会计政策变更采用追溯调整法:2018年度财务报表受重要影响的报表项目和金额如下:

合并报表			
原列报报表项目及金额		新列报报表项目及金额	
应收票据及应收账款	9,829,200,837.97	应收票据	3,540,237,365.22
		应收账款	6,288,963,472.75
应付票据及应付账款	9,984,884,747.44	应付票据	5,198,415,349.27
		应付账款	4,786,469,398.17
一年内到期的非流动负债	10,536,186.19	递延收益	10,536,186.19
母公司报表			
原列报报表项目及金额		新列报报表项目及金额	
应收票据及应收账款	8,989,641,188.49	应收票据	2,828,746,601.36
		应收账款	6,160,894,587.13
应付票据及应付账款	8,505,791,433.28	应付票据	4,273,450,812.00
		应付账款	4,232,340,621.28
一年内到期的非流动负债	10,536,186.19	递延收益	10,536,186.19

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

□适用 √不适用

董事长:丁绍斌

董事会批准报送日期:2019年8月27日

公司代码:600235 公司简称:民丰特纸

民丰特种纸股份有限公司

【2019】半年度报告摘要

一 重要提示

1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 本半年度报告未经审计。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	民丰特纸	600235	G特纸

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	姚名欢	严水明
电话	0573-82812992	0573-82812992
办公地址	浙江省嘉兴市用里街70号民丰特纸董事会办公室	浙江省嘉兴市用里街70号民丰特纸董事会办公室
电子信箱	yaominghuan@mfspchina.net	yanshuiming@mfspchina.net

2.2 公司主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	2,167,111,016.41	2,180,811,727.03	-0.63
归属于上市公司股东的净资产	1,287,095,179.90	1,286,841,923.79	0.02
	本报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	31,615,024.73	62,510,878.53	-49.42
营业收入	708,531,511.10	767,661,408.17	-7.70
归属于上市公司股东的净利润	2,009,756.11	13,380,705.94	-84.98
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-10,870,069.34	11,594,902.52	-193.75
加权平均净资产收益率(%)	0.156	1.040	减少0.884个百分点
基本每股收益(元/股)	0.006	0.038	-84.21
稀释每股收益(元/股)	0.006	0.038	-84.21

2.3 前十名股东持股情况表

单位: 股

截止报告期末股东总数(户)	36,086
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
嘉兴民丰集团有限公司	国有法人	34.87	122,500,000	0	无	0
姚督生	境内自然人	1.65	5,800,000	0	无	0
贺财霖	境内自然人	0.43	1,505,000	0	无	0
宿景顺	境内自然人	0.40	1,400,100	0	无	0
王璐	境内自然人	0.30	1,050,200	0	无	0
陈小慧	境内自然人	0.29	1,023,100	0	无	0
陈娟	境内自然人	0.29	1,008,200	0	无	0
庞云飞	境内自然人	0.28	984,400	0	无	0
李诚	境内自然人	0.23	816,110	0	无	0
杨庆芬	境内自然人	0.23	808,000	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东嘉兴民丰集团有限公司与前十名其余股东间不存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人;公司未知其他流通股股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无表决权恢复的优先股股东					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

□适用√不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2019年上半年,国内外经济形势依然复杂严峻,全球经济增长有所放缓,外部不稳定不确定因素增多,经济面临新的下行压力。从行业看,造纸行业遭遇利润下降等困境,加上外部环境变化,使得上半年造纸行业整体生产和运行困难加大。受环保严势不减、市场竞争日趋激烈等因素影响,公司经营形势严峻。针对错综复杂的外部环境,公司勇挑经济和社会双重责任,于年初确定了"稳生产、稳销售、稳效益"的年度工作思路,通过科学施策,基本保证了公司稳定运营。

报告期内,公司共实现营业收入70853万元,同比减少7.70%;实现归属于母公司股东的净利润201万元;报告期末公司总资产21.67亿元,归属于母公司股东的所有者权益12.87亿元,资产负债率40.61%。

3.2 与上一会计期间相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

□适用 √不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

□适用 √不适用

证券代码:600235 证券简称:民丰特纸 公告编号:临2019-025

民丰特种纸股份有限公司第七届董事会第二十二次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

民丰特种纸股份有限公司第七届董事会第二十二次会议通知于2019年8月19 日以电子邮件、电话和书面方式告知各位董事。会议于2019年8月27日召开,以专人送达和通讯表决方式举行。会议应到董事9人,实到董事9人。会议的召集、召开及审议程序符合《公司法》、《公司章程》和《董事会议事规则》的有关规定。会议由董事长曹继华先生主持,经过充分沟通、研究和讨论,董事会形成如下决议:

一、《民丰特种纸股份有限公司2019年半年度报告》全文及摘要

表决结果: 9票同意, 0票反对, 0票弃权

二、关于注销全资子公司民丰国际控股有限公司的议案

根据公司经营发展的需要,为提高管理效率和运作效率,降低公司管理成本,结合公司业务情况的调整安排,公司注销全资子公司民丰国际控股有限公司。

详见公司临2019-026公告:《关于注销全资子公司民丰国际控股有限公司的公告》。

表决结果: 9票同意, 0票反对, 0票弃权

特此公告!

民丰特种纸股份有限公司

董事会

2019年8月27日

证券代码:600235 证券简称:民丰特纸 编号:临2019-026

民丰特种纸股份有限公司关于注销全资子公司民丰国际控股有限公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告的任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

民丰特种纸股份有限公司(以下简称"公司")于2019年8月27日召开第七届董事会第二十二次会议,审议通过了《关于注销全资子公司民丰国际控股有限公司的议案》(9票同意、0票反对、0票弃权),决定注销全资子公司民丰国际控股有限公司(以下简称"民丰国际")。并授权经营层办理相关事宜。具体情况如下:

一、民丰国际的基本情况

1、名称:民丰国际控股有限公司;

2、公司类型:有限责任公司(法人独资);

3、注册地:香港九龙旺角花园街 2-16 号好景商业中心 10 楼 1007 室 ;

4、注册资本:港币1200万元;

5、法定代表人:张学如;

6、股权结构:民丰特种纸股份有限公司以货币出资港币1200万元,持股100%;

7、经营范围:木浆、纸制品、造纸设备、造纸技术的进出口业务;

8、成立日期:2014年04月23日;

9、财务数据:

单位:港币

项目	2018年12月31日(经审计)	2019年3月31日(未经审计)
总资产	4,656,791	4,655,214
净资产	1,766,843	1,765,266
项目	2018年1月-12月	2019年1月-3月
营业收入	5,543,450	-
净利润	1,685,727	-1,577

二、注销的原因

民丰国际目前已不再实际经营业务。公司根据经营发展的需要,为提高管理效率和运作效率,降低公司管理成本,结合业务情况的调整安排,对民丰国际进行注销。

三、对公司的影响

注销民丰国际有利于进一步规范企业管理,优化资源配置,降低管理成本。注销后,公司合并财务报表范围发生变化,但不会对公司整体业务发展和盈利水平产生不利影响。民丰国际不存在重大未偿还债务,公司取得其注销清算后的剩余资金将用于公司补充日常运营资金,有利于提高资金使用效率和公司盈利能力,有利于推动公司持续健康发展,不存在损害公司及股东的情形。

四、备查文件

1、《民丰特种纸股份有限公司第七届董事会第二十二次会议决议》。

本次注销事项不构成关联交易,也不构成重大资产重组。根据《上海证券交易所股票上市规则》《公司章程》等有关规则,无需提交股东大会审议。

特此公告。

民丰特种纸股份有限公司

董事会

2019年8月27日

公司代码:600067 公司简称:冠城大通

债券代码:122444 债券简称:15冠城债

冠城大通股份有限公司

【2019】半年度报告摘要

一 重要提示

1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,以及本公司债券相关事项,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 本半年度报告未经审计。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	冠城大通	600067	G冠城

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	肖林寿	李丽珊
电话	0591—83350026	0591—83350026
办公地址	福建省福州市五一北路153号正祥商务中心2号楼8-10层	福建省福州市五一北路153号正祥商务中心2号楼8-10层
电子信箱	600067@gcdt.net	600067@gcdt.net

2.2 公司主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减(%)
		调整后	调整前	
总资产	25,110,426,204.95	24,628,132,447.22	24,389,999,145.10	1.96
归属于上市公司股东的净资产	7,428,029,262.27	8,030,759,089.16	7,837,570,759.03	-7.51
	本报告期(1-6月)	上年同期		本报告期比上年同期增减(%)
		调整后	调整前	
经营活动产生的现金流量净额	1,208,682,502.37	-1,473,457,660.96	-1,473,429,318.08	
营业收入	3,716,572,999.02	3,033,615,143.44	3,033,615,143.44	22.51
归属于上市公司股东的净利润	223,945,758.75	130,144,964.46	130,157,380.81	72.07
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	202,256,440.95	118,094,316.49	118,083,739.59	71.27
加权平均净资产收益率(%)	2.79	1.75	1.79	增加1.04个百分点
基本每股收益(元/股)	0.15	0.09	0.09	66.67
稀释每股收益(元/股)	0.15	0.09	0.09	66.67

注:上述主要会计数据上年同期数据调整原因系报告期内公司全资子公司福建冠城投资有限公司受让原福建冠城投权投资合伙企业(有限合伙)持有的冠城力神投资(平潭)合伙企业(有限合伙)的80.5%财产份额,本公司与冠城力神投资(有限合伙)在合并前后均受福建本楷投资有限公司控制且该控制非暂时性,因此上述合并为同一控制下企业合并,按照会计准则要求,公司对以前年度相关财务报表数据进行了追溯调整。

2.3 前十名股东持股情况表

单位: 股

截止报告期末股东总数(户)	57,376
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
福建丰楼投资有限公司	境内非国有法人	33.95	506,567,998	0	质押	86,800,000
冠城大通股份有限公司回购专用证券账户	其他	6.73	100,441,986	0	无	
陕西省国际信托股份有限公司-陕国投·冠城大通第二期员工持股证券投资集合资金信托计划	其他	2.55	38,122,450	0	无	
STARLEX LIMITED	境外法人	2.04	30,389,058	0	无	
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.98	29,541,700	0	无	
林庄喜	境内自然人	1.96	29,181,618	0	无	
冠城大通股份有限公司-第1期员工持股计划	其他	1.51	22,544,331	0	无	
李晓珍	境内自然人	1.46	21,824,603	0	无	
中国建银投资有限责任公司	国有法人	1.15	17,195,862	0	无	
上海德骥投资管理有限公司	境内非国有法人	0.83	12,316,423	0	无	
上述股东关联关系或一致行动的说明	福建丰楼投资有限公司和Starlex Limited为一致行动人,公司未知其他前十名流通股股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					

注:1.公司控股股东福建丰楼投资有限公司自2018年2月6日起增持公司股份,截至2019年1月31日,福建丰楼投资有限公司已增持完毕,累计共增持公司股份29,221,025股。丰楼投资目前持有公司股份数量为506,567,998股,占公司总股本的33.95%。

2.公司第十届董事会第三十一次(临时)会议审议通过公司第二期员工持股计划延期及变更事项,延期后的第二期员工持股计划的管理机构为陕西省国际信托股份有限公司。2019年6月5日,"陕西省国际信托股份有限公司-陕国投·冠城大通第二期员工持股证券投资资金信托计划" 通过大宗交易承接了公司第二期员工持股计划认购的"中信嘉时冠城大通员工持股计划二期资产管理计划" 持有的全部公司股票38,122,450股,占公司总股本2.55%。

3.公司自2019年4月10日起至2019年6月12日,以自有资金回购部分社会公众股份,耗资约5亿元,累计回购股份数量100,441,986股,占公司总股本的6.73%。

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

√适用□不适用

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
冠城大通股份有限公司2015年公司债券	15冠城债	122444	2015年8月26日	2020年8月26日	17.65	7.60

注:公司2015年发行的公司债券期限为5年期,附第3年末发行人上调票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权;债券发行对象为符合《公司债券发行与交易管理办法》规定的合格投资者。

"15冠城债"原发行规模28亿元,票面利率为5.10%。2018年公司放弃行使赎回选择权,并上调"15冠城债"的票面利率250个基点,即在本期债券存续期内的第4年和第5年(2018年8月26日至2020年8月25日),票面利率调整为7.60%。2018年投资者申报行使回售选择权的数量为1,034,527手,回售金额1,034,527,000.00元(不含利息)。截至目前,"15冠城债"剩余托管数量为1,765,473手,剩余托管金额1,765,473,000.00元。

反映发行人偿债能力的指标:

√适用□不适用

主要指标	本报告期末	上年度末
资产负债率	65.35	63.50
	本报告期(1-6月)	上年同期
EBITDA利息保障倍数	2.85	3.18

关于逾期债项的说明

□适用√不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2019年上半年,国内经济发展总体保持平稳态势,GDP同比增长6.3%,但受全球经济增长放缓、中美经贸摩擦反复、国内信用收缩风险等因素影响,经济中长期下行压力仍存。

2019年上半年,公司主营业务继续保持良好的发展态势,报告期内,实现营业收入37.17亿元,同比增长22.51%;实现主营业务收入36.21亿元,同比增长23.49%;实现归属于上市公司股东净利润2.24亿元,同比增长72.07%。

1、新能源业务

报告期内,我国新能源汽车及锂电池行业延续增长态势,新能源汽车产销分别为61.4万辆和61.7万辆,较上年同期分别增长48.5%和49.6%,表现良好。受此影响,据高工产业研究院数据统计,上半年动力电池装机量共计30.01GWh,同比增长93%。报告期内,2019年补贴政策落地、补贴退坡力度加大、动力电池行业"白名单"废除,都在加速新能源汽车及动力电池回归市场化。

上半年,动力电池行业集中度进一步提升,TOP10市占率持续提高。在行业快速发展与龙头企业挤占市场的叠加期,公司面对巨额压力,有条不紊地推进各项生产、销售工作,稳造自身锂电池业务核心竞争力。报告期内,公司控股子公司福建冠城瑞闽新能源科技有限公司重点推进实现量产,加快市场拓展工作。截至报告期末,冠城瑞闽已有13款电池产品配套整车进入国家工信部《道路机动车辆企业及产品公告》,并已向长安汽车等下游客户批量供货。报告期内冠城瑞闽进一步稳定产品质量、提高产品合格率,已稳定量产电芯的能量密度达到260Wh/kg,带液冷的激光焊接PACK系统比能量达到160Wh/kg;冠城瑞闽注重研发和产品创新,不断丰富技术储备,上半年推进与中科院福建物构所共同开发比能量达300Wh/Kg的高镍811-硅碳体系电池项目基础研究,比能量密度达270Wh/kg的正极811-石墨体系电芯已进入中试阶段。截至报告期末,冠城瑞闽已获得21项国家专利。

在电解液添加剂方面,2019年上半年,公司下属控股公司福建邵武创鑫新材料有限公司聚焦生产管控及设备升级改造,全面落实安全生产责任制,进一步加强工艺改进及技术研发,提高产品生产效率。

2019年上半年公司锂电池业务实现主营业务收入515.48万元,锂电池电解液添加剂业务实现主营业务收入730.77万元,产销及收入对公司影响较小。

2、房地产业务

2019年上半年,房地产市场继续围绕"房住不炒"的调控基调,各地方政府贯彻落实中央"一城一策"要求,因城施策,调控频随市场变化及时调整,限价、限售、限购、公积金等多维度政策同时出现,行业整体维持平稳的运行态势。

从市场表现来看,一季度末市场出现短暂回暖景象,4月份后在政策收紧、预期转变情况下略有降温,上半年商品房成交规模维持稳中略降的态势。国家统计局数据显示,1-6月全国商品房累计销售面积75,786万平方米,同比下降1.8%,销售金额70,698亿元,同比增长6.6%。不同城市分化明显,一线城市成交规模显著回升,购房需求在持续平稳释放,二线城市成交表现与去年大体持平,三四线代表城市调整态势显现。房地产开发方面,1-6月全国完成房地产开发投资61,609亿元,同比增长10.9%,投资增幅仍维持在近年来高位。在密集出台的政策调控下,2019年上半年全国土地购置面积下滑明显,1-6月全国土地购置面积为8,035万平方米,同比下降27.5%,土地成交价款3,811亿元,同比下降27.6%。

2019年1-6月,公司房地产业务实现合同销售面积19.84万平方米,由于上年同期可售项目较少,上半年销售面积较上年同期增长654.37%;实现合同销售金额35.34亿元,同比增长364.39%;实现结算面积11.66万平方米,同比增加121.67%;实现主营业务收入19.28亿元,同比增长80.02%;实现净利润3.96亿元,同比增长54.69%;报告期末未结算的预收账款36.22亿元。

其中:

骏和地产(江苏)有限公司,主要进行冠城大通柳榔湾项目开发,报告期内共实现结算面积6.75万平方米,实现主营业务收入9.05亿,实现净利润2.16亿元。

北京海淀科技园建设股份有限公司,主要进行西北旺新村、冠城大通百旺府等项目开发,报告期内共实现结算面积2.16万平方米,实现主营业务收入4.90亿元,实现净利润1.40亿元。

南京万盛置业有限公司,主要进行冠城大通蓝郡、冠城大通蓝湖庭、冠城大通和棠瑞府、高淳2019G07地块项目开发,报告期内共实现结算面积1.92万平方米,实现主营业务收入2.31亿,实现净利润0.56亿元。

(1)公司报告期内主要在建或在售项目及剩余土地储备情况

单位:万平方米

项目名称	公司权益	项目位置	状态	占地面积	总建筑面积	总可售面积	本期销售面积	剩余未销售面积	本期结算面积	剩余未结算面积
冠城大通蓝郡	100%	南京六合区	在建	60.74	101.33	83.32	5.26	12.2	1.92	24.25
冠城大通蓝湾	85%	苏州黄埭镇	完工	7.65	25.25	20.19	0.18	1.43	0.05	1.44
西北旺新村项目	73.82%	北京海淀区西北旺镇	在建	41.51	110.19	100.69	1.02	61.71	1.02	61.71
冠城大通百旺府	81.50%	北京中关村永丰高新技术产业基地东北侧	在建	38.62	63.83	53.52	1.69	15.95	1.14	17.77
冠城大通棕榈湾	100%	南通市崇川区	完工	15.5	47.9	45.45	8.26	1.75	6.75	3.72
冠城大通广场	100%	福州海峡会展中心东北路西南侧	在建	7.03	10.07	0	0	0	0	0
冠城大通悦山郡	73%	福州市永泰赤壁	在建	15.95	30.2	22.87	0	22.87	0	22.87
铂珺花园	51%	常熟滨江新市区	在建	6.96	25.24	18.47	2.23	14.41	0	18.47
冠城大通华熙阁	100%	常熟虞山镇	在建	4.3	12.31	8.36	0.6	7.76	0	8.36
冠城大通蓝湖庭	100%	南京六合区	在建	9.52	23.27	11.91	0	11.91	0	11.91
冠城大通华玺	80%	连江彬塘路北侧、郡华府南侧	在建	3.45	12.11	7.1	0	7.1	0	7.1
冠城大通和棠瑞府	34%	南京市六合区	在建	3.13	9.16	6.63	0	6.63	0	6.63
宏汇·蝶泉湾	100%	福州市连江县	完工	8.62	13.15	12.6	0	3.15	0.07	4.79
NO.高淳2019G07	100%	南京市高淳区	拟建	5.98	8.14	7.67	0	7.67	0	7.67
合计	--	--	--	228.96	492.15	398.78	19.24	174.54	10.95	196.69

注:①上述冠城大通和棠瑞府项目为南京NO.2018G32地块项目推广名。

②报告期内,公司新增房地产项目如下:2019年4月,通过受让福建宏汇置业有限公司100%股权新增上述"宏汇·蝶泉湾"项目,该项目为完工项目,剩余可销售面积为3.15万平方米;2019年6月,公司控股公司南京万盛置业有限公司通过国有土地使用权网上挂牌出让活动成功竞得上述NO.高淳2019G07地块。

③除上述主要项目外,公司还持有常熟胡悦阁项目(2017B-001地块)开发公司常熟志城房地产开发有限公司25%股权;2019年7月30日,公司发起设立宁德金世通房地产开发有限公司(注册资本5000万元,本公司持有其25%股权),该公司将开发宁德市天山路北侧、王坑路东侧2019P01、2019P04地块项目(两个地块总占地面积12.22万平方米,土地用途为住宅用地)。

(2)2019年1-6月,公司主要开发项目为上述在建项目,开复工面积总计约160.63万平方米,报告期内新开工面积约33.47万平方米,无竣工项目。

(3)2019年1-6月,公司房地产出租总收入0.50亿元,占公司营业收入的1.34%,未达到公司营业收入的10%。公司房地产出租主要为公司控股子公司北京海淀科技园建设股份有限公司出租物业收入,其2019年1-6月出租房地产的建筑面积约2.35万平方米,加权平均出租率86.04%,本报告期租金收入约0.29亿元。

3.漆包线业务

报告期内,受宏观经济增速放缓影响,漆包线市场下游客户需求减少,同时,竞争加剧、环保监管常态化等因素影响,行业集中度进一步提升。报告期内,公司紧随国家大力推进供给侧结构性改革的政策方向,坚持以技术优势、产品优势抢占市场,以"提效益"和"稳规模"为管理核心,扎实开展各项工作,以应对宏观环境和行业竞争带来的不利影响。

报告期内,公司漆包线业务实现产量3.36万吨,同比减少7.44%;实现销售量3.32万吨,同比减少5.95%;实现主营业务收入16.48亿元,同比减少9.55%;实现净利润4,391.40万元,同比减少7.67%。

其中,福州漆包线生产基地,报告期内完成漆包线产量1.61万吨,同比减少12.02%;实现销售量1.59万吨,同比减少11.67%;实现主营业务收入7.93亿元,同比减少14.64%。

江苏漆包线生产基地,报告期内完成漆包线产量1.75万吨,同比减少2.78%;实现销售量1.73万吨,同比减少0.57%;实现主营业务收入8.56亿元,同比减少4.14%。

4.其他经营情况

(1)报告期内,公司实施了2018年度利润分配,向全体股东每10股派现金红利1.0元(含税),共计派发现金红利145,121,609.90元。

(2)报告期内,公司全资子公司福建冠城投资有限公司受让冠城力神投资(平潭)合伙企业(有限合伙)80.5%财产份额,公司受让福建宏汇置业有限公司100%股权,冠城力神投资(平潭)合伙企业(有限合伙)及福建宏汇置业有限公司于本报告期末已纳入公司合并报表范围。

(3)2019年4月10日-2019年6月12日,公司以自有资金回购公司部分社会公众股份,耗资约5亿元,累计回购股份数量为100,441,986股,占公司总股本的6.73%。

5.下半年经营计划

2019年是新中国成立70周年,中国经济正处在由快速发展向高质量发展的稳步转变阶段,下半年国内经济下行压力加大,机遇与挑战并存。

新能源业务方面,下半年公司将继续大力推进锂电池产品销售,聚焦研发和产品创新,进一步提高产品质量。同时,公司将密切关注行业政策变化,适时寻找行业内合作机会,进一步提升企业核心竞争力。

房地产业务方面,下半年,我们