

# 新城控股集团股份有限公司

## 关于与关联方共同投资的关联交易公告

证券代码:601155 证券简称:新城控股

公告编号:2018-112

关于与关联方共同投资的关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

●根据公司2017年年度股东大会通过的《关于与关联方共同投资的议案》，关联方上海新城万圣企业管理有限公司拟分别与本公司下属子公司以现金增资方式共同投资本公司房地产项目，其中上海万圣企业投资管理有限公司出资总额为90,402万元，本公司下属子公司出资总额为334,797万元。

●本次关联交易事项在公司2017年年度股东大会授权范围内，经公司第二届董事会第九次会议审议通过，关联董事王振华、吕小平、王晓松已回避表决。

一、关联交易概述

经公司第二届董事会第九次会议审议通过，本次共同投资事宜涉及及12个标的公司，由关联方上海新城万圣企业管理有限公司（以下简称“上海万圣”）及本公司下属子公司分别对各标的公司进行现金增资，其中上海万圣出资总额为90,402万元，本公司下属子公司出资总额为334,797万元。增资完成后，本公司下属子公司对标的公司的持股比例为81%，上海万圣对标的公司的持股比例为1%。

本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方介绍

（一）关联方关系介绍

上海万圣为公司控股股东富域发展集团有限公司的全资子公司，属于公司关联法人。

（二）关联人基本情况

1.名称:上海新城万圣企业管理有限公司

2.企业性质:有限责任公司

3.注册地址:上海市

4.注册资本:1,000万元

5.经营范围:企业经营;实业投资;建筑工程;市政工程;建筑装潢工程;绿化工程;企业管理咨询;建筑材料、装饰材料、装饰装修材料的销售。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

6.股东:富域发展集团有限公司,持有其100%股权。

（三）主要财务指标

1.上海新城万圣企业管理有限公司(单位:万元;未经审计)

2.富域发展集团有限公司(单位:万元;未经审计)

3.上海万圣为富域发展集团有限公司全资子公司，可获得其充裕的授信支持，不存在履约风险。

三、投资标的基本情况

本次共同投资事宜涉及及12个标的公司，由上海万圣及本公司下属子公司（标的公司原股东）分别以现金方式增资，并按照增资后的出资比例确定各自股比。12个标的公司基本情况统计及增资安排如下：

4.共同投资的主要内容

相关各方拟分别签署《增资(合作)协议》，其主要内容如下：

1.各出资方应予增资(合作)协议签署后将认缴增资款分别同步汇至各标的公司验资账户。

2.增资完成后，各标的公司均由公司负责运营管理，各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

3.根据标的公司经营需求，各股东将按持股比例为其提供资金支持，或提供同等条件的担保等符合法律法规的支持。

4.共同投资的目的是为了上市公司的影响。

5.本次共同投资事项在提高资金使用效率，实现公司的规模发展，提升公司的市场竞争能力，促进公司可持续发展。各股东以现金增资项目公司，并以增资后的出资比例行使股东表决权。各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

6.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

7.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

8.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

9.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

10.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

11.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

12.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

13.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

14.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

15.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

16.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

17.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

18.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

19.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

20.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

21.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

22.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

23.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

24.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

25.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

26.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

27.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

28.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

29.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

30.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

31.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

32.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

33.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

34.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

35.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

36.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

37.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

38.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

39.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

40.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

41.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

42.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

43.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

44.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

45.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

46.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

47.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

48.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

49.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

50.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

51.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

52.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

53.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

54.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

55.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

56.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

57.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

58.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

59.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

60.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

61.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

62.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

63.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

64.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

65.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

66.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

67.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

68.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

69.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

70.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

71.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

72.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

73.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

74.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

75.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

76.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

77.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

78.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

79.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

80.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

81.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

82.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

83.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

84.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

85.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

86.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

87.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

88.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

89.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

90.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

91.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

92.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

93.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

94.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

95.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

96.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

97.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

98.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

99.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

100.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

101.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

102.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

103.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

104.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

105.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

106.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

107.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

108.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

109.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

110.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

111.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

112.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

113.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

114.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

115.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

116.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

117.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

118.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

119.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

120.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

121.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

122.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

123.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

124.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

125.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

126.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

127.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

128.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

129.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

130.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

131.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

132.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

133.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

134.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。

135.各股东按其在标的公司中的持股比例行使股东表决权。