公司代码:600611 900903　　公司简称:大众交通 大众B股

大众交通（集团）股份有限公司

【2018】半年度报告摘要

一 重要提示

1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 本半年度报告未经审计。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

不适用

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	大众交通	600611	大众出租
B股	上海证券交易所	大众B股	900903	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	贾惟妗	诸颖妍
电话	021-64289122	021-64289122
办公地址	上海市中山西路1515号大众大厦22楼	上海市中山西路1515号大众大厦22楼
电子信箱	zyy@96822.com	zyy@96822.com

2.2 公司主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	15,783,628,490.47	15,839,305,565.05	-0.35
归属于上市公司股东的净资产	8,697,138,971.78	9,265,136,447.51	-6.13
	本报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	106,219,760.38	273,600,969.62	-61.18
营业收入	1,474,908,106.33	1,164,799,337.81	26.62
归属于上市公司股东的净利润	279,361,636.91	273,613,315.48	2.10
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	272,504,165.09	197,358,180.24	38.08
加权平均净资产收益率(%)	3.08	2.96	增加0.12个百分点
基本每股收益(元/股)	0.118167	0.115736	2.10
稀释每股收益(元/股)	0.118167	0.115736	2.10

2.3 前十名股东持股情况表

单位: 股

截止报告期末股东总数(户)						157,207
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)						0
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
上海大众公用事业(集团)股份有限公司	境内非国有法人	20.01	473,186,074	0	无	
Fretum Construction & Engineering Enterprise Limited	境外法人	4.71	111,394,770	0	无	
大众(香港)国际有限公司	境外法人	1.94	45,871,693	0	无	
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	未知	0.61	14,421,708	0	未知	
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.44	10,402,500	0	未知	
余欢	未知	0.43	10,181,800	0	未知	
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	未知	0.40	9,463,681	0	未知	
刘伟	未知	0.39	9,118,900	0	未知	
吴海洋	未知	0.39	9,118,251	0	未知	
NORGES BANK	未知	0.34	7,981,071	0	未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名无限售条件股东中第一与第二、第三位存在关联关系;与其它股东之间无关联关系,也不属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。未知其他股东是否存在关联关系,也未知是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	/					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

□适用√不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2018年上半年,全球经济总体保持向上势头,但是,随着美国加息进程,新兴市场资金外流压力频现,同时全球贸易摩擦不断升级,全球宏观经济下行风险已经浮现。中国经济平稳运行,物价水平稳定,就业形势整体向好,经济增长质量稳步提升,经济良好的基本面并未改变,但与此同时,地方政府债务压力、严监管背景下融资渠道收缩等,也对经济增长带来不确定性。公司扎实推进经营战略,把握发展关键机遇,如期完成预定目标。

报告期内,公司实现营业总收入15.42亿元,比去年同期增加23.70%,主要是报告期内房产项目公司交房结算数量较上年同期增加,相应收入增加。实现归属于母公司所有者的净利润27,936.16万元,比上年同期增加2.10%。公司加权平均净资产收益率为3.08%、每股收益0.12元。截至2018年6月30日,公司的总资产规模达到了157.84亿元,比上年度末减少0.35%。

公司下属主要产业的经营情况如下:

交通运输业:

大众出租租赁面对出租汽车行业劳动力短缺、服务质量下滑的局面,面对租赁业务客户因市场环境用车需求下降和对于低价竞争的严峻形势,持续围绕服务大整治的主线,“以客户为中心”抓服务、抓队伍、抓效益,合力加强监管与预防,应对市场挑战。出租汽车方面,一是采用多种运营模式相结合和投入新车型,确保运营目标;二是积极营造热点,提升品牌形象,先后成立“老克勒雷锋车班组”和“玫瑰之眉”车队,积极回应社会对于优质服务和乘车安全的关切,通过媒体广泛报道,形成社会聚焦的热点话题。租赁业务方面,通过优化营销策略,精准定位项目,报告期内先后赢得大华银行全国各支行的商务车辆租赁项目,华东送变电工程公司的车辆服务项目等数个大型项目,此外,公司与沃尔沃汽车达成合作,获得新的高端车渠道,有助于为企业客户提供更多元的选择。

现代物流业:

面对“新形势、新环境、新格局”,国际物流整体经营状况受到较大影响。在“关检合并”的国家重大机构改革的政策影响下,查验场站业务量延续2017年四季度以来的政策性下滑;空运部因检务政策性查验比例下降导致延伸服务项目业务收入大幅减少。大众保税仓储大力发展客户,有望于今年下半年实现单月持平。查验场站在主营业务下滑情况下,积极开拓边际延伸服务等,应对政策变化带来的影响。

旅游服务业:

大众大厦以客房销售、办公楼租赁为经营工作重点,以餐饮及其他配套服务为保障,通过广告宣传、协议单位的跟踪联络等有效举措,发挥区位优势。

大众空港宾馆通过营建企业文化、增加员工归属感应对劳动力招聘的严峻形势,并加强硬件设施维护和安全管理工作。

大众国际会议中心对去年改建工程进行收尾验收,同时对厨房区域进行改建,采取逐步提价和淡旺季适时调整的定价政策,并坚持开发会务和培训市场,以减少外部环境带来的负面影响。

大众滨江项目前期的筹建和统筹工作有序落实。

大众国旅航服上半年经营状况良好,克服行业大环境不乐观和国际、国内机票价格有所下滑的不利条件,通过全员努力,提升客户订票量和毛利率,同时积极尝试机票的延伸业务,比如订房、签证等,增加客户粘性,取得一定成效。

房地产业:

大众房产报告期内重点抓好嘉善项目、合肥时代之光项目、桐乡湖滨庄园等四个在建工程项目。根据持续发展目标,公司同步开展市场调研和土地储备工作,先后对沧州、桐乡、嘉善等地开展房地产市场调研。

自营金融业:

上半年,银行银根收紧、融资市场资金供应紧张,企业需求迫切,另一方面,受宏观经济形势的影响,小微企业的经营环境普遍比较困难,资金链持续趋紧,还贷能力风险上升,加上互联网金融平台竞争激烈,小额贷款公司的经营难度增加。对此,公司下属各小贷公司均本着“稳健、审慎”的经营原则,发挥各自优势和特点,应对复杂的市场环境和竞争挑战。

徐汇小贷按照“贷款质量优先,适度降低利率”的指导思想,一方面对存量业务进行优存劣汰的筛选,另一方面稳步推进新产品的开发和推广。结合大数据在小贷行业的应用环境,公司与合作方共同开发了基于小微企业缴税信息为基础的信用贷款,通过差异化的细节设计在同类市场中赢得更多的客户。

长宁小贷有针对性地调低了贷款利率,通过相对有竞争力的贷款利率水平来吸引客户群体,同时积极做好新旧业务的配比,调整优化贷款结构。对存量到期业务,公司根据每笔业务的不同情况制定有针对性的解决方案及贷后策略。

嘉定小贷围绕逾期贷款加紧催讨工作,力争早日解决遗留问题。同时调整经营思路,控制经营风险。

青浦小贷进一步完善公司经营管理的各项制度,同时加强了公司风控和业务人员的业务拓展能力。

闵行小贷顺利完成大股东股权转让工作,各项管理制度与公司金融小贷板块其他兄弟公司实现同步,综合经营运营能力得到进一步提升。

大众拍卖上半年完成营收及实现利润总额同比有明显增加,事故车及残件拍卖发展情况良好,为机动车业务拓展了新的拍卖资源。大众拍卖在传统拍卖及现有的网络平台的基础上,运用互联网技术开发新的应用平台并已经投入使用,从拍卖业务的信息化、网络化逐步上升到整体服务的平台化、系统化。

3.2 与上一会计期间相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

□适用 √不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

□适用 √不适用

大众交通(集团)股份有限公司

董事长:杨国平

2018年8月29日

证券代码:600611 900903　　证券简称:大众交通 大众B股　　编号:临2018-026

大众交通（集团）股份有限公司 第九届董事会第三次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

大众交通(集团)股份有限公司第九届董事会第三次会议会议通知和材料于2018年8月17日以送达方式发出。会议于2018年8月29日在大众大厦21楼以现场会议方式召开,应参加会议的董事为7名,实到7名,公司监事和高级管理人员列席了会议。本次会议的召集、召开及表决程序符合《公司法》、《公司章程》及《公司董事会议事规则》等有关规定。会议由董事长杨国平先生主持。经审议,作出如下决议:

1. 审议并通过了《公司2018年半年度报告及摘要》。

同意:7票 反对:0票 弃权:0票

2. 审议并通过了《关于受让上海世合实业有限公司股权的关联交易议案》(详见“公司关联交易公告”临2018-028)。

同意:4票 反对:0票 弃权:0票

关联董事杨国平、梁嘉玮、赵思渊回避表决。

3. 审议并通过了《关于全资子公司受让安徽新大众房地产开发有限公司股权的关联交易议案》(详见“公司关联交易公告”临2018-029)。

同意:4票 反对:0票 弃权:0票

关联董事杨国平、梁嘉玮、赵思渊回避表决。

特此公告

大众交通(集团)股份有限公司

2018年8月31日

证券代码:600611 900903　　证券简称:大众交通 大众B股　　编号:临2018-027

大众交通（集团）股份有限公司 第九届监事会第三次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

大众交通(集团)股份有限公司第九届监事会第三次会议会议通知和材料于2018年8月17日以送达方式发出。会议于2018年8月29日在大众大厦23楼以现场会议方式召开,应参加会议的监事为3名,实到3名,监事长袁丽敏女士主持了会议。会议符合《公司法》和《公司章程》的有关规定,会议合法有效。审议并作出如下决议:

1、审议并通过了《公司2018年半年度报告及摘要》。

同意:3票 反对:0票 弃权:0票

经审核,监事会认为董事会编制和审核大众交通(集团)股份有限公司2018

年半年度报告的程序符合法律、法规及中国证监会的有关规定,报告内容真实、准确、完整地反映了公司实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2、审议并通过了《关于受让上海世合实业有限公司股权的关联交易议案》,公司此次交易严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,符合公司及全体股东的利益,我们认为本次关联交易切实可行。

同意:2票 反对:0票 弃权:0票

关联监事赵瑞钧回避表决。

3、审议并通过了《关于全资子公司受让安徽新大众房地产开发有限公司股权的关联交易议案》,公司此次交易严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,符合公司及全体股东的利益,我们认为本次关联交易切实可行。

同意:2票 反对:0票 弃权:0票

关联监事袁丽敏回避表决。

特此公告

大众交通(集团)股份有限公司

2018年8月31日

证券代码:A股600611 B股900903　　股票简称:大众交通 大众B股　　编号:临2018-028

大众交通（集团）股份有限公司 关于受让上海世合实业有限公司股权的关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

释义:

除非另有说明,以下简称在本公告中含义如下:

本公司、公司:大众交通(集团)股份有限公司

大众用:上海大众公用事业(集团)股份有限公司

世合实业:上海世合实业有限公司

重要内容提示:

●本次交易未构成重大资产重组。

●交易实施不存在重大法律障碍。

●交易风险:本次股权受让尚需经上海联合产权交易所审核并到主管工商管理部门办理工商变更手续。

●本公司过去12个月与同一关联人进行的交易累计金额为人民币32,717.28万元;与不同关联人进行的交易标的类别相关的交易金额为人民币344.76万元。

一、关联交易概述

1,2018年8月30日,本公司与大众公用签订《上海市产权交易合同》,大众公用将其持有世合实业的15%股权转让给本公司。根据上海财瑞资产评估有限公司出具基准日为2018年6月30日的沪财瑞评报字(2018)第2007号评估报告,确定交易标的价格为人民币6,016.434947万元。在完成本次股权转让后,大众公用持有世合实业25%股权,本公司持有世合实业75%股权。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

2、鉴于:大众公用是本公司控股股东。本公司董事长杨国平先生同时兼任大众公用董事局主席;本公司董事赵思渊女士兼任大众公用监事;本公司董事梁嘉玮先生同时兼任大众公用执行董事、总裁;本公司监事赵瑞钧先生兼任大众公用财务副总监。根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定,本次交易构成关联交易。

3、至本次关联交易为止,本公司过去12个月与同一关联人进行的交易累计金额为人民币32,717.28万元,与不同关联人进行的交易标的类别相关的交易金额为人民币344.76万元,未达到本公司最近一期经审计净资产绝对值的5%,无需提交公司股东大会审议。

4、本次投资尚需经上海联合产权交易所审核并到主管工商管理部门办理工商变更手续。

二、关联方介绍

(一)关联方关系介绍

大众公用是本公司控股股东。本公司董事长杨国平先生同时兼任大众公用董事局主席;本公司董事赵思渊女士兼任大众公用监事;本公司董事梁嘉玮先生同时兼任大众公用执行董事、总裁;本公司监事赵瑞钧先生兼任大众公用财务副总监。

(二)关联方基本情况

名称:上海大众公用事业(集团)股份有限公司

登记注册类型:股份有限公司(台港澳与境内合资、上市)

注册地址:中国(上海)自由贸易试验区商城路518号

主要办公地点:上海市中山西路1515号8楼

法定代表人:杨国平

注册资本:人民币295,243.4675万元

统一社会信用代码:91310000132208778G

经营范围:城市燃气管网、清洁能源、供水厂、污水处理厂、再生水厂的建设、经营及相关实业投资,国内商业(除专项审批规定),资产重组,收购兼并及相关业务咨询,附设分支机构。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

主要股东:上海大众企业管理有限公司

最近一年主要财务数据(已经审计):

(单位:人民币 元)

项目	2017年度
总资产	20,744,021,224.12
归属于母公司的所有者权益	7,240,742,720.43
营业收入	4,602,108,248.71
归属于母公司的净利润	474,133,398.26

大众公用最近三年已逐步形成了以实业投资、股权投资、资产管理为主的经营格局。

关联方与本公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的关系符合相关法律法规的要求。

三、关联交易标的基本情况

(一)交易标的和类型

交易标的:世合实业15%的股权

交易类型:受让资产

权属情况说明:受让的世合实业股权产权清晰,不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况,不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施,不存在妨碍权属转移的其他情况。

(二)交易标的主要情况

1、世合实业概况

公司名称:上海世合实业有限公司

主要股东:

股东名称	出资金额(人民币万元)	出资比例(%)
大众交通(集团)股份有限公司	1200.00	60
上海大众公用事业(集团)股份有限公司	800.00	40
合计	2000.00	100

住所:上海市徐汇区天钥桥南路1128号8幢258室

法定代表人:张静

注册资本:人民币2,000.00万元

成立日期:2014年03月11日

经营范围:房地产开发,物业管理,投资管理,资产管理,会展会务服务,展示展览服务。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

2、最近一年又一期的主要财务指标

币种 :人民币 单位:万元

项目	2017年12月31日(经审计)	2018年6月30日(经审计)
资产总额	82,383.57	87,314.19
负债总额	80,554.63	85,555.85
净资产	1,828.94	1,758.34
项目	2017年1-12月(经审计)	2018年1-6月(经审计)
营业收入	0.00	0.00
净利润	-56.27	-70.60

3、世合实业2017年度及2018年1-6月财务数据已经立信会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并出具了标准无保留意见《审计报告》(信会师报字(2018)第ZA11581号、信会师报字(2018)第ZA15545号)。

4、世合实业拟开发徐汇滨江188S-O-1地块商办楼项目,项目位于上海市徐汇区龙华街道0183街坊33/8丘地块。项目土地使用面积9,827.90平方米,用途为商办,出让年限自2014年4月2日起商业40年、办公50年,规划容积率3.35,建筑性质为商办,资产总额账面价值873,141,908.37元。该项目地下建筑物的开发由徐汇区市政府下属企业统一开发建造后与公司进行结算。目前地上工程已取得《国有土地使用证》、《建筑用地规划许可证》及《建设工程规划许可证》。

四、关联交易的主要内容和履约安排

1、合同标的:大众公用持有世合实业15%的股权

2、交易价格:人民币6,016.434947万元

3、支付方式:现金

4、支付期限:全额一次性支付

5、交付时间:受让方应在合同生效且转让股权交割完成之日起20个工作日内,将交易款项一次性支付给转让方。

6、合同的生效条件:除依法律、行政法规规定需要报审批机构批准后生效的情形以外,本合同自双方签字或盖章之日起生效。

7、标的资产的交付:于本合同生效后20个工作日内完成产权持有主体的权利交接,并在获得上海联合产权交易所出具的产权交易凭证后20个工作日内,配合标的企业办理产权交易标的的权证变更登记手续。

8、争议解决方式:发生争议的,可以协商解决,也可向上海联合产权交易所申请调解,或提交上海国际经济贸易仲裁委员会(上海国际仲裁中心)仲裁。

本次股权转让完成后,世合实业的股权结构如下:

股东名字/名称	认缴出资额(万元)	出资方式	占注册资本比例(%)
大众交通(集团)股份有限公司	1,500	现金	75
上海大众公用事业(集团)股份有限公司	500	现金	25
合计	2,000		100

注:股权转让前,本公司出资比例60%,大众公用出资比例40%。

五、关联交易定价情况

本次交易标的评估机构为上海财瑞资产评估有限公司,该机构具有资产评估资格 (沪国资委评[2005]567号)及从事证券、期货相关业务评估资格(财企[2009]2号)。

经上海财瑞资产评估有限公司评估并出具评估基准日为2018年6月30日的《上海世合实业有限公司因股东股权转让行为涉及的股东全部权益价值评估报告》(沪财瑞评报字(2018)第2007号),采用资产基础法,经评估,上海世合实业有限公司在评估基准日的资产总额账面价值873,141,908.37元,评估值1,256,654,163.05元,评估增值383,512,254.68元;负债总额账面价值855,558,499.93元,评估值855,558,499.93元,评估无增减值;股东全部权益账面价值17,583,408.44元,评估值401,095,663.12元,评估增值383,512,254.68元。根据上海财瑞资产评估有限公司出具的评估报告数据,确定交易标的价格为人民币6,016.434947万元。

2017年10月,本公司与大众公用、上海万豪投资有限公司(以下简称“万豪投资”)、万达信息股份有限公司(以下简称“万达信息”)、世合实业在上海共同签署《股权转让协议》,本公司以现金方式受让世合实业60%的股权, 本公司关联人大众公用受让世合实业40%的股权。交易价格总价款人民币3.7445472亿元,其中本公司支付金额人民币2.24672832亿元,大众公用支付金额人民币1.49781888亿元。

2017年10月19日,上海财瑞资产评估有限公司出具评估基准日为2017年8月31日的《大众交通(集团)股份有限公司、上海大众公用事业(集团)股份有限公司拟股权收购行为涉及的上海世合实业有限公司股东全部权益价值评估报告》(沪财瑞评报字(2017)第2024号),采用资产基础法,上海世合实业有限公司在评估基准日的资产总额账面价值824,794,688.04元,评估价值为1,180,514,157.33元,负债总额账面价值为806,346,422.66元, 评估价值为806,346,422.66元, 股东全部权益账面价值18,488,265.38元,评估价值为374,167,734.67元。

依据评估报告,本次产权交易标的价值为人民币6,016.434947万元,按同等股权比例核算,较前次受让作价增值率为7.11%。

本次资产评估结论汇总表

单位:万元

资产类型	账面价值	评估价值	增值额
流动资产	87,311.28	125,662.73	38,351.45
固定资产	2.91	2.69	-0.22
资产合计	87,314.19	125,665.42	38,351.23
流动负债	85,555.85	85,555.85	
负债合计	85,555.85	85,555.85	
股东全部权益	1,758.34	40,109.57	38,351.23

2017年资产评估结论汇总表

单位:万元

资产类型	账面价值	评估价值	增值额
流动资产	82,479.28	118,051.31	35,572.03
固定资产	0.19	0.10	-0.09
资产合计	82,479.47	118,051.41	35,571.94
流动负债	80,634.64	80,634.64	
负债合计	80,634.64	80,634.64	
股东全部权益	1,844.83	37,416.77	35,571.94

六、进行该项关联交易的目的以及对上市公司的影响情况

1、本次受让关联人股权是出于公司进一步完善现有资产结构,同时有效推进世合实业资金筹措、银行融资、担保便利、土地管理、工程建设等方面工作。

2、本次关联交易价格严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,没有损害公司利益,对公司经营无不良影响。

七、关联交易应当履行的审议程序

(一)2018年8月29日召开的公司第九届董事会第三次会议就上述关联交易的议案进行了审议和表决,表决时本公司关联董事杨国平先生、梁嘉玮先生、赵思渊女士按规定予以回避,其余4名非关联董事一致通过了该议案。公司3名独立董事倪建达、张维宾、卓福民出具了事前认可的声明,并发表了独立意见。

(二)独立董事的意见

1、独立董事事前认可声明:

(1)本公司本次受让关联人转让的股权是出于公司经营需要,对公司现有资产结构进行梳理调整。

(2)此次股权转让关联交易严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,符合公司及全体股东的利益。

(3)董事会严格执行《上海证券交易所股票上市规则》中的相关规定,确保本次关联交易程序合法。

(4)我们同意将此事项提交公司第九届董事会第三次会议审议。

2、独立董事意见:

(1)本次董事会之前,公司已将本次关联交易事宜与独立董事进行了充分的沟通,提交了相关交易文件,独立董事一致认为本次方案切实可行,同意将有关议案提交董事会讨论、表决。

(2)本公司受让关联人转让股权的关联交易,关联董事在董事会上回避表决,其他非关联董事参与表决并同意本次关联交易的议案,表决程序符合有关法律法规的规定。

(3)本次关联交易切实可行。我们认为此次交易严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,符合公司及全体股东的利益。

八、上网公告附件

1、独立董事事前认可的声明

2、独立董事意见

3、《上海世合实业有限公司因股东股权转让行为涉及的股东全部权益价值评估报告》

4、《上海世合实业有限公司2017年度审计报告》、《上海世合实业有限公司2018年1-6月审计报告》

特此公告。

大众交通(集团)股份有限公司

2018年8月31日

证券代码:A股600611 B股900903　　股票简称:大众交通 大众B股　　编号:临2018-029

大众交通（集团）股份有限公司 关于全资子公司受让安徽新大众房地产开发有限公司股权的关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

释义:

除非另有说明,以下简称在本公告中含义如下:

本公司、公司:大众交通(集团)股份有限公司

大众房产:上海大众房地产开发经营公司

大众企管:上海大众企业管理有限公司

安徽新大众房产:安徽新大众房地产开发有限公司

重要内容提示:

●本次交易未构成重大资产重组。

●交易实施不存在重大法律障碍。

●交易风险:本次股权受让尚需经上海联合产权交易所审核并到主管工商管理部门办理工商变更手续。

●本公司过去12个月与同一关联人进行的交易累计金额为人民币344.76万元;与不同关联人进行的交易标的类别相关的交易金额为人民币10,250万元。

一、关联交易概述

1,2018年8月29日,本公司全资子公司大众房产与大众企管签订《上海市产权交易合同》,大众企管将其持有安徽新大众房产20%股权转让给大众房产。根据上海财瑞资产评估有限公司出具基准日为2017年12月31日的沪财瑞评报字(2018)第2027号评估报告,并经协商交易标的价格为人民币1,600万元。在完成本次股权转让后,大众企管不再持有安徽新大众房产股权,大众房产持有安徽新大众房产80%股权。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

2、鉴于:大众房产是本公司全资子公司。大众企管是大众公用第一大股东,大众公用是本公司第一大股东,且本公司董事杨国平、梁嘉玮兼任大众企管董事,本公司董事赵思渊兼任大众企管董事长,本公司监事袁丽敏兼任大众企管监事,本公司董事会秘书贾惟妗兼任大众企管董事。根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定,本次交易构成关联交易。

3、至本次关联交易为止,本公司过去12个月与同一关联人进行的交易累计金额为人民币344.76万元,与不同关联人进行的交易标的类别相关的交易金额为人民币10,250万元,未达到本公司最近一期经审计净资产绝对值的5%,无需提交公司股东大会审议。

4、本次投资尚需经上海联合产权交易所审核并到主管工商管理部门办理工商变更手续。

二、关联方介绍

(一)关联方关系介绍

大众企管是大众公用第一大股东,大众公用是本公司第一大股东,且本公司董事杨国平、梁嘉玮兼任大众企管董事,本公司董事赵思渊兼任大众企管董事长,本公司监事袁丽敏兼任大众企管监事,本公司董事会秘书贾惟妗兼任大众企管董事。

(二)关联方基本情况

名称:上海大众企业管理有限公司

登记注册类型:其他有限责任公司

注册地址:上海市青浦区工业园区郏一工业区7号3幢1层S区182室

主要办公地址:上海市徐汇区中山西路1515号15楼

法定代表人:赵思渊

注册资本:人民币15,900.00万元

统一社会信用代码:91310118134565461X

经营范围:出租汽车企业及相关企业的经营管理和企业管理,投资管理,投资咨询,商务信息咨询,市场营销策划,企业形象策划,会务服务,室内装潢,经营出租车汽车业务,销售汽车配件。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

实际控制人:上海大众企业管理有限公司职工持股会

最近一年主要财务数据(已经审计):

(单位:人民币 元)

项目	2017年度
总资产	2,027,569,774.68
所有者权益	692,612,063.80
营业收入	28,918,539.91
净利润	49,592,856.58

大众企管最近三年已逐步形成了以汽服产业及投资为主的经营格局。

关联方与本公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的关系符合相关法律法规的要求。

三、关联交易标的基本情况

(一)交易标的和类型

交易标的:安徽新大众房产20%的股权

交易类型:受让资产

(二)交易标的主要情况

公司名称:安徽新大众房地产开发有限公司

住所:合肥市瑶海区青龙路临桥苑17-105商业

法定代表人:张文华

注册资本:人民币5,000.00万元

成立日期:2012年4月27日

经营范围:一般经营项目:房地产投资、开发、经营、销售,房屋租赁,物业管理。

安徽新大众房产最近一年一期的主要财务数据如下:

单位:人民币 元

科目	2018年7月31日	2017年12月31日
总资产	117,762,126.93	179,665,721.36
所有者权益	62,402,012.61	110,795,600.26
科目	2018年1-7月	2017年
营业收入	15,746,800.34	104,801,911.91
净利润	1,606,412.35	16,703,356.85

注:2017年度财务数据已经审计,2018年1-7月财务数据未经审计。

四、关联交易的主要内容和履约安排

1、合同标的:大众企管持有安徽新大众房产20%的股权

2、交易价格:人民币1600万元

3、支付方式:现金

4、支付期限:全额一次性支付

5、交付时间:受让方应在上海联合产权交易所出具交易凭证后10个工作日内,将交易款项一次性支付给转让方。

6、合同的生效条件:除依法律、行政法规规定需要报审批机构批准后生效的情形以外,本合同自上海联合产权交易所出具产权交易凭证之日起生效。

7、标的资产的交付:于合同生效后10个工作日内完成产权持有主体的权利交接,并在获得上海联合产权交易所出具的产权交易凭证后10个工作日内,配合标的企业办理产权交易标的的权证变更登记手续。

8、争议解决方式:发生争议的,可以协商解决,也可向上海联合产权交易所申请调解,或依法向产权所在地人民法院起诉。

本次股权转让完成后,安徽新大众房产的股权结构如下:

股东名字/名称	认缴出资额(万元)	出资方式	占注册资本比例(%)
上海大众房地产经营有限公司	4,000	现金	80
张文华	300	现金	6
杜从文	300	现金	6
朱冰	400	现金	8
合计	5,000		100

五、关联交易定价情况

本次交易标的评估机构为上海财瑞资产评估有限公司, 该机构具有资产评估资格 (沪国资委评[2005]567号)及从事证券、期货相关业务评估资格(财企[2009]2号)。

经上海财瑞资产评估有限公司评估并出具评估基准日为2017年12月31日的《安徽新大众房地产开发有限公司因股东股权转让行为涉及的股东全部权益价值评估报告》(沪财瑞评报字 (2018) 第2027号), 采用资产基础法, 经评估, 安徽新大众房地产开发有限公司在评估基准日的资产总额账面价值179,665,721.36元,评估值196,577,015.58元,评估增值16,911,294.22元,增值率9.41%;负债总额账面价值68,870,121.10元,评估值66,314,055.27元,评估减值2,556,065.83元,减值率3.71%;股东全部权益账面价值110,795,600.26元,评估值130,262,960.31元,评估增值19,467,360.05元,增值率17.57%(股东全部权益价值评估值大写:壹亿叁仟零贰拾陆万贰仟玖佰陆拾元叁角壹分)。

2018年安徽新大众房产董事会利润实施分配,分配总额共计5,000万元,分配后安徽新大众房产净资产为8,026,296031万元。本次股份转让价格是在利润分配后的净资产基础上进行的,并考虑安徽新大众房产2018年1-6月的经营效益,经协商产权交易标的价格为人民币1,600万元。

六、进行该项关联交易的目的以及对上市公司的影响情况

1、本次受让关联人股权是为了对公司现有产业结构进行梳理调整,集中力量做大做强公司主营业务和战略性拓展业务。

2、本次关联交易价格严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,没有损害公司利益,对公司经营无不良影响。

七、关联交易应当履行的审议程序

(一)2018年8月29日召开的公司第九届董事会第三次会议就上述关联交易的议案进行了审议和表决,表决时本公司关联董事杨国平先生、梁嘉玮先生、赵思渊女士按规定予以回避,其余4名非关联董事一致通过了该议案。公司3名独立董事倪建达、张维宾、卓福民出具了事前认可的声明,并发表了独立意见。

(二)独立董事的意见

1、独立董事事前认可声明:

(1)本公司全资子公司本次受让关联人转让的股权是出于对公司现有资产结构进行梳理调整。

(2)此次股权转让关联交易严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,符合公司及全体股东的利益。

(3)董事会严格执行《上海证券交易所股票上市规则》中的相关规定,确保本次关联交易程序合法。

(4)我们同意将此事项提交公司第九届董事会第三次会议审议。

2、独立董事意见:

(1)本次董事会之前,公司已将本次关联交易事宜与独立董事进行了充分的沟通,提交了相关交易文件,独立董事一致认为本次方案切实可行,同意将有关议案提交董事会讨论、表决。

(2)本公司全资子公司受让关联人转让股权的关联交易,关联董事在董事会上回避表决,其他非关联董事参与表决并同意本次关联交易的议案,表决程序符合有关法律法规的规定。

(3)本次关联交易切实可行。我们认为此次交易严格遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则,符合公司及全体股东的利益。

八、上网公告附件

1、独立董事事前认可的声明

2、独立董事意见

3、《安徽新大众房地产开发有限公司因股东股权转让行为涉及的股东全部权益价值评估报告》

4、《安徽新大众房地产开发有限公司2017年度审计报告》

特此公告。

大众交通(集团)股份有限公司

2018年8月31日

证券代码:002278　　证券简称:神开股份　　公告编号:2017-071

上海神开石油化工装备股份有限公司 2018年度第一次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、会议召开情况

1,会议召开时间:

(1)现场会议召开时间:2018年8月30日 下午14:00。

(2)网络投票时间:2018年8月29日—2018年8月30日。其中,通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为2018年8月30日上午9:30—11:30、下午13:00—15:00;通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为2018年8月29日15:00—2018年8月30日15:00期间的任意时间。

2,现场会议召开地点:上海市闵行区联航路1588号“上海国家现代服务业软件产业化基地”技术中心楼109室报告厅。

3,会议召集人:公司董事会。

4,会议方式:本次股东大会采取现场投票和网络投票相结合的方式。

5,会议主持人:公司董事长李芳英女士。

6,会议的召集、召开符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》等法律法规和《公司章程》的有关规定。

二、会议出席情况

1,出席本次股东大会的股东及股东授权委托代表共551名,代表有表决权的股份286,801,834股,占公司股份总额的78.8113%。其中中小股东代表共532人,代表股份132,044,547股,占公司总股本的36.2850%;参加网络投票的股东及股东代表共344人,代表股份216,806,972股,占公司总股本的59.5771%。

2,2018年8月25日,公司披露了《独立董事公开征集投票权公告》(公告编号:2018-065),公司独立董事孙大建、金炳荣就本次股东大会的相关议案向公司全体股东公开征集投票权。截至本次股东大会召开日,独立董事共收到公司股