证券代码:000029(200029) 证券简称:深深房A(B) 公告编号:2018-065

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司

【2018】半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	深深房A(B)	股票代码	000029(200029)
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	唐小平	罗毅	
办公地址	深圳市人民南路深房广场47楼	深圳市人民南路深房广场47楼	
电话	(86 755)82293000-4638	(86 755)82293000-4715	
电子信箱	tangxiaoping0086@126.com	spg@163.net	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	1,317,541,631.35	731,306,982.03	80.16%
归属于上市公司股东的净利润(元)	329,066,084.53	137,226,601.84	139.80%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	329,143,873.10	137,080,046.11	140.11%
经营活动产生的现金流量净额(元)	594,728,129.67	-97,700,697.19	708.72%
基本每股收益(元/股)	0.3253	0.1356	139.90%
稀释每股收益(元/股)	0.3253	0.1356	139.90%
加权平均净资产收益率	11.00%	5.06%	5.94%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	4,516,278,981.14	3,989,263,981.96	13.21%
归属于上市公司股东的净资产(元)	3,156,821,917.54	2,828,242,120.98	11.62%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	76,443	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市投资控股有限公司	国有法人	63.55%	642,884,262			
山金金控资本管理有限公司-山金金控稳健一号基金	境内非国有法人	1.02%	10,300,000			
卢志高	境内自然人	0.32%	3,246,949			
谭石庆	境内自然人	0.13%	1,286,701			
杨水莲	境内自然人	0.13%	1,273,700			
杨剑雄	境内自然人	0.12%	1,255,750			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.12%	1,165,500			
彭伟	境内自然人	0.11%	1,129,082			
吴浩源	境外自然人	0.11%	1,109,300			
GUOTAI JUNAN SECURITIES (HONGKONG) LIMITED	境外法人	0.10%	1,015,683			

上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未发现上述股东之间存在关联关系,也未发现上述股东属于《上市公司持股变动信息管理办法》中规定的一致行动人。
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	排名第4位的股东全部为信用账户持股,排名第3位的股东部分为信用账户持股。

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

(一)报告期经营情况简介

2018年,是举国上下贯彻落实十九大精神的开局之年,是实施"十三五"规划承上启下的重要一年,也是公司推进重大资产重组的关键之年。中国经济由高速增长转向高质量发展,半年来,国际经济形势面临重大不确定性,金融监管趋严,国内房地产市场持续调控,行业整体仍承受较大压力。公司在持续推进重大资产重组工作的同时,坚持精心谋划发展战略、精耕细作抓好主业经营、精打细算强化成本控制、精益求精提升管控水平的经营管理思路,加大力度推进项目建设和销售,谋求公司稳定发展。

报告期内,公司上下团结协作,克服困难,稳步推进项目建设,公司实现营业收入13.18亿元,同比增长80.16%;利润总额4.40亿元,同比增长138.76%;归属于上市公司股东的净利润3.29亿元,同比增长139.80%。截至2018年6月30日,公司归属于上市公司股东的净资产31.57亿元,较上年度末增长11.62%。

1、公司专注于住宅地产开发经营,努力打造专业化、高素质开发团队,持续完善项目开发管理制度和管控流程,主业运营能力不断增强,核心竞争力持续提升。报告期内公司重点项目聚焦深圳和汕头两地,公司狠抓产品质量和进度,及时调整营销策略,项目开发销售进度基本符合预期,主业开发经营良性有序。

2、报告期内本公司在建在售的主要房地产项目主要有深房翠林苑、传麒景苑、传麒东湖名苑、汕头天悦湾等项目,详细情况如下:

项目名称	区域	业态	状态	权益比例	占地面积(㎡)	计容建筑面积(㎡)	已完工建筑面积(㎡)	预计总投资金额(万元)	累计已投资金额(万元)
深房翠林苑	深圳	住宅	在售	100%	16,424.29	60,450	60,450	57,000	47,777
传麒景苑	深圳	公寓	在建	49%	4,243.34	42,412	42,412	24,865	17,904
汕头天悦湾一期	汕头	住宅	在售	100%	31,167.50	153,578.51	153,578.51	79,801	81,047
传麒东湖名苑	深圳	住宅	在建	100%	5,889.7	34,072.6	0	51,000	22,621

3、公司的房地产储备情况。报告期内,公司累计持有的待开发土地面积如下:

项目名称	区域	累计持有待开发土地面积(㎡)	计容建筑面积(㎡)
汕头天悦湾二期	汕头	33,362	127,661
汕头新峰大厦	汕头	5,920	26,640
合计		39,282	154,301

注:本公司房地产项目未涉及一级土地开发。

(二)2018年上半年经营管理回顾

1、公司基本面良好,资债结构合理,财务状况稳健。报告期内,宏观经济形势面临下行压力,房地产行业调控持续。公司房地产开发和销售主要集中在深圳和汕头两地,其中深圳地区销售收入及赢利占比九成以上,销售情况总体良好,未来去库存压力主要在汕头地区。

2、主业项目开发进展总体顺利。公司持续完善了开发管理体系,重视安全生产,加强成本控制,报告期内公司房地产在建项目各项目总体工程进度与年初计划同步。

(1)传麒尚林项目全部售罄,翠林苑项目已完成竣工备案并陆续办理了入伙手续。

(2)传麒景苑项目(原天居景田公寓项目)已完成竣工备案,现正进行精装修工程,计划于年底前开盘销售。

(3)传麒东湖名苑主体结构A座施工完成至第27层,B座已经封顶,计划于年底前开盘销售。

(4)汕头天悦湾项目一期已完成竣工备案,入伙手续正在陆续办理之中,项目西侧的市政道路计划于年底前完工。

3、房产销售基本符合预期。公司关注政策及市场动态,根据调控政策及市场变化,及时调整营销策略,项目销售基本符合年初计划。深房传麒山项目基本售罄,传麒尚林项目全部售罄,翠林苑销售约70%,天悦湾一期住宅销售约20%。

(1)报告期主要房地产项目结转销售情况

单位:万元

	区域	营业收入	营业成本	营业毛利	毛利率(%)
深房翠林苑	深圳	102,558	28,856	73,702	71.86
天悦湾一期	深圳	1,224	978	246	20.10
汕头悦景东方	汕头	465	288	177	38.06
汕头金叶岛	汕头	381	212	169	44.36
合 计		104,628	30,334	74,294	71.01

(2)报告期房地产项目销售情况

单位:平方米

序号	项目名称	开盘时间	权益比例	区域	年初可供销售面积	本期实际销售面积	本期结算面积
1	深房翠林苑	2017.6	100%	深圳	37,148	21,113	30,475
2	天悦湾一期	2016.10	100%	汕头	137,508	9,779	2,232
3	悦景东方	2013.12	100%	汕头	980	51	621
4	金叶岛	1996.7	100%	汕头	2,794	26	427
总 计					178,430	30,969	33,755

4、公司的房地产出租情况稳定,租金价格稳中有升,出租率和租金回收率良好。主要出租项目情况如下:

单位:平方米

区域	楼宇名称	可租面积	已租面积	出租率	业态	土地权属	权益比例
深圳	房地产大厦	3,413.88	3,413.88	100%	商业	本公司	100%
深圳	国商大厦北座	4,819.71	4819.71	100%	商业	本公司	100%
深圳	海燕大厦	22,475.47	22,475.47	100%	商业	本公司	100%
深圳	深房广场	61,005.94	52348.14	89.3%	写字楼	本公司	100%
	深房广场裙楼	19,913.30	19913.30	100%	商业	本公司	100%
深圳	文锦花园	3,531.60	3,531.60	100%	商业	本公司	100%
合 计		115,159.90	106,502.10				

5、资产重组工作持续推进。

公司重大资产重组方案仍需跟监管部门进行反复的沟通及进一步的商讨、论证和完善,尽职调查材料更新、补充审计和评估等相关基础工作均在同步推进和准备之中。

6、人才队伍得到充实。

公司高度重视专业团队建设,提拔了一批青年骨干进入中层管理人员队伍,引进了一批专业技术人员和大学毕业生,确保了重组期间的员工队伍稳定。

(三)公司面临的风险及应对措施

1、公司面临的风险

(1)宏观经济环境风险。今年以来,我国坚持稳中求进工作总基调,贯彻新发展理念,落实高质量发展要求,以供给侧结构性改革为主线,上半年经济保持了总体平稳、稳中向好态势。但中美贸易争端尚在持续,全球经济形势仍然复杂严峻,经济下行压力难以在短期内得到缓解。

(2)房地产行业政策风险。"十九大"以来,国家明确了"房子是用来住的,不是用来炒的"态度,房地产调控政策持续推行,相当程度上抑制了投资需求,加大了客户的观望情绪,对公司主业开发销售造成一定影响。

(3)主业开发经营风险。受重大资产重组工作影响,公司未新增土地储备,目前的土地储备有限;公司汕头天悦湾项目一期销售进度有所滞后。

(4)资产重组潜在风险。公司重大资产重组因涉及深圳市国有企业改革,交易结构较为复杂,拟购买的标的资产系行业龙头类资产,资产规模较大,属于重大无先例事项,股票自2016年9月14日开市起停牌至今已近2年。目前重组尽职调查材料更新及补充审计、评估等工作均在同步推进,相关事项尚存在较大的不确定性,敬请广大投资者注意投资风险。

2、应对措施:

一是持续关注国际国内宏观经济形势和行业动态,审时度势,灵活制定应对策略。

二是进一步提升主业开发能力和管理水平,加大营销力度,确保公司基本面稳定。

三是适时适度增加土地储备,确保公司未来可持续发展。

四是会同重组各方,加强与监管机构的沟通,持续全力推进重大资产重组工作进程。

2、涉及财务报告的相关事项

(1)与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

证券代码:000029、200029 证券简称:深深房A、深深房B(公告编号:2018-063)

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司第七届董事会第四十二次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司第七届董事会第四十二次会议于2018年8月28日上午在深房广场48楼A会议室召开。会议应到董事9人,实到9人。会议的召开符合有关法律、法规和《公司章程》的规定。

会议由周建国董事长主持,经审议并以"同意9票、反对0票、弃权0票"表决通过了以下议案:

一、《2018年半年度报告》全文及摘要。(详见2018年8月29日巨潮网(http://www.cninfo.com.cn)公告)。

二、《关于续聘财务及内控审计机构的议案》

同意继续聘任瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司2018年度财务报告审计及内部控制审计机构,年度财务审计费58万元人民币,内部控制审计费25万元。

三、《关于汕头市华峰房地产开发有限公司增加注册资本的议案》

同意所属全资汕头市华峰房地产开发有限公司(下称华峰公司)注册资本由人民币3,000万元增加到8,000万元,出资方式为公司所属全资汕头市华林房产开发有限公司(下称华林公司)将其对华峰公司的借款人民币5,000万元转为对华峰公司的认缴注册资本;增资后华林公司出资比例占62.5%;深房集团出资比例占37.5%。

四、《关于召开2018年第二次临时股东大会的议案》

同意2018年9月18日下午2:30召开公司2018年第二次临时股东大会。股东大会通知详见2018年8月29日巨潮网(www.cninfo.com.cn)公告。

以上第二项议案须经股东大会审议。

特此公告。

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司
董 事 会
2018年8月29日

证券代码:000029、200029 证券简称:深深房A、深深房B

(公告编号:2018-064)

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司监事会会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司第七届监事会于2018年8月28日上午在深房广场47楼会议室召开第二十六会议,应到监事5人,实到5人(其中:授权出席的监事2人)。监事任伟因个人原因未能出席会议,授权监事冯宏伟代为出席表决;监事李雨霏因公务未能出席会议,授权监事林军代为出席表决。会议的召开符合有关法律、法规和《公司章程》的规定。

经审议,会议以5票赞成,0票反对,0票弃权通过公司《2018年半年度报告》全文及摘要。保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

特此公告。

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司
监 事 会
2018年8月29日

证券代码:000029、200029 证券简称:深深房A、深深房B

(公告编号:2018-067)

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司关于召开2018年第二次临时股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、召开会议基本情况

1、股东大会届次:2018年第二次临时股东大会。

2、股东大会的召集人:深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司(以下简称"公司"或"本公司")董事会。

3、会议召开的合法、合规性:公司第七届董事会第四十二次会议于2018年8月28日召开,审议通过了《关于召开公司2018年第二次临时股东大会的议案》,确定于2018年9月18日召开公司2018年第二次临时股东大会。本次股东大会的召开符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》等规范性文件和公司《章程》的有关规定。

4、会议召开日期和时间:

现场会议时间:2018年9月18日(星期二)下午2:30;

网络投票时间:2018年9月17日——2018年9月18日

其中,通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为:2018年9月18日上午09:30至11:30,下午13:00至15:00;通过深圳证券交易所互联网系统投票的具体时间为:2018年9月17日15:00至2018年9月18日15:00。

5、会议的召开方式::本次临时股东大会现场表决和网络投票相结合的方式。

6、股权登记日:2018年9月11日(星期二),B股股东应在2018年9月6日(即B股股东能参会的最后交易日)或更早买入公司股票方可参会。

7、出席对象:

(1)截至2018年9月11日(星期四)下午收市时在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司所有股东。上述本公司全体股东均有权出席股东大会,并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决,该股东代理人不必是本公司股东。

(2)本公司董事、监事、高级管理人员。

(3)本公司聘请的律师。

8、现场会议地点:广东省深圳市罗湖区人民南路3005号深房广场48A会议室。

二、会议审议事项

(一)《关于续聘财务及内控审计机构的议案》

本次会议审议的议案经公司第七届董事会第四十二次会议审议通过后提交。内容详见2018年8月29日巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)相关公告。

三、提案编码

本次股东大会提案编码如下:

提案编码	提案名称	备注
		该列打勾的栏目可以投票
100	总议案:代表以下全部议案	√
非累积投票议案		
1.00	《关于续聘财务及内控审计机构的议案》	√

四、会议登记等事项

1、登记方式:

(1)法人股股东由法定代表人出席的,凭营业执照复印件、持股证明、法定代表人身份证以及法定代表人资格证明;授权委托代理人出席的,凭营业执照复印件、持股证明、法定代表人授权委托书、法定代表人资格证明、法定代表人身份证复印件和本人身份证办理登记。

(2)个人股东凭本人身份证或其他能够表明其身份的有效证件或证明、股票账户卡和持股证明登记;授权委托代理人持本人有效身份证件、授权委托书和委托人的身份证复印件、股票账户卡复印件及持股证明办理登记。

(3)异地股东可采用书面信函或传真的方式登记。

(4)代理投票授权委托书由委托人授权他人签署的,授权签署的授权书或者其他授权文件应当经过公证。

(5)出席会议的股东需出示登记手续中所列明的文件。

(6)本次会议会期半天,与会股东食宿和交通自理。

2、登记时间:2018年9月17日上午9:00至11:30,下午14:00-17:00。

3、登记地点及授权委托书送达地点:深圳市罗湖区人民南路3005号深房广场47楼董事会秘书处。

4、会议联系方式:

联系人:唐小平、罗毅;

联系电话:0755-82293000-4638(4715);

指定传真:0755-82294024;

联系地址:深圳市罗湖区人民南路3005号深房广场47楼;

邮政编码:518001。

五、参加网络投票的具体操作流程

本次股东大会上,股东可以通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wltp.cninfo.com.cn)参加投票,现对网络投票的相关事宜具体说明如下:

(一)网络投票的程序

1、投票代码:360029。

2、投票简称:深房投票。

3、填报表决意见:同意、反对、弃权。

4、股东对总议案进行投票,视为对除累积投票提案外的其他所有提案表达相同意见。

股东对总议案与具体提案重复投票时,以第一次有效投票为准。如股东先对具体提案投票表决,再对总议案投票表决,则以已投票表决的具体提案的表决意见为准,其他未表决的提案以总议案的表决意见为准;如先对总议案投票表决,再对具体提案投票表决,则以总议案的表决意见为准。

(二)通过深交所交易系统投票的程序

1、通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票时间为2018年9月18日的交易时间,即9:30—11:30和13:00—15:00。

2、股东可以登录证券公司交易客户端通过交易系统投票。

(三)通过互联网投票系统的身份认证与投票程序

1、互联网投票系统开始投票的时间为2018年9月17日15:00,结束时间为2018年9月18日15:00。

2、股东通过互联网投票系统进行网络投票,需按照《深圳证券交易所投资者网络服务身份认证业务指引(2016年修订)》的规定办理身份认证,取得"深交所数字证书"或"深交所投资者服务密码"。具体的身份认证流程可登录互联网投票系统http://wltp.cninfo.com.cn规则指引栏目查阅。

3、股东根据获取的服务密码或数字证书,可登录http://wltp.cninfo.com.cn在规定时间内通过深交所互联网投票系统进行投票。

六、其它事项

1、本次会议会期半天,与会人员交通、食宿费用自理。

2、网络投票期间,如投票系统遇重大突发事件的影响,则本次股东大会的进程按当日通知进行。

七、备查文件

公司第七届董事会第四十二次会议决议。

特此公告。

附件:授权委托书

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司
董 事 会
2018年8月29日

附件:授权委托书(复印有效)

授 权 委 托 书

兹全权委托 先生(女士)代表我单位(个人),出席深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司2018年第二次临时股东大会,并代表本人依照以下指示对下列提案投票。若委托人没有对表决权的行使方式做出具体指示,受托人可以按自己的意愿投票。

委托人证券账号: 持股数: 股

委托人身份证件号码(法人股东营业执照号码):

委托人持股种类:□ A 股 □ B 股

受托人(签字):

受托人身份证件号码:

本人/公司(委托人)对本次股东大会议案的表决意见如下:

提案编码	提案名称	备注	表决意见		
		该列打勾的栏目可以投票	同意	反对	弃权
100	总议案:代表以下全部议案	√			
非累积投票议案					
1.00	《关于续聘财务及内控审计机构的议案》	√			

注:委托人应决定对上述审议议案选择投票赞成、反对、弃权并在相应表格内划"√",三者中只能选其一,选择一项以上则视为授权委托股东对该授权委托无效。如未选择的,视为全权委托受托人行使投票权。

委托人签字(法人股东加盖公章):

委托日期:2018 年 月 日

证券代码:002510 证券简称:天汽模 公告编号:2018-034

天津汽车模具股份有限公司

【2018】半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	天汽模	股票代码	002510
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	任伟	孟宪坤	
办公地址	天津空港经济区航天路77号	天津空港经济区航天路77号	
电话	022-24896297	022-24896297	
电子信箱	zq@tqm.com.cn	mxk@tqm.com.cn	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	913,219,776.91	885,596,974.36	3.12%
归属于上市公司股东的净利润(元)	78,262,589.22	76,393,818.30	2.45%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	76,837,965.08	66,930,750.37	14.80%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-185,939,239.11	-35,944,353.03	417.30%
基本每股收益(元/股)	0.09	0.09	0.00%
稀释每股收益(元/股)	0.08	0.09	-11.11%
加权平均净资产收益率	3.21%	3.72%	-0.51%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	5,724,394,421.58	4,761,932,501.98	20.21%
归属于上市公司股东的净资产(元)	2,440,685,156.30	2,389,947,407.17	2.12%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	81,076	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
宁波益到投资管理中心(有限合伙)	境内非国有法人	5.41%	48,519,310	0		
胡津生	境内自然人	5.04%	45,144,546	33,858,409		
常世平	境内自然人	3.86%	34,600,800	25,950,600		
董书新	境内自然人	3.12%	27,923,586	20,942,689		
鲍建新	境内自然人	1.59%	14,254,408	7,127,204	质押	10,600,000
任伟	境内自然人	1.52%	13,650,792	10,238,094		
尹宝茹	境内自然人	1.48%	13,227,608	9,920,706		
王子玲	境内自然人	1.36%	12,204,952	6,102,476		
张义生	境内自然人	1.23%	11,010,594	8,257,945		
赵文杰	境内自然人	1.18%	10,605,573	0	质押	10,180,000

上述股东关联关系或一致行动的说明	胡津生、常世平、董书新、任伟、尹宝茹、张义生、鲍建新、王子玲为公司控股股东、一致行动人。
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

2018年上半年国内外经济形势错综复杂,经济结构仍处于调整期,依然面临不少风险和不确定性因素。公司管理层带领公司管理团队按照年度经营计划积极推进各项工作,确保了总体生产经营平稳向好发展。同时,也为下半年的工作任务奠定坚实的基础。各业务板块的具体表现为:

模具业务板块:报告期内,公司实现模具业务收入60,753.19万元,同比增长26.02%,模具业务稳中向好。报告期内,公司模具市场开拓进展顺利,累计新签模具订单7.15亿元人民币(其中,海外市场订单1.35亿元),充足的订单储备保证公司未来的持续发展。从公司目前在手订单(约30亿)来看,订单质量较好,随着订单的不断完成,公司毛利和盈利状况有望持续得到改善和提升。

冲压件业务板块:报告期内,公司冲压业务收入23,279.85万元,同比降低23.32%。受主机厂汽车销量下降影响,公司冲压业务销售收入及毛利都有不同幅度的下降;公司募集资金投资项目建设已全部完成,正逐步释放产能。

航空及军工产品板块:航空、军工领域是公司发展战略的重要组成部分。本报告期,控股子公司天津市全红电子装备新技术发展有限公司实现销售收入2,434.92万元,实现净利润140.89万元;控股子公司沈阳天汽模航空部件有限公司业务开拓较为顺利,获得了部分军机型号飞机钣金零件的订单。同时,民用机型钣金件及小部装产品订单生产有序进行。

对外投资板块:本报告期,公司收购浙江时空能源技术有限公司30%的股权,从而形成公司在新能源汽车锂离子动力电池系统领域的业务布局,进一步优化公司业务结构,为公司未来在新能源汽车领域的持续发展奠定坚实的基础。报告期内,东风(武汉)实业有限公司和东风实业有限公司均为公司贡献了较好的投资收益。

报告期内,公司实现营业收入为91,321.98万元,较上年同期增长3.12%;实现归属于上市公司股东的净利润7,826.26万元,同比增长2.45%;其中,实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为7,683.80万元,同比增长14.80%。

2、涉及财务报告的相关事项

(1)与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

报告期内,公司在美国密歇根州投资设立全资子公司TQM North America,Inc.(天汽模北美有限公司),公司合并报表范围增加1家。

股票代码:002510 公司简称:天汽模 公告编号2018-032

天津汽车模具股份有限公司第四届董事会第十三次会议决议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津汽车模具股份有限公司(以下简称"公司")第四届董事会第十三次会议于2018年8月28日10:30在公司402会议室以现场方式召开。会议通知及会议资料于2018年8月20日以直接传送或电子邮件方式发出。会议应到董事9名,实到董事9名。本次会议的召集、召开以及参与表决董事人数符合《中华人民共和国公司法》和《天津汽车模具股份有限公司章程》的有关规定。

会议由董事长常世平先生主持。出席会议的董事以记名投票的方式一致通过了如下议案:

一、以9票同意、0票反对、0票弃权的表决结果,审议通过了《公司2018年半年度报告及摘要》

2018年半年度报告全文详见公司指定信息披露网站"巨潮资讯网"(www.cninfo.com.cn),2018年半年度报告摘要刊登在公司指定信息披露网站"巨潮资讯网"(www.cninfo.com.cn)、《证券时报》、《中国证券报》上。

二、以9票同意、0票反对、0票弃权的表决结果,审议通过了《关于募集资金2018年半年度存放与实际使用情况的专项报告》

报告的具体内容详见公司指定信息披露网站"巨潮资讯网"(www.cninfo.com.cn)。

独立董事发表了意见,具体内容详见公司指定信息披露网站"巨潮资讯网"(www.cninfo.com.cn)刊登的《独立董事关于第四届董事会第十三次会议相关事项的独立意见》。

特此公告。

天津汽车模具股份有限公司
董 事 会
2018年8月28日

股票代码:002510 公司简称:天汽模 公告编号2018-033

天津汽车模具股份有限公司第四届监事会第九次会议决议的公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津汽车模具股份有限公司(以下简称"公司")第四届监事会第九次会议于2018年8月28日10:30在公司402会议室召开。会议通知及会议资料于2018年8月20日以直接传送或电子邮件方式发出。会议应到监事3名,实到监事3名。本次会议的召集、召开以及参与表决监事人数符合《中华人民共和国公司法》和《天津汽车模具股份有限公司章程》的有关规定。

会议由监事会主席杨靖伟先生主持。经参加会议监事认真审议并通过现场投票表决方式一致通过了如下议案:

一、以3票同意、0票反对、0票弃权的表决结果,审议通过了《公司2018年半年度报告及摘要》

根据《中华人民共和国证券法》第68条的规定,监事会对公司2018年半年度报告进行审核并提出书面审核意见:"经审核,监事会认为董事会编制和审核公司2018年半年度报告的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了上市公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。"

2018年半年度报告全文详见公司指定信息披露网站"巨潮资讯网"(www.cninfo.com.cn),2018年半年度报告摘要刊登在公司指定信息披露网站"巨潮资讯网"(www.cninfo.com.cn)、《证券时报》、《中国证券报》上。

二、以3票同意、0票反对、0票弃权的表决结果,审议通过了《关于募集资金2018年半年度存放与实际使用情况的专项报告》

报告的具体内容详见公司指定信息披露网站"巨潮资讯网"(www.cninfo.com.cn)。

特此公告。

天津汽车模具股份有限公司
监 事 会
2018年8月28日

证券代码:000691 证券简称:亚太实业 公告编号:2018-058

海南亚太实业发展股份有限公司

【2018】半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	亚太实业	股票代码	000691
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李宝军		
办公地址	甘肃省兰州市城关区张掖路87号中广商务大厦24层		
电话	0931-8439763		
电子信箱	yts@y000691@163.com		

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	14,125,862.86	14,565,362.87	-2.95%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-2,197,155.00	-3,989,061.15	44.92%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-2,759,535.39	-3,989,061.15	30.82%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-7,978,614.76	9,469,586.02	-184.26%
基本每股收益(元/股)	-0.0068	-0.012	43.33%
稀释每股收益(元/股)	-0.0068	-0.012	43.33%
加权平均净资产收益率	-3.00%	-5.51%	45.55%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(