

探索改革再出发路线图

□高希言

改革开放以来,依靠劳动力、土地、环境低成本优势,我国吸引了大批发达国家企业“走进来”,从而获得了国内经济高速增长。经过近40年的发展,要素低成本的吸引力逐渐减弱,而高质量发展的时代要求也应运而生。很显然,高质量发展是遵循经济规律的客观结果,也是对我国经济发展阶段变化和现在所处关口作出的一个重大判断,为今后的经济发展指明了方向。

在高质量发展阶段,改革也同时步入深水区,难题多、任务重。当前改革所面临的很多是涉及改变现有运行体制、触动既存利益格局、难以依赖短期行政手段推动的体制机制难题。作为一名长期在金融宏观调控第一线从事具体调控工作的管理和研究人员,中国人民银行研究局局长徐忠的研究内容和思考方向,在很多方面是有别于学界和业界的:既注重理论,又注重实践;既坚持原则导向,又坚持问题导向。在其所著的《改革的改革》一书中,阐述一系列改革难题解决方法时直切要害,他认为从当前面临的挑战来看,新时代的改革绝不是水到渠成的自然过程,必须主动突破“心理舒适区”,要对困难和挑战甚至重大风险有充分的认识和准备。

对于新时代改革的方向,他认为不能“新瓶装旧酒”、“穿新鞋、走老路”,要敢于啃国有企业改革、中央和地方的财政关系调整、房地产市场健康发展长效机制建设、处置“僵尸企业”和风险点的市场出清问题这四块“硬骨头”,要充分吸取过去的经验教训,应当沿着已经明确的改革方向一以贯之。从改革的路径来看,徐忠认为顶层设计与基层试点相结合是未来一段时期内,找准改革的着力点与切入点,在不断实践探索中推进改革开放事业的重要路径。

日前,中央提出“坚决遏制房价上涨”,各相关部门也多次密集提及房地产调控。一系列调控政策的密集出台与楼市调控组合拳的推出,由此可见决策层对“房住不炒”的决心。对于房地产



市场的发展而言,作者认为,建立一个全国城乡统一的土地当量市场势在必行。作为地方财政收入的重要来源,征收房地产税对理顺中央与地方政府关系、优化房地产财税体制、减少地方政府对土地财政的依赖和投资冲动、积极向服务型政府职能转变、建设环境友好型和资源节约型社会,具有非常重要的意义,也是健全我国房地产宏观调控长效机制的重要手段。

对房地产市场来说,位置和区域非常重要,作

者在书中提出,这样一个市场最适合在各个地方去搞试点,坚持“宽税基、低税率、可负担”的原则,“自下而上”和“自上而下”相结合,通过地区竞争优化趋同去推进房地产税和其他相关房地产制度,寻找适合中国特色的房地产长效机制。

在经济转型过程中,对于一些政策执行,直接考验着政策的方向和智慧,考验改革的勇气和决断,因此政府保持战略定力非常重要。作为金融宏观调控第一线从事具体调控工作的管理

书名：《改革的改革》
 作者：徐忠
 出版社：中信出版集团

人员,作者对宏观调控的看法无疑透露出政策的脉络。他表示,我国经济转型已有向好的迹象,在这个时候过度关注增长目标,反而会加剧矛盾,固化原有的结构性问题。

同时,他认为,对人民币汇率的波动也要有一定的容忍度。人民币汇率的变化富有弹性及外汇市场的完善,整体上有利于我国经济的稳定增长,合理范围内的人民币汇率调整是正常的。再者,在维护金融稳定和防范金融风险的态度上,也应有所转变。“防范金融风险”主要是防范系统性风险,如果过度追求金融稳定,必然会让货币政策过度宽松,反而会导致小风险最终酿成大危机。

2017年以来,我国宏观杠杆率上升势头明显放缓,今年一季度杠杆率增幅比去年同期收窄。目前来看,影响杠杆率的因素正在出现重要变化。对于去杠杆,作者的观点是具有很强的实际操作性。他认为,去杠杆要把握本质,标本兼治,着力实施破解杠杆率迅速升高的治本之策。在货币政策保持稳健中性的同时,应淡化经济增长的目标。微观上,加强公司治理,规范中央与地方财税关系,优化金融监管,完善激励约束机制才是去杠杆的有效措施,才有可能从根本上有效化解高杠杆率的债务风险。去杠杆既要把握节奏,统筹施策,稳定宏观和监管政策的市场预期,有序去杠杆,防止政策叠加导致“债务—通缩”风险诱发系统性风险,也要保持战略定力,从宏观政策和监管上保持对金融机构去杠杆的压力,防止道德风险,促使金融机构主动去杠杆。

“改革之势+改革之道+改革之法+改革之策”,这是全书的核心脉络,详细解析新时代全面深化改革的方向、原则、思维方法、政策措施。在梳理改革开放40年发展历程的同时,针对经济转型过程中的若干难题,围绕“改革的改革”这一主题,明确问题导向、改革路径和基本原则,提出切实可行的政策建言,探索改革再出发路线图,这对于目前关心经济改革前途的各方面人士而言,无疑具有重要的参考价值。

铁路如何影响现代城市和社会



书名：《铁道之旅》
 作者：〔德〕沃尔夫冈·希弗尔布施
 出版社：上海人民出版社

□巴蜀

高铁车站在国内许多城市,可以算得上是新地标。这类建筑多建在城市郊区,采用了要比普通商业建筑和居民楼更为宽大的玻璃,让站内各种图景可以一览无遗地展现出来。设计者试图整合机场和高层次的汽车客运站的特点,让旅客能够通过高铁车站便捷出行。

城市火车站与支线上小城、乡镇的火车站不同,后者往往只有一两个站台,到达和出发建筑多是连排商店式的小房子。而在城市尤其是大城市里,车站的站台很多,大量的轨道交汇,站台之间通过天桥或地道通行,站区用屋顶遮蔽。人们很快就意识到,火车站成为了大城市的门户。20世纪中期开始出现的大型机场,其实沿用了大城市火车站的形态。

德国历史学家、文化研究学者沃尔夫冈·希弗尔布施在其所著的《铁道之旅：19世纪空间与时间的工业化》一书中就指出,大城市火车站的出现,可以被理解为城市空间的工业化进程。“铁路之旅中没有边际、没有形状的空间,一开始被火车到达的大厅所限定,进而又被接待大楼那传统的石质建筑所进一步限缩,从而为进入城市的都市空间提供了一种持续的过渡。”

在沃尔夫冈·希弗尔布施看来,铁路对城市的影响,最直接也是最明显的区域,就是毗邻轨道和车站的区域。因为大城市的铁路车站需要配套车库,以及服务旅客的公共交通的停车场,这些都使得其占据了城市很大空间。铁路增加了城市内部特别是车站所在区域的交通量,几乎是所有城市的火车站周边,交通也更加拥挤,而空间中都弥漫着喧嚣的味道。为适应铁路时代,巴黎等欧洲城市在19世纪进行了大规模的改造——这是一个重大的转变,城市自此开始围绕流通的需要,无论是车流、客流还是货流,都不再是像过去那样首先考虑居住需求,来进行规划或改造。从某种意义上讲,这正是资本主义工业化对城市的驯服。

本书考察了铁路、火车在19世纪,进入生产体系、空间体系,因此改变了普罗大众对于蒸汽、机器应用的概念,培育出工业意识,并塑造了人们对于距离、时间、自主权、速度和危险的感受。本书囊括了客运火车为19世纪人们创造出的感知风景变化全新视角,乘坐火车出行使得陌生人相聚而让旅途交谈没落、途中阅读兴起,火车车厢分隔所凸显的工业化社会阶层分化,铁路及火车设备高频率使用引发出的工业疲劳,以及铁路与城市空间的关系等等,这些问题的讨论,可以帮助读者加深对于铁路、火车的社会影响的认识。

19世纪的火车动力是蒸汽动力,而这相比之前的动力,显露出人的力量的膨胀,因此不再依靠或局限于自然空间的条件,改由机器力量为基础,为人的活动创造出新的空间性。这种情况下,自然世界相对于人而言是收缩的。

铁路的出现,满足了牛顿对于完美道路的定义:光滑、水平、坚硬、笔直。为了达到这项要求,铁路建造中就必须夷平各种不规则地形,包括削低山体、填平凹处,甚至建造隧道和桥梁。乘坐火车出行,对于19世纪的游客来说,具有革命性的冲击,因为这种新的出行方式不再如公路旅行那样颠簸,也没有明显的起伏;较快的车速让各种景观一瞬而过,这种视觉意象恰恰正是工业社会的特征所在。书中谈到,铁路对于如画风景的破坏,主要体现为,因为铁路旅行创建出“千篇一律的景观”,让空间压缩了,让“本身的空间性而言分属不同领域的事物和风景的片段,以即时连贯的方式展示出来。”这种新的风景体验,可以称之为全景式观赏,创造出了新的空间美学。

在火车出现以前,城市或乡村的马车上搭载的,绝大多数人都彼此认识。铁路时代则使得陌生人聚集在一起,仍然会有一些人会经搭讪而交谈,但更多人选择的是保持沉默。为了打发坐车期间的无聊时间,乘坐火车的人们开始阅读消遣式的文学作品,以及畅销书报。19世纪晚期以后,火车车厢越来越多的按照票价划分出等级,包厢式座位更加不适合于交谈,所以人们更多的选择阅读。这种景象非常类似于而今的地铁、公交车上,人们刷手机打发时间。

铁路的逐渐普及,也让与铁路、火车有关的健康问题受到重视。书中介绍了早期的火车对于机车司机、乘务人员及乘客的健康影响,而这又主要源自早期火车没有减震装置,因此车速越快,短促的震荡就会越为激烈。而很难完全避免的铁路运输事故,同样促进了相关的医学、医药、病理研究。

■ 财富书架

中国反贫困

作者：朱信凯、彭超等
 出版社：中国人民大学出版社

内容简介：
 本书全方位、多视角、跨区域解析了中国扶贫的历史变革的进程。我国贫困人口基数大地域广扶贫的政策路径也不一样,决定了扶贫是长期的也是艰难的。全书从理论到政策做了很好的梳理。
 作者简介：
 朱信凯, 教育部长江学者特聘教授, 中国人民大学首批“杰出学者支持计划”特聘教授。现任中国人民大学苏州校区党委书记兼国际学院院长、中法学院院长。

彭超, 现任农业部农村经济研究中心副研究员、固定观察点管理处副处长, 同时担任农业部稻米全产业链首席分析师、中美农业双边投资谈判研究专家。

沃伦·巴菲特如是说

作者：〔美〕珍妮特·洛
 出版社：机械工业出版社

内容简介：
 本书通过搜集与整理巴菲特机智的讲话、著述及其深受喜爱的格言,反映了这位举世瞩目的投资者几十年来的生活。此外,本书还试图探讨究竟是什么原因促使他将其85%的财富交给世界上另一位富有的人(比尔·盖茨)来将慈善事业进行到底。
 作者简介：
 珍妮特·洛, 知名财经作家, 本杰明·格雷厄姆的研究权威, 潜心研究格雷厄姆的价值投资理论逾30年。

从丝绸到硅

作者：〔美〕杰弗里·加滕
 出版社：中信出版集团

内容简介：
 全球化是20世纪强劲且具破坏性的经济力量,但大多数的相关著作往往只通过影响全球化进程的客观事件和政策抉择,对全球化现象进行分析。在本书中,杰弗里·加滕做出了绝妙的补充:他以一种极富启发性和趣味性的方式讲述了10位推动全球化发展的人物,呈现了他们生活和时代的生动画面。
 作者简介：
 杰弗里·加滕, 耶鲁大学管理学院名誉院长, 教授全球经济等相关课程。他曾为尼克松、福特、卡特和克林顿数位美国总统效力,早期就职于华尔街雷曼公司和黑石集团。

危机的逻辑

作者：王松 张劲帆
 出版社：民主与建设出版社

内容简介：
 本书全面而深入地展现了曾经和正在发生的各种金融骗局和投资陷阱。如次贷危机的幕后真相、斯坦福国际银行诈骗案、美国梅道夫案,比特币投资隐患、互联网金融诈骗等,涉及银行、证券、慈善、收藏品投资、房产投资、股市、公司并购等多个领域。
 作者简介：
 王松, 美国圣泽维尔大学金融教授, 金融市场及衍生品研究中心主任, 全美第一家金融诈骗及反腐研究中心研究员, 注册诈骗检验师协会ACFE成员。
 张劲帆, 耶鲁大学金融学博士, 清华大学电子工程学博士, 现任香港中文大学(深圳)及深圳高等金融研究院副教授。

开启创新基因

作者：〔日〕山田英二
 出版社：四川人民出版社

内容简介：
 本书以克莱顿·克里斯坦森所讲授的哈佛商学院创新原则为蓝本,探讨了商界打拼者易陷入的思维定式,并结合大量成功案例启发人们,世上并没有偶然成功这回事,唯有找出那些未被关注的纳米级细节,才能追逐上可能的下一个风口。
 作者简介：
 山田英二, 美国哈佛商学院MBA, 目前就职于凯捷咨询公司,擅长制定突破性策略和全新商业模式,协助企业挖掘新的成长机会,不断实施创新发展。

低风险,高回报

作者：〔荷〕平·范·弗利特、杨·德·科宁
 出版社：中信出版集团

内容简介：
 本书讲述的是一个现代股票市场中“龟兔赛跑”的故事:以低风险量化策略收获高收益投资回报,即低风险股票能够战胜高风险股票。作者用以简驭繁的方式揭示了过去80多年投资于低风险股票一直跑赢的原因,并解释了投资者如何运用这种投资见解获利。
 作者简介：
 平·范·弗利特, 执行董事, 投资组合经理。研究型投资组合经理,拥有量化金融和历史专业背景。他也是荷兰低波动股票和全球战术资产配置策略的创始研究员。
 杨·德·科宁, 特许金融分析师, 特许另类投资分析师, 特许市场技术分析师, 客户投资组合经理。