证券简称:金科股份 证券代码:000656 公告编号:2018-074号
债券简称:15金科01 债券代码:112272
债券简称:18金科01 债券代码:112650
债券简称:18金科02 债券代码:112651

金科地产集团股份有限公司关于为控股子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示:

金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)及控股子公司对外担保总额超过最近一期经审计净资产100%、对资产负债率超过70%的单位担保的金额超过公司最近一期经审计净资产50%,以及对合并报表外单位审批的担保金额超过最近一期经审计净资产30%,提请投资者充分关注担保风险。

一、担保概述

1、公司控股子公司南宁金卓立房地产开发有限公司(以下简称“南宁金卓立”)向广西北部湾银行借款50,000万元,期限不超过30个月,公司为其提供最高额57,000万元连带责任保证担保。

2、公司控股子公司重庆市天悦房地产开发有限公司(以下简称“重庆天悦”)向中国银行重庆大足支行借款23,000万元,期限3年,公司按其持股51%的比例提供金额11,730万元的连带责任保证担保。

3、公司控股子公司重庆市璧山区金科众玺置业有限公司(以下简称“金科众玺”)向华夏银行重庆分行借款40,000万元,期限30个月,公司为其提供连带责任保证担保。

4、公司控股子公司重庆金科金裕房地产开发有限公司(以下简称“金科金裕”)向中国银行重庆南川支行借款60,000万元,期限3年,公司为其提供连带责任保证担保。

5、公司控股子公司重庆金科宏瑞房地产开发有限公司(以下简称“金科宏瑞”)向中信信托有限责任公司借款27,000万元,期限2年,公司为其提供连带责任保证担保。

6、公司控股子公司张家港百俊房地产开发有限公司(以下简称“张家港百俊”)向中国建设银行张家港分行借款33,000万元,期限3年,公司为其提供连带责任保证担保。

7、公司控股子公司北京金科展昊置业有限公司(以下简称“金科展昊”)向民生银行重庆分行借款23,556万元,期限3年,公司控股子公司重庆重庆御立置业有限公司(以下简称“重庆御立”)为其提供连带责任保证担保并以自有资产提供抵押担保,且公司为其提供连带责任保证担保。

8、公司控股子公司郑州新银科置业有限公司(以下简称“郑州新银科”)与工商银行河南省分行等相关方签订《债权投资协议》,约定向郑州新银科进行债权投资102,000万元,期限至2019年11月26日,公司为其提供连带责任保证担保。

9、公司控股子公司北京金科金碧置业有限公司(以下简称“金科金碧”)向浙商金汇信托股份有限公司借款170,000万元,期限24个月,公司为其提供连带责任保证担保。

10、公司控股子公司合肥金科天宸房地产开发有限公司(以下简称“合肥天宸”),向民生银行合肥分行借款120,000万元,期限3年,公司为其提供连带责任保证担保。

11、鉴于公司经营发展需要,公司开展供应链融资业务,为公司控股子公司票据提供增信担保。公司为控股子公司票据业务提供担保金额合计为7,567.11万元。具体明细如下:

序号	出票人及承兑人	担保期限	开票金额(万元)
1	重庆金科汇茂房地产开发有限公司(以下简称“金科汇茂”)	6个月	132.00
2	重庆金科宏瑞房地产开发有限公司(以下简称“金科宏瑞”)	6个月	588.00
3	重庆金科金裕房地产开发有限公司(以下简称“金科金裕”)	6个月	685.00
4	重庆市江津区金科国竣置业有限公司(以下简称“金科国竣”)	6个月	290.00
5	重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司(以下简称“金科弘景”)	6个月	100.00
6	重庆金科巫宸房地产开发有限公司(以下简称“金科巫宸”)	6个月	490.45
7	重庆中讯物业发展有限公司(以下简称“重庆中讯”)	6个月	500.00
8	重庆金科嘉辰房地产开发有限公司(以下简称“金科嘉辰”)	6个月	573.97
9	重庆市金科汇宜房地产开发有限公司(以下简称“金科汇宜”)	6个月	50.00
10	重庆市金科骏耀房地产开发有限公司(以下简称“金科骏耀”)	6个月	1,357.69
11	重庆御立置业有限公司(以下简称“重庆御立”)	12个月	300.00
12	成都金盛泽瑞房地产开发有限公司(以下简称“金盛泽瑞”)	6个月	500.00
13	重庆庆科商贸有限公司(以下简称“庆科商贸”)	6个月	2,000.00
小计			7,567.11

公司于2016年12月23日召开第九届董事会第四十一次会议,会议以9票同意、0票弃权、0票反对的表决结果审议通过了《关于公司2017年度预计对控股子公司担保额度的议案》,该议案且经公司2017年度第一次临时股东大会审议通过。公司于2017年9月12日召开第十届董事会第八次会议,以9票同意、0票弃权、0票反对的表决结果审议通过了《关于对全资子公司增加担保额度的议案》,该议案且经公司2017年度第九次临时股东大会审议通过;公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议以9票同意、0票弃权、0票反对的表决结果审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,该议案且经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。本次对以上控股子公司提供的担保金额在上述议案通过的预计担保对象额度范围内,根据深圳证券交易所相关规定,本事项无需再提交公司股东大会审议。

上述被担保公司相关担保额度的审议情况及担保余额情况如下:

单位:万元

被担保方	本年度经审批担保额度	本次担保前担保余额	本次担保后担保余额	本年度可用担保额度
南宁金卓立	154,000.00	96,000.00	153,000.00	97,000.00
重庆天悦	24,000.00	–	11,730.00	12,270.00
金科众玺	49,000.00	60,000.00	100,000.00	9,000.00
张家港百俊	39,000.00	–	33,000.00	6,000.00
金科展昊	85,300.00	67,200.00	90,756.00	61,744.00
金科金碧	170,000.00	–	170,000.00	–
合肥天宸	4,000.00	–	120,000.00	4,000.00
金科汇茂	154,000.00	233,440.00	233,572.00	153,868.00
金科宏瑞	4,000.00	40,550.00	41,138.00	3,412.00
金科金裕	104,000.00	299.50	60,984.50	43,315.00
金科国竣	84,000.00	800.00	1,090.00	83,710.00
金科弘景	4,000.00	111,000.00	111,100.00	3,900.00
金科巫宸	64,000.00	100.00	590.45	63,509.55
重庆中讯	114,000.00	93,050.00	93,550.00	63,500.00
金科嘉辰	24,000.00	115,379.00	115,952.97	23,426.03
金科汇宜	104,000.00	46,270.00	46,320.00	43,950.00
金科骏耀	54,000.00	164,261.00	165,618.69	52,642.31
重庆御立	102,000.00	–	300.00	101,700.00
金盛泽瑞	6,000.00	40,000.00	40,500.00	5,500.00
庆科商贸	54,000.00	70,000.00	72,000.00	52,000.00

注:本次担保后被担保方担保余额以实际资金到账为准。

本次担保调剂事项发生情况如下:

单位:万元

主体名称		本年度经审批担保额度	本次调剂额度	本次调剂前担保余额	本次调剂后担保余额	调剂后本年度可用担保额度
获调剂方	郑州新银科	69,000.00	33,000.00	162,000.00	264,000.00	–
调剂方	金科正韬	187,000.00	-33,000.00	13,000.00	13,000.00	154,000

注:重庆金科正韬房地产开发有限公司(简称金科正韬),本年度审批担保额度187,000万元,金科正韬与郑州新银科同属于资产负债率超过70%的担保对象。

二、被担保人基本情况

1、公司名称:南宁金卓立房地产开发有限公司

成立日期:2016年12月15日

注册地址:南宁市高新四路9号办公综合楼A416号房

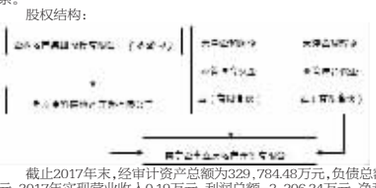
法定代表人:蒋思德

注册资本:3,012.59万元

主营业务:房地产开发,室内外装修装饰工程;销售:建筑材料、装饰材料、五金机电等;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其99.58%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.24%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.18%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,经审计资产总额为329,784.48万元,负债总额为329,126.48万元,净资产为658.00万元,2017年实现营业收入0.19万元,利润总额-3,306.24万元,净利润-2,493.45万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为378,568.65万元,负债总额为379,541.53万元,净资产为-972.88万元,2018年1-3月实现营业收入0.95万元,利润总额-682.75万元,净利润-1,489.27万元。

该公司非失信被执行人。

2、公司名称:重庆市天悦房地产开发有限公司

成立日期:2017年10月23日

注册地址:重庆市永川区和畅大道988号33幢2-1

法定代表人:韩强

注册资本:1,020万元

主营业务:房地产开发;自有房屋租赁;机电设备安装;房地产销售信息咨询。

与本公司关系:公司持有其51%的股权,重庆宛亦房地产开发有限公司持有其49%的股权。

股权结构:

截止2017年末,经审计资产总额为15,224.51万元,负债总额为9,234.95万元,净资产为5,989.56万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-10.44万元,净利润-10.44万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为71,151.42万元,负债总额为65,223.81万元,净资产为5,927.61万元,2018年1-3月实现营业收入5.46万元,利润总额-62.15万元,净利润-61.96万元。

该公司非失信被执行人。

3、公司名称:重庆市璧山区金科众玺置业有限公司

成立日期:2011年08月17日

注册地址:重庆市璧山区璧泉街道泉山路9号

法定代表人:喻林强

注册资本:3,000万元

主营业务:房地产开发;销售:建材、装饰材料等;机电设备安装;企业管理咨询服务。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为303,457.92万元,负债总额为270,951.36万元,净资产为32,506.56万元,2017年实现营业收入42792.20万元,利润总额64.57万元,净利润112.40万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为336861.57万元,负债总额为304,208.86万元,净资产为32,652.71万元,2018年1-3月实现营业收入2,164.03万元,利润总额123.30万元,净利润104.80万元。

该公司非失信被执行人。

4、公司名称:重庆金科金裕房地产开发有限公司

成立日期:2014年08月11日

注册地址:重庆市南川区北腊口林业大厦四楼

法定代表人:喻林强

注册资本:10,000万元

主营业务:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料等;自有房屋出租;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为165,258.94万元,负债总额为114,521.23万元,净资产为50,737.71万元,2017年实现营业收入55,205.86万元,利润总额9,004.81万元,净利润7,697.61万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为176,974.53万元,负债总额为126,191.85万元,净资产为50,782.68万元,2018年1-3月实现营业收入664.79万元,利润总额52.89万元,净利润44.97万元。

该公司非失信被执行人。

5、公司名称:重庆金科宏瑞房地产开发有限公司

成立日期:2014年04月09日

注册地址:重庆市沙坪坝区西永大道28-2号

法定代表人:喻林强

注册资本:10,000万元

主营业务:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料等;自有房屋出租;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为468,766.21万元,负债总额为427,891.96万元,净资产为40,874.26万元,2017年实现营业收入48,977.64万元,利润总额1,474.85万元,净利润1,208.58万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为354,140.85万元,负债总额为315,131.17万元,净资产为39,009.68万元,2018年1-3月实现营业收入6.75万元,利润总额-874.66万元,净利润-656.00万元。

该公司非失信被执行人。

6、公司名称:张家港百俊房地产开发有限公司

成立日期:2017年11月06日

注册地址:张家港市金港镇镇山路北侧金科营销中心S3-1

法定代表人:王贺

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为11,501.28万元,负债总额为6,413.57万元,净资产为5,087.71万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-3.06万元,净利润-2.29万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为20,771.50万元,负债总额为15,742.11万元,净资产为5,029.40万元,2018年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-60.67万元,净利润-46.70万元。

该公司非失信被执行人。

7、公司名称:北京金科展昊置业有限公司

成立日期:2014年04月29日

注册地址:北京市大兴区黄村镇富强路135号二层135内2002

法定代表人:刘宏兵

注册资本:10,000万元

主营业务:房地产开发;销售自行开发的商品房;经济信息咨询。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为709,324.12万元,负债总额为709,997.64万元,净资产为-673.52万元,2017年实现营业收入151,350.8万元,利润总额-5,890.33万元,净利润-4787.01万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为911,749.71万元,负债总额为840,870.77万元,净资产为70,878.94万元,2018年1-3月实现营业收入0.01万元,利润总额-688.3万元,净利润265.48万元。

该公司非失信被执行人。

8、公司名称:郑州新银科置业有限公司

成立日期:2011年03月25日

注册地址:郑州高新开发区瑞达路96号科技创业广场1幢4层B410、411号

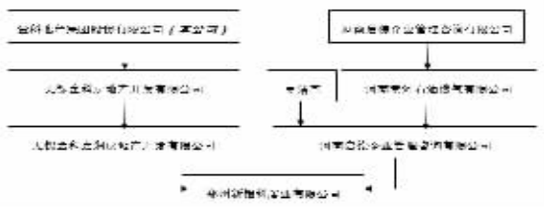
法定代表人:张大领

注册资本:10,204万元

主营业务:房地产开发、销售;物业管理;房屋租赁。

与本公司关系:公司持有其50%的股权,河南启德企业管理咨询有限公司持有其50%的股权,由公司并表。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,经审计资产总额为568,552.35万元,负债总额为564,164.73万元,净资产为4,387.62万元,2017年实现营业收入3.32万元,利润总额-261.95万元,净利润-595.86万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为656,567.39万元,负债总额为652,689.46万元,净资产为3,877.93万元,2018年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-647.80万元,净利润-509.69万元。

该公司非失信被执行人。

9、公司名称:北京金科金碧置业有限公司

成立日期:2017年08月18日

注册地址:北京市平谷区夏各庄镇夏各庄北街84号27幢115室

法定代表人:马东兴

注册资本:150,000万元

主营业务:房地产开发;销售自行开发的商品房;经济贸易咨询。

与本公司关系:公司持有其51%的股权,由碧桂园控股有限公司100%控制的北京碧桂园阳光置业发展有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

截止2017年12月末,未经审计资产总额为361,570.11万元,负债总额为361,804.82万元,净资产为-234.71万元,2017年1-12月实现营业收入0万元,利润总额-309.74万元,净利润-234.71万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为371,944.57万元,负债总额为372,347.83万元,净资产为-403.26万元,2018年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-145.12万元,净利润-109.01万元。

该公司非失信被执行人。

10、公司名称:合肥金科天宸房地产开发有限公司

成立日期:2016年12月30日

注册地址:合肥市包河经济开发区北京路与黄河路交口

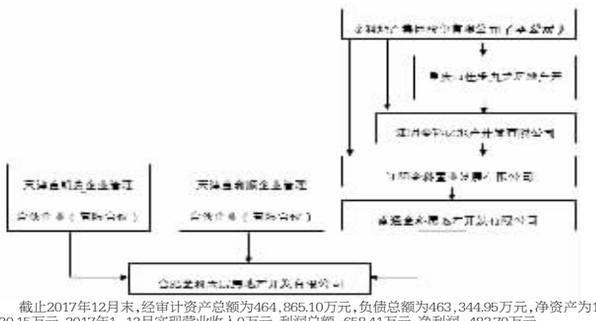
法定代表人:田品勇

注册资本:2,003.86万元

主营业务:房地产开发经营。

与本公司关系:公司持有其99.81%的股权,天津金凯鑫企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.12%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.07%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年12月末,经审计资产总额为464,865.10万元,负债总额为463,344.95万元,净资产为1,520.15万元,2017年1-12月实现营业收入0万元,利润总额-658.41万元,净利润-483.70万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为482,776.89万元,负债总额为481,582.08万元,净资产为1,194.81万元,2018年1-3月实现营业收入6.63万元,利润总额84.68万元,净利润-325.36万元。

该公司非失信被执行人。

11、公司名称:重庆金科汇茂房地产开发有限公司

成立日期:2012年05月17日

注册地址:重庆市北碚区蔡家岗镇凤栖路8号

法定代表人:喻林强

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询服务。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为797,939.19万元,负债总额为792,065.98万元,净资产为5,873.21万元,2017年实现营业收入75,262.73万元,利润总额3,459.95万元,净利润2,577.85万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为1,308,648.55万元,负债总额为1,303,116.90万元,净资产为5,531.65万元,2018年1-3月实现营业收入490.07万元,利润总额-455.41万元,净利润-341.56万元。

该公司非失信被执行人。

12、公司名称:重庆市江津区金科国竣置业有限公司

成立日期:2012年12月28日

注册地址:重庆市江津区几江时代购物广场B区B2幢9号

法定代表人:喻林强

注册资本:10,000万元

主营业务:房地产开发;销售建筑材料、建筑装饰材料;自有房屋租赁;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为490,913.62万元,负债总额为366,904.31万元,净资产为124,009.31万元,2017年实现营业收入99,111.40万元,利润总额19,670.45万元,净利润16,737.91万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为476,691.04万元,负债总额为349,877.37万元,净资产为126,813.68万元,2018年1-3月实现营业收入7,469.10万元,利润总额3,299.26万元,净利润2,804.37万元。

该公司非失信被执行人。

13、公司名称:重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司

成立日期:1995年01月06日

注册地址:重庆市江北区五红路19号商务楼

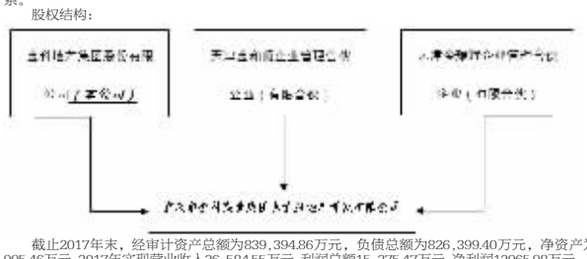
法定代表人:喻林强

注册资本:2,201.0195万元

主营业务:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料。

与本公司关系:公司持有其98.81%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.74%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.45%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,经审计资产总额为839,394.86万元,负债总额为826,399.40万元,净资产为12,995.46万元,2017年实现营业收入36,584.55万元,利润总额15,275.47万元,净利润12965.98万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为843,234.12万元,负债总额为830,574.93万元,净资产为12,659.19万元,2018年1-3月实现营业收入1,275.69万元,利润总额-395.61万元,净利润-336.27万元。

该公司非失信被执行人。

14、公司名称:重庆金科巫宸房地产开发有限公司

成立日期:2015年09月16日

注册地址:重庆市巫山县平湖西路159号

法定代表人:喻林强

注册资本:3,039.88万元

主营业务:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料等;自有房屋出租;企业管理咨询

与本公司关系:公司持有其98.69%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.81%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.50%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

截止2017年末,经审计资产总额为160,880.62万元,负债总额为161,283.87万元,净资产为-403.25万元,2017年实现营业收入23.21万元,利润总额-3,023.76万元,净利润-2,653.87万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为179,351.30万元,负债总额为179,749.13万元,净资产为-397.83万元,2018年1-3月实现营业收入2.36万元,利润总额6.37万元,净利润5.42万元。

该公司非失信被执行人。

15、公司名称:重庆中讯物业发展有限公司

成立日期:2002年06月04日

注册地址:重庆市北部新区高新园星光大道62号海王星科技大厦A区8楼

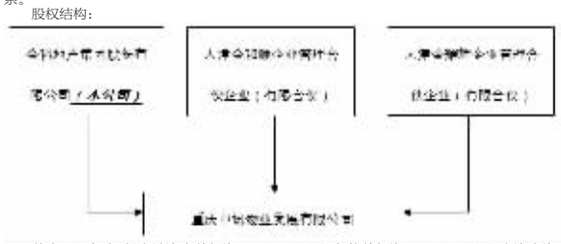
法定代表人:喻林强

注册资本:2,011.79万元

主营业务:房地产开发;房地产信息咨询;销售建筑材料。

与本公司关系:公司持有其99.41%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.29%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.30%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,经审计资产总额为19,799.69万元,负债总额为19,918.37万元,净资产为-118.68万元,2017年实现营业收入72.77万元,利润总额13.24万元,净利润13.24万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为34,524.32万元,负债总额为13,656.64万元,净资产为-132.32万元,2018年1-3月实现营业收入42.91万元,利润总额-16.04万元,净利润-13.64万元。

该公司非失信被执行人。

16、公司名称:重庆金科嘉辰房地产开发有限公司

成立日期:2013年05月09日

注册地址:重庆市渝北区新南路184号附10、11号金科星城

法定代表人:喻林强

注册资本:3,009.71万元

主营业务:房地产开发经营;销售建筑材料及装饰材料、五金交电等;自有房屋租赁;机电设备安装;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其99.68%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.14%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.18%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

截止2017年末,经审计资产总额为25,157.64万元,负债总额为25,177.06万元,净资产为-19.42万元,2017年实现营业收入13.04万元,利润总额-421.64万元,净利润-319.65万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为26,972.12万元,负债总额为26,988.29万元,净资产为-16.17万元,2018年1-3月实现营业收入9.38万元,利润总额4.33万元,净利润3.25万元。

该公司非失信被执行人。

17、公司名称:重庆市金科汇宜房地产开发有限公司

成立日期:2012年12月27日

注册地址:重庆市涪陵区中山路9号

法定代表人:周达

注册资本:5,924.42万元

主营业务:房地产开发;销售:建筑材料,装饰材料;房地产信息咨询服务 。

与本公司关系:公司持有其99.28%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.45%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.27%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

截止2017年末,经审计资产总额为258,557.54万元,负债总额为221,089.46万元,净资产为37,468.08万元,2017年实现营业收入91,324.68万元,利润总额12,011.93万元,净利润10,206.91万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为387,711.50万元,负债总额为351,217.42万元,净资产为36,494.08万元,2018年1-3月实现营业收入8,129.52万元,利润总额-1,145.88万元,净利润-974.00万元。

该公司非失信被执行人。

18、公司名称:重庆市金科骏耀房地产开发有限公司

成立日期:2011年07月15日

注册地址:重庆市开县云枫滨湖路(金科开州城)

法定代表人:黄志良

注册资本:20,000万元

主营业务:房地产开发、建筑材料销售。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为783,715.52万元,负债总额为544,989.57万元,净资产为238,725.95万元,2017年实现营业收入107,938.80万元,利润总额21,986.85万元,净利润18,934.54万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为1,195,775.05万元,负债总额为943,462.37万元,净资产为252,312.68万元,2018年1-3月实现营业收入74,787.80万元,利润总额15,988.41万元,净利润13,586.73万元。

该公司非失信被执行人。

19、公司名称:重庆御立置业有限公司

成立日期:2017年09月22日

注册地址:重庆市江津区几江街道铜锣鲤鱼石电信集资楼五六单元1号

法定代表人:罗翔

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发、房地产信息咨询;物业管理;销售自有房屋。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,未经审计资产总额为31,142.43万元,负债总额为31,161.43万元,净资产为-19.00万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-19.00万元,净利润-19.00万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为37,266.45万元,负债总额为37,039.10万元,净资产为227.35万元,2018年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-50.95万元,净利润-50.95万元。

该公司非失信被执行人。

20、公司名称:成都金盛泽瑞房地产开发有限公司

成立日期:2017年08月24日

注册地址:成都市青白江区大弯街道大夫北路138号附23-26号

法定代表人:杨程钧

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发;房地产营销策划。

与本公司关系:公司持有其100%的股权,员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)、天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)仅持有重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司旗下部分开发项目的权益,不享有成都金盛泽瑞任何权益。

股权结构:

截止2017年末,经审计资产总额为186,277.24万元,负债总额为184,787.65万元,净资产为1,489.59万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-673.29万元,净利润-510.41万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为195,748.16万元,负债总额为194,452.43万元,净资产为1,295.73万元,2018年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-258.48万元,净利润-193.86万元。

该公司非失信被执行人。

21、公司名称:重庆庆科商贸有限公司

成立日期:2005年12月02日

注册地址:重庆市涪陵区义和镇兴义南路88号

法定代表人:陶国林

注册资本:20,000万元

主营业务:批发及统一配送:五金交电、电子产品、建筑材料、装饰材料、化工产品等。

与本公司关系:公司持有其100%股权。

截止2017年末,经审计资产总额为911,699万元,负债总额为874,709万元,净资产为36,990万元,2017年实现营业收入163,688万元,利润总额5,136万元,净利润4,356万元。

截止2018年3月末,未经审计资产总额为1,197,541万元,负债总额为1,158,901万元,净资产为38,639万元,2018年1-3月实现营业收入53,383万元,利润总额1,940万元,净利润1,649万元。

该公司非失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

(一)公司为南宁金卓立提供担保

1、担保金额:57,000万元。

2、担保期限:不超过30个月。

3、担保方式:最高额连带责任保证担保。

(二)公司为重庆天悦提供担保

1、担保金额:11,730万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(三)公司为金科众玺提供担保

1、担保金额:40,000万元。

2、担保期限:30个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(四)公司为金科金裕提供担保

1、担保金额:60,000万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(五)公司为金科宏瑞提供担保

1、担保金额:27,000万元。

2、担保期限:2年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(六)公司为张家港百俊提供担保

1、担保金额:33,000万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(七)公司为金科展昊提供担保

1、担保金额:23,556万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(八)重庆御立为金科展昊提供担保

1、担保金额:23,556万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式:抵押担保+连带责任保证担保。

(九)公司为郑州新银科提供担保

1、担保金额:102,000万元。

2、担保期限:至2019年11月26日。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(十)公司为金科金碧提供担保

1、担保金额:170,000万元。

2、担保期限:24个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(十一)公司为合肥天宸提供担保

1、担保金额:120,000万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

(十二)公司为控股子公司开具电子商业承兑汇票提供债务担保,是为提高商业承兑汇票的信用度和流通性所做的增信措施,电子商业承兑汇票票面保证背书通过中国人民银行ECDS系统电子化操作完成,无纸质担保协议。

四、董事会意见

上述担保事项为本公司为控股子公司融资和经营需要所提供的担保,不会增加公司合并报表或有负债,且提供担保所融得的资金全部用于生产经营,风险可控;不存在与中国证监会证监发[2003]56号文《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》及证监发[2005]120号文《关于规范上市公司对外担保行为的通知》相违背的情况。

本次公司为重庆天悦融资提供的担保,是公司与其他股东按股权比例提供的相应担保,担保公平、对等,未损害上市公司利益;公司控股子公司因日常经营发展需要而开展的供应链融资,公司为其开具票据提供的增信担保,未要求其他股东方或被担保方提供相关反担保,其风险可控,不存在损害上市公司利益的情形;公司本次为郑州新银科融资提供全额担保,其持股50%的股东河南启德企业管理咨询有限公司未提供任何担保。郑州新银科开发的项目前景良好,资产优良,具有较强的偿债能力,且该项目公司所有资金调用权限均由本公司控制,能完全保证按时还本付息,故本次担保风险可控,不存在损害上市公司利益的情形;对于为其他非全资子公司提供担保事项,为防范风险,公司已要求南宁金卓立、金科金碧、合肥天宸等签署相关反担保协议。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止2018年3月末,本公司及子公司不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。本公司对参股公司提供的担保余额为487,849万元,对子公司、子公司相互间及子公司对公司提供的担保余额为3,900,478万元,合计担保余额为4,388,326万元,占本公司最近一期经审计净资产的221.98%,占总资产的27.89%。

六、备查文件

1、第九届董事会第四十一次会议决议;

2、2017年第一次临时股东大会决议;

3、第十届董事会第八次会议决议;

4、2017年第九次临时股东大会决议;

5、第十届董事会第十二次会议决议;

6、2018年第一次临时股东大会决议;

7、相关合同文本。

特此公告

金科地产集团股份有限公司
董 事 会
二〇一八年五月二十五日

证券代码:600711 证券简称:盛屯矿业 公告编号:2018-056

盛屯矿业集团股份有限公司关于中国证监会受理公司发行股份购买资产申请的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

盛屯矿业集团股份有限公司(以下简称“公司”)于今日收到中国证券监督管理委员会(以下简称“中国证监会”)出具的《中国证监会行政许可申请受理清单》(180744号),中国证监会依法对公司提交的《上市公司发行股份购买资产核准》行政许可申请材料进行了审查,认为申请材料齐全,符合法定形式,决定对该行政许可申请予以受理。

公司本次发行股份购买资产事宜尚需中国证监会核准,请广大投资者注意投资风险。公司将根据中国证监会对该事项的审核进展情况及时履行信息披露义务。

特此公告。

盛屯矿业集团股份有限公司
董事会
2018年5月26日

证券代码:002070 证券简称:*ST众和 公告编码:2018-082

福建众和股份有限公司关于延期回复深圳证券交易所对公司2017年年报问询函的公告

本公司及除董事许建成、董事詹金明外的董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

董事许建成因个人原因履职受限,不能保证信息披露的内容真实、准确、完整。

董事詹金明(因个人原因已辞职)因在休养当中,不能保证本公告的真实性、准确性和完整性,也不能保证本公告不存在虚假信息、误导性陈述和重大遗漏。

福建众和股份有限公司(以下简称“公司”)于2018年5月22日收到深圳证券交易所(以下简称“深交所”)向公司下发的《关于对福建众和股份有限公司2017年年报的问询函》(中小板年报问询函【2018】第 163 号,以下简称《年报问询函》),深交所要求公司在2018年5月28日前报送《年报问询函》有关说明材料并对外披露。

由于《年报问询函》涉及的内容较多,公司预计无法在2018年5月28日前完成回复并对外披露。公司将尽快完成《年报问询函》的回复工作,并履行信息披露义务。

特此公告。

福建众和股份有限公司
董 事 会
二〇一八年五月二十六日

证券代码:600748 股票简称:上实发展 公告编号:临2018-21
债券代码:122362 债券简称:14上实01
债券代码:136214 债券简称:14上实02

上海实业发展股份有限公司关于“14上实01”、“14上实02”公司债券跟踪评级结果的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据中国证券监督管理委员会《公司债券发行与交易管理办法》、《上市公司证券发行管理办法》和《上海证券交易所公司债券上市规则》的有关规定,本公司委托中诚信证券评估有限公司(以下简称“中诚信证评”)对本公司及本公司发行的“上海实业发展股份有限公司2014年公司债券(第一期)”(债券简称:14上实01;债券代码:122362)、“上海实业发展股份有限公司2014年公司债券(第二期)”(债券简称:14上实02;债券代码:136214)进行了跟踪评级。

中诚信证评在对本公司2017年经营状况及相关行业进行综合分析与评估的基础上,出具了《上海实业发展股份有限公司2014年公司债券(第一期、第二期)跟踪评级报告(2018)》,评级报告维持本公司主体信用等级为AA+,评级展望为稳定;维持本公司“2014年公司债券(第一期)”、“2014年公司债券(第二期)”信用等级均为AA+。

本次信用评级报告《上海实业发展股份有限公司2014年公司债券(第一期、第二期)跟踪评级报告(2018)》详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

特此公告。

上海实业发展股份有限公司董事会
二零一八年五月二十六日

证券代码:000825 证券简称:太钢不锈 公告编号:2018-025

山西太钢不锈钢股份有限公司重大资产重组进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山西太钢不锈钢股份有限公司(以下简称“公司”)因筹划重大资产重组事项,经向深圳证券交易所申请,公司证券(证券简称:太钢不锈,证券代码:000825)于2018年4月16日开市时起停牌,并披露了《重大资产重组停牌公告》(公告编号:2018-005);2018年4月21日、4月28日、5月5日、5月12日和5月19日公司披露了《重大资产重组进展公告》(公告编号:2018-016、2018-017、2018-018、2018-020、2018-022);2018年5月16日公司披露了《关于筹划重组停牌期满申请继续停牌公告》(公告编号:2018-021)。

截止本公告披露日,公司及相关各方正在积极推进本次重组的各项工作。目前已与临沂鑫海新型材料有限公司相关股东签署了《合作备忘录》;已经确定独立财务顾问、审计、评估及律师事务所等中介机构;目前正在进行现场尽职调查、审计和评估工作。

为保证公平信息披露,维护广大投资者的利益,避免引起公司股票价格的异常波动,根据深圳证券交易所的相关规定,公司股票自2018年5月28日开市起继续停牌。停牌期间,公司将根据重大资产重组的进展情况及时履行信息披露义务,至少每5个交易日发布一次重大资产重组进展公告。

鉴于本次重大资产重组事项尚存较大不确定性,敬请广大投资者注意投资风险