

信息披露 Disclosure

公司代码:603506

公司简称:南都物业

南都物业服务股份有限公司

2018] 第一季 度 报 告

报告期:2018年1月1日至2018年3月31日

单位:人民币

金额单位:元

报告期末 上年度末 本报告期末比上年度末增减(%)

总资产 1,129,463,393.33 810,404,394.24 39.97

归属于上市公司股东的净资产 692,067,611.91 283,374,124.11 108.93

经营活动产生的现金流量净额 -4,360,016.47 15,326,028.50 -128.46

年初至报告期末 上年初至上年报告期末 比上年同期增减(%)

营业收入 234,263,117.64 176,531,265.80 33.46

归属于上市公司股东的净利润 21,200,566.32 16,830,907.93 25.96

扣除非经常性损益后的净利润 20,848,873.11 16,391,876.50 27.19

扣除非经常性损益的净利润 4.37 6.97 增加2.6个百分点

基本每股收益(元/股) 0.29 0.28 3.97

稀释每股收益(元/股) 0.29 0.28 3.97

非经常性损益项目和金额 □适用 √不适用

金额单位:人民币

项目 本期金额 说明

非流动资产处置损失 -3,401.45

或无法支付批准,或被债权人催收或因债务重组而形成的损失

计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按定标准定量或定比例持续享受的政府补助除外 421,196.60

计入当期损益的对非金融企业收取的保证金占用费

企业取得子公司、联营企业和合营企业的投资成本小于取得时应享有的被投资净资产公允价值产生的损益

非货币性资产交换损益

委托他人或接受委托人的损益

因不可抗力因素,如遭受自然灾害、意外事故、战争等造成财产损失而获得的赔偿收益

计提的坏账准备,或因债务重组而减少的坏账准备

债务重组损益

企业已取得子公司的控制权但尚未完成陛付对价的,在最终确定应支付的金额时存在不确定因素,因此上述数据可能与定期报告中披露的数据存在差异,请以公司定期报告为准。

特此公告。

证券代码:603506 证券简称:南都物业 公告编号:2018-027

三、主要事项

V通过报表项目,财务指标重大变动的情况及原因

V通过资产负债表项目的变动分析

V通过利润表项目的变动分析

V通过现金流量表项目的变动分析

V通过所有者权益变动表项目的变动分析

V通过收入费用表项目的变动分析

V通过利润表项目的变动分析

V通过现金流量表项目的变动分析

V通过所有者权益变动表项目的变动分析

V通过资产负债表项目的变动分析

V通过利润表项目的变动分析

V通过现金流量表项目的变动分析

V通过所有者权益变动表项目的变动分析