

南京公用发展股份有限公司 董事会决议公告

证券代码:000421 股票简称:南京公用 公告编号:2018-01

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

南京公用发展股份有限公司董事会于2018年2月11日(星期日)以电子邮件方式向全体董事发出召开第九届董事会第二十六次会议的通知及相关会议资料。2018年2月13日(星期二),第九届董事会第二十六次会议以通讯方式召开,会议应到董事9名,实到董事9名。本次会议的召集、召开和表决程序符合《公司法》和《公司章程》的要求。经与会董事充分审议,本次会议形成如下决议:

审议通过《关于购买房产作为自用办公场所的议案》。

同意公司与南京新城科技园建设发展有限公司签署《南京新城科技园科技创综合A 房屋销售合同》,以不高于人民币14,400元/平方米的单价即不高于人民币13,989.6万元的总价(实际价格以签订的房屋销售合同为准),购买南京新城科技园科技创综合A栋4楼3F、16F、17F、18F、19F房屋作为公司总部办公场所;并授权公司经营层按法律法规程序办理购买的相关手续。

表决结果:0票同意,0票反对,0票弃权。

详见同日《中国证券报》、《中国证券报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)之《关于购买房产作为自用办公场所的公告》。

特此公告。

南京公用发展股份有限公司
二〇一八年二月十三日

南京公用发展股份有限公司 关于购买房产作为自用办公场所的公告

证券代码:000421 股票简称:南京公用 公告编号:2018-02

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

随着南京公用发展股份有限公司(以下简称“公司”)发展规模的不断扩大,人员规模、业务领域也随之增加。为改善办公环境,提高工作效率,适应公司经营发展需要,树立良好企业形象,公司拟购买南京市河西商务片区写字楼,作为公司总部办公场所。

一、交易概述

1.公司拟与南京新城科技园建设发展有限公司(以下简称“新城科技园”)签署《南京新城科技园科技创综合A 房屋销售合同》,以不高于人民币14,400元/平方米的单价即不高于人民币13,989.6万元的总价(实际价格以签订的房屋销售合同为准),购买南京新城科技园科技创综合A栋其中五层作为公司总部办公场所。

2.本次交易已经2018年2月13日公司第九届董事会第二十六次会议审议通过,董事会授权公司经营层按法律法规程序办理购买的相关手续。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定,本次交易在公司董事会审批权限范围内,无需提交股东大会审议。

3.本次购买房产不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,无需经过有关部门的批准。

一、交易对方基本情况

公司名称:南京新城科技园建设发展有限公司

1.注册地址:南京奥体大街69号01楼

2.法定代表人:张建南

3.注册资本:18,000万人民币

4.成立日期:2003年09月11日

5.主营业务:商品房代理销售;建筑材料销售;房地产经纪;房屋租赁;工业项目开发、土地开发利用、道路基础设施施工、管道安装、室内外装修、物业管理、商业网点开发(涉及许可证的凭证经营)。

6.交易对方与公司不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的关系以及其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的关系。

二、交易标的的基本情况

1.房屋地址:南京市建邺区河西大街南侧,凤台南路西侧,紧靠地铁10号线中胜站,位于文广路与“聚路交汇处,总高19层,层高4.2米,单层面积为1,943平方米。

2.房屋性质:土地使用权性质为科研设计用地,土地使用年限截止至2061年7月17日。

3.房屋面积:公司拟购南京新城科技园科技创综合A栋4楼的其中5层(包含3F、16-19F),购买总面积约9,715平方米(具体以相关部门《最终复测面积为准》)。

4.购置价格:公司拟使用自有资金购买本次房产,购买单价不高于人民币14,400元/平方米即购买总价不高于人民币13,989.6万元(实际价格以签订的房屋销售合同为准)。

5.拟购房屋权属清晰,不存在抵押、质押情况,不存在重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结、妨碍权属转移的情况。

四、交易协议的主要内容

甲方:南京新城科技园建设发展有限公司

乙方:南京公用发展股份有限公司

乙方向甲方购买南京新城科技园科技创综合A栋 4栋3F、16F、17F、18F、19F层,合计约9,715平方米房屋。协议按层签署,单层协议主要内容如下:

(一)付款方式及房屋价款

1.乙方向甲方购买房屋以建筑面积计价。

2.乙、乙双方同意:该房屋基础单价为12,000元/平方米。据此计算,房屋总价款合计(大写)贰仟叁佰叁拾叁万陆仟元正(小写2,331.6万元,币种为人民币。(最终价格以考核后互动房屋价格为准)

(二)付款方式及时间

乙方应按下列方式和时间向甲方支付合同价款:

第一期:乙方应于合同签订10个工作日内支付40%。(大写)玖佰叁拾陆万肆仟肆佰元正(小写932.64万元)

第二期:乙方应于入场装修前支付30%。(大写)陆佰玖拾玖万肆仟捌佰元正(小写699.48万元)

第三期:乙方应在收到甲方按照第十条第一款发出的产权转移登记通知后的5日内,支付30%(大写)陆佰玖拾玖万肆仟捌佰元正(小写699.48万元)。

(三)乙方承诺

乙方承诺2018 年 2 月 20 年,三年期间乙方贡献额不低于 2331.6 万元(4000 元/平方米/年),税收按照三年后年度考核,以实际入驻时间为准,自合同签订之日起六个月内必须入驻园区。

参照《关于加强科技园企业服务工作的实施意见(试行)》(新科委发〔2015〕11号)互动房屋价格。若产业贡献度在3000-4000元/平方米/年,则房价上浮5%;若产业贡献度在2000-3000元/平方米/年,则房价上浮10%;若产业贡献度在1000-2000元/平方米/年,则房价上浮15%;若产业贡献度低于1000元/平方米/年,则房价上浮20%;若未产生产业贡献度,则房价上浮25%。按15000元/平方米收取。

(四)房屋交付时间

1.甲方应于乙方支付70%房款后向乙方交付该房屋。

2.甲方迟延交付该房屋的,应承担下列违约责任:

按照已收价款的万分之三计算,自乙方支付延迟期间的违约金。

3.甲方迟延交付该房屋,经乙方催告后60天后仍未交付的,乙方有权解除合同,并按下列约定处理违约责任:

乙方要求甲方按照总价款的万分之三/天支付违约金,在解除合同后15天后,甲方将已收价款及应付违约金支付给乙方。

(五)争议解决方式

因本合同的订立、效力、履行、变更和转让、终止等发生争议的,甲、乙双方应协商解决。协商不成的,可向房屋所在地的人地法院提起诉讼。

五、本次交易对公司的影响

本次拟购买办公房产是为了满足公司日常经营办公的需要,有助于改善办公环境,提高工作效率,巩固房产位于政府重点发展区域,随着周边商业体的逐步开发,板块价值提升明显,作为固定资产购置,亦可达到资产的保值增值。

六、备查文件

1.第九届董事会第二十六次会议决议

2.《南京新城科技园科技创综合A 房屋销售合同》

特此公告。

南京公用发展股份有限公司
董事会
二〇一八年二月十三日

永辉超市股份有限公司2017年度业绩快报公告

证券代码:601933 证券简称:永辉超市 公告编号:临-2018-18

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载的2017年度主要财务数据均为初步核算数据,未经会计师事务所审计,具体数据以公司2017年年度报告中披露的数据为准,提请广大投资者注意投资风险。

一、2017年主要财务数据和指标

项目	本报告期末	上年同期	增减变动幅度(%)
营业收入	5,839,618,571	4,925,164,648	18.61
营业利润	186,486,188	142,109,717	30.81
利润总额	202,262,927	156,469,600	30.01
归属于上市公司股东的净利润	180,166,624	124,200,527	45.06
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	169,313,011	108,688,604	55.76
基本每股收益(元)	0.13	0.14	-5.71
加权平均净资产收益率	9.28	8.80	增加0.79个百分点
总资产	8,289,383,027	2,842,182,437	12.30
归属于上市公司股东的所有者权益	2,000,515,086	1,919,164,944	4.20
股本	967,046,211	967,046,211	0.00
归属于上市公司股东的所有者权益/股本	2.08	2.01	3.98

注1:根据财政部《财企〔2017〕30号文件,对上年同期“资产处置收益”项目进行追溯调整,使得上年同期营业利润比上年度披露营业利润减少7601.87万元。本报告其他期初数均按照上述披露的上年同期数据。

二、上述报表公司上年同期数据编制。

(一)经营业绩状况情况说明

1、经营业绩说明

本报告期末总资产为3,305,861.07万元,较年初增长12.30%;归属于上市公司股东的所有者权益为2,000,515.96万元,较年初增长4.20%;归属于上市公司股东的每股净资产为2.09元,较年初增长3.98%。

(二)、经营业绩增长的主要原因

1.通过不断优化供应链,降低商品成本;

2.推行合伙人激励机制,增强员工主人翁意识,降低生鲜等商品损耗,进一步提升购物体验及综合毛利;

3.北京、华东、四川等地门店规模效益逐步显现,盈利持续向好;

4.合理使用现金、库存增加资金占用;

(三)、风险提示

本报告所载2017年度主要财务数据为初步核算数据,未经会计师事务所审计,可能与公司2017年年度报告中披露的数据存在差异,但预计差异幅度不会超过10%。请投资者注意投资风险。

四、上网公告附件

经公司现任法定代表人张轩松、主管会计工作的负责人黄明月、会计机构负责人(会计主管人员)林伟松签字并盖章的比較式资产负债表和利润表

特此说明。

永辉超市股份有限公司董事会
二〇一八年二月十四日

国信证券股份有限公司 2017年度业绩快报

证券代码:002736 编号:2018-006

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:本公司所载2017年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2017年度主要财务数据和指标(合并报表)

项目	2017年度	2016年度	变动幅度(%)
营业收入	1,192,381,022	1,274,479,724	-6.46
营业利润	612,156,624	602,751,618	1.56
利润总额	600,133,297	610,779,747	-1.73
归属于上市公司股东的净利润	407,477,767	409,455,229	0.41
基本每股收益(元/股)	0.62	0.66	-7.14
加权平均净资产收益率	0.53%	0.56%	上降0.18个百分点
项目	2017年12月31日	2016年12月31日	变动幅度(%)
总资产	19,164,106,648	19,302,386,612	0.63
归属于上市公司股东的所有者权益	6,289,096,327	6,289,096,327	3.42
股本	620,000,000	620,000,000	7.83
归属于上市公司股东的所有者权益/股本	6.28	5.96	7.99

注1:根据2018年1月12日财政部会计司发布的《关于一般企业财务报表格式有关问

题的解读》,上表调整了上年“营业收入”的口径,在“营业收入”项目下新增“资产处置收益”项目,金额为-211.50万元,该项目金额原在营业外收支中列示。

注2:以上财务数据及指标未经审计,最终结果以公司2017年度报告为准。

二、经营业绩和财务状况情况说明

2017年,A股市场呈现“指数上涨、个股分化”的态势,年末上证综指与深证成指分别较年初上升6.56%和8.48%,全年市场交易规模较2016年下降11.73%。受此市场环境以及债券市场利率攀升的综合影响,2017年公司经纪及财富管理、投资银行业务中的债券发行承销等主要业务收入同比下降。2017年公司实现营业收入119.24亿元,较上年同期下降46.46%;实现归属于上市公司股东的净利润46.75亿元,较上年同期增加0.41%。

截至2017年12月31日,公司总资产1,996.42亿元,较年初增加3.43%;归属于上市公司股东的所有者权益20.81亿元,较年初增加7.63%,主要系2017年度实现的净利润及可供出售金融资产公允价值变动增加所致。

三、备查文件

1.经公司法定代表人、主管会计工作负责人及会计机构负责人签字并盖章的比較式资产负债表和利润表;

2.内部审计部门(负责人)签字的内部审计报告。

特此公告。

国信证券股份有限公司
2018年2月14日

珠海市乐通化工股份有限公司 关于控股股东增持公司股份暨增持计划实施完成的公告

证券代码:002319 证券简称:乐通股份 公告编号:2018-010

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

珠海市乐通化工股份有限公司(以下简称“乐通股份”或“公司”)于2017年11月23日发布《关于控股股东增持公司股份的公告》(公告编号:2017-037)。公司控股股东深圳市大晟资产管理股份有限公司(以下简称“大晟资产”)拟根据中国证券监督管理委员会及深圳证券交易所的相关规定,计划未来12个月内,通过自有及自筹资金方式,以法律法规允许的方式(包括但不限于集中竞价、大宗交易、协议转让等)继续增持公司股份,合计增持股份比例不低于公司总股本8%,不超过公司总股本13%。

2018年2月13日,乐通股份接到控股股东大晟资产关于增持公司股份暨增持计划实施完成的通知,基于对乐通股份未来发展前景的信心及对公司目前投资价值的合理判断,大晟资产于2018年2月13日通过深圳证券交易所证券交易系统以集中竞价的方式继续增持公司股份,841,713股股份,占公司总股本的0.92%。于2017年11月16日至2018年2月13日期间,大晟资产已累计增持公司股份25,999,959股,达到公司总股本的13.00%。截至2018年2月13日,公司控股股东大晟资产增持公司股份计划已经实施完毕。

现将有关情况公告如下:

一、本次增持的基本情况

1.增持人:深圳市大晟资产管理股份有限公司。

2.增持目的:对乐通股份未来发展前景的信心及对公司目前投资价值的合理判断。

3.增持方式:通过深圳证券交易所交易系统以集中竞价及大宗交易的方式增持公司股份。

4.增持资金来源:自有及自筹资金。

5.累计增持数量及说明:

序号	增持时间	增持方式	增持数量(股)	增持金额(元)	增持均价(元/股)	占公司总股本比例(%)
1	2017年11月16日至2017年11月22日	集中竞价	3,361,405	49,566,271.91	15.07	3.68
2	2017年12月13日至2017年12月13日	集中竞价	1,481,791	22,840,151.31	15.41	0.74
3	2017年12月13日至2017年12月13日	集中竞价	1,428,349	22,587,586.63	15.84	0.72
4	2017年12月13日至2017年12月13日	集中竞价	2,415,362	38,169,164.65	15.80	1.21
5	2018年01月11日至2018年01月22日	集中竞价及大宗交易	1,565,900	24,302,229.80	15.47	0.76
6	2018年01月23日	集中竞价及大宗交易	4,046,079	74,303,476.00	18.61	2.32
7	2018年01月23日	集中竞价	3,897,489	58,188,377.63	15.01	1.96
8	2018年01月23日	集中竞价	1,466,400	24,726,323.99	16.87	0.73
9	2018年02月07日至2018年02月07日	集中竞价	2,401,200	38,317,027.71	15.96	1.21
10	2018年02月07日至2018年02月07日	集中竞价	1,767,000	28,178,281.30	16.04	0.88
小计	2017年11月16日至2018年02月13日	集中竞价及大宗交易	24,158,246	386,288,049.91	15.99	12.81

本次增持数量及说明:

序号 增持时间 增持方式 增持数量(股) 增持金额(元) 增持均价(元/股) 占公司总股本比例(%)

1 2017年02月13日 集中竞价 1,841,713 30,021,369.61 16.30 0.92

小计 --- --- --- 1,841,713 30,021,369.61 16.30 0.92

控股股东公司宁波海越与经协集团签订的日常关联交易事项遵循了公开、公平、公正原则,交易定价公允;关联交易审议、表决程序符合法律、法规及规范性文件的规定,决策结果合法、有效,不会对公司的持续经营能力产生重大影响,不会损害公司非关联股东利益。上述事项在董事会表决时,无董事需要回避表决,董事会表决程序符合有关规定。因此,我们同意公司上述关联交易事项,并同意董事会股东大会授权。

特此公告。

浙江海越股份有限公司董事会
二〇一八年二月十三日

证券代码:600387 股票简称:海越股份 公告编号:临2018-021

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●本次投资标的:三沙市方能源开发有限公司(最终以工商登记机关核准登记的名义为准)

●投资标的金额:100,000万元人民币

●本次投资事项不涉及关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组

一、对外投资事项概述

1.浙江海越股份有限公司(以下简称“本公司”)之全资子公司天津北石石油有限公司(以下简称“北石石油”)因经营发展需要,拟投资设立全资子公司三沙市方能源开发有限公司(暂定名,最终以工商登记注册为准,以下简称“方能源”),方能源拟以现金方式出资100,000万元人民币,占注册资本的100%。

2.审批程序

2018年2月13日,公司召开了第八届董事会第二十二次会议,审议并一致通过了《关于投资设立全资子公司议案》,并提请公司股东大会授权管理层全权办理子公司的注册登记手续,根据《公司章程》及相关规定,本次投资设立全资子公司事项尚需提交公司股东大会审议。

3.本次对外投资不涉及关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、投资标的的基本情况

公司名称:三沙市方能源开发有限公司(暂定名,以工商登记注册备案为准)

注册资本:100,000万元

注册地址:海南省三沙市永兴岛宣德路沙西巷106-222(最终以工商登记注册备案为准)

公司类型:一人有限责任公司

法定代表人:周树

出资方式:货币出资

经营范围:化工产品批发兼零售(不含危险化学品、易燃易爆易制毒品);燃料油销售(闭杯闪点不大于-18℃,不含危险化学品、易燃易爆易制毒品);出口工业业务经营;提供进出口业务相关的商务代理服务;船舶维修、修理、机械、安装、工具、设计、装配制造;出租、装卸服务;自营和代理各类货物及技术的进出口业务(国家限制项目除外);设备租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

一、设立全资子公司的目的、存在的风险和对公司的影响

1.本次设立全资子公司的目的

公司拟通过设立全资子公司,拓展公司在能源化工领域的经营能力和市场竞争能力,该项投资符合公司的发展战略,符合公司利益,不会对公司的财务状况及经营业绩产生不利影响。

2.可能存在的负面影响

本次设立方能源是基于公司业务发展需要,但在经营过程中可能面临国家政策、宏观经济以及团队建设和未来运营管理和内部控制制度对公司财务和整体发展的风险。公司将密切关注该全资子公司的经营状况,严格执行内部控制制度,提高经营管理能力,积极防范和控制相关风险,以保障该全资子公司稳定发展。

公司董事会将积极关注投资事项的进展情况,并及时履行信息披露义务,敬请投资者注意投资风险。

四、备查文件

《第八届董事会第二十二次会议决议》

浙江海越股份有限公司
二〇一八年二月十三日

证券代码:600387 股票简称:海越股份 公告编号:2018-022

浙江海越股份有限公司

关于召开2018年第三次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●本次会议召开时间:2018年3月2日

●本次会议召开的网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统

(一)本次会议召集和召开

2018年第一次临时股东大会

(二)本次会议召集和召开

2018年第一次临时股东大会

(三)投票方式:本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四)现场会议召开时间、时间和地点

召开时间:2018年3月2日(星期三)上午9:00-12:00

(五)网络投票的系统、起止日期和投票时间

网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统

成都西菱动力科技股份有限公司 关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的进展公告

证券代码:300733 证券简称:西菱动力 公告编号:2018-015

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

经成都西菱动力科技股份有限公司(简称“公司”)第二届董事会第十一次会议审议批准,公司使用不超过人民币43,000.00万元的闲置募集资金进行现金管理,用于购买安全性高、流动性好的保本型金融产品或结构性存款,定期存款、通知存款等,期限不超过12个月;在上述额度及决议有效期内,可循环滚动使用,期满后归还至公司募集资金专用账户。公司独立董事、监事会、保荐机构已经对公司本次现金管理事项发表了明确同意意见。具体内容详见公司于2018年2月12日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的相关内容。

根据上述决议及授权,公司于近日使用闲置募集资金购买了保本型金融产品合计人民币24,500.00万元,现就相关情况公告如下:

一、本次使用闲置募集资金购买保本型金融产品的基本情况

(一)上海银行股份有限公司成都分行“单位人民币结构性存款”

签约银行:上海银行股份有限公司成都分行

产品类型:单位人民币结构性存款

存款本金:人民币9,000.00万元

结算账户:公司在上海银行股份有限公司