

信丰文教园建设PPP项目预中标公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据中国政府采购网（http://www.ccp.gov.cn/）2017年12月29日发布的《信丰县城乡规划建设信丰文教园建设PPP项目预中标结果公示》,公司（牵头方）、宁波梅山保税港区明泰远投资管理有限公司（公司的全资孙公司）为该项目的预中标社会资本联合体。现将本次预中标项目预中标公告如下：

- 1.项目名称：信丰文教园建设PPP项目
- 2.项目采购人：江西省赣州市信丰县城乡规划建设局
- 3.项目投资额：约182,000万元
- 4.合作期限：该项目合作期限16年，其中建设期3年，运营期13年。
- 5.项目内容：本项目共包括五个子项目，分别为：信丰文体广场建设项目、信丰县花园湾大桥工程项目、信丰县新建党校建设项目、信丰八中建设项目、信丰前大道东延建设项目。

一、信丰文体广场建设项目
本项目总建筑面积191,936平方米，总建筑面积内容包括博物馆、图书馆、文化馆、档案馆、青少年活动中心、老年活动中心以及剧院。总建筑面积约963,600平方米，其中容积率建筑面积160,500平方米，不计容积率建筑面积13,100平方米。

项目绿化面积86,321.70平方米、道路和广场面积76,722.40平方米。共设停车位506辆，其中地面停车位170辆，地下停车位336辆。容积率0.33,建筑密度15%,绿地率45%。

二、信丰县花园湾大桥工程项目
信丰县花园湾大桥建设项目主桥桥型布置为2x100米斜拉桥，主桥全长200米，矢跨比1/4；河床采用2x2米x2米独柱墩。主桥采用全钢桥结构，拱肋高为1.8米，宽1.4米，边箱高1.4米，宽1.4米，横梁宽1.4米。拱肋从桥头双幅渐变内收至中墩处合成单幅桥，交斜呈星形支于中墩。5引道：主桥与主中墩、主桥与边墩、边墩与边墩大道交汇处，终于信安公路，引道全长2015米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

项目总规划用地面积131亩，总建筑面积22,704平方米，建设内容包括：餐厅、700人报告厅、教学楼、食堂、宿舍楼和专家楼等建筑设施；室外道路、市政、硬化、绿化、亮化等配套设施。

三、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

四、信丰县站前大道建设工程
站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

五、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

六、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

七、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

八、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

九、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十一、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十二、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十三、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十四、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十五、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十六、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十七、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十八、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

十九、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

二十、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

二十一、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

站前大道站前大道全长1151.438米，建设标准为城市主干道，路面型式为沥青混凝土路面，设计车速60公里/小时，道路红线宽度42米，其中车行道宽15米，人行道、非机动车道各宽5米，侧分带宽度35米。工程内容主要包括道路工程、雨污水工程、交通工程、照明工程、管桩工程、绿化工程。

二十二、信丰八中建设项目
信丰八中办学性质为三年制初中部学校，学生来源于全县，主要是信丰县东片区，招生规模3,600人，其中寄宿生1,200人。本项目总用地面积为113,374平方米（约170.06亩），总建筑面积964,946.27平方米。教学楼34,900.00平方米，行政（图书、报告）综合楼12,081.66平方米，艺术楼为3,304.14平方米、体育馆为3,718.64平方米，食堂为3,380.00平方米，学生宿舍为2,278.72平方米，教工公寓为6,143.10平方米，操场面积为1,060.00平方米（1门球场1块、2块篮球场），运动场面积为6,676.95平方米，绿化面积为61,027.41平方米。容积率0.55,建筑密度为14.63%,绿地率为53.83%，机动车停车位212个，非机动车停车位1,000个。

吴起县城乡综合治理和发展PPP项目 中标公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于2017年12月23日披露了《宁波市吴起县城乡综合治理和发展PPP项目预中标公告》,公司（联合体牵头人）、宁波梅山保税港区明泰远投资管理有限公司（公司的全资孙公司）、浙江华越设计股份有限公司为该项目的预中标联合体商承本项目的设计等工作；宁波梅山保税港区明泰远投资管理有限公司承担本项目的部分投融资等工作。根据根据陕西省政府网站（http://www.csgp-shaanxi.gov.cn/）近日发布的《关于吴起县城乡综合治理和发展PPP项目中标结果公告》,公司（联合体牵头人）、宁波梅山保税港区明泰投资管理有限公司（公司的全资孙公司）、浙江华越设计股份有限公司为该项目的中标供应联合体商承,现将中标情况公告如下：

- 一、中标项目概况
1.项目名称：吴起县城乡综合治理和发展PPP项目
2.项目采购人：吴起县经济发展和局
3.项目投资额：144,340.77万元（含设计利息）
4.合作期限：本项目采用DBTOT（设计—建设—融资—运营—移交）运作方式；子项目一吴起小流域综合治理项目合作期限13年，其中建设期3年，运营期10年；子项目二吴起市政提升工程项目和子项目三吴起红色小镇旅游集散中心项目合作期限12年，其中建设期2年，运营期10年。

子项目一：吴起小流域综合整治项目。本项目包括洛河川金佛坪以北至胜利山脚河河道约14.8km；宁塞川河河道长约5.7km（洛河大桥到高进出口）；胜利山脚脚坎二道川河河道长约1.35km；二道川河口拦河坝1座；洛河川拦河坝1座；宁塞川河口拦河坝1座；上游垃圾坝系统工程。

子项目二：吴起市政提升工程。本项目包括道路工程、桥梁工程、综合管廊工程、城市景观提升（胜利山脚脚坎线段二道川河段河道长约1.1千米（沿二道川河口到洛河），景观面约26500平方米；城区段河道长度约3.8千米（从裕安大桥沿洛河川往南到洛河大桥），河道岸线景观提升面积约8.4万平方米，河道段岸新建景观面积约14.2万平方米；宁塞川河段河道长度约5.7千米（洛河大桥到高进出口），景观面约23.6万平方米、海绵城市建设工程。

子项目三：吴起红色小镇旅游集散中心项目。本项目包括旅游集散中心、人口集散广场、演艺广场、室外绿化景观工程等室外附属设施，配套设施建设。

二、项目中标对项目的影响
本项目的中标有利于公司在PPP领域进一步积累项目经验，提升PPP业务市场竞争力，有利于进一步抓住市场机遇开拓PPP项目,推动公司业务战略升级,对公司起到积极作用。

三、风险提示
成交金额、项目履行条款等以正式合同为准。公司将根据后续签订的合同具体情况及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司关于投资杭州云栖创投股权投资合伙企业（有限合伙）的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：●投资概况：公司拟认缴出资1亿元人民币投资杭州云栖创投股权投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“云栖创投”或“合伙企业”）。●交易决策程序：新湖中宝公司董事会、股东大会审议。●特别风险提示：云栖创投的募集及运营过程中可能面临政策、市场及法律等风险，存在基金无法设立的风险，敬请投资者注意投资风险。

一、对外投资概述
1.投资概况：杭州西湖区转塘科技经济区块1636号300室
2.交易决策程序：新湖中宝股份有限公司（以下简称“新湖中宝”）近日发布的《关于吴起县城乡综合治理和发展PPP项目中标结果公告》,公司（联合体牵头人）、宁波梅山保税港区明泰投资管理有限公司（公司的全资孙公司）、浙江华越设计股份有限公司为该项目的中标供应联合体商承,现将中标情况公告如下：

一、对外投资概述
1.投资概况：杭州西湖区转塘科技经济区块1636号300室
2.交易决策程序：新湖中宝股份有限公司（以下简称“新湖中宝”）近日发布的《关于吴起县城乡综合治理和发展PPP项目中标结果公告》,公司（联合体牵头人）、宁波梅山保税港区明泰投资管理有限公司（公司的全资孙公司）、浙江华越设计股份有限公司为该项目的中标供应联合体商承,现将中标情况公告如下：

一、对外投资概述
1.投资概况：杭州西湖区转塘科技经济区块1636号300室
2.交易决策程序：新湖中宝股份有限公司（以下简称“新湖中宝”）近日发布的《关于吴起县城乡综合治理和发展PPP项目中标结果公告》,公司（联合体牵头人）、宁波梅山保税港区明泰投资管理有限公司（公司的全资孙公司）、浙江华越设计股份有限公司为该项目的中标供应联合体商承,现将中标情况公告如下：

一、对外投资概述
1.投资概况：杭州西湖区转塘科技经济区块1636号300室
2.交易决策程序：新湖中宝股份有限公司（以下简称“新湖中宝”）近日发布的《关于吴起县城乡综合治理和发展PPP项目中标结果公告》,公司（联合体牵头人）、宁波梅山保税港区明泰投资管理有限公司（公司的全资孙公司）、浙江华越设计股份有限公司为该项目的中标供应联合体商承,现将中标情况公告如下：

一、对外投资概述
1.投资概况：杭州西湖区转塘科技经济区块1636号300室
2.交易决策程序：新湖中宝股份有限公司（以下简称“新湖中宝”）近日发布的《关于吴起县城乡综合治理和发展PPP项目中标结果公告》,公司（联合体牵头人）、宁波梅山保税港区明泰投资管理有限公司（公司的全资孙公司）、浙江华越设计股份有限公司为该项目的中标供应联合体商承,现将中标情况公告如下：

一、对外投资概述
1.投资概况：杭州西湖区转塘科技经济区块1636号300室
2.交易决策程序：新湖中宝