

公司代码:600663 090932

公司名称:陆家嘴

陆家嘴B股

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017 第三季度报告

一、重要提示
1. 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
1.3 公司负责人徐进而、主管会计工作负责人夏蔚及各会计机构负责人(会计主管人员)倪智勇保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

Table with 4 columns: Item, This Period, Adjusted, and Change (%)

非经常性损益项目和金额

Table with 3 columns: Item, Amount, and Change (%)

Table with 4 columns: Item, This Period, Previous Period, and Explanation

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股(或无限售条件)股东持股情况表

Table with 5 columns: Shareholder Name, Shareholding Ratio, Shareholding Status, and Share Type

Table with 4 columns: Shareholder Name, Shareholding Ratio, Shareholding Status, and Share Type

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件

股东持股情况表

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

(一)资产结构与年初数相比发生重大变化的原因与分析

Table with 5 columns: Item, End of Period, Beginning of Period, Change Ratio, and Reason

(二)费用构成、现金流量表与上年同期相比发生重大变化的原因与分析

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, Change Ratio

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

3.4 预告年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生

重大变动的警示及原因说明

3.5 本报告期内公司业务情况

Table with 4 columns: Property Type, Total Area, Rental Rate, and Average Rent

股票代码:A股600663 B股900932 股票简称:陆家嘴 陆家B股 编号:2017-034

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

第七届董事会第十六次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司第七届董事会第十六次会议于2017年10月25日在公司本部(上海市浦东新区杨高南路729号陆家嘴世纪金融广场1号楼31层)3101

一、审议通过《2017年第三季度报告》及摘要。

二、审议通过《关于公司受让上海瑜翰颐养院有限公司、上海佳裕资产管理有限公司、上海佳纪资产管理有限公司100%股权的议案》。

三、审议通过《关于变更公司法定代表人的议案》。

公司于2017年10月18日披露了《关于总经理辞职的公告》(编号:临2017-033)。鉴于徐

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所以上市公司行业信息披露指引第二号-房地产业务要求,特此公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

第七届监事会第十六次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所以上市公司行业信息披露指引第二号-房地产业务要求,特此公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

第七届董事会第三十九次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所以上市公司行业信息披露指引第二号-房地产业务要求,特此公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

第七届监事会第十六次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所以上市公司行业信息披露指引第二号-房地产业务要求,特此公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

宏润建设集团股份有限公司

2017 第三季度报告

一、重要提示
1. 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席了本次会议。

1.3 公司负责人张永清、主管会计工作负责人陈俊及会计机构负责人(会计主管人员)倪智勇保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, Change Ratio

非经常性损益项目和金额

Table with 3 columns: Item, Amount, and Change (%)

Table with 4 columns: Shareholder Name, Shareholding Ratio, Shareholding Status, and Share Type

股票代码:A股600663 B股900932 股票简称:陆家嘴 陆家B股 编号:2017-034

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

第七届董事会第十六次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司第七届董事会第十六次会议于2017年10月25日在公司本部(上海市浦东新区杨高南路729号陆家嘴世纪金融广场1号楼31层)3101

一、审议通过《2017年第三季度报告》及摘要。

二、审议通过《关于公司受让上海瑜翰颐养院有限公司、上海佳裕资产管理有限公司、上海佳纪资产管理有限公司100%股权的议案》。

公司于2017年10月18日披露了《关于总经理辞职的公告》(编号:临2017-033)。鉴于徐

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

宏润建设集团股份有限公司

2017 第三季度报告

一、重要提示
1. 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席了本次会议。

1.3 公司负责人张永清、主管会计工作负责人陈俊及会计机构负责人(会计主管人员)倪智勇保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, Change Ratio

非经常性损益项目和金额

Table with 3 columns: Item, Amount, and Change (%)

Table with 4 columns: Shareholder Name, Shareholding Ratio, Shareholding Status, and Share Type

股票代码:A股600663 B股900932 股票简称:陆家嘴 陆家B股 编号:2017-034

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

第七届董事会第十六次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司第七届董事会第十六次会议于2017年10月25日在公司本部(上海市浦东新区杨高南路729号陆家嘴世纪金融广场1号楼31层)3101

一、审议通过《2017年第三季度报告》及摘要。

二、审议通过《关于公司受让上海瑜翰颐养院有限公司、上海佳裕资产管理有限公司、上海佳纪资产管理有限公司100%股权的议案》。

公司于2017年10月18日披露了《关于总经理辞职的公告》(编号:临2017-033)。鉴于徐

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2017年第三季度房地产业务主要经营数据公告

截至第三季度末,公司在售的住宅项目主要为上海和天津地区的尾盘及零星存量房源,以在售面积为基础计算的去化率达100%。

由于房地产项目租售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以公司定期报告为准。

特此公告。