

一、重要提示  
本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。  
董事、监事、高级管理人员异议声明  
姓名 职务 内容和原因

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名 未亲自出席董事职务 未亲自出席会议原因 被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会对报告期间股利分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会对报告期间通过的本报告期优先股股利分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1. 公司简介

股票简称：万方发展 股票代码：000638

深交所交易场所 深圳证券交易所

法人和其他组织方式 董事会秘书 联系电话 证券事务代表

姓名 刘志峰 职务 电子邮箱

办公地址 北京市朝阳区曙光西里甲1号第三置业大厦A座20层

邮政编码 100028

电话 010-64666161

电子信箱 kbj@wanfangt.com.cn

2. 主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

本报告期 上年同期 本报告期比上年同期增减%

营业收入(元) 85,369,430.00 90,463,698.04 -5.76%

归属于上市公司股东的净利润(元) 6,206,313.26 3,072,967.06 -40.67%

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) 8,097,285.29 -11,718,268.41 198.00%

经营活动产生的现金流量净额(元) 236,612,517.07 -21,077,330.73 132.33%

基本每股收益(元/股) 0.0168 0.0116 44.03%

稀释每股收益(元/股) 0.0168 0.0116 44.03%

扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股) 1.16%

扣除非经常性损益后的稀释每股收益(元/股) 1,000,736,761.00 1,494,166,000.00 -5.76%

归属于上市公司股东的净资产(元) 236,263,093.30 231,047,500.04 2.36%

3. 公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数 50,305 报告期末表决权恢复的优先股 0

报告期末表决权恢复的优先股股东数(如有) 0

股东名称 持股性质 持股比例 持股数量 持有有限售条件的股份数量 财富状态 数量

北京万方城镇基础建设投资有限公司 法人 37.00% 116,000,000 0 财富 116,000,000

深圳证券交易所 法人 6.17% 16,000,000 0 财富 16,000,000

刘志峰 自然人 1.33% 4,109,690 0 财富 4,109,690

刘丽明 自然人 0.49% 1,529,000 0 财富 1,529,000

国丰资本投资管理有限公司 法人 0.20% 911,400 0 财富 911,400

刘文林 自然人 0.27% 327,700 0 财富 327,700

刘玉 自然人 0.27% 326,000 0 财富 326,000

高伟 自然人 0.20% 69,100 0 财富 69,100

丁鹤群 自然人 0.16% 467,263 0 财富 467,263

上述股东关联关系或一致行动的说明

如刘志峰、刘丽明、刘文林、刘玉、高伟、丁鹤群六人之间存在关联关系，本公司知悉其股东关系并将其作为一致行动人披露于《上市公司收购管理办法》规定的同一行动人。

参与融资融券业务股东情况说明(如有)

4. 控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5. 先控股股东及前10名股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无先控股股东持股情况。

6. 公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或逾期未全部偿付的公司债券

否

三、经营情况分析与讨论

1. 报告期内经营情况与分析

公司是不需要遵守特殊行业的披露要求

否

2017年公司持续推进“万方大健康3.0”发展战略，继续执行双轮驱动发展战略，加速推进核心业务、互联网医疗业务和垂直领域医疗业务的联动发展。积极布局向健康服务业转型，形成以区域为重点，整合以为依托，线上线下一体化为载体，集互联网+医疗、药品、保险、大数据”为特征的健康服务新模式。

报告期内，公司实现营业收入85,265,435.00元，较上年同期减少了5.76%，实现归属于母公司所有者的净利润-206,313.26元，较上年同期减少了45.67%，扣除经常性损益后归属于母公司所有的净利润-8,097,285.29元，较上年同期减少了198.00%，扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的基本每股收益0.0168元/股，较上年同期减少了44.03%，扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的基本每股收益0.022元/股；与合并报表计算的归属于上市公司的扣非后的净利润226,263,093.30元，每股净收益0.73元/股。

报告期内，公司重点工作情况

2017年7月27日，公司召开2017年第一次临时股东大会，审议通过了《公司重大资产重组及重大资产购买报告书（草案）》，公司拟以发行股份的方式向控股股东北京万方城镇基础建设投资有限公司（以下简称“万方公司”）购买其持有的北京万方城镇基础建设投资有限公司100%股权，同时向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

根据公司与万方公司签署的《股权转让协议》，公司拟向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

2. 加强公司规范运作

2017年7月27日，公司召开2017年第一次临时股东大会，审议通过了《公司重大资产重组及重大资产购买报告书（草案）》，公司拟以发行股份的方式向控股股东北京万方城镇基础建设投资有限公司（以下简称“万方公司”）购买其持有的北京万方城镇基础建设投资有限公司100%股权，同时向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

根据公司与万方公司签署的《股权转让协议》，公司拟向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

3. 强化内部控制

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》等法律法规及中国证监会、深圳证券交易所发布的有关上市公司治理的规范性文件，完善法人治理结构，将规范运作的要求贯穿于日常经营的始终，稳步推进内部控制体系的完善。

2017年7月27日，公司召开2017年第一次临时股东大会，审议通过了《公司重大资产重组及重大资产购买报告书（草案）》，公司拟以发行股份的方式向控股股东北京万方城镇基础建设投资有限公司（以下简称“万方公司”）购买其持有的北京万方城镇基础建设投资有限公司100%股权，同时向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

根据公司与万方公司签署的《股权转让协议》，公司拟向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

4. 积极做好对外投资战略的建设

公司致力于阳光、透明的投资者关系，与资本市场保持多渠道、多层次的沟通互动，通过深交所互动易平台，投资者热切关注每一步，提升公司对资本市场的优质品牌形象。公司将持续推进投资者关系建设及市值管理等工作，认真履行信息披露义务，进一步树立和提高公司形象，促进公司规范运作，提升公司的服务水平。

5. 加强公司规范运作

2017年5月，公司与万方公司之子公司亿维医疗与腾讯云计算机（北京）有限公司（以下简称“腾讯云计算”）签订了《战略合作协议》，就产业互联网、医疗云解决方案等方面达成相关领域的深度合作。

6. 独立董事意见

公司是不需要遵守特殊行业的披露要求

否

2017年是公司持续推进“万方大健康3.0”发展战略，继续执行双轮驱动发展战略，加速推进核心业务、互联网医疗业务和垂直领域医疗业务的联动发展。积极布局向健康服务业转型，形成以区域为重点，整合以为依托，线上线下一体化为载体，集互联网+医疗、药品、保险、大数据”为特征的健康服务新模式。

报告期内，公司实现营业收入85,265,435.00元，较上年同期减少了5.76%，实现归属于母公司所有者的净利润-206,313.26元，较上年同期减少了45.67%，扣除经常性损益后归属于母公司所有的净利润-8,097,285.29元，较上年同期减少了198.00%，扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的基本每股收益0.0168元/股，较上年同期减少了44.03%，扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的基本每股收益0.022元/股；与合并报表计算的归属于上市公司的扣非后的净利润226,263,093.30元，每股净收益0.73元/股。

报告期内，公司重点工作情况

2017年7月27日，公司召开2017年第一次临时股东大会，审议通过了《公司重大资产重组及重大资产购买报告书（草案）》，公司拟以发行股份的方式向控股股东北京万方城镇基础建设投资有限公司（以下简称“万方公司”）购买其持有的北京万方城镇基础建设投资有限公司100%股权，同时向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

根据公司与万方公司签署的《股权转让协议》，公司拟向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

3. 强化内部控制

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》等法律法规及中国证监会、深圳证券交易所发布的有关上市公司治理的规范性文件，完善法人治理结构，将规范运作的要求贯穿于日常经营的始终，稳步推进内部控制体系的完善。

2017年7月27日，公司召开2017年第一次临时股东大会，审议通过了《公司重大资产重组及重大资产购买报告书（草案）》，公司拟以发行股份的方式向控股股东北京万方城镇基础建设投资有限公司（以下简称“万方公司”）购买其持有的北京万方城镇基础建设投资有限公司100%股权，同时向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

根据公司与万方公司签署的《股权转让协议》，公司拟向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

4. 积极做好对外投资战略的建设

公司致力于阳光、透明的投资者关系，与资本市场保持多渠道、多层次的沟通互动，通过深交所互动易平台，投资者热切关注每一步，提升公司对资本市场的优质品牌形象。公司将持续推进投资者关系建设及市值管理等工作，认真履行信息披露义务，进一步树立和提高公司形象，促进公司规范运作，提升公司的服务水平。

5. 加强公司规范运作

2017年5月，公司与万方公司之子公司亿维医疗与腾讯云计算机（北京）有限公司（以下简称“腾讯云计算”）签订了《战略合作协议》，就产业互联网、医疗云解决方案等方面达成相关领域的深度合作。

6. 独立董事意见

公司是不需要遵守特殊行业的披露要求

否

2017年是公司持续推进“万方大健康3.0”发展战略，继续执行双轮驱动发展战略，加速推进核心业务、互联网医疗业务和垂直领域医疗业务的联动发展。积极布局向健康服务业转型，形成以区域为重点，整合以为依托，线上线下一体化为载体，集互联网+医疗、药品、保险、大数据”为特征的健康服务新模式。

报告期内，公司实现营业收入85,265,435.00元，较上年同期减少了5.76%，实现归属于母公司所有者的净利润-206,313.26元，较上年同期减少了45.67%，扣除经常性损益后归属于母公司所有的净利润-8,097,285.29元，较上年同期减少了198.00%，扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的基本每股收益0.0168元/股，较上年同期减少了44.03%，扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的基本每股收益0.022元/股；与合并报表计算的归属于上市公司的扣非后的净利润226,263,093.30元，每股净收益0.73元/股。

报告期内，公司重点工作情况

2017年7月27日，公司召开2017年第一次临时股东大会，审议通过了《公司重大资产重组及重大资产购买报告书（草案）》，公司拟以发行股份的方式向控股股东北京万方城镇基础建设投资有限公司（以下简称“万方公司”）购买其持有的北京万方城镇基础建设投资有限公司100%股权，同时向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

根据公司与万方公司签署的《股权转让协议》，公司拟向万方公司支付现金对价3,072,967.06元，扣除交易费用后，公司拟向控股股东万方公司支付现金对价3,072,967.06元，剩余金额由公司向万方公司支付。本次交易完成后，公司将成为万方公司的控股股东，万方公司将成为公司的全资子公司。

3. 强化内部控制