



新华通讯社主管
中国证券报有限责任公司主办
中国证监会指定披露上市公司信息
中国保监会指定披露保险信息
中国银监会指定披露信托信息
新华网网址: http://www.xinhuanet.com



中国证券报微信号



中证公告快递App

中国证券报 理财周刊

CHINA SECURITIES JOURNAL

更多即时资讯请登录中证网 www.cs.com.cn ● ● 更多理财信息请登录金牛理财网 www.jnlc.com

A叠 / 理财 16 版
B叠 / 信息披露 112 版
本期 128 版 总第 6991 期
2017 年 8 月 19 日 星期六

中国证券报微博
http://t.qq.com/zgzbbs金牛理财网微博
jinniulicai

A04

坚守龙头
方能攻守兼备

本周创业板表现活跃，市场热点转换明显。券商人士认为，创业板短线仍处反弹窗口，但牛熊趋势不明。并购重组的推进能改善市场情绪，促进资产优胜劣汰。短线攻守兼备，需要坚守各个领域的优质龙头。

A05

债市上涨行情
值得期待

在经济数据偏弱及资金面偏紧的交织下，本周债券市场重回震荡格局，10年期国债收益率徘徊于3.58%-3.59%之间。市场人士指出，随着缴税因素过去，月内资金面将逐渐宽松，资金面短期波动难撼债市稳定格局，市场情绪继续修复，估值修复式上涨行情值得期待。

李克强主持召开国务院常务会议听取全面推开营改增试点情况汇报 巩固扩大改革成果 促进经济结构优化升级

A02 财经要闻

房地产酒店娱乐业等境外投资受限

重点推进有利“一带一路”建设和周边基础设施互联互通的基础设施境外投资

□本报记者 程竹 刘丽靓

中国政府网18日消息，国务院办公厅近日转发国家发改委、商务部、中国人民银行、外交部《关于进一步引导和规范境外投资方向的指导意见》。《意见》指出，限制房地产、酒店、影城、娱乐业、体育俱乐部等境外投资方向，明确了鼓励、限制、禁止三类境外投资活动。

关于鼓励类境外投资，《意见》指出，一是重点推进有利于“一带一路”建设和周边基础设施互联互通的基础设施境外投资。

发改委相关人士表示，正在抓紧制定新的企业境外投资管理办法，积极推进《境外投资条例》立法工作。

限制五项境外投资

《意见》以供给侧结构性改革为主线，以“一带一路”建设为统领，深入推进“简政放权、放管结合、优化服务”改革，按“鼓励发展+负面清单”模式引导和规范企业境外投资方向，明确了鼓励、限制、禁止三类境外投资活动。

关于鼓励类境外投资，《意见》指出，一是重点推进有利于“一带一路”建设和周边基础设施互联互通的基础设施境外投资。

基础设施互联互通的基础设施境外投资；二是稳步开展带动优势产能、优质装备和技术标准输出的境外投资；三是加强与境外高新技术和先进制造业企业的投资合作；四是在审慎评估经济效益的基础上稳妥参与境外能源资源勘探和开发；五是着力扩大农业对外合作；六是有序推进服务领域境外投资。

发改委相关负责人表示，目前，不少发达国家推动基础设施改造升级，能源资源价格总体步入合理区间，一批拥有先进技术的国外企业期待深化对华合作。《意见》提出

的六类鼓励开展的境外投资，可进一步支持国内有能力、有条件的企业按照商业原则、国际惯例，积极参与国际经济竞争与合作，主动融入全球产业链和价值链。

关于限制类境外投资，《意见》指出，一是赴与我国未建交、发生战乱或者我国缔结的双、多边条约或协议规定需要限制的敏感国家和地区开展境外投资；二是房地产、酒店、影城、娱乐业、体育俱乐部等境外投资；三是在境外设立无具体实业项目的股权投资基金或投资平台；(下转A02版)

02 财经要闻

证监会核发7家企业IPO批文

证监会18日按法定程序核准7家企业的首发申请，筹资总额不超过34亿元。其中，上交所主板4家，深交所中小板2家，深交所创业板1家。

02 财经要闻

上交所本周对57起证券
异常交易展开调查

本周上交所共对57起证券异常交易行为进行调查，涉及盘中拉升打压股价、拉升打压股票收盘价格、涨跌停板虚假申报、超限买入风险警示股票、拉升打压债券价格等异常交易情形，及时采取了自律监管措施；共对7起上市公司重大事项进行核查，上报证监会3起涉嫌违法违规案件线索。

02 财经要闻

深交所：深市MSCI成份股
停牌状况显著改善

上市公司停牌问题近期备受市场关注。18日，深交所通报了深市上市公司停复牌情况。自2016年5月27日发布《上市公司停复牌业务备忘录》以来，深市上市公司停牌愈加审慎，停牌家数逐步减少，长期停牌问题已明显缓解，国际投资者关心的A股停复牌问题已显著改善。

03 公司纵横

斯太尔拟控股方称
致力打造军工股

斯太尔拟控股方中银九方背后的主体公司中科迪高总裁袁元近日接受中国证券报记者独家专访，首度公开回应此次拟入主斯太尔的相关细节。未来中科迪高计划将把斯太尔的发动机业务做大做强，致力将斯太尔打造成为军工股。此外，会在一年之内把即将实现盈利的3毫米波技术注入上市公司。

04 市场扫描

资金面大概率维持紧平衡

8月中旬，资金面再现紧张情况，大型银行捂钱包“不放钱”，非银行机构“跪求”隔夜拆借。分析人士表示，结合近期央行在公开市场上的操作和最新表态来看，货币政策稳健中性取向已确立，难以撼动。后续央行将以中性适度取向对流动性进行“削峰填谷”，资金面大概率维持紧平衡。

06 海外视野

首度收购 奈飞再度“起飞”

虽然贵为美股四剑客“FANG”之一，但代表其中字母“N”的奈飞，和脸书、亚马逊以及谷歌这三家公司比起来却要低调的多。近来，奈飞也和“FANG”中的其他公司一样，开始在资本市场上一显身手，收购漫画书出版商米拉世界，这是该公司首例收购案。以收购为标志，奈飞可能开始又一次起飞。

二线城市“人才争夺战”搅动楼市一池春水

□本报记者 倪铭娅 彭扬

部分二线城市近期出台吸引人才的相关政策，有的放开落户限制，有的提供住房保障，有的给予经费支持提供就业岗位。这些政策使得当地楼市刚需有所扩大，销售有所回暖。

中国证券报记者近日在山东省济南市调研时发现，部分楼盘已售罄。记者来到济南西客站附近的一处售楼中心询问时，刚迈进大厅，工作人员劈头就说：“房子已经全部卖完，不用看了。”中国证券报记者跑遍济南西客站附近的所有售楼处，听到的都是这句话。

济南楼市销售回温

国家统计局最新发布的统计数据显示，7月济南新建商品房价格环比上涨0.1%，同比上涨15.1%。

在济南西客站广场放眼望去，该区域的楼盘像一排排积木，密密麻麻地矗立在道路两旁，崭新的外表被太阳照得晃眼，还有一些楼盘正在大吊车的臂弯下拔地而起，“无房可卖”似乎与眼前的情景大相径庭。

中国证券报记者获悉，三年前该区域的房子几乎无人问津，如今却一套难求。由于近期济南推出人才新政，该区域内的二手房也变得十分紧俏。今年6月，济南推出的“人才新政30条”提出，无房本科生可落“人才集体户”，企业新进入户的博士、硕士研究生分别按每月1500元、1000元的标准发放租房和生活补贴。该政策吹响了“人才争夺战”的号角。

除济南外，成都、武汉、长沙等地近期也纷纷出台吸引人才的政策，在全国范围内打响“人才争夺战”。成都“凭毕业证即可落户”的“大招”落地。大学毕业生落户武汉

发展历史。济南南背山北面水，只能沿东西两端呈带状发展。东部地区凭借靠近市中心的优势，发展速度越来越快，土地拍卖价格越来越高，房价也水涨船高。西部地区发展相对落后，几年前政府把上千亩土地一次性拍卖完后，开发建设才有所加快。西部地区在较长时间内发展速度缓慢，配套设施不齐全，房子卖不出去。

该中介人员表示，现在情况不同了。在东部地区房价大幅上涨后，去年下半年以来，购房需求从东部转移到西部，西部各楼盘的房子几乎售罄，出现无房可卖的情景。

多地出台政策吸引人才

除济南外，成都、武汉、长沙等地近期也纷纷出台吸引人才的政策，在全国范围内打响“人才争夺战”。成都“凭毕业证即可落户”的“大招”落地。大学毕业生落户武汉

几乎“零门槛”，连中专毕业生满足相应条件也可落户。武汉市招才局拿出3765套大学生人才公寓，提供给毕业3年内留汉创业就业的无房大学生。长沙出台“人才新政22条”，推行“先落户后就业”等政策。从这些政策来看，放开落户限制是“主打牌”。近年来，一线城市高企的房价成为高校毕业生就业的“拦路虎”，部分人才转投二线城市。

百度《2017年第二季度中国城市研究报告》指出，人口向主要城市聚集现在更加显著。在参评的60个主要城市中，吸引力指数较高的城市集中在珠三角、长三角、京津冀部分城市及成都、西安、郑州等省会城市。在四大城市群中，长三角城市流入常住人口最多，占比高达16%，是京津冀流入常住人口的两倍、成渝的三倍。(下转A02版；相关报道见A02版)



制图/韩景丰