

证券代码:600725 证券简称:ST云维 公告编号:临2017-073

云南云维股份有限公司 关于控股股东重整进展情况的公告

公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

昆明市中级人民法院（以下简称“昆明中院”）于2016年8月23日裁定受理申请人云南圣乙投资有限公司（现公司名称变更为云南国有资本运营有限公司（以下简称“云南资本”）对云南云维股份有限公司（以下简称“云维股份”或“公司”）控股股东云南煤化工集团有限公司（以下简称“煤化工集团”）的司法重整申请，并指定云南煤化工集团有限公司清算组担任煤化工集团管理人（详见公司临2016-056号公告）。

经昆明中院裁定，煤化工集团第一次债权人会议已于2016年12月8日在煤化工集团1110会议室召开，会议对债权人进行了核查。煤化工集团第二次债权人会议于2017年5月23日上午9:00在云南昆明滇明市福祥街和顺巷88号召开，债权人分为担保债权组、小额普通债权组、大额普通债权组3个小组（《云南煤化工集团有限公司重整计划（草案）》（以下简称“《重整计划（草案）》”）进行了审议通过，出资人组对《重整计划（草案）》之出资人权益调整方案》进行了表决。会上小额普通债权组表决通过了《重整计划（草案）》，出资人组表决通过了《重整计划（草案）》之出资人权益调整方案；担保债权组、大额普通债权组部分债权人申请延期表决。（详见公司临2017-052号公告）

2017年7月29日，煤化工集团第二次债权人会议申请延期表决的债权人完成了表决，最终表决结果为：出资人组表决通过了《重整计划（草案）》之出资人权益调整方案，担保债权组、小额普通债权组、大额普通债权组分别表决通过了《重整计划（草案）》，并终止其重整程序。

2017年6月30日，昆明中院根据《中华人民共和国企业破产法》的相关规定裁定批准煤化工集团《云南煤化工集团有限公司重整计划》（以下简称“《重整计划》”），并终止其重整程序。

鉴于煤化工集团《重整计划》涉及以煤化工集团持有的云维股份股票偿还债务事项，该事项将可能导致云维股份股权结构发生变化，煤化工集团当前持有云维股份的股票数量为9516,493,816股，占云维股份总股本的41.91%。经测算，《重整计划》执行完毕后，云南资本将因为获得煤化工集团持有的云维股份股票成为公司第一大股东。（详见公司临2017-063号《关于公司向控股股东持有公司股份可能发生变化的提示性公告》及临2017-074号《关于控股股东持有公司股份可能发生变化的提示性公告》和临2017-075号《关于控股股东持有公司股份可能发生变化的提示性公告》）

目前公司日常经营正常，云维股份将密切关注煤化工集团的重整事项进展，及时履行信息披露义务，对权益变动等相关事项进行公告。公司提醒广大投资者：上海证券交易网站（www.sse.com.cn）、中国证券网及上海证券报为指定信息披露媒体，云维股份所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

云南云维股份有限公司
2017年7月4日

证券代码:600725 证券简称:ST云维 公告编号:临2017-075

云南云维股份有限公司 关于股东权益变动的提示性公告

公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：
本次权益变动属于司法拍卖导致股东持有公司股份增加17.36%，未触及要约收购
本次权益变动将导致公司向控股股东发生变更为云南国有资本运营有限公司，公司实际控制人未发生变化。

信息披露义务人基本情况	
名称	云南国有资本运营有限公司
住所	昆明市西山区前卫1号办公楼二楼
法定代表人	刘刚
注册资本	8,397,162,100元
社会信用代码	915300007964848K
企业类型	有限责任公司(国有独资)
成立日期	2011年08月24日
经营范围	2011年08月24日至长期
经营范围	作为投融资和资本运营服务投资者进行股权投资和项目投资；股权投资和创业投资管理业务；与设立创业创投管理服务机构；发起设立并管理基金的各项业务；非金融性资产管理；管理创业不良资产；投资管理（不含证券、期货）；产业投资；金融理财；房屋销售、物业管理。
主要股东	云南省人民政府国有资产监督管理委员会
通讯地址	昆明市滇池度假区海埂路1270号招商局商务中心1-2楼
联系电话	0871-66646207

二、本次权益变动基本情况
2017年6月30日，昆明市中级人民法院作出（2016）云01民破字第7-2号《民事裁定书》裁定批准《云南煤化工集团有限公司重整计划》（以下简称“《重整计划》”），由云南煤化工集团有

限公司（以下简称“煤化工集团”）按照《重整计划》安排偿债及股票登记等事项（详见公司临2017-063号、临2017-073号公告、临2017-074号公告）。

作为煤化工集团债权人，云南国有资本运营有限公司（以下简称“云南资本”）将近日在煤化工集团获得其用于清偿债务的司法拍卖的股权214,015,089股股票（具体股票数量以中国证券登记结算有限责任公司上海分公司实际过户数量为准）。股权过户登记完成后，云南资本持有云维股份股权比例将由0.00%上升至23.26%。本次股权转让将导致公司向控股股东发生变更为云南资本，公司实际控制人仍为云南省人民政府国有资产监督管理委员会。

三、所涉及后续事项
上述权益变动不会导致实际控制人发生变化。公司将按照计划完成后及时通过信息披露义务人指定媒体及时披露相关权益变动报告书。

特此公告。

云南云维股份有限公司董事会
2017年7月4日

证券代码:600725 证券简称:ST云维 公告编号:临2017-074

云南云维股份有限公司 关于控股股东持有公司股份司法扣划的提示性公告

公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年6月30日，昆明市中级人民法院（以下简称“昆明中院”）裁定批准云南云维股份有限公司（以下简称“云维股份”或“公司”）控股股东云南煤化工集团有限公司（以下简称“煤化工集团”）《云南煤化工集团有限公司重整计划》（以下简称“《重整计划》”）并终止煤化工集团司法重整程序。煤化工集团《重整计划》涉及以煤化工集团持有的云维股份股票偿还债务事项。根据昆明中院作出的《2016）云01民破字第7-2号《民事裁定书》批准通过的《重整计划》及昆明中院出具的《2016）云01民破字第7号《协助执行通知书》，中国证券登记结算有限责任公司上海分公司（以下简称“中证公司上海分公司”）将于近日将煤化工集团持有的公司股份进行冻结后扣划至债权人指定证券账户管理人证券账户，相关情况如下：

一、本次司法扣划的基本情况
本次司法扣划的股份数量为249,546,947股，占煤化工集团持有公司股份数量的48.32%，占公司总股本的20.25%。根据昆明中院出具的《协助执行通知书》，上述股份将按下表所示股份数量（准确股份数量以中证公司上海分公司实际过户的数量为准）扣划至债权人指定证券账户：

序号	债权人指定证券账户名称	扣划数量（股）	占公司总股本比例
1	云南国有资本运营有限公司	3,099,341	0.26%
2	云南南江投资控股有限公司	6,009,729	0.49%
3	云南南江资本运营有限公司	214,015,089	17.36%
4	云南南江投资控股有限公司	14,703,683	1.20%
5	云南云维集团有限公司	2,487,796	0.20%
6	云天化集团有限责任公司	5,311,084	0.43%
7	中国工商银行股份有限公司临沧支行	874,566	0.07%
8	中国银行股份有限公司曲靖市分行	2,954,330	0.24%
二	总计	249,546,947	20.25%

二、执行扣划后公司控股股东将发生变化
煤化工集团当前持有云维股份的股票数量为9516,493,816股，占云维股份总股本的41.91%。本次扣划完成后，煤化工集团持有公司股份数量将为268,946,869股，占公司总股本的21.66%，煤化工集团将不再成为云维股份的控股股东。

煤化工集团用于本次扣划的股票数量为214,015,089股（约占公司全部股本的17.36%）将扣划至云南国有资本运营有限公司（以下简称“云南资本”）。扣划完成后，云南资本持有公司股份股票数量为72,708,526股（占公司总股本的5.9%）增加至249,546,947股，占公司全部股本的23.26%，成为公司第一大股东。（以上实际扣划股份的数量以中证公司上海分公司实际登记数量为准）

三、公司实际控制人将不会发生变化
云南资本是云南省人民政府国有资产监督管理委员会履行出资人职责的国有独资公司。本次煤化工集团持有公司股份过户完成后，云南资本将直接持有公司股份总数的23.26%，成为公司第一大股东，煤化工集团持有公司21.66%股权，为公司第二大股东，公司最终实际控制人仍为云南省人民政府国有资产监督管理委员会。

云维股份将密切关注煤化工集团的司法扣划进展，及时履行信息披露义务，对权益变动等相关事项进行公告。公司提醒广大投资者：上海证券交易网站（www.sse.com.cn）、中国证券报及上海证券报为指定信息披露媒体，云维股份所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

云南云维股份有限公司董事会
2017年7月4日

证券代码:600773 证券简称:西藏城投 编号:临2017-040号

西藏城市发展投资股份有限公司 第七届董事会第二十二次 临时会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

西藏城市发展投资股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）第七届董事会第二十二次（临时）会议于2017年7月05日（0:00）通讯方式召开。本次会议应到董事6人，其中独立董事4人。根据《董事会议事规则》的反馈，到董事6人。本次会议的召集、召开及表决程序符合《公司法》、《公司章程》及《公司章程会议事规则》等有关规定，经与会董事审议，表决通过如下决议：

一、审议通过《关于公司向控股子公司提供借款的议案》
同意公司向控股子公司陕西西藏能源产业有限公司提供不超过1.5亿元的借款，借款期限一年，借款利率为人民行贷款同期基准利率上浮20%。董事会授权管理层在上述额度内实施借款的具体事宜。具体内容详见公司同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的2017-041号《西藏城市发展投资股份有限公司关于向控股子公司提供借款的公告》。

二、审议通过《关于公司向银行申请流动资金贷款的议案》
同意公司向民生银行股份有限公司上海分行申请流动资金贷款，综合授信信为人民币2亿元，贷款期限不超过2年，贷款利率不高于人民银行贷款同期基准利率上浮15%。董事会授权管理层在上述额度内实施借款的具体事宜。

表决结果：有效表决票数为3票，其中同意票3票，反对票0票，弃权票0票。
特此公告。

西藏城市发展投资股份有限公司
董 事 会
2017年7月4日

证券代码:600773 证券简称:西藏城投 编号:临2017-041号

西藏城市发展投资股份有限公司 关于向控股子公司提供借款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

（一）借款对象的基本情况
为推进西藏城市发展投资股份有限公司（以下简称“公司”）商业地产的业务发展，本公司的控股子公司陕西西藏能源产业有限公司（以下简称“陕西能源”）目前正在加快商业地产的开发，根据公司对项目开发进度要求，为陕西能源提供项目建设的资金需求，公司拟向其提供自有资金。陕西能源借款不超过人民币1.5亿元借款，借款期限一年，借款利率为人民行贷款同期基准利率上浮20%。

（二）公司内部履行的审批程序
本次借款事项经公司2017年7月3日召开的第七届董事会第二十二次（临时）会议审议通过，该事项无需提交股东大会审议。

二、借款对象的基本情况
（1）借款对象
公司名称：陕西西藏能源产业有限公司
法定代表人：朱崇刚
注册资本：壹亿玖仟柒佰零九万元人民币
主营业务：煤炭产品的技术研发、加工、销售；生产资料、日用百货、五金交电、建筑材料、装饰材料、机电设备、电子产品、钢材、铝型材、玻璃、塑料、橡胶制品等。

（2）与本公司关系
陕西能源为本公司控股子公司之一，本公司持有其58.79%股权。

（3）借款期限：1年；
（4）借款年利率：为人民行贷款同期基准利率上浮20%；
（5）借款对象事项
董事会授权管理层在上述额度内实施借款的具体事宜。

四、本次借款的目的以及对公司的影响
通过本次借款有利于为控股子公司陕西能源日常资金需求，降低公司总体融资成本，帮助公司商业地产做大做强，对公司在地产业领域的战略布局具有积极的影响，对公司未来业绩产生积极影响。此次公司向控股子公司提供借款，借款利率为人民行贷款同期基准利率上浮20%，定价原则合理公允，不存在损害公司股东利益，特别是中小股东利益的情形。

证券代码:601907 证券简称:贵阳银行 公告编号:2017-024

贵阳银行股份有限公司 关于召开2017年第二次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：
股东大会召开日期:2017年7月21日
本次股东大会采用的网络投票系统：上海证券交易所股东大会议事系统

一、召开会议的基本情况
(一)股东大会类型和届次
2017年第二次临时股东大会
(二)股东大会召集人:董事会
(三)投票方式:本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式
(四)现场会议召开的时间、时间和地点
召开日期:2017年7月21日9点30分
召开地点:贵州省贵阳市中华北路77号贵阳银行大厦5楼1号会议室
(五)网络投票的系统、起止日期和投票时间
网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统
网络投票起止时间:自2017年7月21日
至2017年7月21日
采用上海证券交易所网络投票系统，通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时间段，即9:15-9:25、9:30-11:30、13:00-15:00；通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的9:15-15:00。

(六)融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序
涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票，应按照《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则》等有关规定执行。

(七)涉及公开征集股东投票权
不适用。
二、会议审议事项
本次股东大会审议议案及投票股东类型

2017年第二次临时股东大会

(二)股东大会召集人:董事会

(三)投票方式:本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四)现场会议召开的日期、时间和地点

召开的日期时间:2017年7月21日9点30分

召开地点:贵州省贵阳市中华北路77号贵阳银行大厦5楼1号会议室

(五)网络投票的系统、起止日期和投票时间。

网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统

网络投票起止时间:自2017年7月21日

至2017年7月21日。

1、各议案已披露的时间和披露媒体
上述议案经公司第三届董事会2017年度第三次会议、第三届监事会2017年度第三次会议审议通过，决议公告已于2017年6月27日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）和法定信息披露媒体《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》上进行披露。各议案具体内容详见公司同日披露的股东大会会议材料。

2、对中小投资者单独计票的议案:1-24
3、涉及关联股东回避表决的议案:无
应回避表决的关联股东名称:无
4、涉及优先股股东参与表决的议案:无
三、股东大会投票注意事项

(一) 本公司股东通过上海证券交易所股东大会议事系统行使表决权，既可以登陆投票系统投票平台（通过指定交易的证券公司交易终端）进行投票，也可以登陆互联网投票平台（网址:vote.sseinfo.com）进行投票。首次登陆互联网投票平台进行投票的，投资者需要完成股东身份验证。具体操作请见互联网投票平台网站说明。

(二) 股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权，如果其持有多个股东账户，可以使用持有公司股票的任一股东账户参加网络投票。投票后，视为其全部股东账户下持有的相同类别普通股或相同品种优先股均已分别投出一同意见的表决票。

(三) 股东所选举选举票超过其拥有的选举票数的，或者在差额选举中投票超过应选人数的，其对该项议案所投票的选举票视为无效股票。

(四) 同一表决权通过现场、上海证券交易所网络投票平台或其他方式重复进行表决的，以第一次投票结果为准。

(五) 股东对所有议案均表决完毕才能提交。

四、会议出席对象
(一) 股权登记日收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会（具体情况详见下表），并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

委托代理人	股票代码	股票简称	股权登记日
A股	601907	贵阳银行	2017/7/14

(二)公司董事、监事和高级管理人员。
(三)其他聘请的律师。
(四)其他人员。
五、会议登记方法

特此公告。

西藏城市发展投资股份有限公司
董 事 会
2017年7月4日

西藏城市发展投资股份有限公司 关于2016年度分红除息后发行股份及支付 现金购买资产并募集配套资金中发行价格、 发行数量的调整公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

西藏城市发展投资股份有限公司（以下简称“西藏城投”、“上市公司”、“公司”）拟向上海市静安区国有资产监督管理委员会发行股份购买其持有的上海西藏大酒店有限公司100%股权，拟向厦门市达顺投资管理股份有限公司发行股份购买其持有的厦门市上置置业有限公司14.99%股权，拟向厦门国恒投资有限公司、湖北东方国金投资集团有限公司、厦门西成实业有限公司、湖北国恒投资有限公司、上海明建企业发展有限公司等5名法人以发行股份的方式购买其所持有的陕西西藏能源产业有限公司25.92%股权，拟以支付现金的方式向西藏城投产业发展有限公司公开购买其所持有的陕西西藏能源产业有限公司15.29%股权，拟以询价方式向不超过10名特定投资者非公开发行股份募集配套资金，募集资金总额不超过35,077.68万元。

本次发行股份购买资产的发行价格为12.92元/股调整为12.91元/股，发行股份募集配套资金的发行价格由不低于14.52元/股调整为不低于14.51元/股。

公司2017年6月19日召开2016年度股东大会，审议通过《关于2016年度利润分配预案的议案》。公司2017年6月19日召开的股东大会决议，以2016年末总股本287,213,663股为基数，向全体股东每10股派发现金1元（含税），不派送红股，不转增股本。本次利润分配合计为2,872,136.63元。本次权益分派股权登记日为2017年6月18日，除权除息日为2017年6月19日，本次权益分派方案已于2017年6月19日实施完毕。

三、发行价格、发行数量调整情况
鉴于公司2016年度权益分派方案已实施完毕，现就本次发行股份购买资产的发行价格和发行数量进行相应调整，具体如下：

1.发行价格调整
本次发行股份购买资产的发行价格由12.92元/股调整为12.91元/股，发行股份募集配套资金的发行价格由不低于14.52元/股调整为不低于14.51元/股。

发行股份购买资产的调整后的发行价格=调整前的发行价格-每股现金红利/(1-总股本变动比例)（12.92-0.01）=12.91元/股。发行股份募集配套资金的调整后的发行价格=调整前的发行价格-每股现金红利/(1-总股本变动比例)（14.52-0.01）=14.51元/股。

2.发行数量调整
本次交易中发行股份购买资产的股份发行数量由原90,377,076股调整为90,447,081股，募集配套资金的股份发行数量由原不超过3,497,003股调整为不超过3,499,413股。具体情况如下：

项目	交易对价（元）	成交金额（元）	调整前（股）	调整后（股）
上海静安区国有资产监督管理委员会	949,080,814.94	73,490,118	73,490,080	73,490,080
厦门达顺投资管理股份有限公司	165,050,146.42	12,529,794	12,949,740	12,949,740
西藏城投产业发展有限公司	30,776,494.27	2,389,677	2,389,677	2,389,677
厦门国恒投资有限公司	17,964,632.37	1,399,677	1,399,753	1,399,753
湖北东方国金投资集团有限公司	15,378,182.08	1,189,261	1,191,183	1,191,183
厦门西成实业有限公司	8,463,974.88	654,332	654,820	654,820
湖北国恒投资有限公司	5,776,882.04	447,127	447,473	447,473
上海明建企业发展有限公司	4,609,429.61	366,766	367,043	367,043
小计	1,198,448,366.16	90,377,076	90,447,081	90,447,081
募集配套资金	待定	60,776,494.27	3,497,003	3,499,413
合计		50,776,494.27	3,497,003	3,499,413

除上述调整外，本次公司交易的其他事项均无变化。

公司2017年6月26收到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）的通知，经中国证监会上市公司并购重组审核委员会于2017年4月26日召开的2017年19次并购重组委员会工作会议审核，公司发行股份购买资产并募集配套资金事项获得有条件通过。目前，公司向尚未收到中国证监会的反馈文件，待收到中国证监会相关文件后将另行公告。

西藏城市发展投资股份有限公司
董 事 会
2017年7月4日

山东步长制药股份有限公司 关于公司向菏泽天华房地产开发有限公司购买部分物业暨关联交易的进展公告

证券代码:603858 证券简称:步长制药 公告编号:2017-070

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、关联交易概述
为关联山东步长制药股份有限公司（以下简称“步长制药”）位于山东省菏泽市“长新新世界”项目的部分房地产。本次关联交易已经公司第二届董事会第二十次（临时）会议、第二届监事会第九次（临时）会议及2016年年度股东大会审议通过。独立董事在事前审议前进行了事前确认，发表了同意的独立意见（详见披露于上海证券交易所网站www.sse.com.cn的相关公告）。

二、本次关联交易进展情况
公司于近日与菏泽天华签订了《房屋买卖合同》，鉴于菏泽天华与山东长海房地产开发有限公司（以下简称“山东长海”）之间因“长海新世界”项目形成的债权债务关系尚未理清，公司向菏泽天华支付山东长海三方协议签署《债权债务重组协议》，两份协议的具体内容如下：

（一）《房屋买卖合同》
1.交易标的及价款
根据上海众城房地产评估有限公司2017年3月15日出具的《资产评估报告》（沪众评报字（2017）第037号），标的房产评估值为1.7526亿元。经友好协商，双方同意，本次交易的交易价格最终确定为1.7526亿元。

（二）付款方式
双方约定：公司按如下付款进度向菏泽天华支付交易价款：
1.本协议签订生效后3个工作日内，公司按《债权债务重组协议》支付第一笔交易价款1573.74万元（简称“第一笔交易价款”）。

菏泽天华收到第一笔交易价款1573.74亿元后3个工作日内组织公司、菏泽天华及相关责任方进行标的房产交接验收工作。

2.公司、菏泽天华及相关责任方完成对标的房产交接验收并经公司确认，菏泽天华办理房屋产权证登记手续并将房产依法登记至公司名下后，公司需在3个工作日内支付剩余购房款0.17526亿元（简称“第二笔交易价款”）。

3.菏泽天华承诺，本协议签署后三年内办理房屋产权证登记手续并将标的房产依法登记至公司名下。

4.鉴于公司、菏泽天华、山东长海签署《债权债务重组协议》进行债权债务重组，公司应按《债权债务重组协议》将交易价款（包括第一笔交易价款及第二笔交易价款）支付至山东长海的银行账户。

5.因菏泽天华破产，公司可能在本次协议签署后三年内取得标的房产的所有权证书，则菏泽天华应赔偿公司损失。

6.公司应自行办理房屋所有权证书的或由于公司原因未能如期办理房屋所有权证书的，则菏泽天华不承担赔偿责任；双方在办理房屋所有权证书，由此发生的契税及交易税费等双方按照相关法律法规各自承担。

7.自本协议签署并生效之日起，双方应积极履行有关义务及保证承诺，任何违约、或拒不履行相关义务以及违约与受让标的房产履行中的违约、保证、义务承诺等，构成违约行为。

4.任何一方违反本协议以及其他与本协议履行相关的协议或约定方承担违约责任，违约责任按约定损失赔偿。违约方应承担违约责任，违约方应承担违约责任（包括但不限于因违约方支付或收取标的款以及违约金、赔偿等违约责任）。除本协议另有约定外，违约方应赔偿守约方支付的补偿金总额应与因违约方违约产生的损失相同，上述赔偿金额由违约方承担。

5.一方发生违约行为，在违约方应当知晓的情形下，守约方有权给予守约方十五个工作日内，由违约方自行纠正；在违约方不知晓的情形下，守约方通知违约方给予守约方十五个工作日内纠正。违约方未在上期限内自行纠正的，守约方有权书面通知违约方解除本协议。

6.违约责任
本协议由双方有权代表签字并加盖公章后生效并生效。

（二）《债权债务重组协议》
1.协议背景
为对菏泽天华房地产开发建设的位于菏泽市高新技术开发区兰山路以西、红玉路以北的“长新新世界”房地产项目（以下简称“长新新世界”）提供资金支持，山东长海与菏泽天华签订《房屋买卖合同》（于2016年1月27日更名为《菏泽天华房地产开发有限公司》、本协议签署《“天华房地产”包括菏泽天华房地产开发有限公司及前身菏泽天华置业有限公司）相融重组的《框架协议》，累计向天华房地产提供1.87亿元借款，截至本协议签署前，天华房地产应归还长海1.87亿元。

（三）主要内容
1.各方确认，在本次交易中步长制药按照《房屋买卖合同》应向天华房地产支付交易价款1.7526亿元，步长制药按照《房屋买卖合同》应向长海支付交易价款1.7526亿元。

同时，山东长海因提供借款（借款协议）向天华房地产借款，而天华房地产享有1.87亿元债权。2.各方确认并同意，在《房屋买卖合同》及本协议生效后，天华房地产将其对步长制药享有的

1.7526亿元债权以1.7526亿元的价格转让给山东长海，并在等额范围内（即1.7526亿元）抵销天华房地产对山东长海的债务。

上述债权债务重组后，步长制药应向山东长海支付1.7526亿元款项，天华房地产应向山东长海偿还0.1174亿元借款。

3.在付款条件变更后，步长制药应按照《房屋买卖合同》中约定的付款进度将《房屋买卖合同》项下的交易价款支付给山东长海指定的银行账户。

4.任何一方向其对方承诺，本协议各方均已获得己方必要的全部的批准