

股票代码:000020 200020 股票名称:深华发A 深华发B 编号:2017-22

深圳中恒华发股份有限公司 第九届董事会第四次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

1.深圳中恒华发股份有限公司董事会于2017年6月12日以传真及电子邮件方式向全体董事、监事发出召开第九届董事会第四次会议的通知。

2.本次董事会会议于2017年6月22日上午10:00在大冲商务中心2号楼33层会议室召开。

3.本次董事会会议应出席董事6人,实到6人。

4.公司监事及高级管理人员列席会议。

5.本次会议以记名方式表决,符合法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《深圳中恒华发股份有限公司章程》(以下简称《公司章程》)的规定。

二、董事会会议决议情况

公司采取公开挂牌方式出售重大资产,控股股东武汉中恒新科技产业集团有限公司承诺将参与挂牌转让,本次交易审议的所有议案均与出售重大资产相关,因此关联董事李中秋先生回避表决。在公司董事充分辩论会议议案并发表意见后,本次会议形成以下决议:

1、关于公司本次重大资产出售符合相关法律法规、法规规定的议案

根据《中华人民共和国公司法》(以下简称《公司法》)、《中华人民共和国证券法》(以下简称《证券法》)和《上市公司重大资产重组管理办法》(以下简称《重组管理办法》)、《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》(以下简称《重大资产重组规定》)等有关法律、法规和规范性文件的规定,对照公司本次重大资产重组的情况,董事会经过自查论证后,认为公司本次重大资产重组符合相关法律、法规的规定。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

2、关于公司重大资产出售方案的议案

公司通过公开挂牌方式出售的武汉恒发科技有限公司100%股权、武汉经济技术开发区沌口区域2#地土地使用权及其地上附着建筑(构筑物)(以下简称“标的资产”)。根据《重组管理办法》第十二条的规定,本次交易构成重大资产重组。针对重大资产出售方案具体内容董事会进行了逐项表决。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

2-1、标的资产、交易方式及交易对价

交易的标的:整体转让深华发持有的恒发科技100%的股权及深华发持有的武汉经济技术开发区沌口小区2#地土地使用权及其地上三层房屋、三项建(构)筑物。

交易方式:拟通过产权交易所公开挂牌转让方式,并由交易对方以现金方式购买。

交易对价(买受人):根据公开挂牌转让的结果确定。公司控股股东已出具承诺,公司控股股东将参与本次挂牌转让的竞价交易。

本项的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

2-2、交易价格的确定

本次重大资产出售的定价应满足以下资格条件:

A、应当具有与竞买标的相适应的资金的中国公民或中国境内法人,不得为多方个人、法人组成的竞买联合体,不得采用匿名委托方式参与竞买。

B、应按规定提交单位营业执照、法定代表人身份证明、竞拍授权委托书及个人简历和其他文件。

C、应当具备良好的财务状况和支付能力并具有良好的商业信用,无不良记录。

D、受让资金来源于合法、法规、规章及其他规范性文件规定的相关条件(如有)。

根据相关法律法规、法规规定,深华发本次交易需要履行的程序包括:召开第一次董事会审议重大资产出售预案等议案,将股权转让及资产公开挂牌出售、将重大资产出售方案等资料报深圳证券交易所(以下简称“交易所”)、交易所问询及答复无异议后召开第二次董事会审议重大资产出售预案等议案、交易所问询及答复无异议后,如有召开股东大会、交易实施,以及证券监管机构要求履行的其他程序。因此,深华发受让受让签订的《重大资产转让协议》自签订之日起生效,自深华发董事会、股东大会审议通过本次交易且交易所等证券监管机构对本次交易无异议后方可能生效。如前述条件未能完全满足,则本次交易终止,深华发与受让方互不承担违约责任。

意向受让方应当承诺,在挂牌公告或拍卖公告截止日前,若本次交易的交易内容、交易方案需根据证券监管机构的要求进行修改,深圳联合产权交易所将通过公告或向意向受让方发送电子邮件的方式将相关修改内容通知意向受让方。意向受让方明确表示不同意修改的,可以放弃参与本次公开拍卖,意向受让方已缴纳的保证金将在公告工作日内无息全额退还,双方互不追究违约责任;意向受让方未明确表示不同意修改或逾期未表示同意的,视为同意修改,意向受让方已缴纳的保证金不予退还。

意向受让方应当承诺,在挂牌公告或拍卖公告截止日前2日(含2日),交易所等证券监管机构仍未对本次交易提出明确意见,深圳联合产权交易所将公开延期签署交易协议或举行拍卖会,待深华发收到交易所等证券监管机构意见后及时公告全体竞买人交易协议或举行拍卖会日期。

受让方需同意,将按照法律、法规、证券监管机构的要求提供交易对方及其关联方、交易对方及其关联方的董事、监事、高级管理人员或者主要负责人(如为非自然人)在深华发本次重大资产出售停牌前六个月内买卖深华发股票行为的自查报告。

受让方需承诺,其已经仔细阅读并知悉深华发通过深圳证券交易所及其他指定信息披露媒体披露的与本次交易相关的文件(包括但不限于深华发相关年报、审计报告、评估报告、董事会决议、重大资产出售预案等),深圳联合产权交易所公开披露或直接提供的二项拟出售标的的基本情况、历史沿革、资产、负债、业务、财务、担保、诉讼仲裁等事项的现状(含物理现状和法律法规)以及可能存在的潜在风险,同意按照转让标的的现状进行受让,对深华发已披露和非因深华发主观原因而未披露的事实,对转让标的的所有权或负有负债及其他事项,受让方自愿承担一切风险。本次交易完成后,受让方承诺不会因为该等风险向深华发或深圳联合产权交易所主张任何权利,要求承担任何责任。

受让方需同意,其自行需承担转让标的的充分了解其状况;受让方应自行阅读相关审计报告、资产评估报告,对财务数据进行核实,并承担其一切风险。受让方应认可转让标的的现状和一切已知及未知的瑕疵,并自愿承担决定自即日起受让标的的风险。受让方在正式签署交易协议后不得向深华发以任何理由、任何方式行使撤销权,且其权利受者也不享有追索权。

交易成功后,受让方需在确定成交之日当日与深华发签订《重大资产转让协议》。

交易成功,受让方需缴纳的交易所费用以转让标的成交价为计费基础。

受让方同意并承诺,自标的资产过户之日起的未来两年内,如两项出售标的的所涉三家工业用地(蔡国用(2009)第4031号、蔡国用(2009)第4032号、蔡国用(2013)第0144号)涉及政府规划调整、拆迁补偿改造、工业用地属性变更,则自变更公告之日起3个月内,双方需聘请有证券业务资格的评估机构针对前述土地使用权进行评估;土地使用权较本次评估价值的增值部分或政府直接支付的补偿金(受让人按10%利率计算的转让标的的资金利息以及如涉及补充土地出让金及相关税费相应扣除),受让人与出让方按照2:8的比例分配。在本次转让过户的同时,出让方如要求受让人为此事项办理前述三家土地使用权为期两年的抵押,受让人有义务促成恒发科技办理相应的抵押手续。

本项的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

2-4、交易所的定价原则

自评估基准日至公开挂牌转让股权完成工商过户日(含当日)的过渡期间,恒发科技的收益归上市公司所有,亏损由交易对方承担。过渡期间的损益的确定以经大信会计师事务所出具的过渡期损益专项审计报告为准。

本项的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

2-5、决议有效期

本次重大资产出售的相关决议自股东大会审议通过之日起12个月内有效。

本项的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

3、《关于审议<重大资产出售预案>、披露的议案》

根据《重组管理办法》等相关规定,公司就本次重大资产出售编制了《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售预案》(以下简称“《重大资产出售预案》”)及其摘要,《重大资产出售预案》对本次交易方案进行了概述,包含上市公司基本情况、拟出售资产基本情况、标的资产评估作价、管理层的讨论与分析、风险因素、其他重要事项,符合相关法律法规的要求和公司的实际情况。

(《重大资产出售预案》(详见《重大资产出售预案》)公告,公告编号:2017-24)经董事会审议通过,公司在公开挂牌转让标的资产并确定交易对方后进一步予以补充完善,形成《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售报告书(草案)》,并予以提交公司董事会、股东大会审议。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

4、《关于本次重大资产重组符合<关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定>第四条规定的议案》

根据《重大资产重组规定》,董事会经逐项对照并审慎分析与判断后,认为公司实施本次重大资产出售符合第四条的规定。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

5、关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》,公司董事会需对评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的相关性以及评估定价的公允性发表意见。经审慎分析与判断后,董事会认为,本次交易聘请的评估机构符合独立性要求,具备相应的业务资格,评估假设前提合理,评估方法与评估目的相关性一致,评估定价具备公允性。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

6、《关于批准本次重大资产出售相关事项的评估报告的议案》

中民信评资产评估事务所为本次重大资产出售出具了京信评报字(2017)第160号《深圳中恒华发股份有限公司股权转让项目武汉恒发科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告》,京信评报字(2017)第165号《深圳中恒华发股份有限公司资产转让项目深圳中恒华发股份有限公司部分资产价值资产评估报告》,董事会批准前述评估报告。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

7、《关于本次重大资产出售履行法定程序的完备性、合规性和提交的法律文件的有效性的说明的议案》

公司已按照《公司法》、《证券法》、《重组管理办法》、《上市公司信息披露管理办法》等法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定,就本次重大资产出售相关事项,履行了现阶段必备的法定程序,该等法定程序完整、合法、有效;本次重大资产出售交易所提交的相关法律文件合法、有效。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

8、《关于提请董事会授权董事会办理本次重大资产出售相关事宜的议案》

为高效、有序地完成公司本次重大资产重组工作,公司董事会拟提请股东大会授权董事会全权办理与本次重大资产重组相关的具体事宜,具体包括:

(1)根据法律、行政法规、规范性文件的规定,公司股东大会决议以及监管部门的要求,制定和实施本次重大资产出售的具体方案;

(2)根据中民信评和天信资产评估的要求或反馈意见,对本次重大资产出售方案进行相应调整,如国家法律、法规、规范性文件或相关监管部门对重大资产出售有新的规定和要求,根据新规定和要求对本次重大资产出售的方案进行调整;

(3)修改、补充、签署、递交、呈报、执行与本次重大资产出售有关的所有协议和文件,并办理与本次重大资产出售相关的所有申报事宜;

(4)决定本次重大资产出售的公开挂牌机构,与挂牌机构签署相关协议;

(5)聘请独立财务顾问等中介机构,签署与中介机构的相关协议;

(6)在本次重大资产出售提供报批后,办理有关报批、核准、备案、标的资产过户、工商变更登记等事宜;

(7)在挂牌、行政、法规、规范性文件及《公司章程》允许的范围内,决定和办理与本次重大资产出售相关的其他一切事宜。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

9、《关于委托深圳联合产权交易所股份有限公同公开拍卖标的资产的议案》

公司拟将本次重大资产出售标的资产在公开挂牌转让,并同意将本次重大资产出售标的资产进行公开挂牌转让。本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

意按照转让标的的现状进行受让,对深华发已披露和非因深华发主观原因而未披露的事实,对转让标的的所有权或负有负债及其他事项,受让方自愿承担一切风险。本次交易完成后,受让方承诺不会因为该等风险向深华发或深圳联合产权交易所主张任何权利,要求承担任何责任。

受让方需同意,其已经仔细阅读并知悉深华发通过深圳证券交易所及其他指定信息披露媒体披露的与本次交易相关的文件(包括但不限于深华发相关年报、审计报告、评估报告、董事会决议、重大资产出售预案等),对财务数据进行核实,并承担其一切风险。受让方应认可转让标的的现状和一切已知及未知的瑕疵,并自愿承担决定自即日起受让标的的风险。受让方在正式签署交易协议后不得向深华发以任何理由、任何方式行使撤销权,且其权利受者也不享有追索权。

交易成功后,受让方需在确定成交之日当日与深华发签订《重大资产转让协议》。

交易成功,受让方需缴纳的交易所费用以转让标的成交价为计费基础。

受让方同意并承诺,自标的资产过户之日起的未来两年内,如两项出售标的的所涉三家工业用地(蔡国用(2009)第4031号、蔡国用(2009)第4032号、蔡国用(2013)第0144号)涉及政府规划调整、拆迁补偿改造、工业用地属性变更,则自变更公告之日起3个月内,双方需聘请有证券业务资格的评估机构针对前述土地使用权进行评估;土地使用权较本次评估价值的增值部分或政府直接支付的补偿金(受让人按10%利率计算的转让标的的资金利息以及如涉及补充土地出让金及相关税费相应扣除),受让人与出让方按照2:8的比例分配。在本次转让过户的同时,出让方如要求受让人为此事项办理前述三家土地使用权为期两年的抵押,受让人有义务促成恒发科技办理相应的抵押手续。

本项的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

2-4、交易所的定价原则

自评估基准日至公开挂牌转让股权完成工商过户日(含当日)的过渡期间,恒发科技的收益归上市公司所有,亏损由交易对方承担。过渡期间的损益的确定以经大信会计师事务所出具的过渡期损益专项审计报告为准。

本项的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

2-5、决议有效期

本次重大资产出售的相关决议自股东大会审议通过之日起12个月内有效。

本项的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

3、《关于审议<重大资产出售预案>、披露的议案》

根据《重组管理办法》等相关规定,公司就本次重大资产出售编制了《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售预案》(以下简称“《重大资产出售预案》”)及其摘要,《重大资产出售预案》对本次交易方案进行了概述,包含上市公司基本情况、拟出售资产基本情况、标的资产评估作价、管理层的讨论与分析、风险因素、其他重要事项,符合相关法律法规的要求和公司的实际情况。

(《重大资产出售预案》(详见《重大资产出售预案》)公告,公告编号:2017-24)经董事会审议通过,公司在公开挂牌转让标的资产并确定交易对方后进一步予以补充完善,形成《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售报告书(草案)》,并予以提交公司董事会、股东大会审议。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

4、《关于本次重大资产重组符合<关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定>第四条规定的议案》

根据《重大资产重组规定》,董事会经逐项对照并审慎分析与判断后,认为公司实施本次重大资产出售符合第四条的规定。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

5、关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》,公司董事会需对评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的相关性以及评估定价的公允性发表意见。经审慎分析与判断后,董事会认为,本次交易聘请的评估机构符合独立性要求,具备相应的业务资格,评估假设前提合理,评估方法与评估目的相关性一致,评估定价具备公允性。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

6、《关于批准本次重大资产出售相关事项的评估报告的议案》

中民信评资产评估事务所为本次重大资产出售出具了京信评报字(2017)第160号《深圳中恒华发股份有限公司股权转让项目武汉恒发科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告》,京信评报字(2017)第165号《深圳中恒华发股份有限公司资产转让项目深圳中恒华发股份有限公司部分资产价值资产评估报告》,董事会批准前述评估报告。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

7、《关于本次重大资产出售履行法定程序的完备性、合规性和提交的法律文件的有效性的说明的议案》

公司已按照《公司法》、《证券法》、《重组管理办法》、《上市公司信息披露管理办法》等法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定,就本次重大资产出售相关事项,履行了现阶段必备的法定程序,该等法定程序完整、合法、有效;本次重大资产出售交易所提交的相关法律文件合法、有效。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

8、《关于提请董事会授权董事会办理本次重大资产出售相关事宜的议案》

为高效、有序地完成公司本次重大资产重组工作,公司董事会拟提请股东大会授权董事会全权办理与本次重大资产重组相关的具体事宜,具体包括:

(1)根据法律、行政法规、规范性文件的规定,公司股东大会决议以及监管部门的要求,制定和实施本次重大资产出售的具体方案;

(2)根据中民信评和天信资产评估的要求或反馈意见,对本次重大资产出售方案进行相应调整,如国家法律、法规、规范性文件或相关监管部门对重大资产出售有新的规定和要求,根据新规定和要求对本次重大资产出售的方案进行调整;

(3)修改、补充、签署、递交、呈报、执行与本次重大资产出售有关的所有协议和文件,并办理与本次重大资产出售相关的所有申报事宜;

(4)决定本次重大资产出售的公开挂牌机构,与挂牌机构签署相关协议;

(5)聘请独立财务顾问等中介机构,签署与中介机构的相关协议;

(6)在本次重大资产出售提供报批后,办理有关报批、核准、备案、标的资产过户、工商变更登记等事宜;

(7)在挂牌、行政、法规、规范性文件及《公司章程》允许的范围内,决定和办理与本次重大资产出售相关的其他一切事宜。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

9、《关于委托深圳联合产权交易所股份有限公同公开拍卖标的资产的议案》

公司拟将本次重大资产出售标的资产在公开挂牌转让,并同意将本次重大资产出售标的资产进行公开挂牌转让。本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

10、《关于暂不召开审议本次重大资产出售相关事项的股东大会的议案》

鉴于本次重大资产出售的交易对方、交易价格尚需根据标的资产公开挂牌转让结果确认,公司董事会决定暂不召开股东大会。待本次重大资产重组交易对方、交易价格确定后,公司将另行召开董事会会议,并提请股东大会审议本次重大资产重组交易对方、交易价格确定后,公司将另行召开董事会会议。

本议案的表决情况为:同意5票;反对0票;弃权0票。

根据相关文件要求,上述第1-9项议案尚需提交公司股东大会审议。

三、备查文件

1.经与会董事签字并加盖董事会印章的董事会决议;

2.公司独立董事关于公司相关事项的事前认可及独立意见。

特此公告。

深圳中恒华发股份有限公司
董 事 会
2017年6月23日

股票代码:000020 200020 股票名称:深华发A 深华发B 编号:2017-23

深圳中恒华发股份有限公司 第九届监事会第四次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、监事会会议召开情况

1.深圳中恒华发股份有限公司监事会于2017年6月12日以电子邮件和送达方式向全体监事发出召开第九届监事会第四次会议的通知。

2.本次监事会会议于2017年6月22日上午在大冲商务中心2号楼33层会议室召开。

3.《关于审议<重大资产出售预案>、披露的议案》

4.本次监事会会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《深圳中恒华发股份有限公司章程》(以下简称《公司章程》)的规定。

公司拟采取公开挂牌方式出售重大资产,控股股东武汉中恒新科技产业集团有限公司承诺将参与挂牌转让,本次交易审议的所有议案均与出售重大资产相关,因此关联董事李中秋先生回避表决。在公司董事充分辩论会议议案并发表意见后,本次会议形成以下决议:

1、关于公司本次重大资产出售符合相关法律法规、法规规定的议案

根据《中华人民共和国公司法》(以下简称《公司法》)、《中华人民共和国证券法》(以下简称《证券法》)和《上市公司重大资产重组管理办法》(以下简称《重组管理办法》)、《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》(以下简称《重大资产重组规定》)等有关法律、法规和规范性文件的规定,对照公司本次重大资产重组的情况,董事会经过自查论证后,认为公司本次重大资产重组符合相关法律、法规的规定。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

2、《关于审议<重大资产出售预案>、披露的议案》

根据《重组管理办法》等相关规定,公司就本次重大资产出售编制了《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售预案》(以下简称“《重大资产出售预案》”)及其摘要,《重大资产出售预案》对本次交易方案进行了概述,包含上市公司基本情况、拟出售资产基本情况、标的资产评估作价、管理层的讨论与分析、风险因素、其他重要事项,符合相关法律法规的要求和公司的实际情况。

(《重大资产出售预案》(详见《重大资产出售预案》)公告,公告编号:2017-24)经董事会审议通过,公司在公开挂牌转让标的资产并确定交易对方后进一步予以补充完善,形成《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售报告书(草案)》,并予以提交公司董事会、股东大会审议。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

3、《关于批准本次重大资产出售相关事项的评估报告的议案》

中民信评资产评估事务所为本次重大资产出售出具了京信评报字(2017)第160号《深圳中恒华发股份有限公司股权转让项目武汉恒发科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告》,京信评报字(2017)第165号《深圳中恒华发股份有限公司资产转让项目深圳中恒华发股份有限公司部分资产价值资产评估报告》,董事会批准前述评估报告。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

4、《关于本次重大资产重组符合<关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定>第四条规定的议案》

根据《重大资产重组规定》,董事会经逐项对照并审慎分析与判断后,认为公司实施本次重大资产出售符合第四条的规定。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

5、关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》,公司董事会需对评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的相关性以及评估定价的公允性发表意见。经审慎分析与判断后,董事会认为,本次交易聘请的评估机构符合独立性要求,具备相应的业务资格,评估假设前提合理,评估方法与评估目的相关性一致,评估定价具备公允性。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

6、《关于批准本次重大资产出售相关事项的评估报告的议案》

中民信评资产评估事务所为本次重大资产出售出具了京信评报字(2017)第160号《深圳中恒华发股份有限公司股权转让项目武汉恒发科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告》,京信评报字(2017)第165号《深圳中恒华发股份有限公司资产转让项目深圳中恒华发股份有限公司部分资产价值资产评估报告》,董事会批准前述评估报告。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

7、《关于本次重大资产出售履行法定程序的完备性、合规性和提交的法律文件的有效性的说明的议案》

公司已按照《公司法》、《证券法》、《重组管理办法》、《上市公司信息披露管理办法》等法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定,就本次重大资产出售相关事项,履行了现阶段必备的法定程序,该等法定程序完整、合法、有效;本次重大资产出售交易所提交的相关法律文件合法、有效。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

8、《关于提请董事会授权董事会办理本次重大资产出售相关事宜的议案》

为高效、有序地完成公司本次重大资产重组工作,公司董事会拟提请股东大会授权董事会全权办理与本次重大资产重组相关的具体事宜,具体包括:

(1)根据法律、行政法规、规范性文件的规定,公司股东大会决议以及监管部门的要求,制定和实施本次重大资产出售的具体方案;

(2)根据中民信评和天信资产评估的要求或反馈意见,对本次重大资产出售方案进行相应调整,如国家法律、法规、规范性文件或相关监管部门对重大资产出售有新的规定和要求,根据新规定和要求对本次重大资产出售的方案进行调整;

(3)修改、补充、签署、递交、呈报、执行与本次重大资产出售有关的所有协议和文件,并办理与本次重大资产出售相关的所有申报事宜;

(4)决定本次重大资产出售的公开挂牌机构,与挂牌机构签署相关协议;

(5)聘请独立财务顾问等中介机构,签署与中介机构的相关协议;

(6)在本次重大资产出售提供报批后,办理有关报批、核准、备案、标的资产过户、工商变更登记等事宜;

(7)在挂牌、行政、法规、规范性文件及《公司章程》允许的范围内,决定和办理与本次重大资产出售相关的其他一切事宜。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

9、《关于委托深圳联合产权交易所股份有限公同公开拍卖标的资产的议案》

公司拟将本次重大资产出售标的资产在公开挂牌转让,并同意将本次重大资产出售标的资产进行公开挂牌转让。本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

意见后另行公告全体竞买人交易协议或举行拍卖会日期。

受让方应当承诺,在挂牌公告或拍卖公告截止日前,若本次交易的交易内容、交易方案需根据证券监管机构的要求进行修改,深圳联合产权交易所将通过公告或向意向受让方发送电子邮件的方式将相关修改内容通知意向受让方。意向受让方明确表示不同意修改的,可以放弃参与本次公开拍卖,意向受让方已缴纳的保证金将在公告工作日内无息全额退还,双方互不追究违约责任;意向受让方未明确表示不同意修改或逾期未表示同意的,视为同意修改,意向受让方已缴纳的保证金不予退还。

意向受让方应当承诺,在挂牌公告或拍卖公告截止日前2日(含2日),交易所等证券监管机构仍未对本次交易提出明确意见,深圳联合产权交易所将公开延期签署交易协议或举行拍卖会,待深华发收到交易所等证券监管机构意见后及时公告全体竞买人交易协议或举行拍卖会日期。

受让方需同意,将按照法律、法规、证券监管机构的要求提供交易对方及其关联方、交易对方及其关联方的董事、监事、高级管理人员或者主要负责人(如为非自然人)在深华发本次重大资产出售停牌前六个月内买卖深华发股票行为的自查报告。

受让方需承诺,其已经仔细阅读并知悉深华发通过深圳证券交易所及其他指定信息披露媒体披露的与本次交易相关的文件(包括但不限于深华发相关年报、审计报告、评估报告、董事会决议、重大资产出售预案等),深圳联合产权交易所公开披露或直接提供的二项拟出售标的的基本情况、历史沿革、资产、负债、业务、财务、担保、诉讼仲裁等事项的现状(含物理现状和法律法规)以及可能存在的潜在风险,同意按照转让标的的现状进行受让,对深华发已披露和非因深华发主观原因而未披露的事实,对转让标的的所有权或负有负债及其他事项,受让方自愿承担一切风险。本次交易完成后,受让方承诺不会因为该等风险向深华发或深圳联合产权交易所主张任何权利,要求承担任何责任。

受让方需同意,其自行需承担转让标的的充分了解其状况;受让方应自行阅读相关审计报告、资产评估报告,对财务数据进行核实,并承担其一切风险。受让方应认可转让标的的现状和一切已知及未知的瑕疵,并自愿承担决定自即日起受让标的的风险。受让方在正式签署交易协议后不得向深华发以任何理由、任何方式行使撤销权,且其权利受者也不享有追索权。

交易成功,受让方需在确定成交之日当日与深华发签订《重大资产转让协议》。

交易成功,受让方需缴纳的交易所费用以转让标的成交价为计费基础。

受让方同意并承诺,自标的资产过户之日起的未来两年内,如两项出售标的的所涉三家工业用地(蔡国用(2009)第4031号、蔡国用(2009)第4032号、蔡国用(2013)第0144号)涉及政府规划调整、拆迁补偿改造、工业用地属性变更,则自变更公告之日起3个月内,双方需聘请有证券业务资格的评估机构针对前述土地使用权进行评估;土地使用权较本次评估价值的增值部分或政府直接支付的补偿金(受让人按10%利率计算的转让标的的资金利息以及如涉及补充土地出让金及相关税费相应扣除),受让人与出让方按照2:8的比例分配。在本次转让过户的同时,出让方如要求受让人为此事项办理前述三家土地使用权为期两年的抵押,受让人有义务促成恒发科技办理相应的抵押手续。

2-4、交易所的定价原则

自评估基准日至公开挂牌转让股权完成工商过户日(含当日)的过渡期间,恒发科技的收益归上市公司所有,亏损由交易对方承担。过渡期间的损益的确定以经大信会计师事务所出具的过渡期损益专项审计报告为准。

本项的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

2-5、决议有效期

本次重大资产出售的相关决议自股东大会审议通过之日起12个月内有效。

本项的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

3、《关于审议<重大资产出售预案>、披露的议案》

根据《重组管理办法》等相关规定,公司就本次重大资产出售编制了《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售预案》(以下简称“《重大资产出售预案》”)及其摘要,《重大资产出售预案》对本次交易方案进行了概述,包含上市公司基本情况、拟出售资产基本情况、标的资产评估作价、管理层的讨论与分析、风险因素、其他重要事项,符合相关法律法规的要求和公司的实际情况。

(《重大资产出售预案》(详见《重大资产出售预案》)公告,公告编号:2017-24)经董事会审议通过,公司在公开挂牌转让标的资产并确定交易对方后进一步予以补充完善,形成《深圳中恒华发股份有限公司重大资产出售报告书(草案)》,并予以提交公司董事会、股东大会审议。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

4、《关于本次重大资产重组符合<关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定>第四条规定的议案》

根据《重大资产重组规定》,董事会经逐项对照并审慎分析与判断后,认为公司实施本次重大资产出售符合第四条的规定。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

5、关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》,公司董事会需对评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的相关性以及评估定价的公允性发表意见。经审慎分析与判断后,董事会认为,本次交易聘请的评估机构符合独立性要求,具备相应的业务资格,评估假设前提合理,评估方法与评估目的相关性一致,评估定价具备公允性。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

6、《关于批准本次重大资产出售相关事项的评估报告的议案》

中民信评资产评估事务所为本次重大资产出售出具了京信评报字(2017)第160号《深圳中恒华发股份有限公司股权转让项目武汉恒发科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告》,京信评报字(2017)第165号《深圳中恒华发股份有限公司资产转让项目深圳中恒华发股份有限公司部分资产价值资产评估报告》,董事会批准前述评估报告。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

7、《关于本次重大资产出售履行法定程序的完备性、合规性和提交的法律文件的有效性的说明的议案》

公司已按照《公司法》、《证券法》、《重组管理办法》、《上市公司信息披露管理办法》等法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定,就本次重大资产出售相关事项,履行了现阶段必备的法定程序,该等法定程序完整、合法、有效;本次重大资产出售交易所提交的相关法律文件合法、有效。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

8、《关于提请董事会授权董事会办理本次重大资产出售相关事宜的议案》

为高效、有序地完成公司本次重大资产重组工作,公司董事会拟提请股东大会授权董事会全权办理与本次重大资产重组相关的具体事宜,具体包括:

(1)根据法律、行政法规、规范性文件的规定,公司股东大会决议以及监管部门的要求,制定和实施本次重大资产出售的具体方案;

(2)根据中民信评和天信资产评估的要求或反馈意见,对本次重大资产出售方案进行相应调整,如国家法律、法规、规范性文件或相关监管部门对重大资产出售有新的规定和要求,根据新规定和要求对本次重大资产出售的方案进行调整;

(3)修改、补充、签署、递交、呈报、执行与本次重大资产出售有关的所有协议和文件,并办理与本次重大资产出售相关的所有申报事宜;

(4)决定本次重大资产出售的公开挂牌机构,与挂牌机构签署相关协议;

(5)聘请独立财务顾问等中介机构,签署与中介机构的相关协议;

(6)在本次重大资产出售提供报批后,办理有关报批、核准、备案、标的资产过户、工商变更登记等事宜;

(7)在挂牌、行政、法规、规范性文件及《公司章程》允许的范围内,决定和办理与本次重大资产出售相关的其他一切事宜。

本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

9、《关于委托深圳联合产权交易所股份有限公同公开拍卖标的资产的议案》

公司拟将本次重大资产出售标的资产在公开挂牌转让,并同意将本次重大资产出售标的资产进行公开挂牌转让。本议案的表决情况为:同意2票;反对0票;弃权0票。

证券代码:000408 证券简称:金谷源 公告编号:2017-63

金谷源控股股份有限公司 关于完成工商变更登记的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

金谷源控股股份有限公司(以下简称“公司”)于2017年6月9日召开的 2017年度第二次临时股东大会审议通过了《关于变更公司名称、签署相关协议的议案》,同意公司名称由“金谷源控股股份有限公司”(英文名称:JINGU YUAN HOLDING COMPANY LIMITED.)变更为“懿格控股股份有限公司”(英文名称:ZANGOE HOLDING COMPANY LIMITED.)。公司现已办理完成了工商变更登记及换证手续,并于近日取得《河南省工商行政管理局颁发的《营业执照》。变更后的《营业执照》登记的相关信息如下:

统一社会信用代码:9113040060115690X8

名称:懿格控股股份有限公司

类型:股份有限公司(上市)

住所:青州市益都经济开发区益都南路15-02号

法定代表人:肖永明

注册资本:贰亿玖仟贰佰贰拾叁万壹仟陆佰叁拾捌圆整

成立日期:1996年06月25日

营业期限:1996年06月25日至2096年06月24日

经营范围:投资与投资管理;资产管理;投资咨询;钾肥、化肥、工业盐、农药(不含属于危险化学品类的农药)销售;氯化镁经销;矿产品、百货、针织纺织品、五金交电、机械设备、化工产品(不含化学危险品)、铁矿石、首饰、玉石、日用杂品、装饰材料、工艺品、花架、文化用品、建筑材料、有色金属、矿石、建材、钢材、木材、煤炭、玻璃(国家有专项规定除外)、制陶陶瓷产品、陶器、塑料制品、酒店及物业管理、仓储(不含危险化学品);通讯设备(不含卫星地面)、本公司及设备)、电子产品、家用电器、计算机系统、工程施工、软件开发、硬件销售、维护、计算机耗材销售、技术培训(有专项规定的除外)、房屋租赁;货物出口、技术的进出口、出口货物及化工产品(不含危险化学品)、进口本企业生产、科研所需要的原材料、机电设备、仪器仪表及零配件;道路普通货物运输。(以上经营范围依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)***

公司将于近期向深圳证券交易所申请变更证券名称。证券简称变更事项尚需深圳证券交易所核准,该事项存在不确定性,敬请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

特此公告。

金谷源控股股份有限公司董事会
2017年6月23日

股票简称:海马汽车 股票代码:000572 编号:2017-25

海马汽车集团股份有限公司 关于股东进行股票质押式回购交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日,本公司接到股东海马(上海)投资有限公司(以下简称“上海海马投资”)及海马投资集团有限公司(以下简称“海马投资”)的通知,两家公司分别将其持有的本公司部分股票进行股票质押式回购交易。具体情况如下:

上海海马投资将其持有的本公司无限售条件流通股23,400万股与光大证券股份有限公司进行股票质押式回购交易,初始交易日为2017年6月20日,购回交易日为2018年6月20日。

上海海马投资将其持有的本公司无限售条件流通股19,232万股与光大证券股份有限公司进行股票质押式回购交易,初始交易日为2017年6月21日,购回交易日为2018年6月21日。

上述质押已办理了相关手续。

上海海马投资将其持有的本公司无限售条件流通股4,360万股与中信证券股份有限公司进行股票质押式回购交易,初始交易日为2017年6月22日,购回交易日为2018年6月22日。

上述质押已办理了相关手续。

海马投资将其持有的本公司无限售条件流通股1,874.63万股与中信证券股份有限公司进行股票质押式回购交易,初始交易日为2017年6月22日,购回交易日为2018年6月22日。

上述质押已办理了相关手续。

海马投资将其持有的本公司无限售条件流通股2,200万股与中银国际证券股份有限公司进行股票质押式回购交易,初始交易日为2017年6月22日,购回交易日为2018年6月22日。

上述质押已办理了相关手续。

截至目前,上海海马投资持有本公司无限售条件流通股47,360万股,累计质押46,992万股,占其所持股份的99.22%;海马投资持有本公司无限售条件流通股33,022,951股,累计质押9,074.63万股,占其所持股份的97.56%。

特此公告。

海马汽车集团股份有限公司董事会
2017年6月24日

证券代码:601011 股票简称:昊华能源 公告编号:2017-021

北京昊华能源股份有限公司 2014年公司债券2017年跟踪评级报告公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据中国证券监督管理委员会《公司债券发行与交易管理办法》、上海证券交易所《公司债券上市规则》等规定,北京昊华能源股份有限公司(以下简称“公司”)委托大公国际资信评估有限公司(以下简称“大公国际”)对“北京昊华能源股份有限公司2014年公司债券”进行了跟踪信用评级。大公国际对本期公司债券的信用状况进行了跟踪分析并出具了《北京昊华能源股份有限公司主体及相关债项2017年度跟踪评级报告》(大公报SD【2017】356号),认定公司的主体信用等级为AA+,评级展望稳定,本期债券的信用等级为AA+。公司2017年债券信用评级等级与2016年相同,评级展望由负面调整为稳定。

本次信用跟踪评级报告的具体内容详见上海证券交易所网站(<http://www.sse.com.cn>),敬请广大投资者查阅。

特此公告。

北京昊华能源股份有限公司
董事会
2017年6月23日

证券代码:002673 证券简称:西部证券 公告编号:2017-045

西部证券股份有限公司关于次级债券“15西证01”及公司债券“15西部01”和“15西部02”跟踪评级结果的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据中国证券监督管理委员会《公司债券发行与交易管理办法》和深圳证券交易所《公司债券上市规则》等相关规定,西部证券股份有限公司(以下简称“公司”)委托联合信用评级有限公司(以下简称“联合评级”)对公司于2015年发行的次级债券“15西证01”及2015年发行的公司债券“15西部01”和“15西部02”进行了跟踪信用评级。

联合评级对公司已发行次级债券“15西证01”及公司债券“15西部01”和“15西部02”的信用状况进行了跟踪评级,并出具了《西部证券股份有限公司次级债券“15西证01”跟踪评级报告》和《西部证券股份有限公司公司债券“15西部01”跟踪评级报告》,上调公司次级债券“15西证01”和“15西部02”债项信用等级至AA+,上调公司主体长期信用等级至AAA,评级展望为稳定;上调公司债券“15西部01”和“15西部02”债项信用等级至AAA,上调公司主体长期信用等级至AAA,评级展望为稳定。

《西部证券股份有限公司次级债券2017年跟踪评级报告》和《西部证券股份有限公司公司债券2017年跟踪评级报告》全文与公司公告同日刊载于巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)。

特此公告。

西部证券股份有限公司董事会
2017年6月23日

