

大商股份有限公司 详式权益变动报告书

上市公司名称:大商股份有限公司
股票上市市场:上海证券交易所
股票简称:大商股份
股票代码:600694
信息披露义务人:大商集团有限公司
注册地址:大连市中山区青三街1号
通讯地址:大连市中山区青三街1号
股份变动性质:增加

财务顾问



签署日期: 2017 年 2 月 22 日

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》（2014年修订）》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》以及相关的法律、法规和规范性文件的规定,本报告书。

二、依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定,本报告书已全面披露信息披露义务人在大商股份有限公司中拥有权益的股份变动情况。
截至本报告签署之日,除本报告书披露的持股信息外,信息披露义务人没有增加或减少其在大商股份有限公司中拥有权益的股份。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准,其履行亦不违反信息披露义务人合约以及任何适用法律中的任何条款,或与之中相冲突。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人所声称的具有证券法律效力的专业机构外,没有委托任何其他人提供未在本报告书内容列载的信息和对本报告书作任何解释或说明。

第一节 释义

在本报告书中,除非另有说明,下列简称具有如下特定意义:

本报告书/权益变动报告书	指	《大商股份有限公司详式权益变动报告书》
信息披露义务人/大商集团	指	大商集团有限公司
上市公司/大商股份	指	大商股份有限公司
大商管理	指	大商投资管理有限公司
大商源资产	指	大商源资产管理(天津)产业投资有限公司
交易所	指	上海证券交易所
世纪证券	指	世纪证券投资管理有限公司
公司法	指	《中华人民共和国公司法》
证券法	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
准则第15号	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》
准则第16号	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》
单位:万元、亿元	指	人民币元、人民币百元、人民币亿元

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

大商集团有限公司概况如下:

企业名称	大商集团有限公司
注册地址	大连市中山区青三街1号
统一社会信用代码	91210200242779689
企业类型	有限责任公司
经营范围	商业贸易;货物供应(专控商品按照国家规定办理);仓储;场地租赁;柜台租赁;物业管理;房屋租赁;商务信息咨询;货物进出口;技术进出口(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
法定代表人	牛钢
注册资本	90,000万元
经营期限	自1998年1月11日至长期
大股东名称	大连市中山区青三街1号
持股比例	110.00%

二、信息披露义务人的股权结构及控制关系

大商集团控股股东为大商管理,实际控制人为牛钢先生。截至本报告签署日,大商集团股权结构如下:



大商集团的控股股东大商管理实际控制的核心企业情况如下:

子公司名称	持股比例	注册资本	主营业务
大商集团鞍山山源投资有限公司	100%	5,000	商业零售
大商铁岭广源一百购物中心有限公司	90%	1,000	商业零售
大连大商源投资有限公司	97%	500	物业管理/生产/销售
大连大商源投资有限公司	68%	200	建筑设计
大连大商源投资有限公司	95%	100	建筑设计
大连大商源投资有限公司	100%	7,600	进出口贸易
天津大商源投资有限公司	100%	7,600	进出口贸易
大连大商源投资有限公司	100%	90,000	商业零售

实际控制人牛钢先生,男,高级经济师,中国国籍,身份证号为1020219600610***。1968年7月至1992年8月任大连商场第一副总经,1992年起任大商集团股份有限公司总经理、党委书记,1996年起任大商集团有限公司董事长、总裁,2000年起任大商集团董事、总裁,2000年起任大商集团董事、集团党委书记、公司董事长,兼任大商集团有限公司、大连大商源投资有限公司、中农联合商业发展有限公司、香港新马有限公司、大商源房地产开发有限公司董事长等。

除通过大商管理进行间接投资外,牛钢先生无其它重大股权投资情况。

大商集团是一家大型综合性企业集团,主营业务零售、贸易市场、影城传媒、房地产等业务板块。大商集团的零售业网络覆盖辽宁、河南、四川、云南、陕西等地,涉及百货、超市、电器等零售业态。其中,大商集团下属百货门店按市场定位分为现代综合百货、综合购物中心、现代高档百货、时尚流行百货等不同的细分业态,覆盖各层次的消费群体。经过多年的发展,大商集团逐渐形成了多商号、多业态的复合运营模式。

年份	总资产	净资产	资产负债率	资产负债率(加权)
2015	19,575,213,173.14	6,797,565,087.00	66.41%	
2016	22,697,094,466.86	6,790,063,169.89	69.30%	
2016	26,107,989,776.43	8,008,566,817.42	69.33%	
年份	主营业务收入	净利润	净资产收益率(加权)	净资产收益率(加权)
2014	38,696,020,123.68	1,916,583,610.21	22.7%	
2015	36,136,167,832.43	1,828,467,778.11	11.70%	
2016	38,094,221,913.20	884,363,163.98	11.70%	

注:2016年数据未经审计。

四、信息披露义务人最近五年所受处罚、诉讼及仲裁情况

截至本报告签署日的最近五年内,除下述诉讼外,信息披露义务人未受过处罚(与证券市场无关联的除外)、刑事处罚,也未涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

五、大商集团董事、监事及高级管理人员基本情况

大商集团八届董事、监事及高级管理人员情况如下表:

姓名	职务/姓名	身份证号码	国籍	长期居住地	是否被其他监管机构采取市场禁入措施
牛钢	董事长	21020219600610****	中国	大连	否
刘国军	董事兼副董事长	32010319060819****	中国	大连	否
吕传海	董事兼财务总监	21020319062022****	中国	大连	否
薛海华	董事兼副董事长	21020419601017****	中国	大连	否
王洪明	董事	23010319060627****	中国	哈尔滨	否
王明	董事	21022119630617****	中国	北京	否
张大明	董事	21021119640126****	中国	大连	否
张康惠	监事	21020419610816****	中国	大连	否
王洪明	监事	21020319060619****	中国	大连	否
刘国军	监事	21020319062022****	中国	大连	否
曹慧芳	高管	13010619640127****	中国	桂林	否

截至本报告签署日的最近五年内,大商集团的董事、监事、高级管理人员均未受过行政处罚(与证券市场无关联的除外)、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

六、信息披露义务人在境内外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况

截至本报告签署日,大商集团持有中农一沈阳源业大商集团股份有限公司27,897.154股,持股比例9.07%,持有新源股份(集团)股份有限公司60,654,530股股份,持股比例13.57%,持有BGP公司(盛大网络)154,449,434股股份,持股比例14.90%。

大商管理持有中兴-沈阳皇华工业集团股份有限公司19,394,930股,持股比例9.96%。

七、信息披露义务人持股5%以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构的简要情况

截至本报告签署日,大商集团持有5%以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构股权。

第三节 权益变动的目的及决定

一、本次权益变动的目的

本报告书编写与信息披露义务人充分的沟通,获知信息披露义务人本次权益变动的目的是:信息披露义务人秉承一贯支持上市公司发展的原则,为稳定资本市场,同时通过本次权益增持巩固对上市公司的控

权。

二、本次权益变动后信息披露义务人增持大商股份股票的计划

本次权益变动后,信息披露义务人将根据情况继续增持上市公司股份,增持比例不低于1%,增持价格区间为38-46元,并依法履行相关批准程序和信息披露义务。

三、本次权益变动后对大商股份的控制权

2016年10月20日,大商集团董事会作出书面决议,同意大商集团自决议作出日起十二个月内通过二级市场购买的方式增持大商股份股份数量不低于20%的比例(与一一致行动人大商投资管理有限公司持股合计),增持的价格根据市场整体情况决定。

第四节 权益变动方式

一、本次权益变动前权益变动权益股份的情况

(一) 本次权益变动前 本次权益变动前,大商集团持有上市公司大商股份43,329,898股股份,占大商股份总股本的14.75%;大商集团的控股股东大商管理持有大商股份2,848,006股股份,占大商股份总股本的0.97%。

(二) 本次权益变动后 本次权益变动后,大商集团持有上市公司大商股份65,896,812股股份,占大商股份总股本的19.03%,大商集团及大商管理合计持有上市公司大商股份达到20.00%,大商股份实际控制人仍为牛钢先生。

三、本次权益变动的方式 信息披露义务人系通过上海证券交易所集中竞价交易系统买入大商股份股票。

四、本次权益变动所涉及的大商股份是否存在任何权利限制 截至本报告签署日,本次权益变动所涉及的大商股份不存在任何权利限制,包括但不限于股份被质押、冻结的情况。

第五节 资金来源

信息披露义务人用于增持大商股份股票的资金为公司自有资金或自筹资金,不存在直接或间接来源于上市公司及其他关联方情形,资金来源合法合规。

第六节 后续计划

一、未来12个月内上市公司资产、业务处置及主营业务重大改变或调整计划 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无在未来12个月内对上市公司资产、业务进行处置或对主营业

务重大调整、调整计划。

二、调整上市公司现任董事、监事或高级管理人员组成的计划 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无调整上市公司现任董事、监事或高级管理人员组成的计划。

三、上市公司章程的修改计划 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无修改上市公司章程计划。

四、上市公司现有员工的安排计划 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无大幅度调整员工聘用的计划。

五、上市公司分红政策的调整计划 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司分红政策的调整计划。

六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七、上市公司承诺履行的义务 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司承诺履行的义务。

八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十三、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十四、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十五、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十七、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

十九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十三、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十四、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十五、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十七、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

二十九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十三、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十四、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十五、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十七、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

三十九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十三、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十四、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十五、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十七、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

四十九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十三、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十四、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十五、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十七、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

五十九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十三、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十四、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十五、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十七、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

六十九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十三、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十四、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十五、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十六、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十七、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十八、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

七十九、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

八十、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

八十一、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

八十二、其他对上市公司业务和结构组织有重大影响的事项 截止本报告签署日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和结构组织有重大影响的其他计划。

大商股份的说明情况

本报告签署之日前6个月内,信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员及其直系亲属没有通过上海证券交所买卖大商股份股票的行为。

一、信息披露义务人最近3年的财务资料

大商集团有限公司
合并资产负债表2013-2015年为经审计,2016年正在审计)

资产	2016.12.31	2015.12.31	2014.12.31	2013.12.31
流动资产：				
货币资金	9,091,729,826.96	7,938,561,731.97	8,309,548,762.74	8,628,389,603.04
应收票据		600,000.00	140,000.00	1,641,001.00
应收账款	272,593,724.03	219,621,644.56	194,518,210.16	161,886,465.06
预付款项	394,581,765.68	298,236,228.23	329,964,573.23	233,300,101.21
应收利息	22,346,006.86	1,214,514.61	4,136,601.64	4,378,996.39
应收股利		2,544,585.11	1,513,876.55	
其他流动资产	969,791,422.85	1,773,192,900.50	470,496,696.66	537,297,315.63
存货	273,096,271.27	773,842,537.17	1,140,476,061.12	1,368,062,126.35
流动资产合计	15,659,363,937.75	27,566,487.47		
非流动资产：				
可供出售金融资产	566,304,949.91	506,520,144.26	429,376,266.13	157,347,671.00
持有至到期投资		0	0	
长期应收款		36,334.00	0	685,721.00
长期股权投资	1,796,166,142.24	634,366,882.10	69,523,412.14	67,463,625.76
投资性房地产	191,763,563.03	200,407,682.17	299,676,632.71	19,109,583.36
固定资产	7,114,564,015.44	7,071,989,447.62	5,342,902,828.98	5,169,693,396.07
在建工程	22,107,749.73	46,981,546.20	74,913,427.92	46,527,681.22
固定资产清理	2,415.42			
无形资产	1,361,259,459.24	1,819,405,719.66	1,819,405,719.66	1,274,439,139.61
开发支出				
商誉	286,512,407.00	394,372,099.41	394,372,099.41	394,372,099.41
长期待摊费用	691,653,545.85	637,179,303.30	637,179,303.30	762,612,176.07
递延所得税资产	506,382,354.02	460,788,737.45	460,988,737.45	301,006,727.45
其他非流动资产	1,508,077.22			
非流动资产合计	12,437,811,176.90	9,424,969,417.74	9,424,969,417.74	8,402,289,847.11
资产总计	26,107,890,776.43	20,412,32,066.78	19,975,213,173.14	19,327,383,444.69
负债和股东权益	2016.12.31	2015.12.31	2014.12.31	2013.12.31
流动负债：				
短期借款	3,793,696,656.96	1,362,700,000.00	896,494,850.00	1,189,370,359.49
应付票据	397,523,225.92	15,724,000.00	11,119,000.00	802,679,497.00
应付账款	5,515,220,949.79	4,901,964,789.05	4,203,500,652.18	4,515,765,765.00
预收款项	1,889,381,368.88	1,461,969,684.02	2,293,075,906.04	3,020,067,609.24
应付职工薪酬	323,266,862.22	340,730,949.27	356,382,592.36	329,568,172.46
应交税费	346,506,626.27	299,627,339.11	267,562,599.16	163,076,903.60
应付利息	75,000.00	112,500.00		0
应付股利	31,180,108.22	23,163,063.07	46,366,601.70	21,449,702.18
其他应付款	4,207,383,547.76	3,469,156,514.77	3,822,224,846.22	3,194,371,294.06
一年内到期的非流动负债	20,800,000.00	46,600,000.00	59,800,000.00	10,000,000.00
其他流动负债	196,106,720.16			217,370,588.87
流动负债合计	14,726,547,962.96	12,099,617,341.19	11,938,827,181.79	12,063,639,687.92
非流动负债：				
长期借款	2,129,870,000.00	2,176,560,000.00	90,000,000.00	20,000,000.00
长期应付款	975,326,486.39	865,667,420.94	761,371,391.96	709,006,423.06
长期应付职工薪酬		124,416,176.04	111,401,677.97	
预计负债	5,178,344.81	5,179,189.70	136,063.06	30,806,044.16
递延收益	247,622,719.99	226,068,602.99	222,087,233.05	
递延所得税负债	14,899,446.88	3,630,318.50	111,354,371.71	86,109,397.44
其他非流动负债	2,272,886,968.08			8,419,622.92
非流动负债合计	15,099,774,969.01	2,630,413,520.07	1,226,320,904.36	1,066,981,793.99
负债合计	19,099,774,969.01	12,730,030,860.26	13,206,868,086.14	14,120,621,482.90
股东权益：				
股本	441,000,963.00	246,192,300.00	246,192,300.00	246,192,300.00
资本公积	1,632,914,722.69	24,864,823.29	52,329,338.68	60,965,826.40
减：库存股	110,791,380.00	110,791,380.00	61,544,611.59	61,544,611.59
其他综合收益	136,347,720.51	76,839,200.07	39,202,210.82	883,836.63
专项储备	70,747,723.68			
盈余公积	4,680,106,766.95	2,136,134.89	23,885,624.29	1,931,107.30
未分配利润	121,564.75	127,851,766.06	44,897,201.68	-694,361,335.83
归属于母公司股东权益合计	7,492,468,000.48	389,151,944.31	346,222,265.06	-398,772,879.59
少数股东权益	516,047,726.94	6,697,911,741.28	6,364,321,821.94	5,574,987,281.42
股东权益合计	8,008,566,817.42	6,967,063,686.49	7,090,566,986.96	5,206,714,801.83
负债和股东权益总计	26,107,890,776.43	22,697,094,466.85	19,975,213,173.14	19,327,383,444.69
大商集团有限公司				
合并利润表2013-2016年5月/经审计(2016年正在审计)				
项目	2016.12.31	2015.12.31	2014.12.31	2013.12.31
一、营业收入	36,004,231,013.20	36,181,244,422.30	37,392,020,746.37	41,155,560,164.85
二、营业成本	34,506,419,589.06	36,880,430,789.00	37,369,393,844.27	39,044,777,941.68
其中：营业成本	27,762,719,082.46	29,228,977,137.77	30,503,186,765.72	32,120,272,981.32
营业税金及附加	327,228,563.45	456,569,322.64	503,686,981.31	538,641,895.06
销售费用	2,236,934,369.97	2,414,684,517.97	2,360,110,013.70	3,267,309,646.39
管理费用	3,539,900,279.22	3,196,064,046.31	3,967,638,899.97	3,929,637,554.36
财务费用	71,880,563.54	41,532,372.57	-9,506,463.87	46,798,317.94
资产减值损失	134,506,882.46	403,338,626.79	-38,819,320.36	1,336,226.64
加：公允价值变动收益				
投资收益	3,224,363.57	6,021,880.30	117,034,306.06	3,767,708.03
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-1,634,820.04		-912,066.71
三、营业利润	1,414,250,131.38	1,636,839,511.60	2,423,321,837.16	2,114,539,951.20
加：营业外收入	67,472,896.69	3,381,389.05	90,347,269.25	103,240,272.88
其中：非流动资产处置损益		1,350,882.27		
其中：非流动资产处置损益	88,066,463.97	214,604,133.18	96,862,398.76	165,504,954.20
其中：非流动资产处置损益	11,943,243.06	977,885.48		50,241,431.80
营业外支出	1,412,826,564.20	1,300,862,798.27	2,436,816,748.83	2,062,275,249.92
其中：营业外支出	131,983,402.22	505,426,009.69	510,233,132.42	484,294,275.96
利润总额	890,883,163.86	304,426,677.78	1,916,832,618.21	1,694,238,894.06
归属于母公司所有者的净利润	871,681,349.94	130,976,341.43	1,907,420,421.2	366,101,269.49
少数股东损益	9,181,814,545.4	665,460,336.30	1,278,719,189.09	1,328,027,624.57
八、其他综合收益的税后净额		35,446,980.25	38,366,379.79	0
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		35,446,980.25	38,366,379.79	0