

公司代码:600238 海南椰岛(集团)股份有限公司

[2016] 第一季度报告

2016年第一季度报告正文

一、重要提示
本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
本公司全体董事承诺本季度报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、公司主要财务数据和股东变化
2.1 主要财务数据
单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,262,196,895.36	1,331,336,773.60	-5.94
流动资产—非货币资金	871,542,088.06	899,506,744.04	-3.11
年初至报告期末	年初至报告期末	比上年同期增减(%)	
经营活动产生的现金流量净额	-32,102,013.00	-34,120,728.00	不适用
年初至报告期末	年初至报告期末	比上年同期增减(%)	
营业收入	134,764,443.00	96,493,070.00	39.06
归属于上市公司股东的净利润	710,360.00	-4,000.00	-4,000.00
扣除非经常性损益后的净利润	-27,962,434.00	-4,496,307.30	不适用
基本每股收益(元/股)	-0.02624	0.0016	-4.00000
稀释每股收益(元/股)	-0.02624	0.0016	-4.00000

非经常性损益项目和金额
□适用 √不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	说明
非常规资产处置损益	-5,168,090.72	主要为子公司土地处置损失
越权审批或无正式批准文件,涉及财政性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务相关的政府补助	364,174.00	
计入当期损益的对子公司的股权投资收益		
企业取得子公司支付的现金净额		
金融工具根据公允价值重估产生的利得或损失		
交易价格形成的公允价值变动损益		
合同违约金		
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-2,766,215.06	主要为本期股票的投资损失和公允价值变动损益

3.2 公司主要会计报表项目、财务指标情况及影响和解决方案的分析说明
□适用 √不适用

(1)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(2)2015年2月12日,公司在指定媒体披露了2015-014号《海南椰岛(集团)股份有限公司股东股权转让及业绩补偿协议》,公告显示,公司因股权转让及业绩补偿协议转让的公开征集结果将在进行公开征集的截止日期为2015年2月14日,截至本次公开征集结果确定,海南椰岛投资管理有限公司(以下简称“海南椰建”)作为意向受让方向公司递来了受让申请书并按规定支付了履约保证金。

(3)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(4)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(5)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(6)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(7)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(8)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(9)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(10)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(11)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(12)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(13)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(14)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(15)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(16)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(17)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(18)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(19)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(20)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(21)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(22)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(23)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(24)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(25)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(26)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(27)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(28)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(29)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(30)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(31)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(32)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流有限公司(以下简称“湖北供销”)签署关于湖北供销,转让时间为,将位于湖北省荆州市市辖区的工业用地(地号:0020051901041)转让给湖北供销,转让金额1,500,000.00元,付款日期约定为合同生效日十五日内,截至2015年12月31日已收到161,500,000.00元。2016年3月完成过户登记后,报告期确认该土地使用权收入。

(33)公司于荆门荆楚医药科技股份有限公司于2014年11月27日与湖北供销中航仓储物流