

重要提示
本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。
董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

公司简介

股票简称	绵世股份	股票代码	000609
------	------	------	--------

股票上市交易所	深圳证券交易所
---------	---------

联系人及联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘长国	
办公地址	北京市朝阳区东三环中路大望路1号北京建外SOHO中塔19层	
传真	010-6527-9466	010-6527-9466
电话	010-6527-5609	010-6527-5609
电子信箱	zgpm@mainwestcn.com	lgpm@mainwestcn.com

二、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司主营业务坚持直接投资的业务格局，稳步推进各项工作的进行。

(一) 股权投资业务

1、投资轨道交通用特种玻璃钢产品业务的情况

近年来，我国的高铁事业发展迅猛，行业进步日新月异，特别是随着建设“一路一带”、高铁“走出去”的进程，我国的高铁事业已不仅再局限于国内市场，而是积极成功的打入了国际市场，并在国际上构建了中国高铁良好的形象和市场影响力；“十三五规划”进一步确定了高铁行业在国家经济未来发展中重要的作用，“大高铁”已经成为我国制造业发展和创新的核心行业之一，具有巨大的发展潜力。

在这一背景下，报告期内，公司成功收购了轨道交通用玻璃钢配件行业的龙头企业——青岛康平高铁科技股份有限公司49%的股权。该公司是中国车最大的同类型产品供应商之一，产品被广泛运用于动车、高铁、城轨等轨道交通的车辆制造与内饰，并拥有多项专利技术，在行业、技术上均具有突出的领先地位，经营状况、盈利能力良好、稳定。

在完成收购后，公司与青岛康平的合作股东中国南车集团投资管理公司、北京南车华盛创业投资企业（有限合伙）、青岛吾尊文化传播有限公司等一起，根据既定的发展规划，推动青岛康平公司业务继续平稳进行，报告期内，公司实现来自青岛康平的股权投资收益共计1,520.35万元。

2、黄埔化工股权投资项目的进展情况

公司通过子公司拉萨康瀛投资有限公司持有广州黄埔化工有限公司（简称“黄埔化工”）49%的股权，黄埔化工在完成原有化工工业搬迁后，其原厂区土地依据政府主管部门出具的相关文件的规定分为两部分，分别按政府收储补偿、及自行改造开发的方式进行处理。报告期内，以尽快实现项目的投资收益为目的，公司与黄埔化工的其他股东等一起，在前一阶段工作的基础上继续积极推进该项目的合作、处置方式和途径，并已经取得了积极的进展。

3、其他股权投资业务的进展情况

根据2015年初确定的发展规划，报告期内，公司继续围绕科技创新、医疗服务、“互联网+”等具有发展潜力的行业，推进下属各项直接股权投资业务的开展，重点内容包括：

(1) 报告期内，公司稳步推进下属“隆隆网”互联网金融平台的业务发展，在整个互联网金融行业面临较大的信用压力的背景下，“隆隆网”未出现任何的违约或延迟支付情况，取得了良好的品牌声誉。同时，为进一步推进业务发展，本报披露前，“隆隆网”通过增资等方式引入了新的合作股东海豚财富（北京）互联网技术开发有限公司与管理团队，进一步增强了整个平台的资金和人才实力，在现有的良好基础上，“隆隆网”未来的发展构建了更加良好的规划。

(2) 报告期内，通过引入股东等外部资金力量，公司医疗服务投资业务的平台——北京长生谷医院管理有限公司完成了股权结构的整合，公司资金实力得到进一步的增强，其下属的首家医疗服务平台北京尤光医学诊所也于报告期内顺利开业。

(3) 同时，在对原有项目进行整合的基础上，公司积极推进新项目的发展，并努力探索非控制型股权投资、股权投资与投资管理结合等新的投资模式，完成了对慧（上海）物联网科技有限公司、同方鼎欣科技股份有限公司项目的投资（具体可参阅本报告书第四节第五条第二款的内容）。

(二) 投资房地产综合开发业务的情况

2015年度内，在“促销售、去库存”的总体基调中，部分地区和城市的调控政策稍有放宽，整个房地产行业有回暖，市场交易日趋活跃，交易价格稳中有升；另一方面，房地产行业调整的整体格局没有根本性的改变，企业在资金等方面的压力依旧较为沉重，房地产投资持续降温，同时不同地区间的市场化情况也越来越明显。

在前述背景下，公司继续本着积极稳健的原则，注重项目收益，稳步推进下属“绵世·溪地湾”房地产开发项目的进行：报告期内，该项目的各项开发工作进展较为顺利，项目三期顺利完成交房；四期105万平米的工程施工工作也在按进度进行；2015年度交房面积约7万平米，结转收入金额44,448.34万元。

在做好现有项目开发工作的同时，2015年9月，公司通过收购国韵商贸100%股权的方式，获得其下属位于郫县犀浦镇两宗土地的使用权，合计总面积约7,424.2平方米，地块位置，开发条件良好，从而为公司房地产投资业务的健康、持续发展奠定了良好的基础。

(三) 证券投资业务

证券投资业务是公司投资业务的重要内容之一。报告期内，公司根据相关董事会、股东大会决议的内容，积极推动证券投资工作的进行，本着最大限度控制风险的原则，选择最佳的投资品种和投资机会，努力提高证券投资的综合收益，并取得了良好的投资业绩。

报告期内，公司各类证券投资合计实现投资收益5,122.63万元。

(四) 其他业务的情况

报告期内，根据外部经济环境变化及自身业务发展的实际情况，公司下属的融资租赁企业轻舟（天津）融资租赁有限公司主动放缓了业务推进的速度，转而集中精力，加强融资项目的后端管理及风险控制能力；同时，对于部分项目出现的违约和还款延迟情况，公司也组织专门力量进行积极的应对与处置。

三、主要会计数据和财务指标

1、近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会

计数据

是 否

单位：人民币元

	2015年	2014年	本期比上年增减	2013年
--	-------	-------	---------	-------

营业收入	454,676,146.67	618,674,278.26	-26.91%	313,953,022.69
------	----------------	----------------	---------	----------------

归属于上市公司股东的净利润	22,891,981.68	120,414,279.23	-87.00%	104,056,442.69
---------------	---------------	----------------	---------	----------------

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	15,109,637.06	109,169,367.81	-86.16%	41,616,491.26
------------------------	---------------	----------------	---------	---------------

经营活动产生的现金流量净额	32,084,318.27	25,023,624.10	28.22%	85,108,682.19
---------------	---------------	---------------	--------	---------------

基本每股收益(元/股)	0.0795	0.0403	-81.00%	0.3400
-------------	--------	--------	---------	--------

稀释每股收益(元/股)	0.0795	0.0403	-81.00%	0.3400
-------------	--------	--------	---------	--------

加权平均净资产收益率	1.76%	0.96%	-81.00%	9.36%
------------	-------	-------	---------	-------

2015年末		2014年末	本年末比上年末增减	2013年末
--------	--	--------	-----------	--------

总资产	1,982,360,203.22	1,675,636,699.14	16.03%	1,792,566,587.51
-----	------------------	------------------	--------	------------------

归属于上市公司股东的净资产	1,301,119,716.01	1,280,923,448.97	1.58%	1,160,399,570.28
---------------	------------------	------------------	-------	------------------

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

四、股本及股东情况

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位：股

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况
------	------	------	------	--------------	---------

北京中能华信科技有限公司	境内国有法人	10.34%	30,830,643	0	—
--------------	--------	--------	------------	---	---

雷尔果斯国际有限公司	境内国有法人	7.80%	23,251,451	0	—
------------	--------	-------	------------	---	---

鸿基	境内国有法人	7.03%	20,948,729	15,898,729	—
----	--------	-------	------------	------------	---

中汇达(深圳)股权投资有限公司	境内国有法人	5.01%	14,929,702	0	—

<tbl_r cells="6" ix="1" maxcspan="1" maxrspan="1"