



新华通讯社主管主办  
中国证监会指定披露上市公司信息  
中国保监会指定披露保险信息  
中国银监会指定披露信托信息  
新华网网址: http://www.xinhuanet.com

# 中国证劵報

CHINA SECURITIES JOURNAL

A 叠 / 新闻 40 版  
B 叠 / 信息披露 48 版  
本期 88 版 总第 6558 期  
2016 年 3 月 2 日 星期三



中国证券报微博  
http://t.qq.com/zgzb



金牛理财网微信号  
jinniuicai



中国证券报微信号  
xhszsb



中证公告快递  
App

更多即时资讯请登录中证网 [www.cs.com.cn](http://www.cs.com.cn) 更多理财信息请登录金牛理财网 [www.jnlc.com](http://www.jnlc.com)

## 新三板资管产品业绩冰火两重天

新三板资管产品业绩可谓“冰火两重天”，目前仅有9只产品的净值翻倍，超过半数产品处于浮亏状态，少数新三板概念产品的劣后级净值已被砍去81%。二、三季度将迎来新三板产品退出期的小高峰，许多机构已提前留意退出机会。

A06

## 1284家上市公司业绩快报 逾六成净利润增长

沪深两市共有1284家上市公司发布了2015年业绩快报，其中794家公司净利润同比增长，占比62%。在这794家公司中，净利润增幅在100%以上的179家，增幅在30%-100%的223家，增幅在30%以下的392家。

A09

## 完成2015年全国人大代表建议和全国政协委员提案办理工作

# 证监会：提升建议提案办理效率质量

□本报记者 王小伟

证监会3月1日表示，2015年，证监会认真落实全国人大和全国政协的工作要求，将建议提案办理作为推动人民代表大会制度与时俱进和推进社会主义协商民主的一项重要政治任务，不断完善办理机制，强化工作责任，加强调研沟通，办好议案、重点处理建议和重点提案，进一步提升办理工作效率和质量，全年办结人大建议147件、政协提案148件，做到了“提”与“办”相结合，充分发挥了建议提案办理对于建设公开透明、健康发展的资本市场的积极作用。

证监会表示，办理过程中，证监会党委高度重视建议和提案办理工作，始终将其作为听取意见、接受监督、改进工作的重要渠道，制定了办理人大建议和政协提案工作规则，形成了主要领导负总责、分管领导抓具体、办公厅统筹协调、承办部门各司其职的办理工作机制。一是优化办理机制。修订完善了建议和提案办理工作手册，制定工作流程图，明确时限要求、质量标准

和承办任务，建立承办人员交叉复核工作机制，切实提高办理效率和答复质量。二是加强统筹协调和督办力度。建立健全台账制度，定期汇总会内承办部门的工作进展情况，有针对性地重点督办进度缓慢的部门，通过电话、书面通报等形式督促责任人及时办理，促使办理工作总体衔接顺畅、高效有序。三是做好议案、重点处理建议和重点提案办理工作。参与完成5件议案、5件重点处理建议和1件重点提案的协会办工作，总量为历年最高。四是

创新工作机制，切实加大“请进来”的力度。结合“践行‘三严三实’，建设人民群众满意的监管机构”专题活动，证监会领导向20多名代表、委员面对面汇报交流，共商建议提案办理，帮助改进监管工作。

2015年，证监会深入研究代表、委员们提出的建设性意见，以建议提案办理工作促进重要政策措施制定和资本市场改革发展。在健全多层次资本市场体系方面，对代表、委员们提出的关于发挥全国中小企业股份转让系统融资功能、发展区域性股权市场等建议，证监会已在具体工作中予以吸收借鉴。2015年5月，证监会发布《关于加强非上市公司监管工作的指导意见》，加强非上市公司监管，鼓励大众创业、万众创新，支持中小微企业发展。为进一步促进区域性股权市场

规范发展，证监会已就《区域性股权市场监督管理试行办法（征求意见稿）》向社会公开征求意见。在完善市场基础制度方面，代表、委员们在扩大资本市场双向开放等方面提出了许多真知灼见，为相关改革提供了帮助。在推动市场创新发展方面，对许多代表、委员关于进一步支持互联网金融健康发展和股权众筹融资的意见，证监会已充分采纳。2015年7月，包括证监会在内的十部门联合发布《关于促进互联网金融健康发展的指导意见》，提出一系列鼓励创新、支持互联网金融逐步发展的政策举措。同时，证监会按照国务院关于互联网金融监管的分工，积极推进开展股权众筹融资试点的各项准备工作，制定股权众筹融资试点监管规则。（下转A02版）

**广州白云电器设备股份有限公司**  
Guangzhou Baiyun Electric Equipment Co., Ltd.

**首次公开发行不超过4,910万股A股**

股票简称：白云电器 股票代码：603861

发行方式：网下向符合条件的投资者询价配售和网上向持有上海市场非限售A股股份市值的社会公众投资者定价发行相结合

初步询价日期：2016年3月4日  
网上路演日期：2016年3月8日  
网下申购日期：2016年3月9日  
网上申购日期：2016年3月9日

保荐机构（主承销商）：**中信证券股份有限公司**  
CITIC Securities Company Limited

《招股意向书摘要》《发行安排及初步询价公告》详见今日《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》

**深圳市建艺装饰集团股份有限公司**  
SHENZHEN JIANYI DECORATION GROUP CO., LTD.

**首次公开发行A股 今日网上申购**

申购简称：建艺集团 申购代码：002789  
申购价格：22.53元/股 网上初始发行数量：812万股  
网上单一证券账户申购上限：8,000股  
网上申购日期：2016年3月2日 9:15-11:30, 13:00-15:00

保荐机构（主承销商）：**华泰证券股份有限公司**  
HUATAI SECURITIES CO., LTD.

《发行公告》《招股意向书摘要》《发行安排及初步询价公告》《申购指南》《上市公告书》《承销协议》

# 谋篇中高速增长 打造“十三五”经济新引擎

□本报记者 倪铭娅

部署“十三五”时期的工作将是2016年两会的重要话题。业内人士分析，围绕“十三五”规划纲要等提出的重点，预计全面深化体制改革、增强经济内生动力、推进供给侧结构性改革将成为本届两会的热点话题。

### 中高速增长可期

今年是“十三五”开局之年，从一系列宏观数据看，经济下行压力仍然较大。业内人士认为，随着稳增长政策的加码，经济有望在下半年回升。从整个“十三五”来看，中国经济仍有望保持中高速增长。

国家信息中心经济预测部主任祝宝

良表示，根据国家信息中心量化模型测算，“十三五”时期中国经济增速将维持在6.5%-7%之间，这就是“中高速增长”。随着简政放权、知识产权保护、财税改革等方面的制度日益完善，未来五年“大众创业、万众创新”的风潮将更盛，要素配置会相应优化，中国经济对投资拉动的依赖会降低，只要经济持续增长，经济发展就不会出现大问题。

市场人士分析，无论从需求侧还是供给侧看，中国经济有条件保持中高速增长。首先，消费及投资需求仍将拉动经济增长。随着居民收入的提高、消费主体结构的变化以及消费选择空间的扩大，巨大的消费需求仍将是未来经济增长的引擎之一。其次，传统产业的升级和新兴产业的发展将拉动大量的投

资需求。从供给端看，我国工业生产效率和技术进步均存在较大提升空间。我国已成为研发投入世界第二大国，随着《中国制造2025》战略的实施，传统产业转型升级的步伐将加快，信息技术、高端装备、新材料、生物医药等新兴产业发展的空间将进一步扩展。

对于今年两会是否会设定经济增长目标，国资委研究院研究员胡迟认为，当前中国经济已步入新常态，预计今年两会将不再把经济增长目标设定为具体数字，而是一个区间。根据关于“十三五”规划的建议，预计未来几年经济增长目标将设定在6.5%-7%之间。清华大学国情研究院院长胡鞍钢认为，中国的实际经济增长率基本都高于预期目标。“十一五”规划定在7.5%，

“十二五”规划定在7%，“十三五”规划可能定在7%左右。

### 新动能将发力

业内人士预计，财税体制改革、国企改革、金融体制改革将是本届两会的热点话题，这些领域的改革将成为“十三五”期间经济增长的新动力。

祝宝良认为，未来五年经济增长将从以下领域寻找新动力：一是国有企业改革，化解过剩产能，垄断行业进一步向社会开放；二是通过完善产权制度为企业减负，激发企业的积极性；三是放开资源价格，让市场在更多领域发挥资源配置作用；四是关注国际贸易中的一些新变化、新规则并积极融入其中。（下转A02版）

### A02 财经要闻

## 证监会核准8公司IPO

证监会3月1日按法定程序核准了8家企业的首发申请，筹资总额预计不超过40亿元。其中，上交所3家，深交所中小板2家、创业板3家。

### A02 财经要闻

## 上周沪深两市新增投资者42.36万

中国证券登记结算有限公司公布，2月22日至26日，沪深两市新增投资者42.36万，其中新增自然人投资者42.29万。期间交易A股的投资者数量为1785.2万，期末持仓投资者数量为5139.79万。

### A08 产业透视

## 传统车企与互联网巨头争相涌入 智能汽车万亿级市场躁动

经过两年的铺垫之后，2016年被认为是智能汽车发展的大年。面对万亿级市场，传统车企和互联网巨头等市场参与方纷纷加大在智能汽车领域的布局。业内人士表示，ADAS（高级驾驶辅助系统）与车联网成为上市公司布局的两大重点领域。

### A09 公司新闻

## 2月近180家上市公司获净增持

统计数据显示，2月重要股东在二级市场发生交易的303家上市公司中，总变动方向为增持的179家，减持的111家，13家持平。

### A11 市场新闻

## 修复性反弹启动 灵活博弈超跌股

分析人士认为，目前来看，短期超跌反弹有望推进，超跌股更易获得资金青睐，但做多信心的修复需要时间。经济低迷压制市场预期，弱势格局暂难反转，震荡筑底、波动前行的节奏仍将延续。

### 两会特刊

政协委员建言供给侧改革

谢卫：防范“伪金融”风险

贾康：尽快放行商业银行参与国债期货交易

A03



制图/王力

# 楼市升温 房产中介“越界”配资

□本报记者 官平 高改芳

### 中介配资非个案

中国证券报记者近日在上海浦东新区金桥某房产中介门店咨询业务。当业务员得到记者的首付款还差10万元时，他表示，公司私下给熟客提供短期首付贷款，且不需要抵押物，月利息2%，可以借一两年。在谈及银行按揭贷款时，该门店其他业务员表示，如果记者需要开出比实际收入更高的收入证明，可以帮忙代虚开收入证明的渠道。

近日有媒体报道了链家地产以高息向购房者发放过桥贷款的情况。上海某地产数据服务商的相关负责人告诉中国证

券报记者，目前上海地区多家大型房产中介都有“配资”卖房业务，即：当客户想买房但凑不齐首付或房贷一时放不了款时，房产中介会为其提供贷款。通常月利率为1%-2%，借款期间一般是几个月。

该负责人表示，目前来看，房产中介这种贷款的风险并不大。在全国范围内，放款规模超过50亿元的房产中介并不多。“房产中介放贷款是一线城市才有的现象，三四线城市根本没有。就规模而言，这种贷款比P2P小得多，目前全国总规模应该不超过1000亿元。”但问题是房产中介放贷款是外行，它们不知风险控制为何物，没有类似风险备付金之类的措施。“以前只有

很少的房产中介做贷款，现在大家都看到这块业务的钱好挣，都开始做了。”

此前，部分房地产开发商为了尽快回笼资金，将首付贷作为促销手段，联合金融机构为购房者提供贷款，期限从一年到三年不等。如今，随着楼市的升温，房产中介直接出手从事这一金融业务。

### 资金来源多样

业内人士表示，房产中介的贷款资金主要有三大来源：第一种是从银行获得的信用贷款、抵押贷款。房产中介作为借款人，以从事正常的公司业务为由向银行申请信用贷款或抵押贷款。（下转A02版）

**正奇安徽金融控股有限公司**  
2016年公司债券（第一期）  
公开发行

发行人  
**正奇金融**  
ZHENGQI FINANCIAL  
**正奇安徽金融控股有限公司**  
主承销商  
**国信证券股份有限公司**  
GUOXIN SECURITIES CO., LTD.

国内统一刊号：CN11-0207  
邮发代号：1-175 国外代号：D1228  
各地邮局均可订阅

北京 上海 广州 武汉 海口 成都 沈阳 西安  
南京 长春 福州 长沙 重庆 深圳 济南 杭州  
郑州 昆明 合肥 乌鲁木齐 南昌 石家庄  
哈尔滨 太原 无锡同时印刷

地址：北京市宣武门内大街甲97号  
邮编：100031 电子邮箱：zqb@zqb.com.cn  
发行部电话：63070324  
传真：63070321

本报监督电话：63072288  
专用邮箱：ycjg@xinhua.cn

责任编辑：李若愚 版式设计：毕莉雅  
图片编辑：刘海洋 美 编：马晓军