

股票代码: 002772 股票简称: 天水众兴菌业科技股份有限公司 公告编号: 2016-008

关于收到《中国证监会行政许可项目审查反馈意见通知书》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天水众兴菌业科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2016年2月3日收到中国证券监督管理委员会(以下简称“中国证监会”)出具的《中国证监会行政许可项目审查反馈意见通知书》(153677号)。中国证监会将依法对公司提交的《天水众兴菌业科技股份有限公司非公开发行股票申请文件》进行审查,现将公司就有关问题作出书面说明和解释,并在30日内向中国证监会行政许可审查部门提交书面回复意见。

公司将就相关中介机构提出上述通知书的要求及准备有关材料,在规定的期限内将书面回复意见报送中国证监会行政许可审查部门。

本公司并非公开发行股票的申请人向中国证监会的核査,能否获得核准尚存在不确定性。公司将积极推进相关工作,并根据该事项的进展情况,严格按照有关法律法规的规定和要求及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

天水众兴菌业科技股份有限公司董事会

2016年2月03日

股票代码: 000031 股票简称: 中粮地产 公告编号: 2016-008

中粮地产(集团)股份有限公司关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2016年2月3日,公司全资子公司中粮地产有限公司通过公开竞拍方式,竞买取得成都市金牛区西华街道地块(地块编号:JN01(252);2016-010)的国有建设用地使用权。现将竞得该宗地有关情况公告如下:

一、宗地位置

上述地块位于成都市金牛区西华街道侯家桥社区1.8组,富家社区6.9组。

二、主要规划指标

该地块规划用地总面积为397,567.62平方米,计人容积率总建筑面积不大于37,568平方米且不大于1,165平方米(其中可兼容的商业面比例不大于计人容积率建筑面积的10%);规划容积度不大于30%;绿地率不小于30%;规划用地性质为二类住宅用地;出让年限住宅用地70年,商业用地40年。

三、土地价款

上述地块成交总价为人民币28,393.47万元。

特此公告。

中粮地产(集团)股份有限公司董事会

二〇一六年二月四日

股票代码: 000002,299903 股票简称: 万科A,万科H股 公告编号: 0/2016-016

万科企业股份有限公司二〇一六年一月份销售及近期新增项目情况简报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2016年1月份公司实现销售面积186.4万平方米,销售金额256.9亿元。鉴于销售过程中存在各种不确定性,上述销售数据是定期报告披露的数据可能存在差异,因此相关统计数据仅作为阶段性数据供投资者参考。

2015年12月份销售数据披露以来公司新增项目15个,情况如下:

1. 厦门航空港片区项目。该项目位于厦门市湖里区航空港片区与物流园,园区港中路北侧,嵩山路西侧,地块净用地面积约34.1万平方米,容积率0.9,计容积率建筑面积约23.4万平方米。万科拥有该项目90%权益,需支付地价款约4.65亿元。

2. 广州中新知识城地块。该项目位于广州市黄埔区中新知识城起步区北侧,知识大道南侧,科学一路一期项目西侧,二期项目西北侧。地块净用地面积约113万平方米,容积率约1.4,计容总建筑面积约16.2万平方米。万科拥有该项目20.4%权益,需支付地价款约0.57亿元。

3. 上海徐泾地铁11号线项目。该项目位于上海市青浦区徐泾镇徐泾路、徐盈路、徐家漕路、徐乐路东侧,地铁17号线徐盈路车站南侧,地块净用地面积约45.6万平方米。万科拥有该项目50%权益,需支付地价款约30.25亿元。

4. 上海绿洲雅居利项目。该项目位于上海市静安区,宝通路西侧、中兴路北侧、西藏北路东侧,天通庵路南侧,地块净用地面积约13.4万平方米,容积率约2.5,计容积率建筑面积约35.0万平方米。万科拥有该项目60%权益,需支付地价款(包含股权转让及偿还债务)约10.20亿元。

5. 扬州万科城项目。该项目位于扬州市邗江区,扬子江路西侧、西湖路北侧,规划路东侧,通湖路南侧,地块净用地面积约8.8万平方米,容积率1.4,计容积率建筑面积约11.0万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约4.06亿元。

6. 徐州商业项目。该项目位于徐州市鼓楼区,华阳路西侧,二环北路北侧,水果长桥小区东侧,步行街南侧,地块净用地面积2.8万平方米,容积率3.4,计容积率建筑面积约0.8万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约1.70亿元。

7. 合肥合肥东部项目。该项目位于合肥市高新区,湖西路北侧,长丰大道南侧,庐州大道东侧,扬子江南路西侧,地块净用地面积95.5万平方米,容积率2.6,计容积率建筑面积约21.8万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约12.28亿元。

8. 荆州兴环西路项目。该项目位于荆州市经开区,环西路西侧,迪卡依北侧,股家桥港东侧,洪港路南侧,地块净用地面积约4.7万平方米,容积率2.4,计容积率建筑面积约11.3万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约2.95亿元。

9. 杭州杭行路二期项目。该项目位于杭州市余杭区,谢村港西侧,好运路北侧,杭行路东侧,湖村港南侧,地块净用地面积约34.1万平方米,容积率0.7,计容积率建筑面积约0.7万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约4.55亿元。

10. 苏州阳山项目。该项目位于苏州市高新区,阳山镇阳山南侧,项目净用地面积约16.7万平方米,容积率1.4,计容积率建筑面积约23.4万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约4.5亿元。

11. 宁波鄞州新城东岸项目。该项目位于宁波市鄞州区东岸新城,现河道西侧、东侧,东阳街南侧,项目净用地面积约18.1万平方米,容积率1.1,计容积率建筑面积约14.0万平方米。万科拥有该项目52%权益,需支付地价款约2.8亿元。

13. 北京市门头沟S1线06地块项目。该项目位于北京市门头沟区,沙石坑东一路西侧,门城泰安路北侧,沙石坑东一路东侧,长安街延伸南侧,项目净用地面积约6.5万平方米,容积率3.8,计容积率建筑面积约25.2万平方米。万科拥有该项目50%权益,需支付地价款约23.00亿元。

14. 沈阳铁西区红梅柿子精项目。该项目位于沈阳市铁西区,启工街东侧,北三西路南侧,规划路西侧,红梅柿子精项目。该项目位于沈阳市铁西区,启工街东侧,北三西路东侧,天通庵路南侧,地块净用地面积10.4万平方米,容积率1.0,计容积率建筑面积约16.8万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约5.54亿元。

15. 郑州郑港出(2015)07号地块项目。该项目位于郑州市郑东新区,郑港路二路以北,鸿运路以南,郑港五街以东,银河路以西,地块净用地面积约20.8万平方米,容积率0.4,计容建面约4.1万平方米。万科拥有该项目51%权益,需支付地价款约0.34亿元。

此外,公司新增物流地产项目1个,情况如下:

1. 宁波北仑港项目。该项目位于宁波市北仑区霞浦云山路56号。项目净用地面积约19.1万平方米,容积率0.65,计容积率建筑面积约10.5万平方米,万科拥有该项目50%权益,需支付地价款约9.21亿元。

8. 兴环西路项目。该项目位于荆州市经开区,环西路西侧,迪卡依北侧,股家桥港东侧,洪港路南侧,地块净用地面积约4.7万平方米,容积率2.4,计容积率建筑面积约11.3万平方米。万科拥有该项目100%权益,需支付地价款约2.95亿元。

10. 郑州郑港出(2015)07号地块项目。该项目位于郑州市郑东新区,郑港路二路以北,鸿运路以南,郑港五街以东,银河路以西,地块净用地面积约20.8万平方米,容积率0.4,计容建面约4.1万平方米。万科拥有该项目51%权益,需支付地价款约0.34亿元。

此外,公司新增物流地产项目1个,情况如下:

1. 宁波北仑港项目。该项目位于宁波市北仑区霞浦云山路56号。项目净用地面积约19.1万平方米,容积率0.65,计容积率建筑面积约10.5万平方米,万科拥有该项目50%权益,需支付地价款约9.21亿元。

8. 兴环西路项目。该项目位于荆州市经开区,环西路