

证券代码:000638 证券简称:万方发展 公告编号:2016-005

## 万方城镇投资发展股份有限公司 关于召开2016年第一次临时股东大会的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

万方城镇投资发展股份有限公司(以下简称“公司”)已于2015年12月31日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露了《关于召开2016年第一次临时股东大会的通知》(2015-084),本次股东大会将采用现场投票和网络投票相结合的表决方式召开。公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向公司股东提供网络投票形式的投票平台,公司股东可以在网络投票时间内通过上述系统行使表决权。现就本次股东大会的有关事项提示如下:

一、召开本次股东大会的基本情况  
(一)股东大会届次:2016年第一次临时股东大会。  
(二)召集人:万方城镇投资发展股份有限公司第六届董事会。  
(三)会议召开日期和时间:  
1.现场会议召开时间:2016年01月15日(星期五)下午14:45分;  
2.网络投票时间:2016年01月14日-01月15日  
通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的时间为2016年01月15日上午9:30至11:30,下午13:00至15:00。  
通过深圳证券交易所互联网投票系统(<http://wltp.cninfo.com.cn>)投票的时间为2016年01月14日15:00至2016年01月15日15:00期间的任意时间。  
(四)股权登记日:2016年01月08日(星期五)。

(五)会议的召开方式:本次股东大会将采用现场投票和网络投票相结合的表决方式召开。公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向公司股东提供网络投票形式的投票平台,公司股东可以在网络投票时间内通过上述系统行使表决权。

公司股东只能选择现场投票和网络投票中的一种表决方式,如同一股份通过现场和网络投票系统重复行使表决的,表决结果以第一次有效投票结果为准。

(六)出席会议资格:  
1.2016年01月08日(星期五)下午15:00交易结束后,在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司全体股东。  
2.公司董事、监事及高级管理人员;  
3.公司聘请的见证律师;

4.拟或不参加会议的股东可书面授权委托他人代理出席和表决,或在网络投票时间内参加网络投票,该授权代理人不必是公司的股东。

(七)会议地点:北京市朝阳区曙光西里甲1号第三置业大厦A座30层大会议室。  
二、会议审议事项:  
(一)关于审议公司聘任独立董事的议案  
公司接受北京万方源房地产开发有限公司提名肖刚先生为公司第七届董事会独立董事候选人,肖刚先生具备任职资格和独立性的材料已通过深圳证券交易所审核并提交公司股东大会审议。

三、会议的登记方法:  
(一)法人股登记:法人股的法定代表人须持有加盖公章的营业执照复印件并法定代表人证明书和本公司股份办理登记手续;委托他人出席的还必须持本人身份证和法人代表授权委托书办理登记手续。  
(二)个人股登记:个人股东须持股东账户卡、本人身份证进行登记;委托代理人持本人身份证、加盖公章或亲笔签名的授权委托书、受托人身份证、受托人股东账户卡办理登记手续。

(三)受托人在登记和表决时提交文件的要求:  
1.个人股东亲自委托代理人出席会议的,应出示本人有效身份证件、股东授权委托书。

2.法定代表人委托代理人出席会议的,代理人应出示本人身份证、法人股东单位的法定代表人依法出具的书面授权委托书。

3.委托人为法人的,由其法定代表人或者董事会、其他决策机构决议授权的人作为代表出席会议。

4.受托人以其所代表的有表决权的股份数额行使表决权,每一股份享有一票表决权。授权委托书应当注明在受托人不作具体指示的情况下,委托人或代理人是否可以按自己的意思表决。

(四)登记时间:2016年01月12日、13日上午9:00-下午17:30。  
(五)登记地点:公司证券事务部

四、参与网络投票的股东身份认证与投票程序  
本次股东大会上,股东可以通过深交所交易系统和互联网投票系统(地址为<http://wltp.cninfo.com.cn>)参加投票。

1.通过深交所交易系统投票的程序:  
(1)投票时间:2016年01月14日至01月15日每日9:30-11:30,下午13:00-15:15;  
(2)投票简称:万方投票;  
(3)投票时间:2016年01月15日的交易时间,即上午9:30至11:30,下午13:00至15:15;

00。  
(4)通过交易系统进行网络投票的操作程序:  
A.通过投票时买卖方向应选择“买入”  
B.在“委托价格”项下填报股东大会议案名称。

五、其他事项  
(一)会议联系方式  
公司地址:北京市朝阳区曙光西里甲1号第三置业大厦A座30层证券事务部  
联系电话:010-64856101  
公司传真:010-64856717  
联系人:鄂子建  
邮编:100028  
(二)会议费用:本次现场会议会前半天,与会股东代理人交通、食宿等费用自理。  
六、备查文件  
公司第七届董事会第二十六次会议决议  
关于召开2016年第一次临时股东大会的通知  
特此公告。

为拓展公司房地产业务资源,提升公司产品品牌影响力,公司全资子公司福鼎泰禾房地产开发有限公司(以下简称“福鼎泰禾”)2016年1月11日与上海大名城实业股份有限公司全资子公司长乐名城房地产开发有限公司(以下简称“长乐名城”)、吉甯吉甯置业有限公司(以下简称“吉甯腾宇”)签署《项目合作开发协议书》,公司将与长乐名城、吉甯腾宇合作开发长乐首开新区房地

产项目,项目公司为长乐泰禾城房地产开发有限公司(暂定名,最终以工商行政管理部门核定名称为准,以下简称“项目公司”),注册资本3,000万元,公司下属福鼎泰禾出资1,410万元占股47%,长乐名城出资1,500万元占股50%,吉甯腾宇出资90万元占股3%。

2015年12月3日,长乐名城参与长乐市国土资源局组织的国有土地使用权公开招拍挂,通过拍挂方式以人民币30,200万元竞得长乐市首开新区通园路东侧、新作南路南侧地块(2015拍-3号)国有建设用地使用权,总用地面积34,161平方米(51.24亩),实际用地面积33,632平方米(50.45亩),1:容积率≤2,绿地率≥36%,用地性质为住宅用地,出让年限70年。

根据《股票上市规则》等相关规定,上述事项属公司总经理决策权限,不构成关联交易,无需提交公司董事会审议。

一、合同主要内容  
福鼎泰禾与长乐名城、吉甯腾宇签订的《项目合作协议书》主要条款如下:  
甲方:长乐名城房地产开发有限公司  
乙方:福鼎泰禾房地产开发有限公司  
丙方:吉甯腾宇实业有限公司

1.项目公司注册人为公司,股东会由全体股东组成,股东会是公司的最高权力机构,股东会按出资比例行使表决权,股东会表决事项参照《公司法》有关规定,由全体股东同意后生效。

2.项目公司根据《公司法》规定设立董事会,董事会由八人组成,其中甲方指派五人,乙方指派二人,董事长由甲方选派人员担任,为公司法定代表人,副董事长由乙方选派人员担任,董事会由全体股东负责,公司董事会会议的一切事项必须由八分之五(含)以上董事表决通过方为生效。

3.项目公司总经理由乙方提名,由董事会任命,总经理由董事会授权范围内开展工作,对董事会负责。

4.各方同意并确认,甲方为合作项目的财务并表方,项目公司经营团队即在董事会的领导下依照甲方上市公司的相关规章制度开展工作,依法依规公司管理,合法开展公司业务,确保完成项目公司的年度工作计划。

二、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

三、交易各方基本情况  
1.长乐名城房地产开发有限公司  
注册地址:福建省福州市首开镇前古新民路61号办公楼二层A1  
法定代表人:俞前福  
注册资本:30,000万元  
成立日期:2014年12月30日  
经营范围:房地产业、销售、物业管理。

2.福州吉甯腾宇实业有限公司  
注册地址:福建省福州保税区综合楼4楼42827区间  
法定代表人:何天祥  
注册资本:1,000万元  
成立日期:2015年2月11日  
经营范围:钢材、水泥、建材、纺织品、服装、日用品、文化用品、体育用品及器材、化工产品

证券代码:000732 证券简称:泰禾集团 公告编号:2016-03号

## 泰禾集团股份有限公司

### 关于与大名城合作开发福建长乐房地项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</