

关于新城控股集团股份有限公司换股吸收合并江苏新城地产股份有限公司现金选择权实施第四次提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：
本公司所用的词语或简称与本公司“释义”中所定义的词语或简称具有相同的涵义。

本公司《关于新城控股集团股份有限公司现金选择权实施报告书》已于2015年10月30日在上交所网站(www.sse.com.cn)上。本提示性公告仅为现金选择权事宜进行说明，不构成对投资者的申报现选择权的建议。

1. 2015年11月2日(即本公司A股股票停牌前的最后一个交易日)江苏新城B股股票的收盘价为22.16美元/股，现金选择权价格为1.00美元/股，将以行使现金选择权的股东将以1.00美元/股的行权价格获得现金对价。若投资者行使现金选择权，将可能导致亏损，敬请投资者注意风险。

2. 本公司仅为实施现金选择权事宜的说明，不构成对投资者的申报现选择权的建议。投资者欲了解本次换股吸收合并的详细情况，请通过上交所网站(www.sse.com.cn)及其他相关媒体查阅《新城控股集团有限公司换股吸收合并江苏新城地产股份有限公司报告书(修订稿)》全文等有关文件。

3. 现金选择权实施股权登记日：2015年11月6日。(本公司B股股票停牌前的最后一个交易日为2015年11月2日)

4. 于现金选择权实施股权登记日以在中登上海分公司登记在册的现金选择权目标股东即可按公告的规定在现金选择权申报期间对其所持有的全部或部分江苏新城控股股份有限公司行使现金选择权。若现金选择权目标股东在现金选择权申报期间未申报名行使现金选择权，则停止行使现金选择权取得现金对价而将表决权转给新城控股A股股东。现金选择权目标股东有权通过行使现金选择权取得现金对价而将表决权转给股东。

5. 现金选择权提供方：为充分保护江苏新城中小股东的利益，本次换股吸收合并将由常州富域担任现金选择权提供方，由江苏新城股东提供现金选择权。在现金选择权实施股权登记日以在中登上海分公司登记在册的江苏新城现金选择权目标股东可以其所持有的江苏新城股票按照1.00美元/股的价格向全部或部分江苏新城股东行使现金选择权。江苏新城股东华顺建筑、宜煜铸造、武进湖塘和万盛铸造已承诺放弃行使现金选择权。

6. 报告主体：江苏新城除以下股东以外的、截至现金选择权实施股权登记日收市后仍持有江苏新城股票的全体股东；(1)控股股东；(2)已承诺放弃行使现金选择权的华顺建筑、宜煜铸造、武进湖塘和万盛铸造；以及(3)持有存在权利限制的股票且在现金选择权实施股权登记日尚未解除权利限制的股东。

7. 报告时间：2015年11月6日上午9:30-11:30，下午1:00-3:00。

8. 报告方式：协议转让或现金选择权申报。股东将有关证明材料在申报期间内以邮政快件(EMS)或现场方式提交给江苏新城，联系方式见本公告，邮政快件(EMS)到达签收时间或专人送达时间内的报告，视为无效申报。股东如需回函，在申报期间内可与本公司直接联系。

10. 在本次换股吸收合并中，现金选择权目标股东对其所持有的全部或部分江苏新城股票选择权，股东对每对股票进行操作，待现金选择权申报结束后，行使现金选择权的江苏新城股东除华顺建筑、宜煜铸造、武进湖塘和万盛铸造外，将按照0.827的换股比例自动转换为新城控股首次发行的A股股票。

11. 为确保现金选择权实施顺利进行，本公司股票(股票代码：900950)将于2015年11月1日2时为本公司B股股票最后交易日，直至完成终止上市手续。此前一个交易日起即2015年11月2日为本公司B股股票3日开始连续停牌，直至完成终止上市手续。

12. 本公司对江苏新城股东申报行使现金选择权的有关事宜作简要说明，不构成对申报行使现金选择权的股东的建议，投资者欲了解本次合并的详细情况，请通过上交所网站(www.sse.com.cn)及其他相关媒体查阅相关文件。

13. 本次现金选择权实施方案的重要时间如下：

日期	重要事项	交易安排
2015年10月30日	刊登现金选择权实施公告以及连续停牌提示性公告	正常交易
2015年11月2日	刊登现金选择权实施第一次提示性公告以及连续停牌提示性公告(江苏新城最后一个交易日)	正常交易
2015年11月3日	刊登现金选择权实施第二次提示性公告以及连续停牌提示性公告	停牌
2015年11月4日	刊登现金选择权实施第三次提示性公告	停牌
2015年11月5日	现金选择权实施股权登记日	停牌
2015年11月6日	刊登现金选择权实施第四次提示性公告	停牌
2015年11月10日	签订股权转让协议并办理过户手续	停牌
2015年11月10日	刊登现金选择权申报结果公告	停牌

14. 在现金选择权实施股权登记日因各种原因被质押或冻结或存在其他权利限制的股份，将在换股时全部转换为新城控股首次发行的A股股票，因此特别提醒存在权利限制股份的持有人及相关股东，拟申报行使现金选择权，应在现金选择权申报登记日前及时办理完成所有权利限制的解除手续。否则，将无法申报行使现金选择权。

15. 为确保现金选择权实施顺利进行，本公司股票(股票代码：900950)将于2015年11月1日2时为本公司B股股票最后交易日，直至完成终止上市手续。此前一个交易日起即2015年11月2日为本公司B股股票3日开始连续停牌，直至完成终止上市手续。

16. 如现金选择权目标股东未能在规定的申报期间内以本公司指定的方式向本公司提交现金选择权申报材料，或不符合本公告的要求，则该行权申报将视为无效申报。现金选择权申报时仍存有质押、冻结或其他权利限制的股份，其现金选择权申报将视为无效申报。

17. 现金选择权目标股东成功申报现金选择权后，须提供其名下的境内银行卡号(对机构股东则为银行账户)以便接收现金选择权提供方支付的现金对价税款的现金对价余额。

18. 现金选择权申报结束后，股东将通过上交所和中证登上海分公司的规定和程序办理清算交割江苏新城退市等事宜。敬请投资者留意相关公告。

19. 为完成股份转让和过户登记，行使现金选择权的股东后续还应根据《中国结算上海分公司营业部业务指南》、《上市公司股份协议转让业务指南》等有关规定，按上交所和中证登上海分公司的规定和其他条件和材料。

20. 公司筹划出售资产，经与有关各方论证和协商，该项目对公司构成了重大资产重组。公司已于2015年10月23日披露了《重大资产重组停牌公告》，公司股票自同日起停牌不超过一个月，并于2015年10月30日披露了《重大资产重组进展公告》。

目前，公司已确定出售的资产为全资子公司北京中房长房房地产开发有限责任公司和中房集团华北城市建设投资有限公司的全部股权。公司及有关各方正在按照《上市公司重大资产重组管理办法》及其他有关规定开展审计、评估、法律及财务顾问等各项工作。停牌期间公司将根据重大资产重组的进展情况，履行信息披露义务，每个交易日发布一次有关事项的进展等情况。待相关工作完成后召开董事会审议重大资产重组预案，及时公告并复牌。特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2015年11月5日

证券代码：600890 股票简称：中房股份 编号：临2015-070

中房置业股份有限公司重大资产重组进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

因本公司筹划出售资产，经与有关各方论证和协商，该项目对公司构成了重大资产重组。公司已于2015年10月23日披露了《重大资产重组停牌公告》，公司股票自同日起停牌不超过一个月，并于2015年10月30日披露了《重大资产重组进展公告》。

目前，公司已确定出售的资产为全资子公司北京中房长房房地产开发有限责任公司和中房集团华北城市建设投资有限公司的全部股权。公司及有关各方正在按照《上市公司重大资产重组管理办法》及其他有关规定开展审计、评估、法律及财务顾问等各项工作。停牌期间公司将根据重大资产重组的进展情况，履行信息披露义务，每个交易日发布一次有关事项的进展等情况。待相关工作完成后召开董事会审议重大资产重组预案，及时公告并复牌。特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2015年11月5日

证券代码：600890 股票简称：中房股份 编号：临2015-071

中房置业股份有限公司关于2015年第三季度报告问询函的回复公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于2015年11月3日收到上海证券交易所《关于对中房置业股份有限公司2015年第三季度报告信息披露事项的问询函》(上证公函[2015]1854号)，要求我公司对如下问题作进一步披露。公司就该问询函中有关问题回复如下：

一、你公司提交备案的董事会决议显示，朱洪建、秦峰、李伟3名董事未出席审议2015年第三季度报告的董事会会议，也未授权其他董事代为表决。请你公司核实并说明3名董事未出席董事会会议的原因。

回复：公司按制度于10月26日向全体董事、监事发出了第八届董事会十八次会议、第十六届监事会九次会议通知以及要审议的2015年第三季度报告，董事会和监事会定于2015年10月30日召开，均只审议三季度报告一项议案，并以通讯方式召开。会议当日直至接近下午六点，因信息传递出现故障，朱

洪建、秦峰、李伟3名董事的表决意见未按时送达。因必须在直通车公告通知关闭前提交书面报告，故董事会决议在无法取得表决意见的情况下按未出席处理。11月2日公司取得了三位董事同意2015年第三季度报告的表决文件。

二、根据前述规则要求，公司应当在季度报告的显要位置单独列示出席董事会审议季度报告的董事姓名及原因，但你公司在第三季度报告中声明全体董事出席董事会审议季度报告，请你公司核实并说明该声明与你公司提交备案的董事会决议不一致的原因。

回复：公司提交季度报告时，工作人员在匆忙中将三季报全文按全体董事出席董事会提交，导致季度报告与投票的董事会决议不一致。

我公司在此次信息披露过程中确实存在疏忽，公司于2015年10月30日披露了《重大资产重组进展公告》，9名董事全部为同意票，公司将加强信息披露工作，避免再次出现类似错误。公司对上述疏忽给投资者带来的不便深表歉意！

特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2015年11月5日

证券代码：600890 股票简称：中房股份 编号：临2015-072

中房置业股份有限公司关于选举职工监事的公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

因公司职工监事全志文女士因工作变动申请辞去公司职工监事职务，?公司于2015年7月31日召开职工大会选举赵华先生为职工监事，但由于监事长与经营层存在分歧，故未对选举结果进行公告。该次职工监事选举后经公司常年法律顾问北京市盈科律师事务所出具法律意见书认为：选举过程不符合民主要求，建议由全体职工重新推举候选人，民主选举职工监事。

公司于2015年11月3日再次召开全体职工大会，并邀请监事长及律师进行了现场监督。职工大会选举张蕾先生为公司职工代表监事，任期至公司第八届监事会届满。

特此公告。

中房置业股份有限公司监事会

2015年11月5日

附：简历

张蕾先生，1979年出生，本科学历，工程师。曾任职工北京凯帝克建筑设计有限公司，担任董事长助理兼市场部经理。现任中房置业股份有限公司投资管理部副部长。

2) 机构投资者提交的《江苏新城控股集团有限公司现金选择权申报材料》、(3)境内个人投资者提交的身份证件复印件、(4)境外个人投资者提交的护照复印件、(5)境内自然人提交的户口簿、(6)境外个人提交的永久居留证、(7)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(8)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(9)外国公民提交的护照。

3) 有效身份证明文件是指身份证件、户口簿、两者均须提供；如境内个人投资者以境外居民身份证件的，则有效身份证明文件除身份证件外还须包括护照，二者均须提供。

4) 境外自然人提交的永久居留证、港澳居民往来通行证、台湾居民往来通行证、外国护照。

5) 有效身份证明文件是指香港永久性居民身份证件、澳门永久性居民身份证件、台湾居民往来通行证、外国护照。

6) 有效身份证明文件是指护照、(7)境内自然人提交的永久居留证、(8)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(9)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(10)外国护照。

7) 有效身份证明文件是指身份证件、户口簿、两者均须提供；如境内个人投资者以境外居民身份证件的，则有效身份证明文件除身份证件外还须包括护照，二者均须提供。

8) 有效身份证明文件是指护照、(9)境内自然人提交的永久居留证、(10)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(11)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(12)外国护照。

9) 有效身份证明文件是指身份证件、户口簿、两者均须提供；如境内个人投资者以境外居民身份证件的，则有效身份证明文件除身份证件外还须包括护照，二者均须提供。

10) 有效身份证明文件是指护照、(11)境内自然人提交的永久居留证、(12)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(13)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(14)外国护照。

11) 有效身份证明文件是指身份证件、户口簿、两者均须提供；如境内个人投资者以境外居民身份证件的，则有效身份证明文件除身份证件外还须包括护照，二者均须提供。

12) 有效身份证明文件是指护照、(13)境内自然人提交的永久居留证、(14)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(15)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(16)外国护照。

13) 有效身份证明文件是指护照、(14)境内自然人提交的永久居留证、(15)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(16)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(17)外国护照。

14) 有效身份证明文件是指护照、(15)境内自然人提交的永久居留证、(16)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(17)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(18)外国护照。

15) 有效身份证明文件是指护照、(16)境内自然人提交的永久居留证、(17)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(18)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(19)外国护照。

16) 有效身份证明文件是指护照、(17)境内自然人提交的永久居留证、(18)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(19)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(20)外国护照。

17) 有效身份证明文件是指护照、(18)境内自然人提交的永久居留证、(19)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(20)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(21)外国护照。

18) 有效身份证明文件是指护照、(19)境内自然人提交的永久居留证、(20)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(21)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(22)外国护照。

19) 有效身份证明文件是指护照、(20)境内自然人提交的永久居留证、(21)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(22)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(23)外国护照。

20) 有效身份证明文件是指护照、(21)境内自然人提交的永久居留证、(22)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(23)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(24)外国护照。

21) 有效身份证明文件是指护照、(22)境内自然人提交的永久居留证、(23)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(24)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(25)外国护照。

22) 有效身份证明文件是指护照、(23)境内自然人提交的永久居留证、(24)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(25)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(26)外国护照。

23) 有效身份证明文件是指护照、(24)境内自然人提交的永久居留证、(25)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(26)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(27)外国护照。

24) 有效身份证明文件是指护照、(25)境内自然人提交的永久居留证、(26)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(27)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(28)外国护照。

25) 有效身份证明文件是指护照、(26)境内自然人提交的永久居留证、(27)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(28)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(29)外国护照。

26) 有效身份证明文件是指护照、(27)境内自然人提交的永久居留证、(28)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(29)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(30)外国护照。

27) 有效身份证明文件是指护照、(28)境内自然人提交的永久居留证、(29)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(30)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(31)外国护照。

28) 有效身份证明文件是指护照、(29)境内自然人提交的永久居留证、(30)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(31)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(32)外国护照。

29) 有效身份证明文件是指护照、(30)境内自然人提交的永久居留证、(31)港澳居民提交的港澳居民往来通行证、(32)台湾居民提交的台湾居民往来通行证、(33)外国护照。