

(上接A27版)

量、偿债能力、盈利能力、未来业务目标以及盈利能力的可持续性进行了如下分析。

(一) 最近三年及一期资产负债表分析

1、资产结构分析						单位:万元		
项目	2015年6月30日		2014年12月31日		2013年12月31日		2012年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
货币资金	94,526.01	3.11%	60,692.08	2.17%	90,184.70	4.01%	116,623.03	6.24%
以公允价值计量的权益类投资								
当期损益	960	0.00%	966	0.00%	834	0.00%	300.09	0.02%

截至2015年6月末,公司存货明细如下表所示:

项目	账面余额	存货跌价准备	账面净值	占比(%)	单位:万元
房地产开发产品	224,268.22	—	224,268.22	100.00	
其他存货	7.08	—	7.08	0.00	
合计	107,258.68	—	107,258.68	100.00	
已完工尚未结转	107,258.68	—	107,258.68	100.00	
合计	1,340,953.67	—	1,340,953.67	100.00	

截至2015年6月末,公司长期股权投资明细如下表所示:

项目	账面余额	存货跌价准备	账面净值	占比(%)	单位:万元			
长期股权投资	1,464,471.11	80.01%	1,282,245.00	85.52%	798,350.30	38.50%	699,209.00	37.60%
其他股权投资	12,227.92	0.41%	13,382.20	0.88%	13,794.57	0.61%	21,446.75	1.15%
合计	12,227.92	0.41%	13,382.20	0.88%	—	—	278.00	0.00%
无形资产	524.75	0.00%	528.30	0.00%	498.20	0.29%	3,450.11	0.19%
递延所得税资产	12,500.04	0.42%	9,951.18	0.30%	6,110.11	0.27%	7,524.71	0.41%
长期待摊费用	1,064.40	0.04%	815.54	0.03%	302.75	0.01%	490.01	0.03%
非流动资产合计	1,667,300.11	50.04%	1,396,439.19	47.63%	810,702.69	36.44%	700,000.00	38.22%
流动资产合计	2,967,584.03	—	2,796,473.07	—	2,340,444.14	100.00%	1,850,000.00	50.00%