

重要提示
 1、公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员应当保证季度报告内容的
 真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
 2、公司全体董监高出席董事会审议季度报告。
 3、公司负责人尹成、主管会计工作负责人邢海霞及会计机构负责人(会计
 主管人员)方玲保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
 4、本公司第一季度报告未经审计。
 二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增 减(%)
总资产	5,333,219,416.29	4,394,309,716.16	21.37
归属于上市公司 股东的净资产	3,603,713,159.87	3,593,594,793.74	0.28
年初至报告期末 (1-9月)	136,966,306.25	136,257,296.58	186.39
经营活动产生的 现金流量净额	103.66	0.1202	0.2448
年初至报告期末 (1-9月)	-55.03	318,941,707.75	143,423,232.87
营业收入	807.03	807.03	16,527,526.09
归属于上市公司 股东的净利润	27600	2,294,711.69	8,628,045.23
扣除非经常性损 益后的净利润	170.00	0.0020	0.0064
扣除非经常性损 益后的加权平均 净资产收益率	0.12	0.09	0.46
非经常性损益项目和金额	单位:元 币种:人民币		

华丽家族股份有限公司

2015 第三季度报告

公司代码:600503

公司简称:华丽家族

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或/或无限制条件股东)持股情况

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限制条件股东

报告期内公司主要项目销售情况:				
华丽家族2015年主要房地产项目销售情况(截止9月30日)				
项目种类		报告内已售面积	每平方米售价(元)	
住宅		2,789.92	37,704.22	
办公房		721.78	37,583.77	
车库		565.34	7,562.93	
合计		4,067.04		

2.4 截止报告期末公司主要项目房产储备情况:

截至报告期末,公司主要项目房产储备情况:				
华丽家族2015年购房储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,095.89
太上湖B地块	苏州 备案	243,608.10	243,608.10	- -
合计		307,416.80	208,095.89	243,608.10 208,095.89

2.5 报告期内公司主要项目销售主要情况:

华家2015年主要房屋项目销售情况(截止9月30日)				
项目种类	项目面积	报告内已售面积	每平方米售价(元)	
住宅	2,789.92	37,704.22		
办公房	721.78	37,583.77		
车库	565.34	7,562.93		
合计	4,067.04			

2.6 截止报告期末公司主要项目房产储备主要情况:

华家2015年主要房屋项目房产储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,095.89
太上湖B地块	苏州 备案	243,608.10	243,608.10	- -
合计		307,416.80	208,095.89	243,608.10 208,095.89

2.7 截止报告期末公司主要项目房产储备主要情况:

华家2015年主要房屋项目房产储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,095.89
太上湖B地块	苏州 备案	243,608.10	243,608.10	- -
合计		307,416.80	208,095.89	243,608.10 208,095.89

2.8 截止报告期末公司主要项目房产储备主要情况:

华家2015年主要房屋项目房产储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,095.89
太上湖B地块	苏州 备案	243,608.10	243,608.10	- -
合计		307,416.80	208,095.89	243,608.10 208,095.89

2.9 截止报告期末公司主要项目房产储备主要情况:

华家2015年主要房屋项目房产储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,095.89
太上湖B地块	苏州 备案	243,608.10	243,608.10	- -
合计		307,416.80	208,095.89	243,608.10 208,095.89

2.10 截止报告期末公司主要项目房产储备主要情况:

华家2015年主要房屋项目房产储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,095.89
太上湖B地块	苏州 备案	243,608.10	243,608.10	- -
合计		307,416.80	208,095.89	243,608.10 208,095.89

2.11 截止报告期末公司主要项目房产储备主要情况:

华家2015年主要房屋项目房产储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,095.89
太上湖B地块	苏州 备案	243,608.10	243,608.10	- -
合计		307,416.80	208,095.89	243,608.10 208,095.89

2.12 截止报告期末公司主要项目房产储备主要情况:

华家2015年主要房屋项目房产储备情况(截止9月30日)				
项目名称	项目位置	持有土地及房产面积	拟发展作销售的土地及房产面积	拟发展作出租的土地及房产面积
太上湖A地块	苏州 在建	63,807.70	208,095.89	- 208,