

证券代码:002110 证券简称:三钢闽光 公告编号:2015-0635

福建三钢闽光股份有限公司

关于对深圳证券交易所所重组问询函的回复的公告
本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
福建三钢闽光股份有限公司(以下简称“三钢闽光”或“公司”)根据收到深圳证券交易所《关于对深圳三钢闽光股份有限公司的重组问询函》(中小板重组问询函(需行政许可)(2015)第20号)(以下简称“问询函”)的要求,会同公司聘请的独立财务顾问国信证券股份有限公司、北京中伦律师事务所等中介机构,就问询函所提问题逐条核查与落实,现将回复的内容公告如下:

反馈意见1: 交易标的福建三安钢铁有限公司2015年第一季度归属于母公司所有者的净利润为亏损2,802.66万元,请分析说明本次交易完成后上市公司盈利能力财务状况能否发生实质性改善,本次交易是否有利于上市公司的持续发展。

回复: 福建三安钢铁有限公司(以下简称“三安钢铁”)2015年第一季度归属于母公司所有者的净利润为亏损2,802.66万元,主要是一季度进行生产全系统年度停检产修(其中,18兆瓦余热发电机组从2015年1月1日检修至3月5日),钢铁产品价格下跌幅度大(其中,18兆瓦余热发电机组从2015年1月1日检修至3月5日),钢铁产品价格下跌幅度影响。2015年第二季度未经审计的数据数据显示,三安钢铁已实现扭亏为盈,三安钢铁2015年1-6月实现净利润884.44万元。

总体而言,三安钢铁位于福建省三明市,靠近厦门、泉州,其原材料和钢铁产品运输成本均明显低于位于福建省三明市的三钢闽光,因此三安钢铁已从今年6月1日起享有直购电优惠政策,预计每年可降低成本约1750万元,因此三安钢铁的同品品种钢成本较三钢闽光低约60-80元,与三钢闽光相比具有明显的成本优势。

虽然目前的铁钢行业情况,本次交易完成后上市公司的盈利能力财务状况未能发生实质性改善,但拟注入的三安钢铁较三钢闽光具有明显的成本优势,拟注入的三钢集团资产包较为稳定的盈利,本次交易可以提高上市公司资产质量,增强公司市场控制能力,改善公司财务状况,因此,本次交易有利于上市公司的持续发展。

反馈意见2:

你公司公告称“经综合考虑召开董事会会议时,可以对募集配套资金的发行底价进行调整”,请补充说明对募集配套资金发行底价的调整是否符合《重大资产重组管理办法(2014修订)》第四十五条的规定,请独立财务顾问和律师发表明确意见。

回复: 《重大资产重组管理办法(2014修订)》第四十五条的规定,适用于发行股份购买资产的定价和摊薄,本方案中关于募集配套资金发行底价的调整适用于《重大资产重组管理办法(2014修订)》第四十四条的规定,“上市公司发行股份购买资产的,可以同时募集配套资金,其定价方式应当按照现行相关规定处理。”

根据现行的《上市公司重大资产重组管理办法》,《非公开发行细则》规定,非公开发行底价在证监会正式核准前,公司董事会可根据公司股票二级市场价格走势,并经合法程序召开董事会临时会议(决议公告应为调价基准日),对募集配套资金的发行底价进行调整,调整后的发行价格应为基准日前20个交易日公司股票价格均价的90%。

经独立财务顾问核查,认为三钢闽光关于募集配套资金发行底价的约定符合《重大资产重组管理办法》、《上市公司重大资产重组管理办法》、《非公开发行细则》的约定。

反馈意见3:

交易标的福建三钢(集团)有限责任公司资产包用资产基础法评估,其中机器设备评估增值93.4亿元,请补充说明机器设备评估增值的原因及合理性。

回复: 三钢集团机械设备评估增值主要原因:(1)部分设备的购置的年月较早,企业的折旧已提,账面净值接近成本基本为零,但设备状态良好,在正常使用中,故该部分设备的评估值增值得较高。(2)部分设备的评估值经综合年限长于企业实际年限也导致了评估增值。(3)部分机器设备购置年月较早,由近年人工材料上涨,引起重置成本增加。(4)设备的重置成本包含设备的购置费(不含税),运杂费、安装调试费、基础费,前期费用及建设单位管理费、资金成本等,导致重置成本增加。

经与评估师确认,经福建省国资委评估专家两轮复核后,确认评估方法合理、所运用的数据具备公允性。

案例1: 制氧系统,重置成本上涨

以三钢闽光制氧系统为例,制氧系统其账面原值为12,180.15万元,账面净值为4,306.51万元,评估价值16,130.34万元,评估增值率为43.05%。其具体的评估参数情况,如下:

3.综合成新率

取年限修正法与技术判定法的算术平均值为所评估精轧机的综合成新率。即综合成新率=(48%-47%)/(2=47%,取48%。

4.评估值的确定

评估值=重置成本×成新率=199,511,671.00*48%= 95,765,602.08元。

反馈意见4:

请补充说明交易标的福建三钢(集团)三明化工有限责任公司持有的部分土地使用权评估增值的原因。

回复: 福建三钢(集团)三明化工有限责任公司(以下简称“三明化工”)持有的部分土地使用权评估增值的原因:

1.土地使用时间较早,账面价值较低,纳入本次评估范围内的8宗土地使用权账面价值为原三明化工厂于2006年按揭2003年政府的评估价值入账并进行按揭摊销后的余额。

2.土地市场价格持续上涨,根据中国城市地价动态监测数据结果显示,以2000年为基础,至2014年全国工业用地地价水平从451上升至742,为基期的1.65倍。

案例2: 中板精轧机,经济寿命长于折旧年限

以三钢闽光团包中的中板精轧机为例,其账面原值为22,836.00万元,账面净值为7,636.70万元,评估价值99,576.56万元,评估增值率为254.40%。其具体的评估参数情况,如下:

1.设备概况

设备名称:中板精轧机
型号规格:3000mm四辊可逆式(图号:13269.304.00)

申报数量:1套
启用日期:2007年5月26日

账面原值:228,360,011.78元
账面净值:76,367,007.35元

3000mm四辊可逆式精轧机主要技术参数:

形式:四辊可逆式中板精轧机
工作规程:以1000/mm²*940mm*3000mm

工作辊粗磨:可调轴向粗磨辊
支撑辊粗磨:1800/mm²*1650mm*2800mm

支撑辊驱动轴承:68*-75KL

轧制压力:55000kPa

轧制开度: max.300mm/mm(最大辊径时间)

轧制速度:0~2.6±0.26/m/s

轧制扭矩:2*2364kNm·m

主传动电机:2*5600kW,交流变频

压下方式:电动APC+HAGC

电动压下速度:0~35mm/s

轧机刚度:9000kN/mm前机架后高水除磅压力:18MPa

换辊方式:①工作辊:换辊慢移小车换辊,换辊小车拉入轧制间;②支辊:换辊小车直接到轧制间。

主动电机布置形式为上前下后,电机通过万向轴分别直接传动上、下工作辊。测压仪安装在机架底部,轧制线的最高点是由下阶梯垫进行调整的。四辊精轧机机架。机架后设有高压水箱系统。同时设置缝合仪和指针盘两套压下指示机构。

2.重置成本的确定

评估人参考最新资产评估常用数据与参数手册,该设备当前的购置费及建安工程决算(财建[2015]3号文)中地区安装费定额),确定基础费为18,691,080.00元。

(3)评估明细表的确定

评估人参考最新资产评估常用数据与参数手册,该设备当前的购置费及建安工程决算(财建[2015]3号文)中地区安装费定额),确定基础费为18,691,080.00元。

(4)功能性贬值的确定

评估人参考最新资产评估常用数据与参数手册,该设备当前的购置费及建安工程决算(财建[2015]3号文)中地区安装费定额),确定基础费为18,691,080.00元。

(5)前期费及其他费用的确定

经向制造厂询价,确定每套设备现价为151,960,000.00元(含增值税),即该精轧机

机具购置费151,960,000.00元。

(2)运杂费的确定

评估人参考企业提供的委估设备购置合同,确定运杂费为0。

(3)基础费的确定

评估人参考最新资产评估常用数据与参数手册,该设备当前的购置费及建安工程决算(财建[2015]3号文)中地区安装费定额),确定基础费为18,691,080.00元。

(4)安装调试费的确定

评估人参考最新资产评估常用数据与参数手册,该设备当前的购置费及建安工程决算(财建[2015]3号文)中地区安装费定额),确定基础费为18,691,080.00元。

(5)前期费及其他费用的确定

经向制造厂询价,确定每套设备现价为151,960,000.00元(含增值税),即该精轧机

机具购置费151,960,000.00元。

(6)设备维护管理费

建设单位管理费是指建设单位从项目开工之日起至办理竣工财务决算之日止发生的管理性质的开支,包括:工作人员工资及福利费、办公费和差旅费等,根据“财政部关于印发《基本建设财务管理规定》的通知”(财建[2002]394号)结合工程的情况,按建筑安装工程造价与同期物价指数之和的一定比例计提,本次取1%。

(7)资金成本

根据国家计委《关于实行建设期贷款利息计算办法的通知》(计价[1995]202号)和《关于实行建设期贷款利息计算办法的补充通知》(计价[1996]242号),以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%。

II 助销设计费:根据国家计委《建设工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价[2002]10号),以建安工程造价的一定比例取定,本次取1.5%;

III 工程监理费:根据国家计委《建设工程监理与相关服务收费标准》的通知(发改价格[2007]670号)及工程的实际情况,以建安工程造价的一定比例取定,本次取1.5%;

IV 工程造价咨询费:造价咨询费=工程预算总造价×(费率+利润率)+管理费,其中利润率按国家计委《工程造价咨询收费管理暂行办法》的规定执行,以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%;

V 环境影响评价费:根据《国家计委关于规范环境影响评价收费有关问题的通知》(计价[2002]125号),以工程造价的一定比例取定,本次取0.1%;

VI 工程险保费:根据《国家计委关于规范工程保险的若干规定》,以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%;

VII 联合试运转费:以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%;

前两项其他费用,以建安工程造价的6.0%,计算结果为11,743,468.80元。

(6)建设单位管理费

建设单位管理费是指建设单位从项目开工之日起至办理竣工财务决算之日止发生的管理性质的开支,包括:工作人员工资及福利费、办公费和差旅费等,根据“财政部关于印发《基本建设财务管理规定》的通知”(财建[2002]394号)结合工程的情况,按建筑

安装工程造价与同期物价指数之和的一定比例计提,本次取1%,计算结果为2,074,679.49元。

前四项及其他费用计算表

序号 收费项目 取费基础 标准 计价金额(元)

1 建设造价合计 195,724,480.00

2 运杂费 151,960,000.00

3 基础费 18,691,080.00

4 安装调试费 25,074,400.00

5 励磁设计费 4,893,112.00

6 工程监理费 2,935,867.20

7 工程造价咨询费 1,000.00 1,957,244.80

8 工程险保费 0.3% 587,173.44

9 环境影响评价费 0.1% 195,724.48

10 可行性研究费 0.3% 587,173.44

11 联合试运转费 0.30% 587,173.44

12 建安造价费+前期费及其他费用 1.00% 2,074,679.49

(7)资金成本

根据国家计委《关于实行建设期贷款利息计算办法的通知》(计价[1995]202号)和《关于实行建设期贷款利息计算办法的补充通知》(计价[1996]242号),以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%。

II 助销设计费:根据国家计委《建设工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价[2002]10号),以建安工程造价的一定比例取定,本次取1.5%;

III 工程监理费:根据《国家计委关于规范工程监理与相关服务收费标准》的通知(发改价格[2007]670号)及工程的实际情况,以建安工程造价的一定比例取定,本次取1.5%;

IV 工程造价咨询费:根据《国家计委关于规范工程造价咨询收费管理暂行办法》(发改价格[2002]125号),以工程造价的一定比例取定,本次取0.3%;

V 环境影响评价费:根据《国家计委关于规范环境影响评价收费有关问题的通知》(计价[2002]125号),以工程造价的一定比例取定,本次取0.1%;

VI 工程险保费:根据《国家计委关于规范工程保险的若干规定》,以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%;

VII 联合试运转费:以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%;

前两项其他费用,以建安工程造价的6.0%,计算结果为11,743,468.80元。

(8)设备维护管理费

建设单位管理费是指建设单位从项目开工之日起至办理竣工财务决算之日止发生的管理性质的开支,包括:工作人员工资及福利费、办公费和差旅费等,根据“财政部关于印发《基本建设财务管理规定》的通知”(财建[2002]394号)结合工程的情况,按建筑

安装工程造价与同期物价指数之和的一定比例计提,本次取1%,计算结果为2,074,679.49元。

(9)资金成本

根据国家计委《关于实行建设期贷款利息计算办法的通知》(计价[1995]202号)和《关于实行建设期贷款利息计算办法的补充通知》(计价[1996]242号),以建安工程造价的一定比例取定,本次取0.3%。

II 助销设计费:根据国家计委《建设工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价[2002]10号),以建安工程造价的一定比例取定,本次取1.5%;

III 工程监理费:根据《国家计委关于规范工程监理与相关服务收费标准》的通知(发改价格[2007]670号)及工程的实际情况,以建安工程造价的一定比例取定,本次取1.5%;

</