

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-026

西安国际医学投资股份有限公司 关于与陕西省商洛市人民政府、商洛职业技术学院分别签订合作协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

西安国际医学投资股份有限公司(以下简称“公司”)分别与陕西省商洛市人民政府(以下简称“商洛市政府”)、商洛职业技术学院(以下简称“商洛职院”)于2015年5月22日在陕西省西安市签订了《商洛国际医学中心项目投资建设合同》及《合作协议》,各方本着“平等自愿、友好合作,诚实守信,互惠互利,共同发展,实现双赢”的原则,根据相关法律、法规,订立上述协议。现将上述协议的主要内容公告如下:

一、合作基本情况
1.陕西省商洛市人民政府
陕西省商洛市人民政府为陕西省商洛市的国家行政管理部门。
2.商洛职业技术学院
商洛职业技术学院是由陕西省人民政府批准、教育部备案的一所全日制公办普通高等职业院校,位于商洛市市区,于2006年8月成立,于1905年年的原商洛师范学校和成立于1960年的原商洛市卫生学校基础上合并组建,校园占地面积580亩,建筑面积19万m²;现有在校生数693人,其中,研究生学历69人(博士1人),副高以上职称90人,教授16人,二级教授6人,享受国务院津贴专家1人,陕西省有突出贡献专家3人;开设43个专业(三年制高职20个、五年制高职10个、三年制中职13个),其中护理、临床医学、医学一体化、初等教育、建筑工程管理、学前教育、医学影像技术5个专业为省级重点专业。拥有一所二级甲等附属医院(商洛职业技术学院附属医院)。

二、协议主要内容
(一)公司与商洛市政府签订的《商洛国际医学中心项目投资建设合同》
1.项目概况
项目名称:商洛国际医学中心(包括商洛国际康复中心和商洛国际妇儿医学中心)
项目选址:项目选址位于商丹循环经济园区(以下简称“商丹园”),商鞅大道以北、丹江以南,刘湾路以东、西商高速路二跨丹江大桥引线以西商丹园区间商丹新城区,用地规模约360亩。
建设规模:项目按三级甲等医院标准建设,计划设置病床1500床。
2.投资合作方式
公司在商洛市注册新的公司,独立投资、独立经营、独立承担民事责任。为加强项目合作,便于投资建设,商洛市政府同意公司与商洛职业技术学院附属医院(商洛市第二人民医院)合作建设,新建的商洛国际医学中心(包括商洛国际康复中心和商洛国际妇儿医学中心)继续作为商洛职业技术学院附属医院和教学基地。但不以此排斥商洛国际医学中心作为其他单位的教学基地。

(二)本公司与商洛职院签订的《合作协议》
1.合作内容

(1)公司出资在商洛市商丹园建设一所1500张床位规模的三级甲等医院,即商洛国际医学中心(暂定名,以下简称“项目”),商洛职院以商誉、团队等无形资产与公司全面合作。双方同意在项目建成投入运营后,将商洛市第二人民医院在原址改建成为商丹园内第二人民医院。

(2)商洛职院对商洛市第二人民医院(以下简称“市二院”)的土地、地上建筑物进行剥削;已经到使用年限或已无法使用价值的医疗设备直接报废处理;商洛职院认为对临床教学用的医疗设备内部调拨至商洛职院使用,能够继续使用的有形资产(包括医疗设备、市二院在原址改建约100张床位规模的标准化社区医院所需土地或房产),经双方确认的具备证券从业资格的第三方评估机构评估后,由商洛国际医学中心出资购买或租赁使用。

(3)项目合作出资方式:商洛职院将市二院剥离土地、地上建筑物、报废或内部调拨设备、出售有形资产之外的无形资产(包含医疗团队及医疗技术等),报上级主管部门和公司资产管理部门审批同意后,将商洛市第二人民医院在原址改建成为商丹园内第二人民医院。

(4)项目为市二院迁址扩建,项目建成后加挂商洛职业技术学院附属医院和商洛市第二人民医院牌子。

(5)市二院现有人员安置及待遇、权益承接和处置、附属医院权益等在协议中分别约定。

(6)项目所需用地、环境保护等项目前期工作,由商洛职院委托公司全权与商丹园区管委会约定,待商洛国际医学中心有限公司注册成立后,由其负责项目筹备建设及管理工作。商洛职院在商洛国际医学中心平台上,以教学、科研立项形式促进学科建设、提升教学水平,进行临床教学、学生管理等方面的工作部署及经验交流;定向培养公司所需基层医务人员,经公司考核达标后,优先聘用。公司积极组织有教学资质的医务人员在商洛职院任教,开展学术交流、基础研究、临床研究等工作的合作。

2.租赁合作

(1)商洛国际医学中心有限公司成立后,项目建成投运前,向商洛职院租市二院土地、地上附着物等,以商洛国际医学中心名义运营,挂靠商洛职业技术学院附属医院和商洛市第二人民医院牌子,租赁协议另行签订。市二院在租赁协议生效之前的债权、债务、或有负债、租赁收入或亏损由商洛职院享有和承担,均与公司无关,双方签署的租赁协议和移交清单中明确约定项目除外。

租赁期间原则上不超过三年,租赁期满项目未建成或项目建成未投入使用,双方另行协商。最长不超过四年;若因公司原因四年租赁期满项目仍未投入使用,公司需向商洛职院缴纳违约金,具体违约金数额在租赁协议中约定;租赁期间,商洛国际医学中心有限公司所有的人员由公司所有。

商洛国际医学中心有限公司与商洛职院签订的租赁协议生效后,同时接受留用市二院现全部在册职工,自主经营管理,原有权利和义务由商洛国际医学中心有限公司负责履行。

(2)公司的权力和义务
自主对商洛国际医学中心有限公司进行经营管理;
享有对接受留用市二院现全部在册职工的管理权;

在租赁协议生效后,同时接受留用市二院现全部在册职工,包括事业编制人员和临聘人员;

在租赁期间,履行商洛国际医学中心作为商洛职院附属医院所有权利和义务;

承担租赁期间的运营成本及费用,承担经营亏损风险;

由商洛国际医学中心有限公司按照租赁协议约定交纳租赁费用。

(3)商洛职院的权利和义务

按租赁协议约定收取租赁费用;

监督租赁资产使用和管理;

享有租赁资产的收益权;

向商洛国际医学中心有限公司委派医疗团队,提供医疗技术,安排商洛国际医学中心新聘事业编制人员的编制;移交出售的有形资产,提供出租的土地,地上附着物;

保证商洛国际医学中心有限公司租赁期间经营环境;

允许商洛国际医学中心使用商洛职院及市二院的名称、商誉等无形资产;

承担市二院在租赁协议生效前的债务,或有负债和经营亏损。

3.项目合作建设

商洛职院受商洛市政府委托以所持有的市二院的无形资产与公司进行合作,提供医教研资源和医疗技术资源支持,提供医疗团队支持,经双方确认的具备证券从业资格的第三方评估机构进行评估后的价值作价商洛国际医学中心有限公司。商洛职院所持股权的80%参与分红,20%作为商洛国际医学中心履行商洛职院附属医院权利和义务对公司的回报。除上述外,商洛职院不增加任何投入。

项目建设由公司全权负责,公司独自承担项目建设所需全部资金。

4.项目投运后合作

公司拥有的项目管理权和经营权,商洛职院派一名监事(职工监事)和一名财务人员参与管理。

市二院在聘在编人员由公司全部安置;并执行商洛市事业单位人员管理办法,奖励性绩效工资执行公司绩效管理办法,奖励性绩效总额不低于租赁期最后一年标准且逐年增长,离退休人员视个人意愿与公司协商解决;租赁期满之日,临聘人员按劳动法有关规定办理。

三、签署上述协议公司的影响

根据公司董事会、股东大会所确定的发展战略,利用现有医疗服务资源平台,加快医疗服务业务发展,扩大医疗服务业务规模,抓住医疗服务行业蓬勃发展的历史机遇,打通服务人类健康事业的医疗产业链条,增强公司的核心竞争力与盈利能力,是公司发展的主要方向。

商洛职业技术学院附属医院(又称商洛市第二人民医院)是一所集医疗、教学、科研为一体的综合型二级甲等医院,承担着商洛市6县1区及毗邻市省部分地区的医疗保健任务。医院1996年以来先后被评为卫生部二级甲等医院、爱婴医院、陕西省“白求恩精神奖”先进集体、中华全国总工会“模范职工小家”、商洛市和陕西省两级消费者协会“消费者信得过单位”,中国消费者协会“诚信单位”。

医院诞生于上世纪70年代,截至目前,医院占地面积31亩,建筑面积206667平方米,编制床位300张,实际开放床位50张,急诊抢救床位12张。医院现有职工1434人,其中卫生专业技术人员365人,高级卫生技术人员47人,中级卫生技术人员53人,有突出贡献的专家2人,硕士研究生12人,设有内科、外科、骨科、妇产、产科、儿科、眼科、耳鼻喉科、急诊科等16个临床科室,其中眼科、骨科、内科、耳鼻喉科、透析科、碎石科等科室,优点、优势学科,设放疗科、CT室、核磁共振室、检验科、B超室、病理科等医技科室11个和行政职能科室13个。

医院拥有CT机、核磁共振、彩色B超机、直接数字化X线拍片机(DR)、C型臂、电子胃镜、腹腔镜、宫腔镜、透析装置、全自动生化分析仪、血凝仪、电生理、眼压计、眼底荧光造影、眼底激光治疗仪、鼻窦内窥镜等医疗设备,固定资产五千余万元。该医院2013年实现业务收入7,098.44万元,年门诊量79,941人次,出院病人10,185人次;2014年实现业务收入8,111.61万元,年门诊量86,971人次,出院病人10,621人次;截至2015年4月底,实现业务收入2,841万元,门诊量28,791人次,出院病人3,633人次。

此次在租赁经营商洛职业技术学院附属医院的基础上,投资建设商洛国际医学中心,符合公司的发展战略,是实现公司医疗服务业务规模化的重大举措,是加快打造以西安为中心,覆盖陕西省的医疗服务连锁网络的必要布局,迈出了公司医疗服务向西向省外地区发展的第一步,有助于增强公司的核心竞争力和可持续发展能力。

此次合作不会对现有经营发展产生不良影响,该项投资短期内不会对公司的利润带来重大影响。

四、风险提示

上述协议为框架性合作协议书,具体的实施内容和进度存在不确定性,公司将根据后续进展情况,及时履行相关审批程序及信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

1.《商洛国际医学中心项目投资建设合同》;

2.《合作协议》。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司 复牌公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因筹划重大资产重组事项,公司股票于2015年5月22日开始停牌,停牌期间,公司与相关各方签署相关协议,经申请,公司股票自2015年5月22日上午开市起停牌。

2015年5月22日,公司与相关方已签署正式的合作协议,具体事项请关注公司已披露的其他相关公告。

经公司申请,公司股票自2015年5月25日上午开市起复牌。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司
复牌公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因筹划重大资产重组事项,公司股票于2015年5月22日开始停牌,停牌期间,公司与相关各方签署相关协议,经申请,公司股票自2015年5月22日上午开市起停牌。

2015年5月22日,公司与相关方已签署正式的合作协议,具体事项请关注公司已披露的其他相关公告。

经公司申请,公司股票自2015年5月25日上午开市起复牌。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司
复牌公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因筹划重大资产重组事项,公司股票于2015年5月22日开始停牌,停牌期间,公司与相关各方签署相关协议,经申请,公司股票自2015年5月22日上午开市起停牌。

2015年5月22日,公司与相关方已签署正式的合作协议,具体事项请关注公司已披露的其他相关公告。

经公司申请,公司股票自2015年5月25日上午开市起复牌。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司
复牌公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因筹划重大资产重组事项,公司股票于2015年5月22日开始停牌,停牌期间,公司与相关各方签署相关协议,经申请,公司股票自2015年5月22日上午开市起停牌。

2015年5月22日,公司与相关方已签署正式的合作协议,具体事项请关注公司已披露的其他相关公告。

经公司申请,公司股票自2015年5月25日上午开市起复牌。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司
复牌公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因筹划重大资产重组事项,公司股票于2015年5月22日开始停牌,停牌期间,公司与相关各方签署相关协议,经申请,公司股票自2015年5月22日上午开市起停牌。

2015年5月22日,公司与相关方已签署正式的合作协议,具体事项请关注公司已披露的其他相关公告。

经公司申请,公司股票自2015年5月25日上午开市起复牌。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司
复牌公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因筹划重大资产重组事项,公司股票于2015年5月22日开始停牌,停牌期间,公司与相关各方签署相关协议,经申请,公司股票自2015年5月22日上午开市起停牌。

2015年5月22日,公司与相关方已签署正式的合作协议,具体事项请关注公司已披露的其他相关公告。

经公司申请,公司股票自2015年5月25日上午开市起复牌。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司
复牌公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因筹划重大资产重组事项,公司股票于2015年5月22日开始停牌,停牌期间,公司与相关各方签署相关协议,经申请,公司股票自2015年5月22日上午开市起停牌。

2015年5月22日,公司与相关方已签署正式的合作协议,具体事项请关注公司已披露的其他相关公告。

经公司申请,公司股票自2015年5月25日上午开市起复牌。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

西安国际医学投资股份有限公司董事会
二〇一五年五月二十五日

证券代码:000516 证券简称:国际医学 公告编号:2015-027

西安国际医学投资股份有限公司
复牌公告