

(上接 A42 版)

目前，公司在南宁市城区实行供水、污水处理一体化经营，除历史形成的南宁市及周边部分小型自来水厂外，南宁市城区绝大部分城市供水与全部城市污水处理服务均由本公司提供；此外，公司在南宁市下辖五县县城经营城市供水处理业务。

公司的供水和污水处理业务在南宁市占有绝对的市场份额。目前，公司设计供水能力达 131 万立方米/日，设计污水和污水处理能力为 82.2 万立方米/日。

公司的供水和污水处理子公司保持市场稳固在南宁水务市场的经营优势和竞争地位，并为公司整合南宁市周边水资资源并开拓市场实现跨区域经营奠定了有利基础。

(三) 主要原材料采购情况

公司自建生水生产的主要原材料为原水。公司原水供汛建设道包括：(1)从邕江抽水；(2)从清水泉地下水抽水(仅邕宁区以该地下水为水源)；(3)从武鸣河抽水(仅东盟分公司以武鸣河为水源)。因此公司下属水厂以“邕江水、清水泉、武鸣河”为水源，且以邕江为主。

公司从事工业水、污水处理业务所需能源主要为电力，广西电网公司为公司提供供水及污水处理业务供电能力，为保障生产用电的稳定性，公司大部自有采水、污水处处理厂均采用“双路”供电方式，以确保用电能保证正常生产。

五、行业发展及生产经营有关的资产权属情况

截至招股意向书签署日，公司及子公司生源供水拥有发行人或自行建造、购买的已取得房产证的房产共 92 处，建筑面积合计 56,732.43 平方米。公司及生源供水拥有房产的主要情况如下：

序号 房屋名称 房屋产权号 建筑面积(平方米) 房屋坐落 使用单位

1 机修车间 恒房权字第 0202514 号 246.95 西乡塘区中泰路 17-2号

2 加压加氯间 恒房权字第 0201749 号 514.99 西乡塘区中泰路 17-2号

3 行政泵房 恒房权字第 02035127 号 45.36 西乡塘区中泰路 17-2号

4 锅水房 恒房权字第 02040211 号 1,108.05 西乡塘区中泰路 17-2号

5 综合办公楼 恒房权字第 02045281 号 1,250.00 西乡塘区中泰路 17-2号

6 加油间 恒房权字第 0202515 号 1,047.65 莱茵国际花园 72号

7 修配间 恒房权字第 0202746 号 1716.2 江南区亭洪路 72号

8 仓库(机加工车间) 恒房权字第 0201747 号 286.20 江南区亭洪路 72号

9 新厂房 恒房权字第 0202748 号 1,131.97 江南区亭洪路 72号

10 2#机房(包电房) 恒房权字第 0202755 号 472.12 江南区亭洪路 72号

11 加气站 恒房权字第 0202516 号 363.03 江南区亭洪路 72号

12 小型机房 恒房权字第 0204652 号 571.07 江南区亭洪路 72号

13 值班宿舍 恒房权字第 0201751 号 1,291.67 江南区亭洪路 28号

14 机修间及仓库 恒房权字第 0202753 号 747.25 江南区亭洪路 28号

15 综合楼 恒房权字第 0201754 号 1,519.67 江南区亭洪路 28号

16 大仓库 恒房权字第 0201752 号 362.20 西乡塘区金鹏路 28号

17 小仓库 恒房权字第 0202645 号 175.32 西乡塘区金鹏路 28号

18 污泥泵房 恒房权字第 0202649 号 1,424.44 江南区亭洪路 28号

19 锅水房 恒房权字第 0204650 号 658.92 江南区亭洪路 28号

20 加油加气间 恒房权字第 0204651 号 705.23 江南区亭洪路 28号

21 食品及药品仓库 恒房权字第 0204010 号 1,603.99 江南区亭洪路 28号

22 教职工宿舍 恒房权字第 0204012 号 702.08 恒丰国际花园老楼 6#楼 79 号

23 加气间 恒房权字第 0204643 号 2,726.9 恒丰国际花园 2#楼

24 机修间及仓库 恒房权字第 0202644 号 133.11 西乡塘区亭洪路 2#

25 新厂房 恒房权字第 0204645 号 537.60 西乡塘区亭洪路 2#

26 机修间及仓库 恒房权字第 0204646 号 268.81 西乡塘区亭洪路 2#

27 办公室 恒房权字第 0204647 号 320.31 西乡塘区亭洪路 2#

28 水泵房及变电室 恒房权字第 0204073 号 1,216.8 江南区亭洪路 59号

29 空调机房 恒房权字第 0204074 号 586.98 江南区亭洪路 59号

30 移动分机间 恒房权字第 0204265 号 109.63 江南区亭洪路 59号

31 仓库 恒房权字第 0204266 号 382.97 江南区亭洪路 59号

32 地下室储藏间 恒房权字第 0204277 号 2,285.63 江南区亭洪路 59号

33 敬修机房 恒房权字第 0204278 号 1,719.50 江南区亭洪路 59号

34 脱水机房及泵房 恒房权字第 0204279 号 211.76 江南区亭洪路 59号

35 最新住宅变电室 恒房权字第 0204280 号 140.40 江南区亭洪路 59号

36 门诊楼 恒房权字第 0204281 号 2,867.67 江南区亭洪路 59号

37 污泥脱水机房 恒房权字第 0204282 号 2,435.6 江南区亭洪路 59号

38 机关附属用房 恒房权字第 0204283 号 579.62 江南区亭洪路 59号

39 仓库 恒房权字第 0204284 号 1,030.00 西乡塘区东葛路 79号

40 门诊楼 恒房权字第 0204284 号 2,890.0 西乡塘区东葛路 79号

41 仓库 恒房权字第 0204284 号 606.64 西乡塘区东葛路 8号

42 传达室 恒房权字第 0203109 号 599.25 西乡塘区东葛路 8号

43 加油加气间 恒房权字第 0202710 号 188.22 西乡塘区东葛路 33号

44 供气机房 恒房权字第 0202711 号 58.40 西乡塘区东葛路 53号

45 办公楼 恒房权字第 0202712 号 58.92 西乡塘区东葛路 53号

46 仓库及药库 恒房权字第 0202713 号 241.90 西乡塘区东葛路 80号

47 后勤污水泵房 恒房权字第 0202714 号 2016.5 西乡塘区东葛路 80号

48 小型风房 恒房权字第 0202715 号 115.20 西乡塘区东葛路 80号

49 抽水机房及污泥房 恒房权字第 0202716 号 363.60 肖秀区湖滨路 80号

50 变配电房 恒房权字第 0202717 号 285.84 肖秀区湖滨路 80号

51 预制车间 恒房权字第 0202718 号 605.96 肖秀区湖滨路 65号

52 抽水机房 恒房权字第 0202719 号 403.19 肖秀区湖滨路 65号

53 抽水机房 恒房权字第 0202720 号 315.98 肖秀区湖滨路 65号

54 管廊 6 号 恒房权字第 0202721 号 2,996.62 肖秀区湖滨路 65号

55 总变电室 恒房权字第 0202722 号 507.07 肖秀区湖滨路 65号

56 大型风房 恒房权字第 0202723 号 324.00 肖秀区湖滨路 80号

57 小型机房 恒房权字第 0202724 号 983.33 肖秀区湖滨路 3 号 0446

58 仓库 恒房权字第 0202725 号 25.00 肖秀区湖滨路 3 号

59 仓库 恒房权字第 0202726 号 133.29 肖秀区湖滨路 3 号 03 号

60 取水泵房 恒房权字第 0204283 号 42.01 肖秀区湖滨路新村居民楼 200 号

61 热水泵房 恒房权字第 0204284 号 129.66 肖秀区湖滨路新村居民楼 200 号

62 消防水间 恒房权字第 0204285 号 280.21 肖秀区湖滨路新村居民楼 200 号

63 大型污水泵房 恒房权字第 0204286 号 1,441.79 肖秀区湖滨路东二里 2 号

64 夏凉亭 恒房权字第 0204287 号 2,075.00 肖秀区湖滨路东二里 2 号

65 旧办公楼 武权证字第 01061972 号 218.97 武鸣区丽源南华华悦投资有限公司 2 号

66 仓库 武权证字第 01061972 号 340.74 武鸣区丽源南华华悦投资有限公司 2 号

67 新办公楼 武权证字第 01061972 号 424.11 武鸣区丽源南华华悦投资有限公司 2 号

68 新办公楼 武权证字第 01061972 号 1,196.18 武鸣区丽源南华华悦投资有限公司 2 号

69 加油加气站 (车房) 武权证字第 01061972 号 207.37 武鸣区丽源南华华悦投资有限公司 2 号

70 旧水泵房 武权证字第 01061972 号 106.04 武鸣区丽源南华华悦投资有限公司 2 号

71 办公会所 恒房权字第 0202727 号 61.92 肖秀区湖滨路东大东段

72 变电间及配电房 恒房权字第 0202728 号 2,763.6 肖秀区湖滨路东大东段

73 内涝排水泵房 恒房权字第 0202729 号 92.66 肖秀区湖滨路东大东段

74 门卫室 恒房权字第 0202730 号 1,884.6 肖秀区湖滨路东大东段

75 门卫室 恒房权字第 0202730 号 306.0 肖秀区湖滨路东大东段

76 办公综合楼 恒房权字第 0202731 号 1,283.6 肖秀区湖滨路东大东段

77 购物休闲房 恒房权字第 0202732 号 217.35 肖秀区湖滨路东大东段

78 喷水池及景观房 恒房权字第 0202733 号 357.52 肖秀区湖滨路东大东段

79 门卫室 恒房权字第 0202734 号 357.52 肖秀区湖滨路东大东段

80 门卫室 恒房权字第 0202735 号 134.74 肖秀区湖滨路东大东段

81 仓库 恒房权字第 0202736 号 303.33 肖秀区湖滨路东大东段

82 办公综合楼 恒房权字第 0202737 号 599.76 肖秀区湖滨路东大东段

83 污泥脱水机房 恒房权字第 0202738 号 447.32 肖秀区湖滨路东大东段

84 门卫室 恒房权字第 0202739 号 256.88 肖秀区湖滨路东大东段

85 仓库 恒房权字第 0202740 号 256.88 肖秀区湖滨路东大东段

86 仓库 恒房权字第 0202741 号 636.68 肖秀区湖滨路东大东段

87 办公室 恒房权字第 0134811 号 212.75 肖秀区湖滨路东大东段

88 仓库 恒房权字第 0202742 号 56.73 肖秀区湖滨路东大东段

89 截至 2014 年 12 月 31 日，公司尚有应收账款为 8,381.31 万元的房产待办理权证，主要系公司在武鸣县、马山县新建的自来水厂和江南污水厂二期三期新建的厂房。

(二) 土地使用权情况

截至招股意向书签署日，公司及子公司生源供水共拥有 34 宗土地使用权，土地面積合计为 904.8695 平方米，具体情况如下：

序号