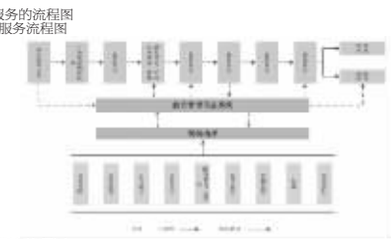
上海吉祥航空股份有限公司首次公开发行股票招股意向书摘要

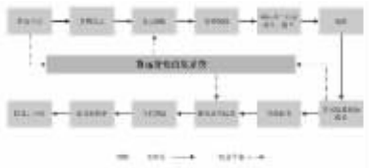
（上接A25版）

（二）主要服务的流程图

1、航空客运服务流程图



2、航空货运服务流程图



（三）产品销售渠道和模式

1、航空客运业务的销售模式

（1）运价确定方式

本公司所提供的航空运输服务价格系在国家有关法规的规定范围内，根据市场供求状况和公司自身情况合理确定的。

航空票价折扣率及售票时间是影响航空公司客座率及收益水平的重要因素，本公司根据行业经验结合自身情况建立了国内领先的收益管理系统，通过对历史数据库和当前市场供求的分析准确判断、并合理制定售票政策和票价折扣方案。本公司根据对市场需求的科学预判和准确把握，提前优化航线航班设置，并不断模拟计算客座率、收益水平，确保公司航线网络结构的盈利水平。同时，本公司制定了“销售进度预警制度”和“每日问题航线警示制度”，从制度方面加强了航班销售的监督力度，保证了公司航班的客座率和合理的折扣率水平。

（2）直销、分销与B2B相结合的销售模式

本公司航空客票的销售主要采用直销和分销两种模式，同时以B2B销售模式进行补充，具体如下：

① 直销模式

本公司直销系通过下属各分支机构、机场直属票台、公司网站、手机客户端、微信客户端和呼叫中心（95520）完成，主要流程如下：首先，相关直销渠道通过中航信取得本公司机票销售的实时情况；其次，旅客直接通过相关直销渠道购买本公司机票；最后，有关直销渠道将售票价款统一上交公司财务结算部。

② 分销模式

本公司分销主要通过中航信、普通代理商和开账与结算计划（BSP）完成，其中，BSP是IATA建立、供航空公司和代理人之间使用的销售结算系统，我国BSP的执行单位为国际航协北京办事处。该模式的主要销售流程如下：首先，普通代理商通过中航信取得本公司机票销售的实时情况；其次，普通代理商向终端客户销售本公司机票；之后，国际航协北京办事处根据中航信传递的机票销售情况与普通代理商进行销售票款的结算；最后，国际航协北京办事处T+3天结算一次销售数据及售票资金，并在售票后T+7天左右由国际航协将有关款项将有关款项汇至本公司资金账户。为保证航空公司资金安全，经国际航协审批认可的代理商向BSP结算中心领取BSP票本，需按国内、国际机票种类的不同支付不同金额的押金。

③ B2B销售模式

作为传统直销和分销模式的补充，本公司还通过B2B代理商模式销售机票，即旅行社等B2B机票代理商直接通过本公司网站取得本公司机票后出售给客户，并将有关票款直接汇至本公司账户，本公司按照B2B机票代理商的销售情况向其支付一定的代理费。

2、航空货运业务的销售模式

本公司货运业务亦采用直销和分销相结合的销售模式。直销模式即本公司直接向航空物流服务需求方进行销售，如生产型企业、货运代理人以及快递公司等；分销模式为有关代理商通过自有渠道为本公司承接航空货运订单，代理商拥有最终对外销售的自主定价权，本公司根据市场运价水平确定当期货运价格并依此与代理商进行结算。

3、创新营销系列产品

除上述发达的营销网络以及完善的收益管理系统以外，本公司经过多年的经营积累和持续创新，已形成了以创新、优惠的常旅客计划为核心的独特、成熟的营销系列产品。

（四）主要原材料情况

1、航空燃油

航空燃油是为航空器飞行供给动力的能源产品，是本公司日常经营最为重要的基础物资之一，在本公司原材料和能源供应体系中占据着重要地位。最近三年及一期，本公司航空燃油采购情况及其在主营业务成本中的比重情况如下：

年度	采购量（万吨）	采购均价（元/吨）	航空燃油采购金额（亿元）	占主营业务成本比例
2012年	23.23	7,853.59	18.24	51.51%
2013年	32.85	7,478.55	24.57	49.79%
2014年	37.45	7,124.16	26.68	49.50%

报告期内，本公司航空燃油采购成本占主营业务成本的比重逐年下降，主要是由于近年来航空燃油价格下跌所致。燃油附加与航油价格联动机制缓解了公司因该等航油价格上涨带来的成本压力。

2、航材

本公司日常生产经营所需航材分为低价易损消耗件和高价周转件，其中低价易损消耗件的价格较低、市场供应充足，本公司自主向有关制造商采购；而高价周转件主要通过“航材小时包修”模式采购，自2013年11月起，由于公司机队规模扩大，飞行小时提升，继续使用“航材小时包修”模式已不具经济性，公司自建航材库、维护机队日常运营。

由于低价易损消耗件采购支出金额较小，2012年及2013年本公司的航材采购支出主要由向新科宇航以“航材小时包修”模式采购高价周转件产生，具体情况如下：

单位：万元

	2013年	2012年
航材小时包修服务费	4,586.65	3,747.58

（五）航空运输业的竞争格局

由于航空运输行业涉及国家主权及空防安全，20世纪90年代以前，我国民用航空业均处于政府管制之中，对非公有资本并不开放。2005年7月15日，民航局发布《国内投资民用航空业规定（试行）》，允许非国有资本投资民航业，并对非国有主体投资民航业做出了具体规定。在国家政策的鼓励之下，中国民用航空业进一步走向市场化、商业化，民营资本快速进入。但由于航空运输业具有巨额资本投入和较高管理水平的特点，并涉及国家空防安全，目前在国内航空运输市场的门槛仍然较高，行业内竞争者数量有限且竞争格局相对稳定。

目前，中国航空运输业形成了三家大型国有航空集团和其他航空公司共存的竞争格局，三大国有控股航空集团占据了国内航空客货运输市场较大的份额，其他区域性航空公司和特色航空公司在各自专注的细分市场领域具有较强的市场竞争力。根据《2013年民航行业发展统计公报》，截至2013年底，我国共有运输航空公司46家，按不同类别划分：国有控股公司36家，民营和民营控股公司10家；全部运输航空公司中，全货运航空公司7家，中外合资航空公司13家，上市公司5家。

（六）公司在行业中的竞争地位

本公司是成立较早的民营航空公司，通过准确的市场定位和差异化的竞争策略在上海国际航空枢纽港占据了相当的市场份额，在中高端公商务及旅游休闲客户群体中拥有良好的口碑和较高的声誉，从而形成了独具吉祥航空特色的细分市场竞争优势。公司竞争优势如下：

1、上海运营基地优势

根据当前的机队和人员规模，本公司制定了以上海为主运营基地、专注以上海为中心辐射全国及周边国家的航空运输市场的经营模式。目前本公司机队数量处于三十余架的中等规模阶段，在合理安排航线布局，同时确保飞机利用率和客座率处于较高水平的基础上，本公司采用主运营基地模式可以集中优势资源提高运营效率，同时减小成本支出、实现效益最大化。

2、精准的市场定位优势

本公司的目标客户就地域而言主要定位在上海及周边城市圈的长江三角洲地区，就群体而言主要定位于中高端商务、旅行及休闲客户。目设立以来本公司始终围绕上述市场定位深耕细作，已在相关细分市场积累了深厚的客户基础、建立了良好的市场形象。

3、独具特色的差异化竞争策略

本公司主要目标市场区域具有旺盛的下游需求和可观的市场容量，重点客户群体亦拥有较高的消费能力和频繁的出行需要，然而该等区域市场和客户群体亦是行业内其他竞争者争夺的重点。为避免陷入同质化、低价格的恶性竞争，本公司制定并贯彻执行着独具特色的差异化竞争策略。

4、领先品质服务优势

本公司致力于为客户提供“领先品质服务”，提出了“用心服务、如意到家”的吉祥航空标准，提倡尊崇礼遇、轻松商旅，强调在提供航空运输服务的同时为旅客带来“与众不同的如意体验”。在服务范围方面，本公司贯彻“空地连接”的一体化服务理念，将服务从空中延伸到地面；在服务内容方面，本公司积极践行高品质、个性化的现代服务理念，专门制定了贴近中高端公商务及旅游休闲客户的服务流程。在当前航空运输行业服务内容和质量日趋标准化、程式化的整体背景下，该等特色品质服务已成为本公司的竞争优势之一。

5、成本控制优势

目前，我国航空运输行业基本处于以三大国有航空集团占主导地位、其他航空公司各自拥有优势细分市场的竞争态势，航空公司之间的运价处于公开、透明、有序的竞争状态。因此，航空公司的成本控制能力是对其盈利能力和市场竞争力具有重要作用的影响因素。报告期内，本公司的单位客运成本（客运业务成本/可用座公里）分别为0.36元、0.36元和0.35元，显著低于可比上市公司。

6、灵活、优惠的运费价格优势

在最优成本结构的有力支撑下，本公司的运费价格水平制定政策为在较主要竞争对手有一定幅度优惠的基础上，根据不同运季的市场供求和不同航线的竞争程度灵活定价。一方面可使得本公司的运费价格水平具有较强的客户吸引力；另一方面仍然可以保障本公司单位营运收益高于其他竞争对手，充分体现本公司独具特色的差异化竞争策略。

7、安全保障优势

本公司拥有的年轻化机队为降低事故发生概率、保障飞机运行安全奠定了良好的基础。同时，本公司已经在所有相关部门和岗位推行行业领先的安全管理系统，并配备了具有完整飞机日常检查、修理资质的维修工程部门。全面系统的安全运营体系平始终处于行业领先地位。自开航以来，本公司未发生运输飞行事故、空防安全事故、航空地面运输事故和航空器维修事故。

8、设立九元航空，拓展低成本航空市场

2014年上半年公司控股设立九元航空，注册资本为6亿元，公司持股比例为78.9%。九元航空以广州白云机场为基地机场，以波音737系列飞机组建单一机型机队，主要目标市场为我国低成本航空市场。九元航空将充分依托广东省及珠三角地区经济发达、人口流动活跃、出行需求较高以及可近距离辐射东南亚等区位优势，秉承依托基地机场的区位优势、单一机型构建机队、瞄准特定目标市场、低成本运营、安全保障等吉祥航空业已建立的企业发展理念，积极拓展低成本航空市场，进一步提升吉祥航空综合实力。2014年12月，九元航空正式开航。

同时，九元航空的设立、开航使得公司航空产业实现高、中、低端旅客市场全覆盖，实现双品牌及双枢纽运行的发展战略。

五、公司业务及生产经营有关的资产权属情况

（一）主要固定资产情况

截至2014年12月31日，本公司主要固定资产情况如下：

单位：万元

项目	账面原值	累计折旧	账面净值	成新率
飞机及发动机	451,112.31	69,937.68	381,174.63	84.50%
高价周转件	13,882.90	4,600.13	9,282.77	66.86%
运输工具	8,117.52	5,048.67	3,068.84	37.81%
其他设备	16,020.48	3,196.06	12,824.42	80.05%
合计	489,133.21	82,782.55	406,350.66	83.08%

注：成新率＝账面净值/账面原值*100%

1、主要生产设备及其使用情况

截至2014年4月末，本公司（不包括九元航空拥有的飞机）共拥有营运飞机42架，其中包括自购飞机13架、通过自购售后融资租赁回租引进的飞机3架、通过经营租赁方式引进的飞机26架，平均机龄3.66年[注]。

[注] 以2015年4月30日为截止日计算。

公司子公司九元航空目前已引进波音737-800飞机三架，均系通过经营租赁方式引进，机龄均小于0.5年。

2、房屋和建筑物

（1）自有房屋建筑物的情况

截至本招股意向书摘要签署日，本公司及控股子公司无自有房屋。

（2）租赁房屋建筑物的情况

1）公司本部及控股子公司房屋情况

截至2014年12月31日，公司本部通过租赁方式使用房屋6处，具体情况如下：

序号	出租方/所有方	房地产所有权证	租赁房屋地址		面积（M2）	房屋租金	租赁期间
1	上海机场（集团）有限公司	沪房地闵字（2011）第034981号	虹桥机场西区虹翔三路80号	地上:38,489.6 地下:8,240.3		免租期50日；地上：2011.9.1-2014.8.31 32,752,622.40元/年，2014.9.1-2017.8.31 35,373,048.19元/年 2017.9.1-2019.8.31 38,202,892.05元/年 地下:375,702.72元/年，食堂:259,594.38元/年 停车场:277,200元/年	2011.9.1-2019.8.31[注]
2	上海震鑫实业公司	沪集建（岡华93）字第000015号	上海吴淞路996号C,D区域	建筑面积5,400 空场地1,500		2010年2月1日起计租金，前三年210.5万，每三年分别递增9%，10%，10%	2009.11.15—2020.1.31
			上海吴淞路996号E区域	建筑面积1,550 空场地300		2010年5月1日起计租金，至2013年1月31日季租金198,696元，之后每三年分别递增9%，10%，10%	2010.4.8—2020.1.31
3	民航华东局上海华龙迎宾馆	沪房地长字（1998）第016120号	上海虹桥机场迎宾二路123号	5,431.4		2014.8.20-2016.8.19 344.52万元/年，2016.8.20-2018.8.19 361.74万元/年 2018.8.20-2020.8.19 379.83万元/年 2020.8.20-2022.8.19 398.82万元/年	2014.8.20—2022.8.19
4	上海浦东凌空夜艾大观园有限公司	7/1集建（91）字第03772号	浦东新区华州路1号（加工车间）	1,590		2014年6月15日起计租金，第一年租金417,339元，第二年租金429,859元	2014.6.15—2016.6.14
			浦东新区华州路1号（红楼）	2,664，配套用房免费提供		四个月免租期，前三年45万元，第四年50*106%万元，之后每年递增6%	2010.5.1—2025.4.30
			浦东新区机场镇新龙村新龙宅100号2号楼,3号楼	51间房 实测建筑面积1,496		年租金289,818.52元，每年递增3%	2014.8.8—2017.8.7
			浦东新区机场镇新龙村新龙宅100号310室	515		月租金12,333元	2014.6.21—2016.6.20
			浦东新区华州路1号（江姗路沿街房）	230		年租金56,000元	2011.6.1—2013.5.31注
			浦东新区华州路1号鸵鸟餐厅	合同未明确约定		年租金50,000元	2014.1.1-2015.12.31
5	上海均瑶（集团）有限公司	–	上海市浦东新区康桥东路8号	1,470		45,000元/月	2012.9.10—2017.9.9
6	上海均瑶国际广场有限公司	沪房地徐字（2004）第031963号	上海市肇嘉浜路789号1层第A0部分	69.89		25,509.85元/月	2014年4月1日—2015年3月31日

[注] 2013年7月18日双方签署补充协议，协商同意延长租赁期限两年，并约定2012年9月1日至2013年8月31日的总租金调整为2,576.13万元，2013年9月1日至2014年8月31日的总租金调整为2,576.13万元，2019年9月1日至2020年8月31日的租金为5,046.82万元，2020年9月1日至2021年8月31日的租金为5,046.82万元，其他期间租金按原主合同执行。

注：

上表中第4项浦东新区华州路房屋租赁期限届满，双方已根据合同约定自动续期三年。

本公司子公司九元航空租赁房屋情况如下：

序号	出租方	房地产所有权证	租赁房屋地址	面积（M2）	房屋租金	租赁期间
1	广州市白云区土木建筑工程公司	–	白云区人和镇西成村路口自编1号	8,512	50.00万元/月	2014.4.2-2019.4.2

注：上述租赁房屋所在地块为广州市白云区人和镇人和村委员会所有，由广州市白云区土木建筑工程公司通过租赁取得，后转租给九元航空有限公司作为办公室使用。目前该房屋的所有权证正在办理中。

本公司子公司均瑶旅行社租赁房屋情况如下：

序号	出租方	房地产所有权证	租赁房屋地址	面积（M2）	房屋租金	租赁期间
1	上海均瑶国际广场有限公司	沪房地徐字（2004）第031963号	肇嘉浜路789号3101部位A座	55	4,800元/月	2011.1.1—2021.2.28

本公司子公司君瑞宾馆租赁房屋情况如下：

序号	出租方	房地产所有权证	租赁房屋地址	面积（M2）	房屋租金	租赁期间
1	上海民航华茂宾馆	沪房地长字（2002）第19136号	上海市空港一路388号	12,000	2012年5月1日至2013年7月1日每年200万元，2013年8月1日起每年环比递增5%	2012.5.1-2021.7.31

本公司子公司吉祥航服及上海华瑞融资租赁有限公司租赁房屋情况如下：：

序号	出租方	房地产所有权证	租赁房屋地址	面积（M2）	房屋租金	租赁期间
1	上海浦东现代产业开发有限公司	–	中国（上海）自由贸易试验区正定路A5库区集中辅助区465室	20	10,000元/年	2014.5.15—2015.5.14
2	上海浦东现代产业开发有限公司	–	中国（上海）自由贸易试验区闻居路1333号C区一层2432室	20	–	2014.5.30—2015.5.29

2）其他房屋租赁情况

本公司因业务发展需要在上海基地之外租赁多处房屋，截至2014年12月31日，公司及各分支机构共租赁使用如下58项房屋：

序号	分布地区	面积（M2）	地址	出租人	租赁期限	租金
1	成都	175.81	成都市高新区府城大道中段188号时代品科名苑21栋1单元301室	自然人:陈美如	2014年1月15至2016年1月14日	5,000元/月
2	大连	181.52	辽宁省大连市西岗区民政街53号1单元6层1号	自然人:谢燕妮	2012年6月1至2015年5月31日	90,000元/年
3	太原	170.58	太原市学府街华宇绿洲小区38号楼1601号	自然人:王帅	2014年4月1日至2015年9月30日	6,000元/月
4	长沙	93.63	长沙市开福区蚌埠街37号航线大厦1314房	自然人:彭文婷	2014年7月15日至2015年7月14日	2,500元/月
5	天津	174.6	天津市河东区华捷道60号新天地家园19号楼501室	自然人:周凤贤	2014年4月10日至2015年4月9日	6,000元/月
6	三亚	201.23	三亚市凤凰路南方航空城18栋18-103室	自然人:张玉斌	2014年7月29日至2015年7月28日	5,780元/月
7	青岛	147.71	青岛市市南区3号8栋3单元601户	自然人:尹志红	2014年6月15日至2015年6月14日	6,250元/月
8	深圳	146	深圳市福田区红荔路园心苑	自然人:曾敏	2014年9月15日起至2015年9月14日	8,000元/月
9	沈阳	187.72	辽宁省沈阳市和平区青年大街332-1号C211室	自然人:魏来	2014年4月5日至2015年4月4日	6,800元/月
10	哈尔滨	201.52	哈尔滨市南岗区黄河绿园小区B区1栋25-26层3号	自然人:刘人飞	2014年9月10日至2015年9月9日	7,750元/月
11	桂林	142.58	桂林市七星区穿山东路29号东晖国际公馆3栋3-9-2号	自然人:李艳	2014年9月26日至2016年9月25日	3,900元/月
12	西安	187.27	西安市莲湖区杨同南路狮园小区3号楼D单元5层509号	自然人:杨和平	2014年4月1日至2015年3月31日	5,000元/月
13	南宁	143.97	南宁市金浦路6号金甜岸景2号楼B1401室	自然人:吴伟亮	2013年4月11日至2015年4月10日	4,200元/月
14	厦门	185.75	厦门市湖里区嘉禾路376号东方巴黎广场1105室	自然人:肖文歌	2014年10月15日至2015年10月14日	6,300元/月
15	乌鲁木齐	149.12	乌鲁木齐二工地区1街1栋10号	自然人:白顺昕	2014年9月1日至2016年8月31日	5,000元/月
16	武汉	143.55	武汉市江汉区菱角湖万达广场BC区6栋2单元10层D号房	自然人:黄八一	2014年5月31日至2015年5月30日	5,000元/月
17	昆明	94.2	昆明市拓东路石家巷9号4幢1单元501房	自然人:杨文泽	2014年1月1日至2015年12月31日	2,400元/月
18	北京	70	北京市朝阳区朝阳北路227号楼复星国际中心Z016B室	上海新施华投资管理有限公司北京分公司	2014年3月1日至2015年2月28日	14,700元/月
19	重庆	174.29	重庆市江北区洋河中路35号2幢22-3	自然人:郝建川	2014年7月8日至2015年7月7日	4,800元/月
20	香港	–	Room 1202 on 12th floor,Easey Commercial Building 253-261 Hennessy Road, Wanchai,Hong Kong	EASEY GARMENT FACTORY LIMITED	2014年10月22日至2016年10月21日	15,054.00港币/月
21	香港	–	Flat A, 20/F1, Hoi Sing Mansion, No. 10, Taikoo Shing Road, HK	Chen Robin ZhaoYu	2013年11月15日至2015年11月14日	22,500港币/月
22	珠海	152.6	珠海市拱北区岭南路8号岭秀城18栋2003房	珠海乐无忧房产投资有限公司	2014年12月21日至2015年12月20日	5,400元/月
23	温州	50	温州市鹿城区车站大道733号	温州均瑶集团有限公司	2012年2月1日至2015年1月30日	1,500元/月
24	日本冲绳	26.45	冲绳县那霸市前岛2丁目21番13号	冲绳扶桑汽车股份有限公司	2012年8月1日至2014年7月30日 自动续约	10万日元/月
25	日本冲绳	–	冲绳县那霸市前岛2丁目2番地16号4楼401号房	有住产业有限公司	2012年9月1日至2014年8月31日 自动续约	10万日元/月
26	泰国曼谷	–	10C,10th Fl., Mahajak Building, 46 Sukhumvit Soi 3 (Nana Nua), Klongtoey-Nua Wattana, Bangkok 10110	MahajakEnterpriseCo.,ltd	2013年12月28日至2014年6月27日（自动续约）	40,000泰铢/月
27	泰国曼谷	70	RM1707,The Millennia Tower,62 Langsuan Rd,Kwaeng Lumpini, Bangkok10330	SG LAND Co.,Ltd	2013年1月9日至2016年1月8日	43,400泰铢/月
28	泰国普吉	200	80/42 Moo.5 T.Vichit A.Muang, Phuket Thailand	MrsKhuanjaUaib anjoet	2014年10月9日至2015年10月8日	27,000泰铢/月
29	海口	185.59	海口市世贸东路2号世贸雅苑L栋19G	自然人:田春兰	2014年10月15至2015年10月14日	5,000元/月
30	澳门	–	澳门新奥巷海擎天第一座28楼E单位	自然人:胡威,匡广群	2014年4月1日至2016年3月31日	港币12,000元/月
31	福州	142.98	台江区五一中路138号金钻公寓3座2206单元	自然人:曹浩兴	2014年10月16至2016年10月15日	4,500元/月
32	广州	141.04	广州市天河区花城大道8号豪门阁902房	自然人:刘士武	2014年3月16日至2015年3月15日	7,800元/月
33	杭州	147.18	杭州市上城区望江家园西园9幢1单元602室	自然人:张咬呀	2014年2月20日至2015年2月19日	9,000元/月
34	银川	149.93	银川市金凤区聚和苑3号商住楼2单元1103室	自然人:蔡秀萍	2014年6月11日至2015年6月10日	4,000元/月
35	西宁	150.01	西宁市城中区营房巷4号2号楼2单元2131室	自然人:李素梅	2014年5月23日至2015年5月22日	4,500元/月
36	贵阳	166.53	贵阳市云岩区中山西路83号宏源大厦8层3号	自然人:黄珍花	2014年12月24日至2015年6月23日	4,500元/月
37	包头	160.55	包头市青山区青年路26号万达广场5-1505	自然人:李国臣	2014年11月2日至2015年11月1日	3,750元/月
38	呼和浩特	150	呼和浩特市首府官邸2号楼1单元601室	自然人:刘峰	2014年3月26日至2015年3月25日	45,000元/年
39	长春	122.05	长春市二道区东盛大街万科蓝山小区E17号楼1单元18层1801室	自然人:陈伟华	2014年10月20日至2016年10月19日	4,000元/月
40	北海	156	北海市北部湾西路机场综合楼1单元1401室	自然人:孙传斌	2014年10月1日至2015年9月30日	3,500元/月
41	北京	85.22	北京市朝阳区农展南里14号楼9层901	自然人:严杰	2014年9月1日至2015年8月31日	7,100元/月
42	韩国济州	60	济州市莲洞313-9号303室	自然人:尹智贤	2014年12月12日至2015年6月11日	韩元730,000元/月
43	池州	173.44	池州市贵池区城北花园C区15楼501室	自然人:洪小龙	2014年8月1日至2015年7月31日	2,500元/月
44	台湾台北	44.02	台北市民生东路三段132号寰宇大楼4楼D室	国泰人寿保险股份有限公司	2014年1月1日至2015年12月31日	新台币85,839元/月
45	深圳	50	深圳市宝安机场福围社区福围东街155号602号	自然人:林桂圩	2014年9月2日至2015年9月1日	1,500元/月
46	乌鲁木齐	22	乌鲁木齐市新市区迎宾路1341号	中国民用航空新疆管理局机关服务中心	2013年10月15日至2015年10月14日	100,000元/年
47	长沙	66.33	长沙市黄花镇木马村06栋206	自然人:郑军	2014年12月1日至2015年11月30日	2,000元/月
48	昆明	23	昆明长水国际机场西路监管局办公楼2楼201	云南瑞锋公务机航空有限公司	2013年9月15日至2014年9月15日	22,080元/年
49	台湾高雄	52.54	高雄市苓雅区新光路38号23楼之4	捡诚资产管理股份有限公司	2013年10月15日至2015年10月14日	新台币30,000元/月
50	青岛	16	青岛国际机场二号航站楼内1039房间	青岛国际机场集团有限公司	2014年5月1日至2015年4月30日	3,200元/月
51	贵州	–	贵州空港服务有限公司3号公寓楼521号房	贵州空港服务有限公司	2014年3月30日至2015年3月29日	51,100元/年
52	广州	63	广州市白云区东华大田西19巷4号502C	自然人:周锦文	2014年4月3日至2015年4月2日	1,900元/月
53	杭州	141.47	杭州市江干区钱塘航空大厦1幢1707室	自然人:余辉	2014年3月14日至2015年3月13日	6,000元/月
54	襄阳	–	樊城区大庆西路11号锦绣数码城1幢A座7层3号	自然人:张丽华	2014年3月26日至2015年3月26日	2,500元/月
55	日本大阪	22	大阪市淀川区东三国5-13-6	合同会社ティアラ	2014年3月30日至2015年3月29日	129,000日元/月
56	日本大阪	184.29	大阪市西区江户堀一丁目10番8号	ユナイテッドアーバン投资法人	2014年7月1日至2017年6月30日	445,920日元/月
57	郑州	175.49	郑州市金水区金水路299号7号楼2单元3层78号	自然人:刘艳萍	2014年12月23日至2015年12月22日	4,600元/月
58	台湾高雄	–	高雄市前头区中华五路1463号二楼之二	自然人:蔡锦德	2014年9月20日至2015年9月19日	24,640新台币/月

注：上表中第49项房屋，由于当时本公司尚未完成台湾分支机构的设立工作，因此以已取得台湾当地工作签证的本公司员工名义租赁使用。上表中第48项房屋租赁协议尚在续签之中。

（二）主要无形资产情况

1、商标

截至本招股意向书摘要签署日，公司共拥有商标权24个。

2、土地使用权

截至本招股意向书摘要签署日，本公司及控股子公司无自有土地使用权。

3、专利权

截至本招股意向书摘要签署日，本公司共拥有一项外观设计专利，具体情况如下：

序号	专利名称	专利号	专利申请日	授权公告日	类型
1	毛绒飞机玩具	ZL200630046064.1	2006.11.30	2008.4.30	外观设计

（三）特许经营情况

公司主营业务为航空客货运输业务，共拥有七家子公司及孙公司，其中，九元航空主营廉价航空服务；吉宁文化主营业务为公司航空器上相关的文化策划等业务；吉祥航服主营业务主要为航空器材进出口等服务；均瑶旅行社主营业务为航空客票代理销售及旅游业务；君瑞宾馆主营业务主要为为公司提供机组人员及延误旅客提供住宿接待等配套服务，目前处于歇业装修状态；上海华瑞融资租赁有限公司主要业务为融资租赁、目前暂无经营；上海吉祥航空香港有限公司主要业务为进出口贸易、投资等；本公司及控股子公司已获得经营所需的许可，具体情况如下：

	许可名称	证书编号	许可内容	颁证单位	有效期
吉祥航空	公共航空运输企业经营许可证	民航运企字第048号	经营范围:国内航空客货运输业务;内地至香港、澳门特别行政区和周边国家的航空客货运输业务	民航局	至2015年8月27日
	航空承运人运行合格证	DKH-A-019-HD	承运人符合相关规定允许其按照运行规范实施国内定期载客运行、国际定期载客运行、补充运行	中国民用航空华东地区管理局	长期有效
	维修许可证	D.200085	可从事如下类别的维修工作:航空器/机体、特种作业	中国民用航空华东地区管理局	长期有效
	中华人民共和国国境口岸食品生产经营单位卫生许可证	检验检疫证字第A31030013166号	经营范围:航空配餐、机供生活饮用水	上海机场出入境检验检疫局	至2016年12月19日
	中华人民共和国国境口岸食品生产经营单位卫生许可证	检验检疫证字第A31030013166-1号	经营范围:航空配餐	上海机场出入境检验检疫局	至2016年12月19日
	中华人民共和国国境口岸食品生产经营单位卫生许可证	检验检疫证字第A31030013166-2号	经营范围:机供生活饮用水	上海机场出入境检验检疫局	至2016年12月19日
	中华人民共和国国境口岸食品生产经营单位卫生许可证	检验检疫证字第A31030013166-3号	经营范围:机供生活饮用水	上海机场出入境检验检疫局	至2016年12月19日
	中华人民共和国国境口岸食品生产经营单位卫生许可证	检验检疫证字第A31030013067号	经营范围:食堂（不含熟食卤味）	上海机场出入境检验检疫局	至2016年9月5日
	保险兼业代理业务许可证	机构编码:3100007867226100 2	代理险种:保险公司授权代理范围	中国保险监督管理委员会	至2017年12月8日
	危险品航空运输许可	NO. HO-HD-2013-0731	可在规定机场运输允许种类的危险品	中国民用航空华东地区管理局	至2015年7月31日
	道路运输经营许可证	沪交运管许可浦字310115013022号	经营范围:普通货运	上海市浦东新区城市交通运输管理署	至2018年11月30日
	中华人民共和国道路运输证	沪交运管货字047647号	经营范围:普通货运	上海市浦东新区城市交通运输管理署	至2017年11月30日
	中华人民共和国道路运输证	沪交运管货字047646号	经营范围:普通货运	上海市浦东新区城市交通运输管理署	至2015年11月30日
	中华人民共和国道路运输证	沪交运管货字052274号	经营范围:普通货运	上海市浦东新区城市交通运输管理署	至2015年11月30日
	中华人民共和国道路运输证	沪交运管货字052276号	经营范围:普通货运	上海市浦东新区城市交通运输管理署	至2015年11月30日
	中华人民共和国道路运输证	沪交运管货字052278号	经营范围:普通货运	上海市浦东新区城市交通运输管理署	至2015年11月30日
均瑶旅行社	旅行社业务经营许可证	编号:L-SH-00565	许可经营业务:国内旅游、入境旅游业务	上海市旅游局	无
	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	经营认可号第HD54319号	认可业务范围:国内航线除香港、澳门、台湾地区航线外的航空客运销售代理业务	中国航空运输协会	至2015年2月22日
君瑞宾馆	上海市特种行业许可证	沪公特机（2012）字第001号	经营项目:住宿	上海市公安局、上海市公安局国际机场分局	无
	中华人民共和国国境口岸服务行业卫生许可证	检验检疫证字第B31030011036号	经营范围:宾馆、茶室、理发店、美容店、足浴	上海机场出入境检验检疫局	至2014年1月5日
	中华人民共和国国境口岸食品生产经营单位卫生许可证	检验检疫证字第A31030031290号	经营范围:大型饭店（含熟食卤味）、食堂（不含熟食卤味）、预包装食品销售[不含熟食卤味、含冷冻（藏）食品]	上海机场出入境检验检疫局	至2013年12月30日
吉宁文化	中华人民共和国国境口岸食品生产经营单位卫生许可证	检验检疫证字第A31030014203号	经营范围:食品销售管理（非实物方式）、食品储运	上海机场出入境检验检疫局	至2017年9月10日
九元航空	公共航空运输企业经营许可证	民航运企字第072号	经营范围:国航航空客货运输业务	民航局	至2017年11月13日
	航空承运人运行合格证	JYH-A-088-ZN	按照相应的法规、标准和局方颁发的运行规范实施国内运行	中国民用航空局中南地区管理局	长期有效

本公司上述经营许可证书将在到期前按相关规定依法办理续期。截至目前，君瑞宾馆相关许可证照已经到期，由于目前宾馆处于歇业装修状态，故未办理续期。待君瑞宾馆装修完毕后，公司将重新办理相关许可执照。

六、同业竞争与关联交易情况

（一）同业竞争

1、同业竞争情况

目前，本公司的主要业务为提供国内、港澳台地区及周边国家航线的航空旅客、货物运输服务。

本公司控股股东及实际控制人控制的其他企业与本公司及本公司之子公司不存在同业竞争。

2、避免同业竞争的承诺函

2014年2月28日、2014年2月28日、2012年2月22日，本公司控股股东均瑶集团、实际控制人王均金先生，以及持有本公司5%以上股份的主要股东（磐石宝骐及王均豪先生），分别出具《避免同业竞争承诺函》，该等举措将有效避免未来发生同业竞争的可能。

（二）关联交易

1、经常性关联交易情况

公司报告期内的主要经常性关联交易为与关联方之间的机票销售代理和货运销售代理关联交易，截至目前该等关联交易均已消除。情况如下：

（1）均瑶航服等关联方与公司发生的机票销售代理关联交易。

为消除公司主要存在于与均瑶航服之间的该等机票销售代理关联交易，同时结合公司拟依托旅游业务的稳定客流推动航空