

161	三联发	F24K-69#仓库	5,235.48	5,235.48	100%	2009
162	三联发	F24K-70#仓库	14,310.03	14,310.03	100%	2009
163	三联发	F24K-71#仓库	7,741.70	7,741.70	100%	2009
164	三联发	F24K-72#仓库	7,741.70	7,741.70	100%	2009
165	三联发	F24K-73#仓库	11,798.48	11,798.48	100%	2011
166	三联发	F24K-74#仓库	9,984.97	9,984.97	100%	2010

167	三联发	F24K-75#仓库	5,658.69	5,658.69	100%	2010
-----	-----	------------	----------	----------	------	------

168	三联发	F18-76#厂房	19,635.02	19,635.02	100%	2011
169	三联发	F18-77#厂房	10,308.36	10,308.36	100%	2013
170	三联发	F18-78#厂房	10,960.42	10,960.42	100%	2013
171	三联发	F18-79#厂房	13,17.80	13,17.80	100%	2013

172	三联发	F18-80#厂房	13,196.34	13,196.34	100%	2013
-----	-----	-----------	-----------	-----------	------	------

174	二联发	F18-8181/府	14,519.52	14,519.52	100%	2013
175	二联发	F18-834/府	6,825.06	6,825.06	100%	2013
176	二联发	F20-854/府	13,771.21	13,771.20	100%	2011
177	二联发	F18-878/府	24,615.05	24,615.05	100%	2013
178	二联发	F20-888/府	21,275.48	21,275.48	100%	2013
179	二联发	F20F-888/府A座	1,880.50	1,880.50	100%	无
180	二联发	F3-27/府	14,416.37	14,416.37	100%	办竣中
181	三联发	联发集团总部三期B座	15,800.06	15,800.06	100%	2012
182	三联发	联发集团总部三期B座	10,055.48	10,055.48	100%	2012
183	联发	联发集团总部三期B座	18,133.38	18,133.38	100%	2014

184	三联发	物流二期3#地块商检楼一标	14,482.60	16,509.16	100%	办理中

185	二联发	鹿洲S湾堤岸堤岸二联	2,625.78	2,625.78	100%	处理中
186	物流开发	联检大楼	9,804.01	12,022.09	100%	
187	新发展	标准厂房(1)	2,155.55	2,155.00	50.07%	2011
188	新发展	标准厂房(2)	13,367.78	13,367.78	91.17%	2011

189	新发展	标准厂房(3)	5,474.00	5,474.00	77.39%	2010
-----	-----	---------	----------	----------	--------	------

191	新发里	陈南江(5)	14,816.80	14,816.80	91.17%	2001
192	新发里	陈南江(5)(已罢官)	1,826.04	1,264.04	91.17%	20 4
193	新发里	陈南江(6)	6,272.74	6,272.74	91.17%	2001
194	新发里	陈南江(7)	6,298.15	6,298.15	91.17%	2001
195	新发里	陈南江(8)	8,519.65	8,519.65	91.17%	2001
196	新发里	陈南江(9)	6,265.26	6,265.26	91.17%	2001
197	新发里	陈南江(10)	6,298.15	6,298.15	91.17%	2001
98	新发里	陈南江(11)	8,519.65	8,519.65	91.17%	2001
199	新发里	陈南江(15)有改选	6,322.00	6,322.00	91.17%	2007
200	新发里	陈南江(15)有改选(改选)	1,928.34	1,928.34	91.17%	2007
201	新发里	陈南江(15)	9,083.87	9,083.87	91.18%	2008

201	新发展	标准厂房(10)	7,537.07	7,537.07	91.17%	1998
202	新发展	标准厂房(17)	7,537.07	7,537.07	91.17%	1998

203	新发隆	标准厂房(20)	4,446.69	4,446.69	41.17%	2001
204	新发隆	标准厂房(21)	10,056.81	10,056.81	91.17%	1999
205	新发隆	标准厂房(22)	10,371.19	10,371.19	91.17%	1999
206	新发隆	标准厂房(24)科苑	13,918.00	13,918.00	91.17%	1999
207	新发隆	标准厂房(25)	7,129.00	7,129.00	91.17%	1999
208	新发隆	标准厂房(26)	9106.00	9106.00	91.17%	1999
209	新发隆	标准厂房(27)	10,974.00	10,974.00	91.17%	1999
210	新发隆	标准厂房(28)	8,958.75	8,958.75	91.17%	1999
211	新发隆	标准厂房(29)	8,958.75	8,958.75	91.17%	1999
212	新发隆	标准厂房(30)	12,707.58	12,707.58	91.17%	1999
213	新发隆	标准厂房(31)	13,200.00	13,200.00	91.76%	2001
214	新发隆	标准厂房(32)	9,575.49	9,575.49	91.17%	2001
215	新发隆	标准厂房(33)	9,575.49	9,575.49	91.17%	2001
216	新发隆	标准厂房(34)	3,621.90	3,621.90	91.17%	2000
217	新发隆	标准厂房(35)	5,621.90	5,621.90	91.17%	2000
218	新发隆	标准厂房(37)	10,624.24	10,624.24	91.76%	2000
219	新发隆	标准厂房(38)	12,971.89	12,971.89	91.17%	2002
220	新发隆	标准厂房(39)	12,971.89	12,971.89	91.17%	2002

221	新发展	标准厂房(40)	12,971.89	12,971.89	91.17%	2002
222	新发展	标准厂房(41)	12,971.89	12,971.89	91.17%	2002

223	新发源	和丰广(42)	8,639.92	8,639.92	91.17%	2011
224	新发源	和丰广(43)	8,891.37	8,891.37	91.17%	2011
225	新发源	和丰广(46)	10,513.93	10,513.93	91.17%	2012
226	新发源	和丰广(47)	13,337.43	13,337.43	91.17%	2012
227	新发源	和丰广(48)	9,459.48	9,459.48	91.17%	2012
228	新发源	和丰广(49)	10,873.77	10,873.77	91.17%	2015
229	新发源	和丰广(50)	5,466.05	5,466.05	91.17%	2015
230	新发源	和丰广(51)	5,461.13	5,461.13	91.17%	2015
231	新发源	和丰广(52)	15,121.86	15,121.86	91.17%	2016
232	新发源	和丰广(53)	10,179.52	10,179.52	91.17%	2016
233	新发源	和丰广(59)	8,286.97	8,286.97	91.17%	2019
234	新发源	和丰广(60)	8,286.97	8,286.97	91.17%	2019
235	新发源	和丰广(61)	7,786.53	7,786.53	91.17%	2019
236	新发源	和丰广(62)	7,786.53	7,786.53	91.17%	2019
237	新发源	和丰广(64)	9,851.10	9,851.10	91.17%	2019
238	新发源	和丰广(65)	9,851.10	9,851.10	91.17%	2019
239	新发源	和丰广(66)	8,214.91	8,214.91	91.17%	2019
24	新发源	和丰广(67)	8,324.33	8,324.33	91.17%	2019
241	新发源	和丰广(69)	9,851.10	9,851.10	91.17%	2019
242	新发源	和丰广(63)	6,362.20	6,362.20	91.17%	2016
243	新发源	和丰广(68)	28,744.74	28,744.74	91.17%	2018
244	新发源	和丰广(70)	3,610.08	3,610.08	91.17%	2018

245	新发展	标准厂房(72)	906.18	906.18	91.17%	2008
-----	-----	----------	--------	--------	--------	------

247	新发县	和布乡 (81)	11,350.98	11,350.98	91.17%	2011
248	新发县	和布乡 (82)	12,364.32	12,364.32	91.17%	2012
249	新发县	和布乡 (85)	32,357.06	32,357.06	91.17%	2011
250	新发县	库尔干镇 (三) 湖	7,611.27	7,661.27	91.17%	2011
251	新发县	库尔干镇 (四) 湖	8,041.65	8,041.65	91.17%	2011
252	新发县	镇巴镇	9,128.71	9,128.71	91.17%	2011
253	新发县	28 镇巴	6,872.69	6,872.69	91.17%	2011
254	新发县	38 镇巴	6,872.69	6,872.69	91.17%	2011
255	新发县	和布乡 (86)	14,060.69	14,060.69	91.17%	2014

256	新发展	标准厂房(89)	25,991.00	25,991.00	91.17%	产证待办
257	新发展	相庄中心(000001007003#)	35,008.00	35,008.00	91.17%	产证待办

258	新发展	标准厂房(83)	13,813.00	13,813.00	91.17%	产证待办
259	新发展	标准厂房(95)	14,807.86	14,807.86	91.17%	产证待办
260	新发展	标准厂房(96)	8,772.00	8,772.00	91.1%	产证待办
261	新发展	标准厂房(97)	12,870.70	12,870.70	91.17%	产证待办

262	新发展	标准厂房(100)	9,388.00	9,388.00	91.17%	产证待办
-----	-----	-----------	----------	----------	--------	------

263	新发隆	西四环外	9,137.83	9,137.83	82.08%	2006
264	普华中心	西四环外物资储运库3号仓库	7,410.00	7,410.00	100%	2008
266	普华中心	西四环外国际物流园1号、2号仓库	12,118.00	12,118.00	100%	2008
		合计	2,593,712.00	2,594,434.21		
		权益面积合计	2,400,020.22	2,401,402.43		

二、在“租”房产情况

序号	开发主体	主要在建/房产项目名称	地上建筑面积 (M ²)	总建筑面积 (M ²)	权益比例	拟竣工年代
1	外联发	物流园区二期3-5号综合仓库	96,663.16	96,663.16	100%	2017
2	外联发	物流园区二期3-5号综合仓库	46,753.12	46,753.12	100%	2017
3	外联发	DN-14号标准库新设项目	5,000.00	5,000.00	100%	2017
4	外联发	物流园区二期综合仓库	127,651.45	127,651.45	100%	2015
5	外联发	物流园区二期12#13#仓库	45,070.00	45,070.00	100%	2015
6	外联发	B区4#综合仓库	42,394.98	42,394.98	100%	2015
7	外联发	C18-06办公商业	8,973.00	8,973.00	100%	2017
8	三联发	F18-88#9#厂房	45,000.00	45,000.00	100%	2017
9	三联发	F18#研发新设项目	78,000.00	78,000.00	100%	2017
10	三联发	物流园区二期2#3#2幢库4#仓库	30,000.00	30,000.00	100%	2017
11	三联发	物流园区二期2#3#2幢库4#仓库	5,229.00	5,229.00	100%	2015
12	新发隆	延庆式顶棚	6,880.00	6,880.00	91.17%	2015
13	新发隆	延庆10#仓库	29,140.00	29,140.00	91.17%	2015
14	新发隆	七十三号仓库	13,796.00	13,796.00	91.17%	2015
		合计	\$80,534.61	\$80,534.61		

权益面积合计	575,676.54	575,676.54		
--------	------------	------------	--	--

序号	开发主体	项目实物名称	地上建筑面积 (M ²)	总建筑面积 (M ²)	投资额 (万元)	开发年代
1	外投股份	泰山(一期-1)	26747.8	26748.8	1000%	2001
2	外投股份	泰山(二期-3)	6609.86	6609.86	1000%	2001
3	外投股份	太行路沿街商业	3376.78	3376.78	1000%	2001
4	外投股份	恒顺里沿街商业	3472.33	3472.33	1000%	2001
5	外投股份	泰山(二期-4)	9937.91	13294.3	1000%	2010
6	外投股份	恒顺里沿街商业	14987.39	14987.39	1000%	2001
7	外投股份	外投股份大厦	24501.38	25282.23	1000%	1999
8	外投股份	外投股份宿舍大厦	25308.99	25308.99	1000%	2006
9	外投股份	外投股份二期商业	13209.60	13209.60	1000%	2001
10	外投股份	D2-120沿街商业	6382.20	6382.20	1000%	2001
11	外投股份	泰山(二期-3)	17222.00	17222.00	1000%	2001
12	外投股份	小商店	310.8	310.8	1000%	2001
13	外投股份	泰山(二期-3)	11019.48	11019.48	1000%	2001
14	外投股份	步行街	9116.83	9116.83	1000%	2001
15	外投股份	恒顺里	9734.32	9734.32	1000%	2001
16	外投股份	晋阳公寓	13,482.00	13,482.00	1000%	2001
17	外投股份	B1-110	2,626.13	2,626.13	1000%	1999
18	外投股份	B1-120	4,118.72	4,118.72	1000%	2001
19	外投股份	B1-130	4,194.74	4,194.74	1000%	2001
20	外投股份	B1-140	1,593.86	1,593.86	1000%	2001
21	外投股份	B2-120	1,335.96	1,335.96	1000%	2001
22	外投股份	B2-130	896.61	896.61	1000%	2001
23	外投股份	B2-140	3,501.26	3,501.26	1000%	2001
24	外投股份	B2-150	1,490.66	1,490.66	1000%	2001

25	外联发	E3S-11商业公建	3,927.34	3,927.34	100%	2004
26	外联发	E3S-22商业公建	2,648.55	2,648.55	100%	2004

27	外侨贷款	ES-23世纪贷款	1,386.28	1,386.28	100%	2014
28	外侨贷款	ES-24世纪贷款	2,679.80	2,679.80	100%	2014
29	外侨贷款	ES-07度里南商业公建	12,189.67	12,189.67	100%	2011
30	外侨贷款	C18-06商业公建	2,813.16	2,813.16	100%	2014
31	外侨贷款	C4-1-02公建	1,841.20	1,841.20	100%	2014
32	外侨贷款	C4-2-02公建	1,017.55	1,017.55	100%	2014
33	外侨贷款	C4-3-02公建	1,071.24	1,071.24	100%	2014
34	外侨贷款	C4-4-02公建	1,489.05	1,489.05	100%	2006
35	外侨贷款	C4-5-02公建	1,490.14	1,490.14	100%	2006
36	外侨贷款	C4-6-02公建	1,387.98	1,387.98	100%	2006
37	外侨贷款	C4-7-02公建	1,278.80	1,278.80	100%	2006
38	外侨贷款	C4-9-02公建	912.86	912.86	100%	2006
39	外侨贷款	C4-10-02公建	1,177.55	1,177.55	100%	2006
40	外侨贷款	C4-11-02公建	1,686.31	1,686.31	100%	2006
41	外侨贷款	C4-12-02公建	1,030.12	1,030.12	100%	2006
42	招商地产有限公司	招商南湾商业中心	16,266.81	16,266.81	66%	2014
43	三顺贷款	TD-1488公建				
44	三顺贷款	TD-2680公建	4,198.45	4,198.45	100%	2014
45	三顺贷款	TD-3280公建	4,642.60	4,642.60	100%	2006

46	三联发	F17-三联大厦南楼	21,507.71	27,410.88	100%	2001
47	三联发	F17-三联大厦北楼				2001

48	三发宽	井田	1,645.54	1,645.54	100%	2013
49	三发宽	井田	6,077.83	6,077.83	100%	2013
50	井田-沿边管理站	管理站	4,029.40	4,029.40	100%	2009
51	新发宽	新街镇	11,242.58	11,242.58	91.17%	2014
52	新发宽	新街镇街道				2009
53	新发宽	新街镇	6,311.42	6,311.42	91.17%	2014
54	新发宽	新街镇街道				2014
55	新发宽	新街镇分公司	7,149.09	9,128.01	91.17%	2014
56	新发宽	沿边管理站	4,088.91	4,088.91	91.17%	2014
57	新发宽	沿边管理站中心	1,687.78	1,687.78	91.17%	2014
58	新发宽	新街镇	5,551.25	4,728.15	91.17%	2006
59	新发宽	井田街道	12,698.10	13,413.86	91.17%	2014
60	新发宽	徐庄管理站	3,760.71	3,760.71	91.17%	2014
61	新发宽	新街镇(24)	3,038.84	3,038.84	91.17%	2014
62	新发宽	新街镇(140)	1,335.97	1,335.97	91.17%	2014
63	新发宽	市街管理站	8,580.94	8,580.94	100%	2009
64	晋中中心	市街南务街	2,533.87	2,533.87	100%	2009
65	晋中中心	市街南务街66A座	5.88	5.88	100%	2009
合计			401,699.85	497,083.24		
权益面积合计			390,997.33	485,243.94		

四、在建物业开发成本

开发主体	在建物业项目名称	地上建筑面积 (M ²)	总投资额(1M2)	权益比例	计划竣工 年代	
1	外股份	晋中中心D3-D5-D4	60,478.00	138,078.00	100%	2016
2	外股份	晋中中心D4-3	32,880.00	80,880.00	100%	2016
3	外股份	晋中中心D3-D2	84,675.00	134,675.00	100%	2016
4	外股份	晋中中心D2-2	37,466.16	74,396.00	100%	2016
5	外股份	晋中中心D4-4	84,514.86	130,514.86	100%	2016
6	外股份	晋中中心D4-1	204,290.00	293,690.00	100%	2016
7	外股份	晋中中心D3-1	20,726.00	23,726.00	100%	2016

8	外股份	森兰中块D3-10	29,061.00	37,548.55	100%	
---	-----	-----------	-----------	-----------	------	--

9	外股份	森兰三D3-7	37,873.00	37,873.00	100%	2015
10	外股份	D03-03-1森兰北块商业用	5,310.00	5,310.00	100%	2015
11	外股份	D03-03-2森兰北块配套室	3,782.40	3,782.40	100%	
12	新发展	新嘉坡/建屋项目1	24,000.00	34,747.00	91.17%	2016

合计	605,136.42	993,202.81	
----	------------	------------	--

权益而积合计	603,017.22	990,134.65	
--------	------------	------------	--

(下转B297版)