公司代码:600580　　公司简称:卧龙电气

卧龙电气集团股份有限公司

【2015】第一季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员应当保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人王建乔、主管会计工作负责人郑丽娟及会计机构负责人(会计主管人员)徐志惠保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	13,529,019,579.56	9,793,627,124.02	38.14
归属于上市公司股东的净资产	3,834,177,309.10	3,771,737,307.96	1.66
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	−26,426,695.68	−58,639,016.39	不适用
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	1,980,240,294.70	1,531,999,054.34	29.26
归属于上市公司股东的净利润	97,962,903.99	64,078,252.38	52.88
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	65,534,829.83	60,344,109.20	8.60
加权平均净资产收益率(%)	2.58	1.77	增加0.81个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0882	0.0577	52.86
稀释每股收益(元/股)	0.0882	0.0577	52.86

非经常性损益项目和金额

单位:元　币种:人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	32,966,166.93	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	5,865,279.66	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	4,610.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,011,928.54	
少数股东权益影响额(税后)	−902,119.94	
所得税影响额	−6,517,791.04	
合计	32,428,074.15	

2.2截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)						34,315
前十名股东持股情况						
股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
浙江卧龙舜禹投资有限公司	422,798,480	38.07	422,798,480	质押	250,000,000	境内非国有法人
卧龙控股集团有限公司	140,748,091	12.67		质押	36,000,000	境内非国有法人
国联安基金-工商银行-国联安-卧龙-灵活配置1号资产管理计划	35,000,000	3.15		无		其他
上虞市国有资产经营总公司	18,311,142	1.65		无		未知
陈建成	16,066,849	1.45		无		境内自然人
光大证券-光大银行-光大阳光集合资产管理计划	10,723,547	0.97		无		未知
全国社保基金一零七组合	8,999,597	0.81		无		未知
全国社保基金四零三组合	8,201,023	0.74		无		未知
全国社保基金一零九组合	7,504,967	0.68		无		未知
全国社保基金一一六组合	7,001,317	0.63		无		未知
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类		数量		
卧龙控股集团有限公司	140,748,091	人民币普通股		140,748,091		
国联安基金-工商银行-国联安-卧龙-灵活配置1号资产管理计划	35,000,000	人民币普通股		35,000,000		
上虞市国有资产经营总公司	18,311,142	人民币普通股		18,311,142		
陈建成	16,066,849	人民币普通股		16,066,849		
光大证券-光大银行-光大阳光集合资产管理计划	10,723,547	人民币普通股		10,723,547		
全国社保基金一零七组合	8,999,597	人民币普通股		8,999,597		
全国社保基金四零三组合	8,201,023	人民币普通股		8,201,023		
全国社保基金一零九组合	7,504,967	人民币普通股		7,504,967		
全国社保基金一一六组合	7,001,317	人民币普通股		7,001,317		
华宝信托有限责任公司-华宝60证券投资集合资金信托	6,716,140	人民币普通股		6,716,140		
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1)陈建成先生为卧龙控股集团有限公司董事长,持有其48.93%的股权; (2)卧龙控股集团有限公司系浙江卧龙舜禹投资有限公司股东,持有其100%股权; (3)国联安基金-工商银行-国联安-卧龙-灵活配置1号资产管理计划系卧龙控股集团有限公司委托设立的资管计划,其所持3500万股公司股份的受益人及该资管计划均放弃相关股份表决权; (4)公司未知前十名无限售条件股东和前十名股东之间存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					

2.3截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

三、重要事项

3.1公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

(1)资产负债表

科目	期末余额	年初余额	变动比例	原因说明
货币资金	1,998,134,586.59	1,475,139,079.73	35.45%	主要系子公司合并余额转入所致
应收票据	599,451,419.13	427,279,214.14	40.30%	主要系子公司合并余额转入所致
应收账款	2,797,823,055.85	1,823,786,223.78	53.41%	主要系子公司合并余额转入所致
其他应收款	212,479,745.81	90,267,597.46	135.39%	主要系往来款增加及子公司合并余额转入所致
存货	1,991,382,777.21	1,331,208,333.86	49.59%	主要系子公司合并余额转入所致
在建工程	329,045,509.73	251,158,709.53	31.01%	主要系子公司合并余额转入所致
商誉	930,436,885.30	103,466,047.91	799.27%	主要系收购造成合并日购买成本与公允价值差额影响
其他非流动资产	39,964,865.86	60,520,719.45	−33.96%	主要系预付的房产款转入固定资产所致
短期借款	2,593,844,870.45	1,748,475,102.88	48.35%	主要系销售规模扩大增加借款及子公司合并余额转入所致
应付账款	1,826,062,579.08	1,351,517,735.26	35.11%	主要系子公司合并余额转入所致
预收款项	222,665,704.23	113,697,080.49	95.84%	主要系子公司合并余额转入所致
应交税费	87,819,945.38	62,583,715.62	40.32%	主要系应交增值税和企业所得税增加及子公司合并余额转入所致
其他应付款	1,116,548,886.13	152,051,542.51	634.32%	主要系应付收购公司的股权转让款增加所致
一年内到期的非流动负债	199,492,063.15	110,535,120.69	80.48%	主要系一年内到期的银行长期借款增加所致
长期借款	1,399,799,615.86	940,969,143.42	48.76%	主要系开购贷款增加所致
递延收益	89,244,232.37	36,619,715.81	143.71%	主要系子公司合并余额转入所致

(2)利润表

项目	2015年1−3月	2014年1−3月	变动比例	原因说明
销售费用	116,737,234.16	87,435,757.93	33.51%	主要系销售规模扩大相应费用增加所致
财务费用	45,605,484.26	24,413,073.72	86.81%	主要系银行借款增加相应财务费用增加所致
营业外收入	40,598,883.80	7,252,540.72	459.79%	主要系本期处置厂房、土地收益增加所致
非流动资产处置利得	33,043,999.20	92,225.93	35729.40%	主要系本期处置厂房、土地收益增加所致
所得税费用	19,394,122.89	1,983,281.22	877.88%	主要系本期经营利润增加相应企业所得税费用增加所致
少数股东损益	9,911,894.13	3,242,086.38	205.73%	主要系非全资子公司实现的利润增加所致
外币财务报表折算差额	−35,522,902.85	6,368,649.88	−657.78%	主要系欧元汇率变动所致

(3)现金流量表

项目	2015年1−3月	2014年1−3月	变动比例	原因说明
经营活动产生的现金流量净额	−26,426,695.68	−58,639,016.39	不适用	主要系销售规模扩大,加强货款回笼和控制供应商付款所致
投资活动产生的现金流量净额	−665,203,254.32	29,149,687.58	−2382.03%	主要系收购公司股权款支付所致
筹资活动产生的现金流量净额	1,306,425,461.81	−408,893,060.65	不适用	主要系并购需要银行借款增加所致

3.2重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

(1)工业机器人公司收购完成及国内新设公司事宜

卧龙电气六届三次临时董事会审议通过了《关于公司收购资产的议案》、《关于设立全资子公司的议案》,公司通过新设立的全资子公司浙江卧龙希尔投资有限公司(以下简称“希尔投资”),希尔投资通过在意大利新设立的卧龙(意大利)投资有限公司(以下简称“意大利投资”),间接持有意大利SIR股份公司(即Soluzioni Industriali Robotizzate S.p.A.,以下简称“SIR”)89%股份,该等89%部分股份交易价格为17,800,016欧元。此次,收购事宜相关手续已履行完毕,意大利投资持有SIR89%股份登记事宜已于意大利时间2015年3月10日经当地公证处公证。

2015年3月2日,希尔投资投资设立了全资子公司浙江卧龙希尔机器人有限公司,该公司主要依靠意大利SIR在工业机器人自动化领域国际一流的技术和丰富的管理经验,积极开拓国内工业机器人应用市场,实现工业机器人国产化应用。

(2)公司非公开发行事宜

2015年1月30日召开的公司2015年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司非公开发行股票方案的议案》、《关于本次非公开发行股票募集资金使用可行性报告的议案》、《关于公司与发行对象签署附条件生效的<股份认购协议书>的议案》与《关于公司本次非公开发行股票涉及关联交易事项的议案》等议案;2015年2月17日,公司收到中国证券监督管理委员会出具的《中国证监会行政许可申请受理通知书》(150273号),认为该申请材料齐全,符合法定形式,决定对该行政许可申请予以受理。当前,该事项正在积极推进之中。

(3)收购南阳防爆集团股份有限公司60%股份事宜

2015年3月19日,卧龙电气六届九次临时董事会审议通过了《关于公司收购资产的议案》,公司与深圳市平安创新资本投资有限公司等12家公司就收购南阳防爆集团股份有限公司60%股份签订股份转让协议,交易价格16.80亿元。该等收购事项已经公司2015年第三次临时股东大会审议通过,本次收购有助于卧龙电气实现在中高压防爆电机行业的战略布局,进一步推动公司电机产业的转型升级。

(4)公司2010年公开增发募集资金使用情况

本公司经中国证券监督管理委员会证监发行字[2010]604号文核准,公司于2010年5月18日采取公开发行的方式向社会公众发行人民币普通股5,467万股,每股发行价格为17.74元。本次发行募集资金共计969,845,800.00元,扣除相关的发行费用44,018,362.00元,实际募集资金925,827,438.00元。截止2010年5月25日,本公司上述发行募集的资金已全部到位,立信大华会计师事务所有限公司为本次发行出具了验资报告立信大华验字【2010】045号。截止2014年12月31日,公司募集资金项目已投资完毕;截止2015年4月30日,公司募集资金项目对应募集资金专户已注销完毕。

(5)公司对外担保和对子公司担保事宜

截止2015年3月31日,卧龙电气对控股股东、控股子公司实际发生担保情况如下:

被担保对象	核定担保金额(万元)	实际担保金额(万元)
卧龙控股集团有限公司	70,000	2,460
卧龙电气集团浙江变压器有限公司	8,000	8,000
卧龙电气银川变压器有限公司	20,000	20,000
卧龙电气集团杭州研究院有限公司	5,000	2,500
浙江卧龙新能源有限公司	5,000	0
卧龙电气集团北京华泰变压器有限公司	7,000	6,700
卧龙电气集团浙江灯塔电源有限公司	16,500	14,800
卧龙电气烟台东源变压器有限公司	27,500	25,500
上海卧龙国际商务股份有限公司	25,000	23,959.57
浙江卧龙国际贸易有限公司	15,000	11,444.58
浙江卧龙家用电机有限公司	4,000	0
卧龙国际(香港)有限公司	10,000	0
香港卧龙控股集团有限公司	40,000	21,000
卧龙电气南京浦江电机有限公司	20,000	9,000
浙江龙能电力发展有限公司	40,000	0
绍兴欧力-卧龙胶动机械有限公司	1,200	0
武汉奥特彼电机有限公司	4,000	0
卧龙(意大利)投资有限公司	25,000	15,100
合计	343,200	160,464.15
上述合计担保额度占2014年末归属于母公司股东净资产的比例	90.90%	42.54%

3.3公司及持股5%以上的股东承诺事项履行情况

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	解决同业竞争	卧龙控股集团有限公司 浙江卧龙舜禹投资有限公司 陈建成	承诺人及其所控制的企业不从事其他与卧龙电气主营业务构成竞争的业务	自重组完成之日起	是	是
	其他	卧龙控股集团有限公司 浙江卧龙舜禹投资有限公司 陈建成	维持上市公司人员独立、资产独立、业务独立、财务独立、机构独立	自重组完成之日起	是	是
	盈利预测及补偿	浙江卧龙舜禹投资有限公司	标的资产在盈利补偿期间按照《收购报告书》内规定的盈利补偿条款执行	2013年 2014年 2015年	是	是
	股份限售	浙江卧龙舜禹投资有限公司	自发行结束之日起三十六个月内不得转让	发行结束之日起三十六个月内	是	是
	解决关联交易	卧龙控股集团有限公司 浙江卧龙舜禹投资有限公司 陈建成	减少并规范承诺人及其所控制的企业与卧龙电气之间发生的关联交易	自重组完成之日起	是	是
与重大资产重组相关的承诺	解决同业竞争	卧龙控股集团有限公司 浙江卧龙舜禹投资有限公司 陈建成	承诺人及其所控制的企业不从事其他与卧龙电气主营业务构成竞争的业务	自重组完成之日起	是	是
	其他	卧龙控股集团有限公司 浙江卧龙舜禹投资有限公司 陈建成	维持上市公司人员独立、资产独立、业务独立、财务独立、机构独立	自重组完成之日起	是	是
	盈利预测及补偿	浙江卧龙舜禹投资有限公司	标的资产在盈利补偿期间按照《收购报告书》内规定的盈利补偿条款执行	2013年 2014年 2015年	是	是
	股份限售	浙江卧龙舜禹投资有限公司	自发行结束之日起三十六个月内不得转让	发行结束之日起三十六个月内	是	是
	解决关联交易	卧龙控股集团有限公司 浙江卧龙舜禹投资有限公司 陈建成	减少并规范承诺人及其所控制的企业与卧龙电气之间发生的关联交易	自重组完成之日起	是	是
与首次公开发行相关的承诺	解决同业竞争	卧龙控股集团有限公司	卧龙控股集团有限公司及其控制企业现在与将来均不在中华人民共和国境内外直接或间接与股份公司进行同业竞争	自公司上市起	是	是

3.4预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

公司名称　卧龙电气集团股份有限公司

法定代表人　王建乔

日期　2015年4月30日

证券代码:600580　证券简称:卧龙电气　公告编号:2015-040

卧龙电气集团股份有限公司 2015年第三次临时股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●本次会议是否有否决议案:无

一、会议召开和出席情况

(一)股东大会召开的时间:2015年4月29日

(二)股东大会召开的地点:浙江省绍兴市上虞区人民西路1801号公司会议室

(三)出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况:

1、出席会议的股东和代理人人数	28
2、出席会议的股东所持有表决权的股份总数(股)	606,813,306
3、出席会议的股东所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例(%)	56.42

注:其中国联安基金-工商银行-国联安-卧龙-灵活配置1号资产管理计划持有的35,000,000股公司股份已放弃表决权。

(四)表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定,大会主持情况等。

会议由公司董事会召集,董事刘红旗先生主持,采取现场投票和网络投票相结合的方式表决,符合《公司法》和《公司章程》的规定。

(五)公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

公司在任董事9人,出席5人,董事长王建乔、董事庞欣元、董事万创奇因公出差未出席、独立董事杨启明因事未出席;公司在任监事3人,出席3人,总经理刘红旗、常务副总经理黎明,总工程师严伟灿,副总经理、董事会秘书王海龙出席了本次会议。

二、议案审议情况

(一)非累积投票议案

1、议案名称:关于公司收购资产的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	606,490,906	99.95	90,200	0.01	232,200	0.04

(二)涉及重大事项,5%以下股东的表决情况

议案序号	议案名称	同意		反对		弃权	
		票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
1	关于公司收购资产的议案	47,912,442	99.33	90,200	0.19	232,200	0.48

(三)关于议案表决的有关情况说明

公司六届九次临时董事会审议通过了《关于公司收购资产的议案》、六届十次临时董事会审议通过了《关于南防集团60%股份收购事宜审计报告的议案》。此次《关于公司收购资产的议案》,经出席会议股东或股东代表所持有效表决权股份总数的2/3以上通过。

三、律师见证情况

1、本次股东大会鉴证的律师事务所:北京市金杜律师事务所

律师:杨振华、邵婧

2、律师鉴证结论意见:

公司本次会议的召集及召开程序、出席本次会议人员及召集人的资格、表决程序及表决结果等相关事宜均符合法律、法规和公司章程的规定,本次会议决议合法有效。

四、备查文件目录

1、经与会董事和记录人签字确认并加盖董事会印章的股东大会决议;

2、经鉴证的律师事务所主任签字并加盖公章的法律意见书;

3、本所要求的其他文件。

卧龙电气集团股份有限公司

2015年4月30日

公司代码:600675　　公司简称:中华企业

中华企业股份有限公司

【2015】第一季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司独立董事沈重英先生因事外出未出席审议季度报告的董事会会议,书面委托独立董事夏凌先生代理行使表决权;其他董事均出席董事会审议本次季度报告。

1.3 公司负责人朱胜杰、主管会计工作负责人姜维、倪伯士及会计机构负责人(会计主管人员)唐喆保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	40,501,252,488.25	40,814,471,818.16	−0.77
归属于上市公司股东的净资产	5,025,920,727.07	5,080,439,738.33	−1.07
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	−204,266,005.87	−970,714,693.51	不适用
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	459,290,001.18	676,420,409.99	−32.10
归属于上市公司股东的净利润	−189,456,373.78	298,566,444.13	−163.46
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	−251,504,436.16	−321,398,546.70	不适用
加权平均净资产收益率(%)	−3.75	5.07	减少8.82个百分点
基本每股收益(元/股)	−0.101	0.160	−163.13
稀释每股收益(元/股)	−0.101	0.160	−163.13
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	−4.98	−5.45	0.47
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	−0.135	−0.172	−21.51

非经常性损益项目和金额

单位:元　币种:人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	−904.85	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	969,727.55	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	27,475,455.04	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	36,135,495.90	
少数股东权益影响额(税后)	5,159,534.65	
所得税影响额	−7,691,245.91	
合计	62,048,062.38	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)						125,559
前十名股东持股情况						
股东名称(全称)	期末持数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
上海地产(集团)有限公司	678,814,224	36.36	0	无	0	国有法人
柴长茂	15,652,100	0.84	0	未知		境内自然人
季坚义	12,991,260	0.7	0	未知		境内自然人
中国农业银行股份有限公司-富国中证国有企业改革指数分级证券投资基金	11,892,154	0.64	0	未知		其他
中信证券股份有限公司	9,056,687	0.49	0	未知		其他
孙天豪	6,523,199	0.35	0	未知		境内自然人
中国农业银行-国泰金牛创新成长股票型证券投资基金	6,065,224	0.32	0	未知		其他
李小玲	5,720,600	0.31	0	未知		境内自然人
周文杰	5,400,068	0.29	0	未知		境内自然人
梁剑文	5,128,040	0.27	0	未知		境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类		数量		
上海地产(集团)有限公司	678,814,224	人民币普通股		678,814,224		
柴长茂	15,652,100	人民币普通股		15,652,100		
季坚义	12,991,260	人民币普通股		12,991,260		
中国农业银行股份有限公司-富国中证国有企业改革指数分级证券投资基金	11,892,154	人民币普通股		11,892,154		
中信证券股份有限公司	9,056,687	人民币普通股		9,056,687		
孙天豪	6,523,199	人民币普通股		6,523,199		
中国农业银行-国泰金牛创新成长股票型证券投资基金	6,065,224	人民币普通股		6,065,224		
孙天豪	6,023,199	人民币普通股		6,023,199		
李小玲	5,720,600	人民币普通股		5,720,600		
周文杰	5,400,068	人民币普通股		5,400,068		
梁剑文	5,128,040	人民币普通股		5,128,040		
上述股东关联关系或一致行动的说明	1.前十名股东中,公司第一大股东上海地产(集团)有限公司与其他股东之间均不存在关联关系,也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。 2.前十名无限售条件流通股股东中,公司第一大股东上海地产(集团)有限公司与其他股东之间均不存在关联关系,也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行人。 3.除此以外,公司未知其余九名无限售条件流通股股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人的情况。 4.报告期内公司不存在战略投资者或一般法人参与配售新股约定持股期限的情况。					

2.3截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

单位:元　币种:人民币

资产负债表项目	期末余额	期初余额	增减幅度	主要原因
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	0.00	48,362,284.20	−100.00%	报告期内以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产已全部出售
其他流动资产	377,162,161.92	14,891,643.30	2432.71%	报告期末公司进行相应投资所致
可供出售金融资产	688,599,386.56	506,434,424.04	35.97%	报告期内可供出售金融资产公允价值变动所致
短期借款	975,000,000.00	502,600,000.00	93.99%	报告期内公司取得的一年内到期的借款有所增加
应付账款	2,449,940,103.85	3,678,635,416.86	−33.40%	报告期内公司支付了上年计提的应付工程款所致
预收款项	4,060,874,271.47	3,099,573,906.49	31.01%	报告期内公司主要楼盘的销售形势有所改善,同时尚不具备结转收入的条件所致
其他非流动负债	2,508,000,000.00	1,330,853,127.09	88.45%	报告期内公司取得的一年以上的借款有所增加
其他综合收益	151,329,286.35	16,391,923.83	823.19%	报告期内可供出售金融资产公允价值变动所致
利润表项目	本期数	上期数	增减幅度	主要原因
营业收入	459,290,001.18	676,420,409.99	−32.10%	报告期内公司的主要项目尚未具备结转收入的条件
营业税金及附加	29,093,876.61	50,487,456.01	−42.37%	报告期内公司营业收入较上年同期有较大幅度的减少,营业税金及附加同比减少
投资收益	18,641,980.48	819,437,269.93	−97.73%	上年同期公司控股子公司上海古北(集团)有限公司转让古北商务分区9-4项目实现投资收益83,453.90万元使得上年同期比较基数较大
营业外收入	42,281,773.80	460,158.58	9088.52%	报告期内公司将无法支付的其他应付款转入营业外收入所致
所得税费用	5,216,124.22	226,154,958.04	−97.69%	上年同期公司公司计提了转让古北商务分区9-4项目实现投资收益相对应的所得税费用使得上年同期比较基数较大
归属于母公司所有者的净利润	−189,456,373.78	298,566,444.13	−163.46%	一方面报告期内公司主要项目尚不具备结转收入的条件,另一方面上年同期公司控股子公司上海古北(集团)有限公司转让古北商务分区9-4项目实现投资收益83,453.90万元使得上年同期比较基数较大
现金流量表项目	本期数	上期数	增减幅度	主要原因
经营活动产生的现金流量净额	−204,266,005.87	−970,714,693.51	不适用	报告期内公司销售商品提供劳务收到的现金较上年同期有所增加,而购买商品、接受劳务支付的现金较上年同期有所减少所致
投资活动产生的现金流量净额	−350,688,460.25	1,172,261,671.92	−129.92%	上年同期公司控股子公司上海古北(集团)有限公司收到上海投恩资产管理有限公司股权转让款使得上年比较基数较大
筹资活动产生的现金流量净额	−209,909,185.21	2,313,554,228.01	−109.07%	报告期内公司取得借款收到的现金较上年同期大幅减少所致

3.2重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用　□不适用

公司拟发行私募公司债,债券票面总额为不超过人民币30亿元(含30亿元)。上述项目已于公司七届十六次董事会审议通过。(具体内容请详见2015年3月20日于上海证券交易所网站www.sse.com.cn披露的临时公告2015-006、2015-009号)。目前,项目处于材料准备阶段,该事项拟报股东大会审议通过。

3.3公司及持股5%以上的股东承诺事项履行情况

√适用　□不适用

目前公司与控股股东上海地产(集团)有限公司下属企业存在一定程度的同业状况,上海地产(集团)有限公司已于2007年明确承诺:一、凡我公司参与竞标的出让土地,上海地产(集团)有限公司其他控股子公司均不参与竞标。二、上海地产(集团)有限公司不再新设与我公司业务相同的公司。三、在未来2-3年内,上海地产(集团)有限公司将采用分步走的办法,对下属房地产开发企业进行梳理,并在条件成熟时候,对下属从事房地产开发业务的公司采取改制、业务重组、资产转让等措施落实避免同业竞争承诺。

2010年,公司收购上海地产(集团)有限公司所持有的上海房地(集团)有限公司40%股权;2013年,公司继续收购上海地产(集团)有限公司所持有的上海房地(集团)有限公司剩余60%股权,上海房地(集团)有限公司现已成为公司的全资子公司,该项收购有利于公司主业发展,促进同业竞争问题的解决。

所在区域	项目类别	季度内销售面积(1月-3月)	2015年内累计销售面积(1月-3月)	季度内结算面积(1月-3月)	2015年内累计结算面积(1月-3月)
上海市	住宅、别墅、商铺、酒店式公寓	20,189	20,189	15,210.67	15,210.67
江苏省	住宅	10,553	10,553	550.58	550.58
合计		30,742	30,742	15,761.25	15,761.25

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

√适用　□不适用

报告期内,公司紧抓市场有利条件,加大销售回笼力度,努力化解行业调整对公司的影响。由于公司主要项目尚不具备结转条件,预测年初至下一个报告期末无法实现盈利。

3.5公司项目销售及结算情况

单位:平方米

项目名称	项目种类	报告期末出租面积(平方米)	报告期末出租率	报告期(1-3月)租金收入(万元)	每平方米出租均价(元/日)
古北国际花园	购物中心及商铺	1,763	80%	139.51	8.79
古北国际财富中心二期	购物中心及商铺	60,287	100%	3,025.67	5.58
古北国际财富中心二期	办公楼	65,260	92%	4,790.62	8.16
淮海公寓	住宅	6,404	69%	286.28	4.97
杭州锦华大酒店	酒店及休闲	21,100	100%	162.50	0.86
零星物业				1,281.09	
合计		154,814		9,685.67	

3.6公司销售项目基本情况

单位:万平方米、万元

项目名称	位置	归属母公司权益	占地面积	规划建筑面积	计划开发投资	季度内新开工面积(1月-3月)	季度内竣工面积(1月-3月)	项目类型	项目状态
美兰湖中华园(铂珏公馆)	上海市宝山区	100%	10.2	21.4	320,000	0	0	公寓	竣工
南郊中华园	上海市浦东新区	100%	34	20.8	180,000	0	0	别墅	竣工
古北香堤岭	上海市浦东新区	87.50%	14.5	5.6	63,000	0	0	别墅	竣工
印象春城	上海市浦东新区	93%	31.7	56.8	440,000	0	0	公寓	竣工
古北御庭	上海市浦东新区	87.50%	3.1	11.3	210,000	0	2	公寓、酒店	竣工
松江誉品谷水湾	上海市松江区	94.50%	14.8	36	398,228	0	0	别墅、公寓	竣工
安亭汽车城11#地块	上海市嘉定区	50%	5.1	10.5	59,638	0	0	公寓	竣工
安亭汽车城12#地块	上海市嘉定区	50%	4.1	7.8	55,000	0	0	公寓	竣工
古北香堤艺墅	上海市青浦区	87.50%	13.2	15.2	250,000	0	0	别墅	在建
江阴中金上城	江阴市	95%	12.4	21.6	127,800	0	0	公寓	在建
江阴誉品尚海荟	江阴市	45.9%	8.5	17.6	98,000	0	0	公寓	竣工
尚汇豪庭	上海市徐汇区	71%	11.8	38.6	800,000	0	0	公寓	在建
无锡誉品中城	无锡市	71.6%	9.5	38.6	300,000	0	0	住宅、商业	在建

注:计划开发投资包含土地、前期、建安、基配等开发费用。(不含销售费用、财务费用及税金)。

3.7公司主要项目出租情况

公司名称　中华企业股份有限公司

法定代表人　朱胜杰

日期　2015年