

公司代码:600333

公司简称:金地集团

金地(集团)股份有限公司

[2015]第一季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议年度报告。

1.3 公司负责人凌克、主管会计工作负责人韦书传及会计机构负责人(会计主管人员)曾舜辉保证季度报告内容的真实、准确、完整。

1.4 本公司未委托专业机构审计,所有数据均为未经审计的数据。

1.5 本公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	130,987,109,031.85	124,667,406,137.16	-4.67
归属于上市公司股东的净资产	31,642,229,412.02	31,484,367,901.87	0.50
年初至报告期末经营活动产生的现金流量净额(元)	比上年同期增加(-)-	比上年同期增加(-)-	比上年同期增加(-)-
经营活动产生的现金流量净额	-2,560,503,511.96	-3,455,349,645.34	-25.91
营业收入	3,658,635,437.05	3,150,413,141.25	16.07
归属于上市公司股东的净利润	7,835,833.71	49,433,812.19	59.13
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	6,688,367.71	42,951,539.99	55.25
加权平均净资产收益率(%)	0.25	0.17	增加0.08个百分点
基本每股收益(元/股)	0.02	0.01	100.00
稀释每股收益(元/股)	0.02	0.01	100.00

非经常性损益项目和金额

	本期金额	说明
非流动资产处置损益	4,381.84	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合作为无形资产长期摊销的政府补助	5,631,067.02	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,089,717.35	
其他符合非经常性损益定义的营业外收入	1,009,747.85	
少数股东权益变动的税项	904,985.88	
所得税影响额	-376,671.68	
合计	11,834,883.56	

2.2 2015年1-季 度主要经营业绩及展望表

单位:元 币种:人民币

本报告期

上一季度

本年累计

上年同期

本年累计

本报告期

上一季度

本年累计

上年同期

本报告期

上一季度