

## 产权交易机构瞄准体育资源市场

2015年斯诺克世界杯权益日前在北京产权交易所招商，包括冠名赞助商、合作伙伴及供应商三类。这是继中国乒乓球俱乐部超级联赛公开招商之后，产权交易机构推出的又一个重点体育资源项目。随着国家对体育产业扶持力度加大，体育产权市场发展空间广阔。

## 将赛事资源投向市场

中国作为2015年斯诺克世界杯东道主，将派出两支代表队。无锡体育场馆和训练管理中心副主任张宏表示，此次借助体育产业资源交易平台对本次赛事公开招商，希望能将优质的赛事资源投向市场，在更广的范围内寻求高质量、长期性的合作。通过强强联合，着力打造品牌赛事的同时，也为赛事赞助商带来丰厚的回报，实现共赢。

本次招商包括冠名赞助商1家、合作伙伴3家及供应商若干家，其中冠名赞助商参考起始价为300万元，合作伙伴参考起始价为100万元，供应商参考起始价为50万元。本次赛事将通过CCTV-5直播与录播合计不少于20小时，欧洲广播联盟也将提供逾80个国家和地区的赛事节目覆盖，国内知名互联网视频网站也会对赛事直播或录播。

由北交所和华奥星空共同创建运营的体育产业资源交易平台，受托为2015年世界斯诺克世界杯的独家冠名、合作伙伴、供应商等相关权益进行招商。这也是继2015年中国乒乓球俱乐部超级联赛通过体育平台公开招商之后，体育平台推出的又一个重点项目。

## 体育产业空间巨大

我国体育产业正在步入高速发展的阶段。《关于加快发展体育产业促进体育消费的若干意见》提出，到2025年，基本建立布局合理、功能完善、门类齐全的体育产业体系，体育产品和服务更加丰富，市场机制不断完善，对其他产业带动作用明显提升，体育产业总规模超过5万亿元，成为推动经济社会持续发展的重要力量。

为抓住体育产业发展带来的机会，各大产权交易所也加速体育产权交易的布局。2014年12月，体育产业资源交易平台在北交所正式启动，该平台由北交所与北京华奥星空科技发展有限公司共同发起建立。由国家体育总局、上海联合产权交易所等单位共同发起的上海国家体育产权交易中心，今年1月在上海联交所体育产权板块投入试运行，实现了体育产权及体育科研成果的在线交易。

今年3月，北交所携体育产业资源交易平台的共建方华奥星空一起与国家体育场签订了战略合作协议。签约各方共同表示，将在体育产业资源交易方面开展全面合作，重点在项目资源汇聚、投资人资源汇聚、会员服务、交易服务以及业务创新等方面，利用各自业务领域的技术、资金及资源优势，共同促进和推动体育产业发展。

业内人士指出，我国体育产权市场已初具规模，交易量和交易品种在逐渐丰富，交易方式也在不断创新。体育产权交易平台将分散的产权交易更加集中，从而提高了交易规模和交易效率，这也让交易更加公平，更容易监督。体育产权丰富了产权交易的内容，体育产权市场的繁荣也将助推我国体育产业的发展。（李香才）

## 国能物流51%股权寻买家

浙江产权交易所项目信息显示，上海国能物流有限公司51%股权3734.41万元挂牌转让，转让方为浙江天虹物资有限公司。

国能物流是一家以物流板块为基础、电力供应链为核心，集贸易、仓储、配送为一体的专业物流企业，是浙江天虹物资贸易有限公司和国网物资（上海）有限公司在上海外高桥保税区设立的合资企业，上述两家分别持股51%和49%。公司注册资本为5102万元，在上海外高桥保税物流园区自备一万平方米的现代化大型仓储基地。

财务数据显示，公司2014年实现营业收入13.8亿元，净利润200.2万元；今年一季度，公司实现营业收入2.5亿元，净利润6.4万元。以2014年底为评估基准日，公司净资产账面价值和评估值分别为5774.7万元和7322.4万元，转让标的对应评估值为3734.4万元。（欧阳春香）

## 天津自来水集团转让天津津水

天津产权交易中心项目信息显示，天津市自来水集团有限公司持有的天津津水房地产开发有限公司100%股权正在挂牌转让，挂牌价格为3249.83万元。

天津津水成立于2010年，注册资本为3000万元。根据财务数据，天津津水2014年以来未实现营业收入，2014年净利润亏损87.46万元，今年前3月亏损6.9万元。以2014年9月30日为评估基准日，资产总计账面价值为49747.07万元，评估值为50559.43万元；净资产账面价值为2437.47万元，评估值为3249.83万元。

根据挂牌公告，天津津水主要资产为坐落于天津东丽区东丽湖以西的土地。该土地使用权总面积为140632平方米，证载土地用途均为城镇住宅用地。受让方须代天津津水偿还欠付天津津水集团有限公司47143.54万元债务。（李香才）

## 北京住总拟退出洛阳住总

北京产权交易所项目信息显示，洛阳住总宇泰房地产开发有限公司60%股权及27105.65万元债权正在挂牌转让，挂牌价格为62480万元。

洛阳住总注册资本为5000万元。目前北京住总房地产开发有限公司持股60%，北京蓝德汇丰房地产开发有限公司持股40%。此次股权转让方为北京住总，而北京蓝德表示不放弃行使优先购买权。

财务数据方面，洛阳住总2013年实现营业收入20901.71万元，净利润958.96万元；今年1—2月未实现营业收入，净利润亏损730.99万元。以2014年1月31日为评估基准日，洛阳住总资产总计账面价值为56656.11万元，评估值为102850.45万元；净资产账面价值为55295.4万元，评估值为51723.88万元。（李香才）

## 帝达投资集团51%股权挂牌

天津产权交易中心项目信息显示，天津帝达投资集团有限公司51%股权32121万元转让，转让方为天津帝达投资有限公司。

帝达投资集团成立于2010年，注册资本1.2亿元，主要从事对商业、工业、房地产业进行投资；房地产销售等。天津帝达投资有限公司持有公司51%股权，天津新濠兆邦科技有限公司持有剩余49%股权。

帝达投资集团近几年未开展业务，营业收入均为0。2013年和今年一季度净利润分别为-69.9万元和-982万元。以2014年5月31日为评估基准日，净资产账面价值和评估值分别为1.18亿元和6.29亿元，转让标的对应评估值为321亿元。（欧阳春香）

## 资本追逐千亿元级碳交易市场

□本报记者 欧阳春香

北京环交所近日与爱康科技签署了低碳战略合作协议，双方共同推进光伏碳资产管理和碳金融等创新，促进光伏产业可持续发展。

2015年被称为是碳金融元年。预计到2020年，每年碳排放许可市场价值将达到600亿—4000亿元。多地瞄准碳金融市场，竞相追逐千亿市场蛋糕。

## 千亿市场待启动

2011年11月，中央确定了北京、上海、深圳等七省市作为碳排放权交易试点，目前七地碳交易市场均已开展。截至3月31日，七地成交量共计2000万吨，累计成交金额近13亿元。中国碳交易市场也进入一个新阶段，向全国性碳交易市场推进。

国家发改委气候司官员近日表示，我国将在2016年启动全国统一的碳交易市场。这被业界视为高达1000亿元新市场将开启。

“如果中国碳市场发展成为欧盟那样成熟的高度金融化，由于其杠杆作用，市值将远远超过这个数值。”北京汉能总经理吴宏杰表示。数据显示，预计到2020年，每年碳排放许可的期货市场价格将达到600亿—4000亿元，现货市场将达到10亿—80亿元。

事实上，专家和业界已经注意到了碳金融这一巨大市场。

原北京金融资产交易所董事长熊焰曾表示，碳金融将成全球最大的市场，未来5—10年中国环境改革与金融改革相结合将会产生很大的产业和投资机会。中国环境产品服务的价格将大幅度提升，会催生一系列新的产业机会。

全国政协委员李凌也建议，应设立专门的碳金融服务部门，建立企业碳信息披露数据库，搭建碳交易平台，并通过一系列制



新华社图片

度建设，构建绿色供应链，促进绿色流通和绿色消费。

## 碳金融产品多样化

2015年被称为碳金融元年。业界普遍认为，在经过了2014年的初步发展后，碳金融将在2015年迎来快速发展的局面。

以碳资产为标的物的金融产品自去年以来不断出现。2014年5月，国内首只碳债券——中广核风电附加碳收益中期票据在银行间交易商市场成功发行。该碳债券发行金额总规模10亿元，发行期限5年；9月，湖北碳排放权交易中心、兴业银行和湖北宜化集团签订了“碳排放权质押贷款协议”，湖北宜化集团利用自有的碳排放配额获得了4000万元的

质押贷款，这是我国首单碳资产质押贷款项目。

11月，湖北发布国内首只经监管部门备案的“碳排放权专项资产管理计划”基金，基金规模为3000万元；12月，国内首单CCER（中国核证自愿减排量）质押贷款在上海签约，上海银行为上海宝碳新能源环保科技有限公司的数十万吨CCER提供了500万元质押贷款。

进入2015年，中建投信托推出全国首只碳排放信托基金，产品规模为5000万元。4月份，由招银国金成立的国内首只碳排放信托投资基金——招金盈碳一号碳排放投资基金，在湖北碳排放交易中心启动，首期规模为5000万元。

4月8日，上海环境能源交易所完成上海碳市场首笔CCER交易。

上海宝碳和宜信信托、上海证券之间的成功合作标志着碳市场能够为更多金融机构提供服务功能，并为推动碳市场金融体系的建设以及后续碳金融创新提供更多空间。

## 多地加速布局

面对巨大的市场空间，各地也加快了在碳金融市场的布局。近日就有武汉、深圳等地传出希望建立碳金融中心的消息。

在近日召开的长江论坛上，

多位专家呼吁，将武汉建成全国碳金融中心。全国人大财经委员会副主任委员辜胜阻建议，在武汉设立全国统一碳金融中心及全国碳市场。“长江中游城市群要成为中国经济增长第四极，需要碳金融中心落户其核心城市武汉，形成与沪、深等传统金融中心并行的新型绿色金融体系。”

中国社科院金融研究所研究员周茂清表示，随着产品的多元化，碳交易市场将形成金融交易中心，湖北需要这一资源，走出一条低碳发展的绿色崛起道路。

工信部赛迪智库研究员认为，相比新能源汽车等战略新兴产业，碳金融将成为各大城市争夺的另一张名片。碳金融是未来新兴的金融领域，将成为未来提升城市核心竞争力的重要内容。深圳要在碳金融上发挥其应有作为，还有较大的空间，要扩大在全国的影响力，必须加快建立深圳碳交易的大区域机制。

上市公司也在加快抢占碳金融市场。爱康科技自2014年底以来积极布局低碳发展战略，逐步形成四大低碳战略方向，即投资参股碳减排先锋企业，深度布局全产业链；与环境交易所、商业银行、证券公司达成战略合作意向，就碳资产开发及管理、绿色金融创新、低碳金融平台等领域展开深度合作；开发所持有的光伏电站碳资产，并实现效益；建立自身碳金融团队，为财务类电站投资者提供一揽子服务。

置信电气一直在深耕碳金融领域，子公司置信碳资产是国家电网系统内唯一一家专业从事碳资产经营业务的公司。公司与国内7大碳交易所建立合作，率先开设国家登记簿CCER账户以及各地交易所CCER交易账户，并行推进碳交易一级市场和一级半市场业务。

## 浙江物产整合汽车零售业务

□本报记者 汪珺

浙江产权交易所挂牌信息显示，浙江日通汽车销售有限公司拟以2450万元的挂牌价格转让所持金华锦湖汽车销售服务有限公司100%的股权。

一笔2000多万元的股权转让交易，规模并不起眼，转让方实际控制人浙江物产集团正在推进的整体上市，则吸引了更多的市场关注。作为浙江国资改革“第一单”，浙江物产借资本市场实现华丽转身值得期待。

## 标的公司尚未盈利

挂牌信息显示，金华锦湖汽车

销售服务有限公司成立于2014年9月，注册资本2450万元，属于国有资产公司，主营汽车零售（除九座及九座以下乘用车）。

财务数据显示，2014年金华锦湖汽车销售服务有限公司没有实现营业收入，净利润亏损6.87万元；2015年1—2月也没有实现营业收入，净利润亏损额度扩大至13.74万元。截至评估基准日2014年12月15日，公司净资产账面价值为2450万元，评估价值为2290.567万元，转让价格为2450万元，较评估值稍有溢价。

对于受让方，转让方浙江日通汽车销售有限公司要求其缴纳1000万元保证金，需一次性付款。

## 整体上市进行中

转让方浙江日通汽车销售公司为从事东风悦达起亚汽车销售、售后维修、保养服务、信息反馈四位一体的东风悦达起亚品牌4S店，位于金华市汽车城西九路。

2450万元的挂牌转让或许只是一桩“小买卖”，而转让方实际控制人浙江物产集团正在进行的动作则吸引了更多关注。

公开信息显示，浙江日通汽车销售有限公司隶属于浙江省物产集团。

若受让方为境外投资者，受让方应当符合《指导外商投资方向规定》及其他有关规定。

## 整体上市进行中

转让方浙江日通汽车销售公司为从事东风悦达起亚汽车销售、售后维修、保养服务、信息反馈四位一体的东风悦达起亚品牌4S店，位于金华市汽车城西九路。

2450万元的挂牌转让或许只是一桩“小买卖”，而转让方实际控制人浙江物产集团正在进行的动作则吸引了更多关注。

公开信息显示，浙江日通汽车销售有限公司隶属于浙江省物产集团。

限为26.29亿元。其中，物产集团

预估值为104.89亿元。这也意味着，浙江物产集团就此将实现整体上市，并创下浙江国资改革“第一单”。

根据集团董事长王挺革的表述，物产集团在整体上市后，将开启定增、并购等资本运作。根据其构想，未来物产集团的发展方向是“一体两翼”，流通业作为集团的主业，金融板块则是物产集团产业结构优化的主要方向。

物产集团整体上市目前正在稳步推进中。4月15日晚，物产中大披露了前述交易的最新评估结果、交易金额等，标志着物产集团整体上市再进一步。

物产集团整体上市目前正在稳步推进中。4月15日晚，物产中大

披露了前述交易的最新评估结果、交易金额等，标志着物产集团整体上市再进一步。

物产集团整体上市目前正在稳步推进中。4月15日晚，物产中大

</