

启迪控股拟以出让中融人寿8.8%股权

“清华系”公司股权腾挪加速

□本报记者 王小伟

北京产权交易所项目信息显示,中融人寿保险股份有限公司8.8%股权正在挂牌转让,价格为1.584亿元,出让方为A股上市公司紫光股份第一大股东启迪控股股份有限公司。

本次股权转让颇值得玩味。原股东表示不放弃行使优先购买权,而本次转让方启迪控股与中融人寿现第四大股东清华控股有限公司同属“清华系”旗下企业,有分析认为清华控股或将接盘,从而将持股比例提升至20%,与中融人寿现任第一大股东联合铜箔(惠州)有限公司实现“平起平坐”。此外,伴随着中融人寿业绩近年来的飞速发展,业内预计待股权变更妥帖之后,中融人寿有望与此前不停现身产权交易所的泰康人寿一样,意在实现资产证券化。

净利润飙升

近年来,中国保险业飞速发展,尤其2014年,全行业总资产已突破10万亿元大关,达到10.15万亿元,同比增幅高达22.57%,保险资金投资收益率达到6.3%,综合收益率更是达到9.2%,比2013年分别提高了1.3个百分点和5.1个百分点,创下五年以来最好水平。

中融人寿成功搭乘了保险行业的快速增长“班车”。中融人寿2010年3月成立,是一家国有参股的大型保险公司,注册地在北京西城区。虽然成立时间至今不足5年,但其业绩发展速度令业内咋舌。

公司2013年实现营业收入5.4亿元,净利润1.3亿元,所有者权益为7.5亿元。到了2014年,公司营业收入飙升到43.3亿元,净利润上升到3.5亿元,所有者权益更是快速提升为16.6亿元。短短一年时间,中融人寿营业收入、净利润和净资产分别



CFP图片

上升接近7倍、2倍和1倍多。

以2014年9月30日为评估基准日,中融人寿净资产的账面价值为15.1亿元,评估价值为17.9亿元,转让标的对应评估值为1.58亿元。本次挂牌价格较净资产评估价值略高。

中国证券报记者注意到,本次挂牌8.8%股权对应为4400万股,1.584亿元的挂牌价格折算下来,中融人寿的每股价格为3.6元左右,相比A股两市保险公司股价而言可谓“白菜价”。

或“清华系”内部腾挪

目前中融人寿股权结构较为分散,其中持股10%以上的股东包括大股东联合铜箔(惠州)有限公司持股20%、吉林省信托有限责任公司持股16%、中润合创投资有限公司持股比例为14.2%以及清华控股有限公司持有11.2%股份4家企业。此

外,启迪控股、报喜鸟集团等公司也都进入中融人寿前10大股东名单。

其中大股东联合铜箔(惠州)有限公司为A股上市公司中科英华的全资子公司。而本次股权转让方为中融人寿的第五大股东启迪控股。倘若项目成交,启迪控股将出清所持有的中融人寿全部8.8%的股权。

成立于2000年的启迪控股是一家依托清华大学设立的综合性大型企业,是清华控股旗下四大引领型企业之一,公司旗下控参股企业200多家,管理总资产超过300亿元。启迪控股还是A股上市公司紫光股份的原第一大股东。不过,今年1月下旬,紫光股份发布公告,启迪控股拟向紫光集团全资子公司西藏紫光卓远股权投资有限公司协议转让其持有的紫光股份2679万股无限售流通股份。本次股份转让将导致紫光股份第一大股东变

更为紫光卓远,但实际控制人仍为清华控股。

对于谁将成为中融人寿8.8%股权的接盘方,业内人士表示,一方面,中融人寿业绩蒸蒸日上,启迪控股此时将升值机会让与他人或另有深意。另一方面,原股东表示不放弃行使优先购买权,而中融人寿第四大股东清华控股有限公司同属“清华系”,因此清华控股或成为接盘方,从而推进旗下资产的后续整合。

谋求资产证券化

值得注意的是,倘若清华控股有限公司接盘本次中融人寿8.8%股权,那么其持股比例将由目前的11.2%上升到20%,从而与联合铜箔(惠州)有限公司一起,并列成为中融人寿第一大股东。

从此前泰康人寿的股权转让案例来看,股权分散是保险公司上市的一个障碍。因此,对于本次中融人寿的股权腾挪,也有业内分析认为或与其谋求资产证券化有关。

有保险界人士对中国证券报记者分析指出,中融人寿之所以选择在业绩飞速发展之际腾挪股权,或还与备战上市密不可分。公开信息显示,早在2010年开业时,中融人寿董事会就曾下定2年盈利、5年上市的目标。随着时间窗口的临近,前述人士预计中融人寿上市计划或正在提升到日程上。“从保险行业内龙头企业的整个生态状况来看,中融人寿备战上市也在情理之中。今年1月,天茂集团发布公告,拟定增募98.5亿元收购国华人寿,后者实现借壳上市已经近在眼前;而泰康人寿、华泰保险等公司也都被爆出正在加速上市,这些都给中融人寿带来压力,倒逼公司加快资产证券化的步伐,以借助资本市场的力量巩固和占有更大市场份额。”

上海卡友30%股权1亿元挂牌

第三方支付行业迎来洗牌期

□本报记者 欧阳春香

上海联合产权交易所项目信息显示,卡友支付服务有限公司30%股权公开挂牌转让,挂牌价为1.08亿元,转让方为紫光软件集团子公司江阴紫光软件有限公司。

这已经是卡友支付近年来第二次被挂牌转让。业内人士表示,随着第三方支付竞争加剧,未来几年内,行业将迎来洗牌期。

业绩连年亏损

卡友支付服务有限公司成立于2003年,注册资本1亿元。公司前身为中国银联控股子公司,主要针对个人用户提供公共事业缴费、银行账单还款等支付业务服务。

资料显示,公司依托中国银联的跨行转接支付网络,为企业和个人提供满足行业应用及家庭支付需求的信付通电话POS、商业POS、自助刷卡终端等一系列创新产品和业务。2012年6月卡友支付还获得

了中国人民银行颁发的支付业务许可证。

股权结构方面,转让方江阴紫光软件持有公司30%股权,西藏自治区国有资产经营公司持有23.52%股份,中国银联旗下的广州银联网络支付有限公司持有12.5%股份,紫光合创信息技术有限公司(北京)有限公司持有6.87%股份,剩余股份由4个自然人持有。

卡友支付一直处于亏损边缘。2012年和2014年公司净利润分别亏损2327.1万元和1952.3万元,2013年净利润也仅为100.6万元。公司2014年营业收入4091.6万元,负债总计2802.5万元。以2014年3月31日为评估基准日,公司净资产的账面价值和评估价值分别为6239.9万元和1.02亿元。转让标的对应评估值为3065.6万元,挂牌价大约是评估值的6倍。

转让方提示,此次转让行为需提交中国人民银行进行审批,此审批较为严格且流程时间跨度较长。如中国人民银行不同意此次转让行为,出让方在中国人民银行

下发通知后10个工作日内将全部转让价款无息退还予受让方。

转让方要求,意向受让方需符合《非金融机构支付服务管理办法》、《非金融机构支付服务管理办法实施细则》等相关法律法规对实际控制权的出资人资格的相关规定。此次股权转让不接受信托、委托等方式举牌;不接受联合体举牌。

行业竞争激烈

目前第三方支付市场火热。来自中国支付清算协会的数据显示,2014年前三季度,国内第三方支付交易金额总计1658万亿元,同比增长达153%。据艾瑞咨询预测,2015年中国第三方支付市场交易规模预计将达到31.2万亿元,2016年将达41.3万亿元。

2011年至今,央行一共发放了269张第三方支付牌照。经过几年的发展,第三方支付行业格局已基本划定。根据易观智库2014年第3季度非金融支付机构综合支付

交易份额占比统计,银联商务、支付宝和财付通分别以38.27%、31.72%和6.81%的占比位居前三。

2012年6月,卡友支付拥有了第三方支付牌照。不过就在一个月后,公司第三大股东广州银联网络支付有限公司就挂牌转让所持12.5%的股权。

虽然成立时间较早,并能依托银联的资源优势,但由于上海卡友产品过于单一,支付应用场景狭窄等问题,其发展步伐一直较慢。业内人士表示,支付的核心问题并不在于产品,而在于商业模式,只靠一种产品打天下的时代已经过去。

有专家表示,在移动支付冲击下,未来几年内,第三方支付将迎来洗牌期。目前获牌企业中,最终能够存活下来的将不到100家,90%的市场份额将集中在10家企业手中。就在今年1月,持有第三方支付牌照的上海畅购企业服务有限公司发生资金链断裂,或将成为第三方支付第一倒闭案。

深圳磁记录43%股权挂牌转让

□本报记者 李香才

长城科技股份正在北京产权交易所挂牌转让其持有的深圳开发磁记录股份有限公司43%股权。深圳磁记录目前经营状况不理想,原股东放弃行使优先购买权。

经营状况不佳

中国证券报记者从北京产权交易所获悉,深圳开发磁记录股份有限公司43%股权正在挂牌转让,挂牌价格为11963.37万元。

深圳开发磁记录股份有限公司成立于1995年,经营范围包括开发、生产、销售盘基片等。公司目前经营情况并不理

想,2013年实现营业收入39023.18万元,净利润亏损16524.82万元;2014年实现营业收入39099.39万元,净利润亏损1812.32万元。以2014年7月31日为评估基准日,资产总计账面值为16077.68万元,评估值为29672.82万元;净资产账面值为14226.65万元,评估值为27821.79万元。

转让方要求,意向受让方应具有良好的财务状况,最近年度净资产不低于3亿元。为保障标的企业主营业务的持续发展和技术支持,意向受让方须持有国家相关部门颁发的高新技术企业证书。本项目不接收联合受让,且不得采用匿名委托或信托方式参与受让。

中国电子旗下公司动作频频

此次股权转让方长城科技股份为港股上市公司,为A股上市公司深科技控股股东,是中国电子信息产业集团下属企业。目前深科技持有深圳磁记录公司57%股份,长城科技股份持股43%。股权转让方为长城科技股份,深科技放弃行使优先购买权,中国电子信息产业集团有或引入新的投资方。

中国电子信息产业集团目前控股参股上市公司有海康威视、深科技、上海贝岭、彩虹股份、中国软件、南京熊猫、长城信息、长城电脑、中电广通、深桑达A、华东科技等。近来,这些公司在资本市场动作频繁。

有限责任公司,拟出清对华泰电气的全部持股。标的企业老股东表示放弃行使优先购买权。

财务数据显示,华泰电气2012和2013年的营业收入分别为1274万元和2678万元,净利润分别为-12万元和58万元。2014年前11月,公司营业收入1632万元,净利润亏损42万元。以2014年3月31日为评估基准日,华泰电气净资产的账面价值和评估价值分别为4867万元和

7880万元。本次转让标的评估值为1182万元。

转让方提示说,本次项目为第二次挂牌,本次降价118.2万元,降价幅度为10%。

转让方对于接盘方条件并不高,只要为依法设立并有效存续的境内外企业法人、其他经济组织或具有完全民事行为能力、具有良好财务状况和支付能力即可。

中石油集团剥离亏损资产

□本报记者 王小伟

北京产权交易所挂牌信息显示,中国石油天然气集团旗下直属公司中国石油天然气第一建设公司拟以1.86亿元的价格转让其所持宁波中油重工有限公司80%股权。本次出让前,中国石油天然气第一建设公司持有其100%股权。业内分析认为,这是中国石油天然气集团剥离亏损资产、对旗下资产进行整合的步骤之一。

宁波中油重工有限公司成立于2007年5月,注册资本4.2亿元,经营范围为海洋工程设计、建造;大型石化设备及高压容器制造、安装;锅炉制造、安装;管道工厂化预制、安装;重型钢结构制造及安装等。该股权转让已获国资委批复。

根据公告,宁波中油重工目前没有任何员工,且自2013年年度营业收入为零,营业利润和净利润均为-2.39亿元,2014年净利润为-81.23万元。

以2014年5月31日为评估基准日,宁波中油重工净资产的账面价值为397.22万元,评估价值高达23160万元。本次转让标的对应评估值为18528万元。

对于受让条件,转让方要求,须具有良好的财务状况和支付能力,不接受联合受让,也不得采用委托或信托方式举牌,并要求一次性付款。

华南大厦公司25%股权要价7.37亿元

□本报记者 李香才

上海联合产权交易所项目信息显示,北京华南大厦有限公司25.382%股权正在挂牌转让,挂牌价格为73733万元。

华南大厦公司注册资本为2000万美元,从事房屋建设及其物业管理等业务。主要股东方面,目前上海国际集团资产管理有限公司和上海宝地置业有限公司均持股25.382%,富胜置业有限公司持股22.808%,坚实发展有限公司持股13.08%。其他股东还包括广州百货企业集团有限公司、广州越秀企业集团有限公司、华润置地(北京)股份有限公司等。此次股权转让方为上海国际集团资产管理有限公司,其他股东表示不放弃优先购买权。

财务数据方面,华南大厦公司2013年实现营业收入17050.83万元,净利润9240.44万元;2014年实现营业收入23000万元,净利润14373.45万元。以2014年9月30日为评估基准日,资产总计账面值为58241.75万元,评估值为31937.24万元;净资产账面值为25480.35万元,评估值为286555.84万元。

信达地产拟退出沁伦投资

□本报记者 李香才

上海联合产权交易所项目信息显示,宁波沁伦投资中心(有限合伙)1.8亿元份额(占总股本的22.5%股权)正在挂牌转让,挂牌价格为2.7亿元。

沁伦投资成立于2012年9月,注册资本为8亿元。目前上海爱建信托有限责任公司持股62.5%,上海信达立人投资管理有限公司持股20.75%,上海金大地投资有限公司持股15%,上海信达汇融股权投资基金管理有限公司持股1.75%。此次股权转让方为上海信达立人投资管理有限公司和上海信达汇融股权投资基金管理有限公司,二者均为信达地产下属企业;沁伦投资其他股东表示不放弃行使优先购买权。

财务指标方面,2012年成立当年,沁伦投资实现营业收入398.74万元,净利润376.11万元;2013年实现营业收入7448.75万元,净利润5400.31万元;2014年前11月实现营业收入5617.54万元,净利润4054.35万元。

以2014年6月30日为评估基准日,资产总计账面值为82898.07万元,评估值为111000.03万元;净资产账面值为81085.67万元,评估值为109187.63万元。

昆山中节能11%股权挂牌转让

□本报记者 欧阳春香

北京产权交易所项目信息显示,昆山中节能环保投资有限公司11%股权5833万元转让,转让方为中节能旗下中节能实业发展有限公司。

昆山中节能是中国节能环保集团在昆山的区域性子公司,注册资本金4.7亿元,主要经营节能环保产品设备及相关高新技术开发、咨询,节能环保项目投资,节能工程承包,节能设备租赁等。其中,中节能实业持有公司55%股权,浙江横店元禹投资有限公司持有45%股权。

财务数据显示,2013年公司营业收入7655.1万元,净利润951.2万元。2014年公司营业收入为2.2亿元,净利润3765.0万元。以2014年11月30日为评估基准日,净资产账面价值和评估价值分别为4.9亿元和5.3亿元。转让标的对应评估值5832.6万元。

转让方要求,意向受让方应为依法设立并有效存续的境内企业法人,且注册资本不低于2000万元;具有良好的财务状况和支付能力;该项目不接受联合受让,也不得采用委托或信托方式举牌。

龙麟矿产降价两成挂牌

□本报记者 欧阳春香

西南联合产权交易所项目信息显示,四川蜀裕矿业投资有限公司1.35亿元挂牌转让叙永县龙麟矿产品有限责任公司100%股权。这已经是龙麟矿产第二次挂牌,此次挂牌价较去年9月的第一次挂牌的1.71亿元下降约两成。

龙麟矿产公司注册资本6913万元,主要从事硫铁矿开采工作,矿产品销售,硫铁矿加工、浮选药剂生产及销售。

龙麟矿产近年经营状况不佳。2013年公司营业收入498.33万元,净利润则亏损508.62万元。2014年前7个月,公司营业收入为0,净利润再度亏损319.4万元。以2013年11月30日为评估基准日,公司净资产的账面价值和评估价值分别为5101万元和6391万元。

与第一次转让要求意向受让方具有矿山企业开发相关经验不同,此次转让放宽了对受让方的要求,只须为中国境内合法存续的企业法人,同时出具1.3亿元以上的银行资金证明。