

信息披露Disclosure

(上接A20版)

1.控股股东、实际控制人及其控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方(如有)尽量减少或避免与华控格力之间的关联交易,对于确有必要且无法避免的关联交易,保证关联交易按照公平、公允和等价有偿的原则进行,依法与华控格力签署相关交易协议,以与无关联关系第三方进行相同或相似交易的价格为基础确定关联交易价格的公允性、合理性,按有关法律、法规、规范性文件、章程、内部制度的规定履行关联交易审批程序,并及时履行信息披露义务,并严格按照已签署的相关交易协议执行。

2.华控格力股东大会或董事会对涉及控股股东、实际控制人及其控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方(如有)的相关关联交易进行表决时,控股股东、实际控制人严格按照相关规定履行关联交易回避表决义务;

3.截至本报告签署出具之日,除已披露的情形外,控股股东、实际控制人及其控股、参股或实际控制的其他企业及其他关联方(如有)与华控格力在报告期内不存在其他重大关联交易;

4.控股股东、实际控制人承诺依据华控格力章程的规定平等行使股东权利并承担股东义务,不利用控股股东、实际控制人地位影响华控格力的独立性,保证不利用关联交易非法转移华控格力的资金、利润、谋取其他任何不正当利益或使华控格力承担任何不正当的义务,不利用关联交易损害华控格力及其他股东的利益;

5.控股股东、实际控制人将严格履行上述承诺,如违反上述承诺与华控格力进行关联交易而给华控格力造成损失的,其愿意承担赔偿责任。

上市公司制定了《关联交易决策管理制度》,对关联交易的决策权限、决策程序、审查原则、信息披露与监督分别做出了详细规定。各项关联交易将严格按照《关联交易决策管理制度》的要求进行;上市公司制定了《独立董事工作制度》,规定重大关联交易(指公司拟与关联人达成的总额高于300万元或高于公司最近经审计净资产值的5%的关联交易)应由独立董事认可后,提交董事会讨论。

上市公司建立了关联交易和关联董事的回避制度,保证关联交易按照公平、合理、交易双方自愿的原则进行。上市公司将在严格执行上述制度的同时,进一步完善关联交易的决策监督机制。

四、本次权益变动完成后,本公司及其关联方与上市公司的同业竞争情况
本次权益变动完成后,本公司所从事的业务与上市公司控股格力及其控股的其他企业不存在同业竞争或者潜在的同业竞争情况。

为避免在未来的业务过程中产生实质性的同业竞争,上市公司控股股东华融泰于2014年4月10日出具了《关于避免同业竞争承诺函》,承诺如下:

"1.本公司保证不利用股东地位损害华控格力及其他股东利益;
2.在本公司作为华控格力的股东期间,本公司及本公司控制的其他企业保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与华控格力主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动,包括在中国境内对外投资、收购、兼并和华控格力主营业务或者主营产品相同或者相似的公司、企业或者其经济组织;

3.在本公司作为华控格力的股东期间,本公司及本公司控制的其他企业保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与华控格力主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动,包括在中国境内对外投资、收购、兼并和华控格力主营业务或者主营产品相同或者相似的公司、企业或者其经济组织;

4.本人严格履行承诺,若违反上述承诺,本人将立即停止违反承诺的行为,并由此给华控格力造成的损失依法承担赔偿责任。"

10.14.4月15日,上市公司实际控制人黄俞向华控格力出具了《关于避免同业竞争承诺函》,承诺如下:

"1.本人保证不利用实际控制人的地位损害华控格力及其他股东利益;
2.在本人作为公司实际控制人期间,本人及本人控制的其他企业保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与华控格力主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动,包括在中国境内对外投资、收购、兼并和华控格力主营业务或者主营产品相同或者相似的公司、企业或者其经济组织;

3.在本公司作为华控格力的股东期间,本公司及本公司控制的其他企业保证不在中国境内外以任何形式直接或间接从事与华控格力主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动,包括在中国境内对外投资、收购、兼并和华控格力主营业务或者主营产品相同或者相似的公司、企业或者其经济组织;

4.本人严格履行承诺,若违反上述承诺,本人将立即停止违反承诺的行为,并由此给华控格力造成的损失依法承担赔偿责任。"

一、信息披露义务人及关联方与上市公司之间的关联交易情况
截至本报告签署日前24个月,信息披露义务人及其关联方与上市公司的关联交易情况如下:

(一) 销售采购商品
1.采购商品
报告期内,上市公司向信息披露义务人关联方采购商品金额及其占上市公司同类交易的比例如下:

项目	2014年1-9月		2013年度		2012年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
同方光电(沈阳)有限公司	-	-	15,595.58	21.59%	333.51	3.48%
沈阳同方微电子技术有限公司	-	-	358.31	0.51%	-	-
深圳市同方多媒体科技有限公司	-	-	-	-	3,545.98	36.46%
合计	-	-	15,953.89	22.44%	3,879.49	40.46%

2.销售商品
报告期内,上市公司向信息披露义务人关联方销售商品金额及其占上市公司同类交易的比例如下:

项目	2014年1-9月		2013年度		2012年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
沈阳同方多媒体技术有限公司	-	-	30,517.78	42.68%	1,693.43	17.47%
同方股份有限公司	281.64	11.02%	20,037.64	29.13%	-	-
深圳市同方多媒体技术有限公司	1,302.23	50.59%	5,174.98	7.24%	825.42	8.52%
深圳市同方微电子技术有限公司	-	-	6,067.57	8.48%	3,615.46	37.31%
合计	1,583.87	61.97%	62,590.97	87.53%	6,134.31	63.30%

2014年5月30日,上市公司第六届董事会第十次临时会议审议通过了《关于预计2014年度经常性关联交易议案的议案》,2014年度预计上市公司与信息披露义务人关联方关联交易采购和销售金额均不超过3,560万元。

上市公司为上市公司控股股东华融泰之重要股东清华控股(持有华融泰40%的股份)的下属企业,为华融泰之关联方。

(二) 2013年11月1日,上市公司召开第六届董事会第四十四次临时会议审议通过《关于拟投资设立参股公司的议案》,同意上市公司以自筹资金1,000万元,与深圳市前海弘泰基金管理有限公司共同投资设立前海华融投资,上市公司持股80%,深圳市前海弘泰基金管理有限公司持股20%。

(三) 2014年4月28日,上市公司召开第六届董事会第五次会议审议通过《关于对外投资增资扩股暨控股人人居环境研究院的议案》,同意上市公司以现金1人民币,500万元,北京清华同衡规划设计研究院有限公司以其拥有的软件著作权资产组合及所持有的中新苏州工业园区清城环境发展有限公司60%股权作价,深圳市前海弘泰环境投资合伙企业(有限合伙)以现金共同对北京清华同衡规划设计研究院有限公司增资扩股,此次增资完成后,上市公司将持有控股人82.81%股权。其中北京清华同衡规划设计研究院有限公司为上市公司控股股东华融泰之重要股东清华控股(持有华融泰40%的股份)的下属企业,为华融泰之关联方。

(四) 2015年1月5日,上市公司召开第六届董事会第十二次临时会议审议通过了《关于向控股股东借款的议案》,同意上市公司向控股股东深圳市华融泰资产管理有限公司借款人民币2,000万元,借款期限为半年,自2014年12月30日至2015年06月30日。

除上述情形外,本公司及董事、监事、高级管理人员不存在与上市公司及其子公司进行资产交易的合计金额超过3,000万元或者高于上市公司最近经审计合并财务报表净资产5%以上的交易的情况。

二、与上市公司的董事、监事、高级管理人员之间的交易情况
截至本报告签署日前24个月内,本公司及董事、监事、高级管理人员不存在与上市公司的董事、监事、高级管理人员进行过合计金额超过人民币5万元以上的交易。

三、对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员的补偿或类似安排
截至本报告签署日,上市公司没有对上市公司的董事、监事、高级管理人员进行更换的补偿计划或者其他类似安排。

四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、关联交易安排
截至本报告签署日,本公司不存在对上市公司有重大影响的任何其他正在签署或者谈判的合同、关联交易安排。

一、信息披露义务人前六个月买卖标的公司股票的情况
信息披露义务人在本次权益变动前六个月内没有通过证券交易所的证券交易买卖上市公司股票。

第九节 前六个月内买卖标的公司股票的情况
一、信息披露义务人的财务资料
华融泰2011年度、2012年度、2013年度财务报表业经审计并出具了标准无保留意见审计报告。

在融泰2011年度、2012年度、2013年度财务报表中,2013年度合并财务报表如下:

项目	2013-12-31	2012-12-31	2011-12-31
流动资产:			
货币资金	74,745,800.84	118,755,142.49	85,388,652.94
交易性金融资产	5,000,000.00	5,000,000.00	20,000,000.00
应收票据	1,000,000.00	5,229,136.00	20,000,000.00
应收账款	99,692,140.89	146,461,770.54	170,016,263.54
预付款项	7,303,536.49	2,090,438.16	3,349,964.67
其他应收款	297,071,447.04	126,217,596.56	57,636,527.56
存货	11,776,908.56	97,900,257.46	100,624,883.23
流动资产合计	496,589,868.23	502,494,185.21	437,216,293.94
可供出售金融资产	1,109,202,085.44	-	-
长期股权投资	205,763,023.90	265,882,074.12	216,283,693.15
投资性房地产	-	-	9,218,365.78
固定资产	88,404,463.13	121,946,479.38	99,432,183.84
在建工程	5,529,291.16	1,016,000.00	612,100.00
无形资产	46,713,733.44	47,225,996.63	48,557,995.35
开发支出	416,230.05	860,392.78	262,647.04
商誉	320,709.01	4,566,732.23	2,250,000.00
递延所得税资产	2,097,547.26	6,567,745.81	6,567,745.81
流动资产合计	1,458,447,084.29	448,066,922.15	383,164,732.07
非流动资产合计	1,953,036,952.52	950,561,107.36	820,381,026.01
资产总计	3,411,484,036.81	1,408,628,844.30	1,203,545,758.08
负债和所有者权益			
流动负债:			
短期借款	40,000,000.00	14,000,000.00	20,000,000.00
应付账款	122,118,031.76	161,456,826.52	127,038,253.81
预收账款	12,449,806.48	15,177,279.86	8,262,143.65
应付票据	1,983,688.17	2,034,910.28	662,686.17
应付股利	629,403.02	422,151.03	290,056.98
其他应付款	732,569,577.19	211,664,882.81	136,390,983.46
流动负债合计	909,710,587.00	404,730,508.80	292,644,324.29
非流动负债:			
非流动负债合计	-	-	-
负债合计	909,710,587.00	404,730,508.80	292,644,324.29
所有者权益			
实收资本(股本)	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00
资本公积	674,274,785.04	389,215,141.38	389,215,141.38
盈余公积	-	-	-
未分配利润	71,051,580.48	56,535,457.18	38,281,560.34
归属于母公司所有者权益	1,045,326,365.52	545,830,598.56	527,736,701.72
少数股东权益	-	-	-
负债和所有者权益总计	1,953,036,952.52	950,561,107.36	820,381,026.01

二、合并资产负债表
单位:元

项目	2013年度	2012年度	2011年度
一、营业收入	348,860,386.52	329,328,437.43	354,296,357.28
减:营业成本	278,201,638.95	264,593,262.92	291,039,227.81
营业税金及附加	1,695,097.36	1,585,044.83	1,084,734.65
管理费用	17,750,746.11	10,375,397.20	8,767,133.25
销售费用	24,484,045.08	31,205,420.16	35,191,488.16
财务费用	10,163,642.74	590,328.23	1,690,135.07
资产减值损失	-	-	-606,611.83
公允价值变动收益	-	-	-
投资收益	-	-2,663,760.00	-
营业利润	16,565,215.71	17,954,634.09	15,917,007.51
二、营业外收入	965,175.27	265,000.00	3,982,793.42
减:营业外支出	28,421.13	125,737.25	125,860.07
三、利润总额	17,203,569.85	18,093,896.84	19,774,214.26
减:所得税费用	2,767,446.55	-	-1,792,468.33
四、净利润	14,436,123.30	18,093,896.84	21,566,682.59

三、合并现金流量表
单位:元

项目	2013年度	2012年度	2011年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	395,376,478.27	316,843,396.86	287,843,763.26
收到的税费返还	405,456.00	291,000.00	41,000.00
收到其他与经营活动有关的现金	98,276,458.25	28,796,268.25	71,963,105.26
经营活动现金流入小计	494,058,792.52	345,930,665.11	359,847,868.52
购买商品、接受劳务支付的现金	363,325,389.16	268,894,919.09	207,951,192.23
支付给职工以及为职工支付的现金	6,876,726.51	8,396,307.66	9,687,598.34
支付的各项税费	13,985,723.12	5,327,050.21	5,327,050.93
支付其他与经营活动有关的现金	101,478,576.28	51,199,733.64	173,190,235.36
经营活动现金流出小计	485,466,415.07	333,818,012.62	395,800,099.86
经营活动产生的现金流量净额	8,892,375.45	12,082,592.49	-35,952,141.34
二、投资活动产生的现金流量:			
收到投资所收到的现金	-	-	17,336,240.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-	15,000,000.00
投资活动产生的现金流量净额	6,690,093.35	-	50,600.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
发行权益及负债融资收到的现金净额	49,812,586.23	-	343,379.72
投资活动产生的现金流量净额	55,902,679.58	32,336,240.00	303,979.72
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,127,231.15	5,032,343.14	3,638,654.36
筹资活动产生的现金流量净额	119,925,945.13	-	35,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	259,000,000.00	-	44,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	172,490,113.04	-	-44,000,000.00
经营活动产生的现金流量净额	548,550,289.32	5,052,343.14	82,638,654.36
投资活动产生的现金流量净额	-492,647,609.74	12,082,592.49	-82,244,674.64

筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			100,000,000.00
取得借款收到的现金	40,000,000.00	14,000,000.00	20,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	549,494,111.95		11,000,000.00
筹资活动现金流入小计	589,494,111.95	14,000,000.00	131,000,000.00
偿还债务支付的现金		20,000,000.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	11,000,000.00		2,096,928.00
支付其他与筹资活动有关的现金	124,748,219.31		-
筹资活动现金流出小计	147,748,219.31	20,000,000.00	2,096,928.00
筹资活动产生的现金流量净额	439,745,892.64	-6,000,000.00	128,903,072.00
三、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-44,009,341.65	33,366,489.55	10,750,256.02
六、期初现金及现金等价物余额	118,755,142.49	88,368,652.94	74,682,396.92
七、期末现金及现金等价物余额	74,745,800.84	118,755,142.49	85,388,652.94