

《关于加快构建现代公共文化服务体系的意见》提出吸引社会资本投入公共文化领域

□据新华社电

中共中央办公厅、国务院办公厅日前印发《关于加快构建现代公共文化服务体系的意见》，对加快构建现代公共文化服务体系，推进基本公共文化服务标准化均等化，保障人民群众基本文化权益作了全面部署。

意见强调，要按照全面建成小康社会的总体要求，构建体现时代发展趋势、适应社会主义初级阶段基本国情和市场经济要求，符合文化

发展规律、具有中国特色的现代公共文化服务体系，为实现中华民族伟大复兴中国梦提供强大精神动力和文化支撑。要以人民为中心，以社会主义核心价值观为引领，坚持正确导向，坚持政府主导、社会参与、共建共享、改革创新的原则，到2020年，基本建成覆盖城乡、便捷高效、保基本、促公平的现代公共文化服务体系。

意见提出，要统筹推进公共文化服务均衡发展。因地制宜、分类指导，建立基本公共文化服务标准体系，促进城乡基本公共文化服务均

等化，推动革命老区、民族地区、边疆地区、贫困地区公共文化服务实现跨越式发展，保障老年人、未成年人、残疾人、农民工、农村留守妇女儿童等特殊群体享有基本公共文化服务。提升公共文化设施建设、管理和服务水平。

意见强调，要增强公共文化服务发展动力，推动文化事业和文化产业协调发展。引入市场机制，培育和促进文化消费，满足群众多样化的精神文化需求。进一步简政放权，吸引社会资本投入公共文化领域。建立健全政府向社会力量购买公共文

化服务机制。鼓励和引导社会力量参与。培育和规范文化社会组织，大力推进文化志愿服务。

意见指出，要加强公共文化产品和服务供给，提升公共文化服务效能。推进公共文化服务与科技融合发展，提升现代传播能力。建立公共文化服务体系建设协调机制，实现共建共享，提升综合效益。加大公益性文化事业单位改革力度，完善公共文化服务评价工作机制。建立健全公共文化服务财政保障机制。加强基层文化队伍建设。建立健全公共文化服务法律体系。

住建部：支持房企经营模式转向租售并举

□本报记者 张敏

住建部14日发布的《关于加快培育和发展住房租赁市场的指导意见》提出，积极推进租赁服务平台建设，大力发展住房租赁经营机构，完善公共租赁住房制度，拓宽融资渠道，推动房地产开发企业转型升级。用3年时间，基本形成渠道多元、总量平衡、结构合理、服务规范、制度健全的住房租赁市场。

《意见》明确，将建立住房租赁信息政府

服务平台，出租人可随时发布出租房屋的区位、面积、户型、价格等信息，承租人可发布租赁房屋的需求信息，逐步实现在平台上进行对接。

鼓励成立经营住房租赁的机构，通过长期租赁或购买社会房源，可直接向社会出租；也可以根据市场需求进行装修改造后，向社会出租。积极引导经营住房租赁的机构，从事中小户型、中低价位的住房租赁经营服务。探索建立支持经营住房租赁机构发展的融资渠道。

支持房地产开发企业改变经营方式，从单一的开发销售向租售并举模式转变。鼓励有条件的房地产开发企业，在新建商品房项目中长期持有部分房源，用于向市场租赁；也可以与经营住房租赁的企业合作，建立开发与租赁一体化、专业化的运作模式。支持房地产开发企业将其持有的存量房源投放到租赁市场，也可以转成租赁型的养老地产、旅游地产等。

积极推进房地产投资信托基金（REITs）试点。通过发行REITs，可充分利用社会资金，

进入租赁市场，多渠道增加住房租赁房源供应。积极鼓励投资REITs产品。各城市要积极开展REITs试点并逐步推开。

伟业我爱我家集团副总裁胡景晖认为，在我国房地产市场发展过程中，主要依靠新建增量住房的模式解决城市居民的居住问题。目前在楼市供应供过于求的情况下，租赁市场已成为解决城市居民居住问题的主要方式之一。未来一段时间，租赁市场将成为房地产宏观调控的重要方面。

备案制下深市首单资产证券化产品挂牌

□本报记者 张莉

中信证券“中和农信2014年第一期公益小额贷款资产支持专项计划”近日按照中国基金业协会相关规定完成备案工作，定于1月15日在深交所挂牌，成为备案制下首单在深交所挂牌的资产证券化产品。该产品以中和农信项目管理有限公司发放的农户小额贷款

债权为基础资产，共募集资金5亿元，产品存续期限为3年。基于小贷资产的特点，该产品应用了循环购买结构，循环期为两年。管理人通过对接原始权益人的业务系统，对基础资产状况进行实时监控。

中和农信专项计划是开展涉农资产证券化试点的重要举措。国务院办公厅在2014年4月20日发布的《关于金融服务“三农”发展的

若干意见》要求，创新农村金融产品和服务方式，加大金融扶贫力度，切实改进对弱势群体的金融服务。通过本次资产证券化安排，中和农信可以有效盘活存量信贷资产，降低融资成本，广泛利用社会资金持续服务于“三农”薄弱环节。

深交所已根据备案制下相关规则要求，做好了配套规则、业务流程等方面的衔接与准备

工作，一是于2014年11月25日修订并发布《资产证券化业务指引》，细化挂牌相关业务要求；二是明确挂牌条件确认等业务流程，并将以业务问答等形式向市场主体公示。下一步，深交所将继续优化业务流程，在风险可控的基础上，为资产证券化业务创新与规模化发行提供更为便利高效的途径，以市场化融资手段为中国经济薄弱环节提供金融支持。

保险公司有望受益职业年金制度

□本报记者 李超

中国政府网14日消息，国务院近日印发《关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革决定》，决定从2014年10月1日起对机关事业单位工作人员养老保险制度进行改革；同时，决定统一提高全国城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准，再次提高全国企业退休人员基本养老金标准。

分析人士指出，《决定》的发布进一步推进机关、事业单位与企业之间“多轨制”养老保险体系的改革，从长远来看，有利于整体推动国家养老金的统筹规划，提高养老保险风险分担的能力，推动养老保险制度公平、可持续发展。此次改革后，机关、事业单位养老金标准的整体替代率不低于改革前的水平，有利于破除改革阻力，使相关人群更容易接受。有专家认为，在《决定》提出的“建立基本养老金正常调整机制”基

础上，应确立机关、事业单位的养老金替代率逐步下调机制，确定逐年下调比例。通过8到10年时间，将机关事业单位与企业的养老金替代率水平逐步拉近至只有10%至20%的差距，以代价最小的方式降低差距。

《决定》提出，建立职业年金制度。机关事业单位在参加基本养老保险的基础上，应当为其工作人员建立职业年金。单位按本单位工资总额的8%缴费，个人按本人缴费工资的4%缴

费。工作人员退休后，按月领取职业年金待遇。职业年金可以弥补机关、事业单位养老可能下降的部分，有望为商业保险公司带来机遇。保险公司人士表示，职业年金将与企业年金共同发挥补充养老的作用，下一步应得到更多政策层面的支持并考虑加大推广的力度。职业年金可以为保险公司等拥有市场经验和资源积累的年金管理机构带来增量业务，为相关投资领域带来增量资金。

新疆试点建立农村综合产权交易平台

开展赋予农民对集体资产股份权能改革试点

□本报记者 周浙玲

中国证券报记者在14日召开的新疆维吾尔自治区农村工作会议上获悉，2015年，新疆将在推动农村集体资产产权制度改革、创新流通方式和流通业态、发展外向型农业等方面发力，全力推进优势农业资源产业化。会议提出，试点建立农村综合产权交易平台，重点是要抓紧抓实

土地承包经营权确权登记颁证工作，今年自治区要在每个地州市各选择1个县开展整县推进试点，确保按期基本完成确权登记颁证任务。同时，积极开展赋予农民对集体资产股份权能改革试点，加快试点建立以土地流转服务为主的农村产权流转交易平台，推进农村集体资产产权登记规范化、交易市场化。

对于推动物流业发展，会议提出，创新流通

方式和流通业态，具体包括：强化规划引导，在主要流通节点县市抓紧建设一批产地批发市场、专业市场，对现有农产品市场和农村集贸市场抓紧改造提升，增强农产品集散能力，繁荣城乡市场；继续完善农产品流通骨干网络，推进农产品生产加工、冷链物流、仓储配送和信息购销服务等为一体的现代流通体系建设；强化农产品物流通道建设，打通流通瓶颈，着力提升航

保监会：偿二代监管规则近期发布

保监会14日消息，近日，中国第二代偿付能力监管制度体系（简称偿二代）主干技术标准共17项监管规则经保监会主席办公会审议通过，将于近期正式发布。保险行业自2015年起进入偿二代的实施准备期。

保监会主席项俊波指出，经过近3年的努力，保监会完成了偿二代全部主干技术标准的研制，建成了以风险为导向的偿付能力监管体系，获得了国内外的高度关注和普遍好评。保监会系统和全行业应按照偿二代的监管要求，推动监管流程和公司经营管理流程的再造升级，切实抓好偿二代实施准备工作。偿二代监管规则发布后，保监会将设置灵活、富有弹性的过渡期。（李超）

去年我国进出口实际增长6.1%

商务部新闻发言人孙继文14日就进出口增速问题发表谈话时表示，2014年，我国外贸保持平稳增长，进出口增速快于世界主要经济体和新兴发展中国家，占全球市场份额稳中有升，继续保持全球第一货物贸易大国地位。如果剔除2013年部分月份异常贸易垫高基数因素影响，我国进出口实际增长6.1%，出口实际增长8.7%，超过去年年初的预期增长目标，成绩来之不易。

海关总署13日公布，2014年我国进出口总值26.43万亿元，比2013年增长2.3%。（倪铭铎）

（上接A01版）实际上，本轮行情并非传统意义上的周期性牛市。支撑以往牛市崛起的往往是经济面向好，而今牛市是经济增速放缓、改革火热的新牛市。不同板块之间的估值差异巨大。前期滞涨乃至下跌的板块，有可能在未来补涨，这从近期医药生物、家用电器等板块的崛起可见一斑。这是因为这些板块不仅基本面良好，而且代表消费发展趋势、具备整合的条件和能力。但不少板块可能始终难以被轮到。首先，如果行业本身不符合当前大蓝筹的市场风格，而

（上接A01版）那么大概率短期难以获得资金青睐，这些个股主要分布在成长性行业。尽管短期表现活跃，但很可能仅是大旋律下的一个小插曲，因为在估值盛宴下其已经透支了市场预期。其次，尽管符合大蓝筹风格，但是由于不符合经济转型升级趋势，基本面乏善可陈，那么估值修复上演之后的机遇很可能逐步匮乏。多为过剩行业等大而弱的行业。再次，部分行业可谓“全不靠”，基本面乏善可陈、不符合市场当前风格、不涉及新兴领域、不适合成为并购标

的且行业内成分股多不是两融标的股，因弹性缺乏，对资金没有吸引力而被打入冷宫。当然，以上仅是从行业大类角度来看，理性分析而言，再平淡的行业也会出现部分优秀公司；也不排除低迷行业中部个股迎来产业链整合机遇而一下子“麻雀变凤凰”。

面对当前的高位休整，牛市的驱动力仍在，资金面宽松格局继续提供了支撑。因此，投资者应及时更新牛市思维，将关注点集中在站在风口的主流品种和具备补涨机遇的潜力品种。

期权时代 股市波动更平滑

格波动预期，从而使期权在管理方向性风险同时，更加适合管理波动性风险。期权这种便利的“保险”功能和波动性风险管理功能，使股票投资者按照其理想的价格买卖股票组合成为可能，从而使其敢于并长期持有股票。这无疑有利于投资者树立长期投资理念，改变频繁买卖、波段操作的短期行为，减少股票市场过度波动，对股票市场长期健康发展有积极意义。

上证50ETF期权推出将进一步改变股市文化。长期以来，由于散户投资者占比较大，我国股市存在跟风炒作、盲目从众的现象。在股指期货上市后，市场套期保值、对冲交易、数量化投资等良性文化逐渐扎根发芽。推出上证50ETF期权将进一步推动股市文化改变，优化市场生态结构，有助于减少“炒新”等非理性交易，促进风险管理、价值投资等理念普及。

第六届“中国私募基金牛奖”评选启动

□本报记者 刘夏村

由中国证券报主办的第六届“中国私募基金牛奖”评选工作1月15日正式启动。“中国私募基金牛奖”前身为“中国阳光私募基金奖”，第五届起更名为“中国私募基金牛奖”，迄今已举办五届。中国私募基金牛奖评选活动一直紧跟国内私募基金行业的发展步伐，反映行业发展的新变化和新格局。

在奖项设置方面，第六届“中国私募基金牛奖”有望出现一些较大的变化。例如，随着国内股票策略私募基金可考察业绩期限的延长，第六届“中国私募基金牛奖”有望在三年期股票策略奖项的基础上另行设立五年期股票策略奖项；随着2014年量化对冲型私募基金的快速发展，第六届“中国私募基金牛奖”有望大幅度提高对冲策略奖项的名额，并在条件具备的情况下，单设各细分对冲策略奖项，如市场中性、管理期货、宏观对冲等。

本届评选将延续第五届评选的做法，设置初评和复评两个阶段。在初评阶段，评选工作小组将根据最低业绩期限条件进行全市场筛选，符合最低业绩期限条件的私募机构均进入初评名单；在复评阶段，评选工作小组将根据参评机构报送的产品规模数据计算出其管理的总资产规模，据此确定是否满足最低管理资产规模条件，满足最低管理资产规模条件的私募机构进入复评名单。最后，评选工作小组根据量化指标和定性评价两个方面对复评名单上的参评机构进行评定，评选出最终名单。

届时，评选方案、参评须知和初评名单将在中证网的相关页面（http://roadshow.cs.com.cn/rsweb/2015smjnpix）公布。未出现在初评名单上的私募机构，如果认为自己符合参评条件中的最低业绩期限要求，可以向评选工作小组提交参评申请，并提交相关数据和证明材料。

评选工作正式启动后，即1月15日后，参评机构可以登录中国证券报网站上的相关页面（http://jinniu.zzb.com.cn/simu），进行数据的核实和确认工作，对于部分业绩数据缺失或者未公开披露业绩的产品，参评机构需补充这部分产品的相关业务数据，并出具相关托管机构的证明材料。私募机构进行数据核实和确认工作的截止时间为2015年2月17日。

上周证券市场交易结算资金银证转账净流入千亿

□本报记者 倪铭铎

中国证券投资者保护基金最新数据显示，上周（1月5日-9日），证券市场交易结算资金银证转账增加额为5144亿元，减少额为4086亿元，净变动额为1058亿元，即净流入1058亿元。其中，1月5日净流入799.55亿元。

证券市场交易结算资金银证转账此前连续两周净流出，金额分别为237.4亿元和986亿元。分析人士认为，元旦后证券市场交易结算资金银证转账再次净流入，一方面是年初银行信贷加速投放，市场资金面重回宽松格局，利于资金回流；另一方面，随着新一轮新股发行，打新资金再次入场。

东兴证券首发申请获准

□本报记者 蔡宗琦

证监会14日消息，发行审核委员会2015年第7次、第8次会议14日召开，东兴证券股份有限公司、宁波弘讯科技股份有限公司、上海创力集团股份有限公司、江苏万林现代物流股份有限公司的首发申请获得通过。

东兴证券是继国信证券之后近期第二家首发申请获批的证券公司，目前还有国泰君安证券、银河证券等多家证券公司正在推进A股IPO。东兴证券是经财政部和证监会批准，由中国东方资产管理公司作为主要发起人发起设立的全国性综合类证券公司，注册资本20.04亿元，是国内规模较大的资产管理公司系证券公司。

高盛高华：改革进程有望加速

□本报记者 赵静扬

14日，在新华网和蓝鲸传媒联合主办的2015中国新经济年会上，高盛高华资深中国宏观经济学家宋宇表示，受潜在增速放缓、信贷增长减速和房地产市场调整的不利影响，预计2015年中国经济增速将放缓至7%，但改革进程有望加速。高盛高华认为，改革的支撑因素之一是国内服务业在工业相对疲软之际表现非常强劲，即使在房地产和上游工业等产能过剩领域持续调整 and 整体GDP增速走低之际，服务业的稳健表现也有望继续为就业稳定带来支撑。宋宇表示，外部环境可能为2015年中国经济增长带来更多支撑，主要原因是今年可能有更多发达经济体迎来经济复苏、全球流动性将更加宽松，而且大宗商品价格走低。预计中国政府将下调经济增速目标，从而减轻出台短期周期性政策的压力。

对于通缩风险，宋宇表示，需求增速放缓和全球大宗商品价格走低意味着2015年通胀率将表现温和。他并不认为中国经济有陷入全面通缩的风险，原因是决策层会在经济增速和通胀率明显下降的情况下迅速采取行动。