

证券代码:601933 证券简称:永辉超市 公告编号:临-2014-46

## 永辉超市股份有限公司 关于执行新企业会计准则的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

公司本次执行财政部2014年新会计准则不会对公司2013年度及本期财务报表经营成果及经营现金流量产生影响。

2014年1月26日起财政部陆续发布了《企业会计准则第2号—长期股权投资》、《企业会计准则第9号—职工薪酬》、《企业会计准则第30号—财务报表列报》、《企业会计准则第33号—合并财务报表》、《企业会计准则第39号—公允价值计量》、《企业会计准则第40号—合营安排》、《企业会计准则第41号—在其他主体中权益的披露》、《企业会计准则第37号—金融工具列报》等八项具体会计准则（以下简称“新会计准则”），根据财政部要求及企业会计准则相关规定，公司于2014年7月1日起执行新会计准则。

一、变更前采用的会计政策

公司按照财政部2006年2月颁布的《企业会计准则—基本准则》和38项具体会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号—财务报告的一般规定》（2010年修订）披露有关财务信息。

二、执行新会计准则的相关情况

根据《企业会计准则第2号—长期股权投资》的规定，投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资列为长期股权投资。本公司报表中无持有的不具有控制、共同控制、重大影响，且其公允价值不能可靠计量的股权，新准则的实施对公司2013年度及2014年第三季度经营成果及经营现金流量不产生影响。

（一）执行《企业会计准则第2号—长期股权投资》的相关情况

根据《企业会计准则第2号—长期股权投资》的规定，投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资列为长期股权投资。本公司报表中无持有的不具有控制、共同控制、重大影响，且其公允价值不能可靠计量的股权，新准则的实施对公司2013年度及2014年第三季度经营成果及经营现金流量不产生影响。

（二）执行《企业会计准则第33号—合并财务报表》的相关规定

根据《企业会计准则第33号—合并财务报表》的相关规定，通过投资方是否拥有对被投资方的权力，是否通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额来判断某个被投资方是否应被合并。公司对合并范围内的被投资方均拥有控制权，新会计准则的实施不影响公司合并报表的范围。

（三）执行新会计准则《企业会计准则第9号—职工薪酬》、《企业会计准则第30号—财务报表列报》、《企业会计准则第39号—公允价值计量》、《企业会计准则第40号—合营安排》、《企业会计准则第41号—在其他主体中权益的披露》、《企业会计准则第37号—金融工具列报》的相关情况

公司本次会计变更前财务报表中关于职工薪酬、财务报表列报、公允价值计量、合营安排及其他主体中权益的披露、金融工具列报等的相关业务及事项已按上述准则的规定进行核算与披露，新准则的实施对2013年度及2014年第三季度经营成果及经营现金流量不产生影响。

三、执行新会计准则对本公司的影响

公司执行财政部2014年新会计准则不会对公司2013年度及本期财务报表经营成果及经营现金流量产生影响。

四、履行的相关程序

公司关于执行财政部2014年新会计准则的议案已于2014年11月18日经公司第二届董事会及监事会审议通过，并由独立董事发表独立意见，具体如下：

监事会意见：

公司执行财政部2014年新会计准则符合相关部门的规定，能够客观、公允地反映公司财务状况和经营成果。本次执行新会计准则的决策程序符合有关法律法规和公司《章程》等规定，不存在损害公司及股东利益的情形。同意公司执行财政部2014年新颁布的相关企业会计准则。

独立董事意见：

公司依照财政部颁布的相关制定规定，对公司会计政策进行了有关变更，但上述变更不影响公司2013年度及2014年第三季度经营成果及经营现金流量。修订后的会计政策符合财政部、中国证监会、上海证券交易所的相关规定，能够客观、公允地反映公司当前财务状况和经营成果，符合公司及公司股东利益。本次会计政策变更的决策程序，符合有关法律、法规和《公司章程》的要求。

特此公告。

永辉超市股份有限公司董事会  
二〇一四年十一月十九日

证券代码:000032 证券简称:深桑达A 公告编号:2014-084

### 深圳市桑达实业股份有限公司关于出售桑达大厦10层1001-1019室结果公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

1.深圳市桑达实业股份有限公司（以下简称“公司”）2014年第二次临时股东大会审议通过了《关于处置公司零散物业的提案》，根据公司股东大会授权，综合考虑多方面的实际情况，公司决定将子公司深圳桑达百利电器有限公司（以下简称“百利公司”）持有的桑达大厦10层1001-1019室物业采取市场化的原则对外房地产业务（以下简称“房地产业务”）处理。（具体内容详见2014年9月26日，2014年10月17日刊登于《证券时报》、《中国证券报》公告以及巨潮资讯网上的相关公告）

2.本公司出售桑达大厦10层1001-1019室物业所涉及的交易系极权征集买家，2014年11月17日，公司与深桑达市中能能建投资有限公司（以下简称“深桑达市中能”）就转让该物业签订了《实物资产交易合同》。

3.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

4.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

5.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

6.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

7.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

8.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

9.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

10.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

11.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

12.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

13.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

14.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

15.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

16.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

17.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

18.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

19.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

20.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

21.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

22.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

23.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

24.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

25.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

26.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

27.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

28.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

29.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

30.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

31.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

32.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

33.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

34.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

35.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

36.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

37.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

38.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

39.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

40.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

41.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

42.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

43.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

44.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

45.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

46.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

47.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

48.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

49.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

50.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

51.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

52.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

53.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（备案编号:ZG20140014961）。

54.本次交易出售桑达大厦10层1001-1019室物业不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，并已获得国有资产代表人中国电子信息产业集团有限公司核准备案（