

中国工商银行股份有限公司

(A股)

2014 年第三季度报告

8 重要提示

1.1 中国工商银行股份有限公司（以下简称“本行”）董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.2 2014年10月29日，本行董事会审议通过了《2014年第三季度报告》。本行全体董事出席了会议。

1.3 本季度财务报表未经审计。

1.4 本行法定代表人姜建清、主管财会工作负责人易会满及财会机构负责人刘亚平声明并保证本季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

2.1 公司基本信息	
A股：	
股票简称	工商银行
股票代码	601398
上市证券交易所	上海证券交易所
H股：	
股票简称	工商银行
股份代码	1398
上市证券交易所	香港联合交易所有限公司
A股可转换公司债券：	
可转换公司债券简称	工行转债
可转换公司债券代码	113002
上市证券交易所	上海证券交易所
董事会秘书、公司秘书：	
姓名	胡浩
联系地址	中国北京市西城区复兴门内大街55号（邮政编码：100140）
电话	86-10-66108608
传真	86-10-66107571
电子邮箱	ir@icbc.com.cn

2.2 主要会计数据及财务指标

2.2.1 按中国会计准则编制的主要会计数据及财务指标

	2014年9月30日	2013年12月31日	比上年同期增减 (%)
资产总额	20,150,956	18,917,752	6.52
客户贷款及垫款总额	10,853,622	9,922,374	9.39
贷款减值准备	250,108	240,959	3.80
投资	4,441,560	4,322,244	2.76
负债总额	18,718,581	17,639,289	6.12
客户存款	15,339,964	14,620,825	4.92
其他金融金融机构存放款项	984,026	867,094	13.49
拆入资金	445,843	402,161	10.86
归属于母公司股东的权益	1,427,581	1,274,134	12.04
每股净资产(人民币元)	4.06	3.63	11.85
营业收入	488,589	441,917	10.56
净利润	220,855	205,771	7.33
归属于母公司股东的净利润	220,464	205,533	7.26
扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润	219,956	205,078	7.25
经营活动产生的现金流量净额	76,689	69,831	9.82
基本每股收益(人民币元)	0.63	0.59	6.78
稀释每股收益(人民币元)	0.62	0.58	6.90
加权平均净资产收益率(%,年化)	21.52	23.00	减少1.48个百分点

非经常性损益项目列示如下：	单位：人民币百万元
非经常性损益项目	2014年1至9月
营业外收入	1,481
营业外支出	(755)
所得税影响	(218)
合计	508
其中：归属于母公司股东的非经常性损益	508
归属于少数股东的非经常性损益	0

2.2.2 按中国会计准则与国际财务报告准则编制的财务报表差异说明

本集团按中国会计准则和国际财务报告准则编制的财务报表中，截至2014年9月30日止报告期归属于母公司股东的净利润和报告期末归属于母公司股东的权益并无差异。

2.2.3 股东数量及持股情况

截至报告期末，本行股东总数为946,200户。其中H股股东144,167户，A股股东702,033户。本行前10名股东持股情况

单位：股

股 东 总 数	846,200 (2014年9月30日的A+H在册股东数)					
前10名股东持股情况(以下数据来源于2014年9月30日的在册股东情况)						
股东名称	股东性质	股份类别	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结股份数量
中央汇金投资有限公司	国家	A股	35.32	124,155,852,951	-	无
中华人民共和国财政部	国家	A股	35.08	123,316,451,864	-	无
香港中央结算代理人有限公司	境外法人	H股	24.47	86,061,691,575	-	未知
中国平安人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品	其他内资	A股	1.28	4,515,417,169	-	无
工银瑞信基金-特定客户资产管理	其他内资	A股	0.30	1,053,190,083	-	无
中国证券投资基金业协会	其他内资	A股	0.23	819,683,416	-	无
安邦保险集团股份有限公司-传统保险产品	其他内资	A股	0.15	540,842,624	-	无
中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-05GL-CT001P	其他内资	A股	0.09	319,038,827	-	无
南方东英资产管理有限公司-南方富时中国A050ETF	其他内资	A股	0.09	306,670,526	-	无
中国平安人寿保险股份有限公司-传统-高利率保单产品	其他内资	A股	0.07	261,629,846	-	无

注：(1) H股股东持股情况是根据H股登记处记录的持有本行股票名单中所列的股份数目统计。

(2) “中国平安人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品”与“中国平安人寿保险股份有限公司-传统-高利率保单业务”同属中国平安人寿保险股份有限公司管理。除此之外，本行未行上述股东之间有关承诺或一致行动关系。

2.4 主要股东及其他股东的权益和淡仓

主要股东及其他股东(证券及期货条例)第XXV部第2及第3分部须予披露的权益或淡仓的人士截至2014年9月30日，本行被授权以下人士通知其在本行股份及相关权益中拥有的权益或淡仓，该等权益或淡仓已根据《证券及期货条例》第336条而备存的档案所记载如下：

A股股东

主要股东名称	身份	A股数目(股)	权益性质	约占全部已发行A股百分比 (%)	约占全部已发行股份百分比 (%)
中央汇金投资有限公司 (1)	实益拥有人	118,006,174,032	好仓	44.58	33.57
中央汇金投资有限公司 (2)	实益拥有人	118,006,174,032	好仓	44.58	33.57

注：(1)截至2014年9月30日，根据本行股东名册显示，中华人民共和国财政部登记在册的本行股票为123,316,451,864股。

(2)截至2014年9月30日，根据本行股东名册显示，中央汇金投资有限公司登记在册的本行股票为124,155,852,951股。

主要股东名称	身份	H股数目(股)	权益性质	约占全部已发行H股百分比 (%)	约占全部已发行股份百分比 (%)
全国社会保障基金理事会	实益拥有人	9,540,438,314	好仓	10.99	2.71
Temasek Holdings (Private) Limited	受控制企业权益	7,002,665,393	好仓	8.07	1.99
	实益拥有人	645,041,737	好仓	0.74	0.18
	投资经理	1,017,766,100	好仓	1.17	0.29
	受托人(被动受托人除外)	103,820	好仓	0.00	0.00
JPMorgan Chase & Co.	保管人-法团/核准出借代理人	4,599,843,815	好仓	5.30	1.31
	实益拥有人	2,662,755,472	好仓	7.22	1.78
	合计	290,784,146	淡仓	0.34	0.08
Blackrock, Inc.	受控制企业权益	5,290,789,367	好仓	6.10	1.51
	实益拥有人	39,000	淡仓	0.00	0.00

2.5 可转换公司债券情况

前10名A股可转换持有人持有情况	单位：元
债券持有人名称	持有票面金额
阳光人寿保险股份有限公司-分红保险产品	1,469,726,000
国泰君安证券股份有限公司	843,264,000
UBS AG	821,264,000
瑞士信贷(香港)有限公司	796,912,000
法国巴黎银行-自有资金	720,730,000
安邦保险集团股份有限公司-传统保险产品	642,093,000
易方达资产管理(香港)有限公司-客户资金(交易所)	446,140,000
MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	404,490,000
国信证券(香港)有限公司-国元人民币稳定收益基金	311,492,000
国元证券股份有限公司	311,077,000

注：根据上交所《关于可转换公司债券参与质押式回购交易业务的通知》等相关规定，本行可转债自2012年6月21日起参与质押式回购交易。本行根据中国证监会证券登记结算有限责任公司提供的截至报告期末A股可转换持有人姓名和持股参与人(债券质押回购专用账户)具体持有人信息进行了合并加总。

2.5.1 可转换债券基本情况

2.5.2 可转债转股情况

2.5.3 可转债转股价格调整情况

2.5.4 可转债信用评级情况

2.5.5 可转债偿债保障情况

2.5.6 可转债募集资金使用情况

2.5.7 可转债募集资金使用情况

2.5.8 可转债募集资金使用情况

2.5.9 可转债募集资金使用情况

2.5.10 可转债募集资金使用情况

2.5.11 可转债募集资金使用情况

2.5.12 可转债募集资金使用情况

2.5.13 可转债募集资金使用情况

2.5.14 可转债募集资金使用情况

2.5.15 可转债募集资金使用情况

2.5.16 可转债募集资金使用情况

2.5.17 可转债募集资金使用情况

2.5.18 可转债募集资金使用情况

2.5.19 可转债募集资金使用情况

2.5.20 可转债募集资金使用情况

2.5.21 可转债募集资金使用情况

2.5.22 可转债募集资金使用情况

2.5.23 可转债募集资金使用情况

2.5.24 可转债募集资金使用情况

2.5.25 可转债募集资金使用情况

2.5.26 可转债募集资金使用情况

2.5.27 可转债募集资金使用情况

2.5.28 可转债募集资金使用情况

2.5.29 可转债募集资金使用情况

2.5.30 可转债募集资金使用情况

2.5.31 可转债募集资金使用情况

2.5.32 可转债募集资金使用情况

2.5.33 可转债募集资金使用情况

2.5.34 可转债募集资金使用情况

2.5.35 可转债募集资金使用情况

2.5.36 可转债募集资金使用情况

2.5.37 可转债募集资金使用情况

2.5.38 可转债募集资金使用情况

2.5.39 可转债募集资金使用情况

2.5.40 可转债募集资金使用情况

2.5.41 可转债募集资金使用情况

2.5.42 可转债募集资金使用情况

2.5.43 可转债募集资金使用情况

2.5.44 可转债募集资金使用情况

2.5.45 可转债募集资金使用情况

2.5.46 可转债募集资金使用情况

2.5.47 可转债募集资金使用情况

2.5.48 可转债募集资金使用情况

2.5.49 可转债募集资金使用情况

2.5.50 可转债募集资金使用情况

2.5.51 可转债募集资金使用情况

2.5.52 可转债募集资金使用情况

2.5.53 可转债募集资金使用情况

2.5.54 可转债募集资金使用情况

2.5.55 可转债募集资金使用情况

2.5.56 可转债募集资金使用情况

2.5.57 可转债募集资金使用情况

2.5.58 可转债募集资金使用情况

2.5.59 可转债募集资金使用情况

2.5.60 可转债募集资金使用情况

2.5.61 可转债募集资金使用情况

2.5.62 可转债募集资金使用情况

2.5.63 可转债募集资金使用情况

2.5.64 可转债募集资金使用情况

2.5.65 可转债募集资金使用情况

2.5.66 可转债募集资金使用情况

2.5.67 可转债募集资金使用情况

2.5.68 可转债募集资金使用情况

2.5.69 可转债募集资金使用情况

2.5.70 可转债募集资金使用情况

2.5.71 可转债募集资金使用情况

2.5.72 可转债募集资金使用情况

2.5.73 可转债募集资金使用情况

2.5.74 可转债募集资金使用情况

2.5.75 可转债募集资金使用情况

2.5.76 可转债募集资金使用情况

2.5.77 可转债募集资金使用情况

2.5.78 可转债募集资金使用情况

2.5.79 可转债募集资金使用情况

2.5.80 可转债募集资金使用情况

2.5.81 可转债募集资金使用情况

2.5.82 可转债募集资金使用情况

2.5.83 可转债募集资金使用情况

2.5.84 可转债募集资金使用情况

2.5.85 可转债募集资金使用情况

2.5.86 可转债募集资金使用情况

2.5.87 可转债募集资金使用情况

2.5.88 可转债募集资金使用情况

2.5.89 可转债募集资金使用情况

2.5.90 可转债募集资金使用情况

2.5.91 可转债募集资金使用情况

2.5.92 可转债募集资金使用情况

2.5.93 可转债募集资金使用情况

2.5.94 可转债募集资金使用情况

2.5.95 可转债募集资金使用情况

2.5.96 可转债募集资金使用情况

2.5.97 可转债募集资金使用情况

2.5.98 可转债募集资金使用情况

2.5.99 可转债募集资金使用情况

2.60 可转债募集资金使用情况

4.1 主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

项目	2014年9月30日	2013年12月31日	增减(%)	主要变动原因
贵金属	82,717	61,821	33.80	贵金属购入业务增加
拆出资金	249,264	411,618	(99.44)	根据市场情况，减少了资金拆出
衍生金融负债	37,277	25,020	48.99	衍生金融业务因受汇率、市场波动及业务规模增加导致公允价值变动
买入返售金融资产	432,604	331,903	30.34	买入返售金融资产业务增加
融出资金	19,553	28,860	(32.28)	可供出售金融资产公允价值变动导致公允价值暂时性差异减少，造成融出资金减少
衍生金融负债	39,064	19,168	103.80	汇率衍生金融业务因受汇率市场波动及业务规模增加导致公允价值变动
存款	181,401	130,558	38.94	境外机构存款存款增加

4.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

管理人持有的公司3,494,734股无限售条件流通股股票，限售流通股1,063,922股，无限流通股2,440,821股。2013年4月20日第五次公开拍卖竞买人张新林以4,300,000元的成交价格公开竞得公司破产重整项目资产长期股权投资；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人林大伟以21,100,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”首层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,618.00平方米，地下二层25号、26号、28号停车位；竞买人彭彭以1,250,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层18至24号以及27号、29号停车位。2013年6月4日第六次公开拍卖中竞买人邵卫以16,400,000元的成交价格公开竞得上海市浦东新区商城路618号“良友大厦”地下二层附楼(112-11710)，建筑面积13,116.00平方米，地上建筑面积14,609.88平方米，地下建筑面积56,