

证券代码:002001 证券简称:新 和 成 公告编号:2014-025

浙江新和成股份有限公司

2014 年第三季度报告

2013年度经营成果和现金流量未产生影响。

证券代码:002001 证券简称:新和成 公告编号:2014-024

浙江新和成股份有限公司

第六届董事会第三次会议决议公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

浙江新和成股份有限公司第六届董事会第三次会议于2014年10月23日以电子邮件和传真方式发出会议通知,于2014年10月23日以通讯表决的方式召开。应参加表决的董事十一名,实际参加表决的董事十一名,符合《公司法》和《公司章程》的规定,会议经表决形成决议如下:

- 1、会议以11票同意,0票反对,0票弃权审议通过了《2014年第三季度报告》;
- 2、会议以7票同意,0票反对,0票弃权审议通过了《关于购买新昌县和成置业有限公司部分房产的议案》,关联董事胡柏楠、胡柏刚、石观群、王学清进行了回避表决。

特此公告。

浙江新和成股份有限公司董事会
2014年10月30日

证券代码:002001 证券简称:新和成 公告编号:2014-026

浙江新和成股份有限公司关联交易公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、关联交易概述

公司于2014年10月28日召开了第六届董事会第三次会议,以7票同意,0票反对,0票弃权审议通过了《关于购买新昌县和成置业有限公司部分房产的议案》,关联董事胡柏楠、胡柏刚、石观群、王学清进行了回避表决。根据《深圳证券交易所股票交易规则》、《公司章程》及《关联交易决策规则》等有关规定,上述议案经由公司董事会审议批准,不需经股东大会批准。

二、关联方基本情况

新昌县和成置业有限公司(以下简称“新昌和成置业”)是公司控股股东新和成控股集团有限公司投资设立的有限责任公司(企业法人),注册资本6060万元,法人代表胡志坚,法定住所是新昌县七厘街道339号。主要经营经营范围:房地产开发。

三、关联交易的主要内容

新昌和成置业与公司为受同一实际控制人控制的的企业,根据深圳证券交易所《股票上市规则》10.1.3的规定,新昌和成置业为公司的关联法人。

截至2014年9月30日,新昌县和成置业有限公司所有者权益为-1568.6万元,2014年1-9月份营业收入34424.7万元,净利润-6678.19万元。

三、交易标的的基本情况

本次购买的标的为新昌县和成置业有限公司在新昌的房产项目七星大观园和悦广场2号楼精装住宅房76套,住宅总建筑面积为6241.4平方米。该房产项目已取得新昌县诚信房地产测绘事务所出具的面积预测报告,最终结果以交房时房屋测绘部门出具的测绘数据为准。

公司聘请的资产评估机构是新昌信达资产评估有限公司,评估报告是信评字(2014)第456号,经新昌信达资产评估有限公司评定,新昌县和成置业有限公司在新昌的房产项目七星大观园和悦广场2号楼76套精装住宅房屋评估价为63,991,320.00元。

四、定价政策及交易协议的主要内容

本次关联交易采用资产评估机构评估的价格为基础经双方协商后价格为定价依据。新昌和成置业七星大观园和悦广场2号楼单元精装住宅房屋76套,双方约定的成交价格为66,307,730.00元,大写伍拾陆仟叁佰柒拾叁万柒仟柒佰叁拾元。

具体执行按《商品房买卖合同》约定执行。

六、独立董事及中介机构不断引进高层次人才,改善其生活环境,公司内新昌和成置业购买精装住宅房。

六、独立董事意见

公司独立董事对上述关联交易事项发表了独立意见,认为:上述关联交易属于正常的商业交易行为;其决策程序合法、有效;定价原则公允,未发现损害公司及股东利益的情况。独立董事对此无异议。

七、备查文件

- 1、董事会决议;
- 2、独立董事关于关联交易事项的独立意见;
- 3、购房意向书。

特此公告。

浙江新和成股份有限公司董事会
2014年10月30日

证券代码:002532 证券简称:新界泵业 公告编号:2014-043

新界泵业集团股份有限公司

2014 年第三季度报告

四、对2014年度经营业绩的预计

2014年度预计的经营业绩情况:归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2014年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度 -30.00%

2014年度归属于上市公司股东的净利润变动区间(万元) 4,881.84

2013年度归属于上市公司股东的净利润(万元) 12,116.92

业绩变动的原因说明 主要系公司计提折旧摊销及其他公允价值变动收益(含公允价值变动收益)低于上年同期,上年同期此项收益合计为4,352.13元,今年预计为-1,000万元左右。

五、证券投资情况

公司报告期不存在证券投资。

持有其他上市公司股权情况的说明

公司报告期未持有其他上市公司股权。

六、新颁布或修订的会计准则对公司合并财务报表的影响

公司报告期未发生会计政策变更。

七、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位:股

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益

除上述各项之外的其他营业外收入和支出

减:所得税影响额

少数股东权益影响额(税后)

合计

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

项目 涉及金额(元) 原因

非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)

计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)