证券代码:000656　证券简称:金科股份　公告编号:2014-118号

金科地产集团股份有限公司

【2014】第三季度报告

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人黄红云、主管会计工作负责人李华及会计机构负责人(会计主管人员)刘绍军声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	81,146,583,429.22	62,395,055,252.31	30.05%
归属于上市公司股东的净资产(元)	8,033,675,892.02	7,852,164,529.35	2.31%

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	5,718,203,674.47	395.36%	10,076,125,669.77	14.53%
归属于上市公司股东的净利润(元)	214,225,865.61	51.00%	665,702,601.10	-28.57%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	198,143,239.07	94.28%	509,322,079.14	-41.93%
经营活动产生的现金流量净额(元)	--	--	-7,749,875,940.23	118.72%
基本每股收益(元/股)	0.185	51.64%	0.575	-28.48%
稀释每股收益(元/股)	0.185	51.64%	0.575	-28.48%
加权平均净资产收益率	2.70%	增长0.83个百分点	8.35%	下降4.31个百分点

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位:元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	13,943,464.55	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	187,510,262.51	主要系公司收到长沙经济技术开发区财政补贴款、子公司重庆科润及坤合投资收到重庆市涪陵区人民政府财政补贴款。
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	7,825,238.20	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	921,722.95	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,076,228.07	
减:所得税影响额	51,568,743.35	
少数股东权益影响额(税后)	1,175,194.83	
合计	156,380,521.96	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数						17,832
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	质押	[illegible]