证券代码:002638　证券简称:勤上光电　公告编号:2014-45

# 东莞勤上光电股份有限公司

## 【2014】第三季度报告

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人陈永洪、主管会计工作负责人胡玄跟及会计机构负责人(会计主管人员)胡玄跟声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减 |
|---|---|---|---|
| 总资产(元) | 3,275,725,036.85 | 3,180,177,009.70 | 3.00% |
| 归属于上市公司股东的净资产(元) | 2,304,769,001.25 | 2,214,023,095.21 | 4.10% |

| | 本报告期 | 本报告期比上年同期增减 | 年初至报告期末 | 年初至报告期末比上年同期增减 |
|---|---|---|---|---|
| 营业收入(元) | 340,564,774.76 | 0.16% | 821,051,674.93 | 2.38% |
| 归属于上市公司股东的净利润(元) | 34,413,507.75 | 3.46% | 91,268,770.86 | 3.89% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) | 34,402,291.02 | 4.06% | 86,960,352.55 | 0.32% |
| 经营活动产生的现金流量净额(元) | -- | -- | 39,454,014.19 | -30.87% |
| 基本每股收益(元/股) | 0.092 | 3.37% | 0.244 | 4.27% |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.092 | 3.37% | 0.244 | 4.27% |
| 加权平均净资产收益率 | 1.54% | 0.01% | 4.03% | 0.07% |

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位:元

| 项目 | 年初至报告期期末金额 | 说明 |
|---|---|---|
| 计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外) | 6,192,878.27 | |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | -1,124,150.85 | |
| 减:所得税影响额 | 760,309.11 | |
| 合计 | 4,308,418.31 | -- |

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位:股

| 报告期末普通股股东总数 | | | | | | | 11,791 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 前10名普通股股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结情况 | | |
| | | | | | 股份状态 | 数量 | |
| 东莞勤上集团有限公司 | 境内非国有法人 | 26.94% | 100,947,015 | 97,034,000 | 质押 | 63,100,000 | |
| 鹏华资产-国信证券-华润深国投信托-润元1号集合资金信托计划 | 其他 | 4.75% | 17,809,419 | 0 | | | |
| 华宝信托有限责任公司-时节好雨17号集合资金信托 | 其他 | 3.37% | 12,612,071 | 0 | | | |
| 东莞市合盈创业投资有限公司 | 境内非国有法人 | 3.20% | 12,000,000 | 12,000,000 | | | |
| 中国建设银行股份有限公司-华商价值共享灵活配置混合型发起式证券投资基金 | 其他 | 2.94% | 11,000,000 | 0 | | | |
| 李淑贤 | 境内自然人 | 2.18% | 8,160,000 | 8,160,000 | 质押 | 8,160,000 | |
| 中国工商银行-广发聚丰股票型证券投资基金 | 其他 | 2.14% | 8,000,000 | 0 | | | |
| 中国工商银行-南方绩优成长股票型证券投资基金 | 其他 | 1.56% | 5,860,528 | 0 | | | |
| 交通银行-中海优质成长证券投资基金 | 其他 | 1.52% | 5,702,687 | 0 | | | |
| 中国工商银行-天弘精选混合型证券投资基金 | 其他 | 1.27% | 4,749,726 | 0 | | | |
| 前10名无限售条件普通股股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 持有无限售条件普通股股份数量 | 股份种类 | | | | | |
| | | 股份种类 | 数量 | | | | |
| 鹏华资产-国信证券-华润深国投信托-润元1号集合资金信托计划 | 17,809,419 | 人民币普通股 | 17,809,419 | | | | |
| 华宝信托有限责任公司-时节好雨17号集合资金信托 | 12,612,071 | 人民币普通股 | 12,612,071 | | | | |
| 中国建设银行股份有限公司-华商价值共享灵活配置混合型发起式证券投资基金 | 11,000,000 | 人民币普通股 | 11,000,000 | | | | |
| 中国工商银行-广发聚丰股票型证券投资基金 | 8,000,000 | 人民币普通股 | 8,000,000 | | | | |
| 中国工商银行-南方绩优成长股票型证券投资基金 | 5,860,528 | 人民币普通股 | 5,860,528 | | | | |
| 交通银行-中海优质成长证券投资基金 | 5,702,687 | 人民币普通股 | 5,702,687 | | | | |
| 中国工商银行-天弘精选混合型证券投资基金 | 4,749,726 | 人民币普通股 | 4,749,726 | | | | |
| 中国建设银行股份有限公司-华商盛世成长股票型证券投资基金 | 4,697,218 | 人民币普通股 | 4,697,218 | | | | |
| 李继红 | 4,642,850 | 人民币普通股 | 4,642,850 | | | | |
| 周文涛 | 4,115,277 | 人民币普通股 | 4,115,277 | | | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 公司的实际控制人李旭亮先生、温琦女士持有公司控股股东东莞勤上集团有限公司100%的股份;李淑贤女士为李旭亮先生的妹妹,东莞市合盈创业投资有限公司的法定代表人和执行董事为李旭亮先生,李淑贤女士持有东莞市合盈创业投资有限公司26.66%的股权。公司未知其它前10名股东之间以及前10名无限售流通股股东之间,是否存在关联关系或一致行动的人的情况。 | | | | | | |

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

| 报表项目 | 期末数(或本报告期) | 期初数(或上年同期) | 与上期增减变动幅度 | 原因说明 |
|---|---|---|---|---|
| 应收票据 | 8,650,000.00 | 450,000.00 | 1822.22% | 主要是销售回款收到应收票据增加所致 |
| 应收利息 | 1,086,266.13 | 3,361,549.05 | -67.69% | 部分定期存款到期 |
| 其他应收款 | 43,218,162.60 | 23,084,706.67 | 87.22% | 主要是工程项目投标保证金支付尚未收回 |
| 一年内到期的非流动资产 | 6,367,792.27 | 17,837,738.47 | -64.30% | 主要是长期应收款重分类至一年内到期的非流动资产到期所致 |
| 长期待摊费用 | 4,740,919.51 | 8,972,795.30 | -47.16% | 主要是子公司待摊费用增长 |
| 财务费用 | -589,423.32 | -4,648,888.14 | -87.32% | 主要是利息收入减少所致 |
| 资产减值损失 | 13,690,517.61 | 10,237,645.47 | 33.73% | 工程应收账款回笼周期延长 |
| 投资收益 | -4,254,702.99 | -2,062,258.26 | 106.31% | 主要是联营公司亏损所致 |
| 营业外收入 | 6,225,516.42 | 2,434,556.71 | 155.71% | 主要是收到的政府补助增加所致 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 39,454,014.19 | 57,070,447.25 | -30.87% | 主要是采购支付现金增长所致 |

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、公司因筹划向公司实际控制人之一李旭亮先生定向增发股份,公司股票于2014年6月10日起停牌至2014年7月15日复牌,该事项已经公司董事会、监事会和股东大会审议通过,本次非公开发行股票决议有限期为自公司股东大会审议通过之日起一年内有效。本次非公开发行股票相关资料详见2014年7月15日、2014年8月1日的《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

2、2014年7月14日,公司召开了2014年第一次临时股东大会,会议以累积投票的方式选举陈永洪先生、黄锦波先生、陈文星先生为公司第三届董事会董事,任期至2016年12月8日。同日公司召开第三届董事会第四次会议,选举陈永洪先生为公司董事长同时聘任为公司总经理,选举温琦女士为公司副董事长,任期至公司第三届董事会届满。(详见公司于2014年7月15日刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《东莞勤上光电股份有限公司第三届董事会第四次会议决议公告》,公告编号:2014-29)。

3、依据《公司章程》规定,董事长为公司的法定代表人。公司已完成了法定代表人的工商变更登记手续,公司法定代表人现已变更为陈永洪先生,其他营业执照事项未发生变更。(详见公司于2014年8月6日刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于完成法定代表人工商变更登记的公告》,公告编号:2014-40)。

三、公司或持股5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

| 报表项目 | 承诺方 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 股改承诺 | | | | | | | |
| 收购报告书或权益变动报告书中所作承诺 | | | | | | | |
| 资产重组时所作承诺 | | | | | | | |
| 首次公开发行或再融资时所作承诺 | 公司控股股东东莞勤上集团有限公司,实际控制人李旭亮先生和温琦女士。 | 自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理本集团/本人直接或间接持有的公司公开发行股票前已发行的股份,也不由公司回购该部分股份。 | | 2011年11月25日 | 自公司股票上市之日起36个月内。 | | 报告期内,严格履行承诺。 |
| | 公司控股股东东莞勤上集团有限公司,实际控制人李旭亮先生和温琦女士。 | 自签署《关于避免与东莞勤上光电股份有限公司同业竞争的承诺函》之日起,在中国境内的任何地区,不以任何方式(包括但不限于单独经营,通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其他权益)直接或间接地从事与股份公司主营业务构成或可能构成竞争的业务;不以任何方式从事或参与生产任何与股份公司产品相同、相似或可以取代股份公司产品的业务或活动,并承诺如第三方获得的任何商业机会与股份公司经营的业务有竞争或可能有竞争,则立即通知股份公司,并尽力将该商业机会让于股份公司;不制定与股份公司可能发生同业竞争的经营发展规划。 | | 2011年02月28日 | 长期 | | 报告期内,严格履行承诺。 |
| 其他对公司中小股东所作承诺 | | | | | | | |
| 承诺是否及时履行 | 是 | | | | | | |
| 未完成履行的具体原因及下一步计划(如有) | 无 | | | | | | |

四、对2014年度经营业绩的预计

2014年度预计的经营业绩情况:归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2014年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度 | 0.00% | 至 | 20.00% |
| 2014年度归属于上市公司股东的净利润变动区间(万元) | 10,399.35 | 至 | 12,479.22 |
| 2013年度归属于上市公司股东的净利润(万元) | 10,399.35 | | |
| 业绩变动的原因说明 | LED行业整体向好,LED照明市场持续放量以及公司的综合优势明显,公司对未来发充满有信心。 | | |

五、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

持有其他上市公司股权情况的说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期未持有其他上市公司股权。

东莞勤上光电股份有限公司
董事长(陈永洪)
2014年10月23日

证券代码:002146　证券简称:荣盛发展　公告编号:2014-097

# 荣盛房地产发展股份有限公司

## 【2014】第三季度报告

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人耿建明、主管会计工作负责人刘山及会计机构负责人(会计主管人员)陈伟声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减 |
|---|---|---|---|
| 总资产(元) | 71,053,476,792.10 | 59,405,450,908.18 | 19.61% |
| 归属于上市公司股东的净资产(元) | 12,684,085,214.09 | 10,958,772,319.58 | 15.74% |

| | 本报告期 | 本报告期比上年同期增减 | 年初至报告期末 | 年初至报告期末比上年同期增减 |
|---|---|---|---|---|
| 营业收入(元) | 4,883,319,807.88 | 5.70% | 15,054,215,187.14 | 22.95% |
| 归属于上市公司股东的净利润(元) | 677,901,858.56 | 6.86% | 2,058,896,281.76 | 17.43% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) | 685,329,689.54 | 5.60% | 2,056,328,915.02 | 16.55% |
| 经营活动产生的现金流量净额(元) | -- | -- | -2,996,545,609.66 | 47.04% |
| 基本每股收益(元/股) | 0.36 | 9.09% | 1.09 | 17.20% |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.36 | 9.09% | 1.09 | 18.48% |
| 加权平均净资产收益率(%) | 5.71% | 下降0.99个百分点 | 17.34% | 下降2.22个百分点 |

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位:元

| 项目 | 年初至报告期期末金额 | 说明 |
|---|---|---|
| 非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分) | 173,263.61 | -- |
| 计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外) | 19,834,028.12 | -- |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | -13,050,898.24 | -- |
| 减:所得税影响额 | 2,132,129.59 | -- |
| 少数股东权益影响额(税后) | 2,256,897.16 | -- |
| 合计 | 2,567,366.74 | -- |

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位:股

| 报告期末普通股股东总数 | | | | | | | 50,560 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 前10名普通股股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结情况 | | |
| | | | | | 股份状态 | 数量 | |
| 荣盛控股股份有限公司 | 境内非国有法人 | 38.50% | 730,800,028 | 0 | 质押 | 621,970,000 | |
| 荣盛建设工程有限公司 | 境内非国有法人 | 15.80% | 300,000,067 | 0 | 质押 | 280,000,000 | |
| 耿建明 | 境内自然人 | 14.59% | 277,000,000 | 207,750,000 | 质押 | 165,500,000 | |
| 全国社保基金六零二组合 | 其他 | 0.90% | 17,107,803 | 0 | | | |
| 全国社保基金一零九组合 | 其他 | 0.84% | 16,000,000 | 0 | | | |
| 邹家立 | 境内自然人 | 0.60% | 11,483,000 | 9,674,250 | | | |
| 新华人寿保险股份有限公司-分红-个人分红-018L-FH002深 | 其他 | 0.45% | 8,600,000 | 0 | | | |
| 全国社保基金四一三组合 | 其他 | 0.45% | 8,493,360 | 0 | | | |
| 耿建富 | 境内自然人 | 0.42% | 8,043,978 | 0 | 质押 | 5,181,778 | |
| 中国建设银行-信诚精萃成长股票型证券投资基金 | 其他 | 0.42% | 8,000,000 | 0 | | | |
| 前10名无限售条件普通股股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 持有无限售条件普通股股份数量 | 股份种类 | | | | | |
| | | 股份种类 | 数量 | | | | |
| 荣盛控股股份有限公司 | 730,800,028 | 人民币普通股 | 730,800,028 | | | | |
| 荣盛建设工程有限公司 | 300,000,067 | 人民币普通股 | 300,000,067 | | | | |
| 耿建明 | 69,250,000 | 人民币普通股 | 69,250,000 | | | | |
| 全国社保基金六零二组合 | 17,107,803 | 人民币普通股 | 17,107,803 | | | | |
| 全国社保基金一零九组合 | 16,000,000 | 人民币普通股 | 16,000,000 | | | | |
| 新华人寿保险股份有限公司-分红-个人分红-018L-FH002深 | 8,600,000 | 人民币普通股 | 8,600,000 | | | | |
| 全国社保基金四一三组合 | 8,493,360 | 人民币普通股 | 8,493,360 | | | | |
| 耿建富 | 8,043,978 | 人民币普通股 | 8,043,978 | | | | |
| 中国建设银行-信诚精萃成长股票型证券投资基金 | 8,000,000 | 人民币普通股 | 8,000,000 | | | | |
| 荣盛创业投资有限公司 | 7,695,268 | 人民币普通股 | 7,695,268 | | | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 荣盛控股股份有限公司、荣盛建设工程有限公司、耿建明、耿建富及荣盛创业投资有限公司之间存在关联关系。未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。 | | | | | | |
| 前10名无限售条件普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有) | 无 | | | | | | |

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、报告期末预付款项余额3,057,040,282.10元,比年初数6,339,736,106.82元减少51.78%,主要原因是报告期预付土地款办理完毕土地证转入存货核算。

2、报告期末其他应收款余额7,364,492,164.50元,比年初数5,017,566,641.36元增加46.77%,主要原因是报告期支付土地保证金款项增加。

3、报告期末存货余额51,255,303,052.03元,比年初数39,423,505,067.36元增加30.01%,主要原因是报告期土地办理完毕土地证转入存货以及在建项目工程投入增加。

4、报告期末长期股权投资余额296,341,634.61元,比年初数94,855,888.24元增加212.41%,主要原因是报告期荣盛泰发基金公司、荣盛物业公司等对外股权投资增加。

5、报告期末其他非流动资产余额73,500,000.00元,比年初数350,000,000.00元减少79.00%,主要原因是报告期完成对秦皇岛项目公司收购,预付收购款转为股权投资核算。

6、报告期末短期借款余额6,458,750,506.05元,比年初数4,557,276,300.00元增加41.72%,主要原因是报告期一年内短期借款增加。

7、报告期末应付票据余额865,000,000.00元,比年初数141,600,000.00元增加510.88%,主要原因是报告期采用银行承兑汇票付款增加。

8、报告期末长期借款余额12,562,190,000.00元,比年初数9,061,860,000.00元增加38.63%,主要原因是报告期长期借款增加。

9、报告期末长期应付款余额65,846,200.00元,比年初数123,946,200.00元减少46.88%,主要原因是报告期归还部分少数股东往来款项。

10、年初至报告期末财务费用83,765,368.27元,比上年同期数49,498,669.95元增加69.23%,主要原因是年初至报告期末费用化借款利息增加。

11、年初至报告期末资产减值损失16,943,027.20元,比上年同期数10,478,985.49元增加61.69%,主要原因是年初至报告期末应计提减值准备的应收款项增加,计提的减值准备相应增加。

12、年初至报告期末营业外收入35,728,944.83元,比上年同期数11,188,052.59元增加219.35%,主要原因是年初至报告期末湖南公司取得政府奖励资金增加。

13、年初至报告期末营业外支出28,772,551.39元,比上年同期数21,357,025.73元增加34.72%,主要原因是年初至报告期末公司对外捐赠增加。

14、年初至报告期末少数股东损益133,443,256.62元,比上年同期数196,605,127.93元减少32.13%,主要原因是年初至报告期末实现归属少数股东利润同比减少。

15、年初至报告期末支付给职工以及为职工支付的现金623,348,657.41元,比上年同期数415,307,446.02元增加50.09%,主要原因是年初至报告期末公司人员增加、薪资调整相应的人工成本增加。

16、年初至报告期末支付其他与经营活动有关的现金2,542,011,272.15元,比上年同期数1,594,052,623.48元增加59.47%,主要原因是年初至报告期末支付土地保证金及其他暂付款增加。

17、年初至报告期末购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金72,376,904.23元,比上年同期数150,882,109.19元减少52.03%,主要原因是年初至报告期末在建酒店工程投入同比减少。

18、年初至报告期末投资支付的现金240,275,746.37元,比上年同期数143,625,000.00元增加67.29%,主要原因是年初至报告期末荣盛物业公司及荣盛泰发基金公司对合伙企业投资增加。

19、年初至报告期末吸收投资收到的现金55,265,493.06元,比上年同期数202,966,815.00元减少72.77%,主要原因是年初至报告期末公司收到股份行权款及少数股东投入款少于上年同期。

20、年初至报告期末取得借款收到的现金15,526,723,006.05元,比上年同期数10,553,736,740.00元增加47.12%,主要原因是年初至报告期末取得借款增加。

21、年初至报告期末收到其他与筹资活动有关的现金141,600,000.00元,比上年同期数254,996,200.00元减少44.47%,主要原因是年初至报告期末承兑汇票到期少于上年同期。

22、年初至报告期末偿还债务支付的现金9,061,861,346.00元,比上年同期数4,432,775,303.00元增加104.43%,主要原因是年初至报告期末偿还借款增加。

23、年初至报告期末分配股利、利润或偿付利息支付的现金1,996,001,656.40元,比上年同期数1,325,116,993.74元增加50.63%,主要原因是年初至报告期末支付股利和借款利息增加。

24、年初至报告期末支付其他与筹资活动有关的现金1,286,158,454.00元,比上年同期数183,816,000.00元增加599.70%,主要原因是年初至报告期末办理承兑汇票和存单质押增加。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

2014年9月26日,公司召开第四届董事会第八十一次会议,审议通过了《关于公司拟注册和发行不超过人民币49亿元中期票据的议案》。基于改善公司债务融资结构、降低财务成本、促进公司可持续稳定发展的需要,公司拟申请对全国银行间债券市场机构投资者注册和发行总额不超过人民币49亿元(含49亿元)的中期票据,该议案于2014年10月13日经公司2014年度第五次临时股东大会审议通过。截止目前,该项工作正按计划推进中。

| 重要事项概述 | 披露日期 | 临时报告披露网站查询索引 |
|---|---|---|
| 2014年9月26日,公司召开了第四届董事会第八十一次会议,审议通过了《关于公司拟注册和发行不超过人民币49亿元中期票据的议案》。 | 2014年09月27日 | 巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn) |

三、公司或持股5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

| 承诺事项 | 承诺方 | 承诺内容 | 承诺时间 | 承诺期限 | 履行情况 |
|---|---|---|---|---|---|
| 首次公开发行或再融资时所作承诺 | 荣盛控股股份有限公司、荣盛建设工程有限公司、耿建明 | 公司上市过程中,为避免将来可能与公司发生的同业竞争,公司控股股东荣盛控股股份有限公司、公司第二大股东荣盛建设工程有限公司及实际控制人耿建明出具承诺函公司出具了有法律约束力的《关于不从事同业竞争的承诺函》,概出如下承诺:荣盛控股承诺:•本公司(荣盛控股股份有限公司)或作为荣盛房地产发展股份有限公司的控股股东期间,本公司承诺不直接或间接从事与荣盛房地产发展股份有限公司及其控股股份子公司现有及将来从事的业务构成同业竞争的任何活动,并愿意对违反上述承诺而给荣盛房地产发展股份有限公司造成的经济损失承担赔偿责任,对本公司直接和间接控股的企业,本公司将通过禁出机构和人员(包括但不限于董事、总经理)以及控股地位使该等企业履行本承诺函中与荣盛控股相同的义务,保证不与荣盛房地产发展股份有限公司展业竞争。并愿意对违反上述承诺而给荣盛房地产发展股份有限公司造成的经济损失承担赔偿责任。•荣盛建设承诺:•本公司(荣盛建设工程有限公司)或作为荣盛房地产发展股份有限公司的主要股东期间,本公司承诺不直接或间接从事与荣盛房地产发展股份有限公司及其控股股份子公司现有及将来从事的业务构成同业竞争的任何活动,并愿意对违反上述承诺而给荣盛房地产发展股份有限公司造成的经济损失承担赔偿责任。对本公司直接和间接控股的企业,本公司将通过禁出机构和人员(包括但不限于董事、总经理)以及控股地位使该等企业履行本承诺函中与荣盛建设相同的义务,保证不与荣盛房地产发展股份有限公司展业竞争。并愿意对违反上述承诺而给荣盛房地产发展股份有限公司造成的经济损失承担赔偿责任。对本公司直接和间接控股的企业,本公司将通过禁出机构和人员(包括但不限于董事、总经理)以及控股地位使该等企业履行本承诺函中与荣盛建设相同的义务,保证不与荣盛房地产发展股份有限公司展业竞争。并愿意对违反上述承诺而给荣盛房地产发展股份有限公司造成的经济损失承担赔偿责任。•耿建明承诺:•本人(耿建明)在作为荣盛房地产发展股份有限公司实际控制人期间,本人及本人所控制的企业,公司及其他经济组织将不以任何形式从事与荣盛房地产发展股份有限公司及其控股子公司构成同业竞争的任何业务。" | 2006年12月31日 | 长期 | 报告期内,上述股东恪遵守该承诺。 |
| 承诺是否及时履行 | 是 | | | | |
| 未完成履行的具体原因及下一步计划(如有) | 无 | | | | |

四、对2014年度经营业绩的预计

2014年度预计的经营业绩情况:

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

| 承诺事项 | 0.00% | 至 | 30.00% |
|---|---|---|---|
| 2014年度归属于上市公司股东的净利润变动区间(万元) | 290,636.36 | 至 | 377,827.27 |
| 2013年度归属于上市公司股东的净利润(万元) | 290,636.36 | | |
| 业绩变动的原因说明 | 公司管理层预计,2014年度公司项目生产、销售进度正常,公司结算面积、结算金额较上年同期均有一定幅度的增长,公司当期净利润同比将有一定幅度的增长。 | | |

五、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

持有其他上市公司股权情况的说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期未持有其他上市公司股权。

荣盛房地产发展股份有限公司
法定代表人:耿建明
二〇一四年十月二十三日

证券代码:000626　证券简称:如意集团　公告编号:2014-031

# 连云港如意集团股份有限公司

## 【2014】第三季度报告

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司总裁彭亮先生、财务总监张勉先生声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减 |
|---|---|---|---|
| 总资产(元) | 9,880,709,424.03 | 5,581,797,626.07 | 77.02% |
| 归属于上市公司股东的净资产(元) | 541,074,673.22 | 422,699,028.92 | 28.00% |

| | 本报告期 | 本报告期比上年同期增减 | 年初至报告期末 | 年初至报告期末比上年同期增减 |
|---|---|---|---|---|
| 营业收入(元) | 12,440,538,376.12 | 0.41% | 34,321,722,367.56 | 4.71% |
| 归属于上市公司股东的净利润(元) | 79,674,762.84 | 6,243.87% | 118,023,738.95 | 313.21% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) | -104,492,459.61 | -918.52% | -203,971,588.26 | -59.93% |
| 经营活动产生的现金流量净额(元) | -- | -- | -570,684,184.46 | -6.72% |
| 基本每股收益(元/股) | 0.3935 | -6,048.44% | 0.5828 | 313.33% |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.3935 | -6,048.44% | 0.5828 | 313.33% |
| 加权平均净资产收益率 | 15.90% | 16.21% | 24.49% | 17.45% |

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位:元

| 项目 | 年初至报告期期末金额 | 说明 |
|---|---|---|
| 非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分) | 2,841,691.29 | |
| 计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外) | 18,742,581.29 | |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益 | 792,733,263.35 | 子公司远大物产集团有限公司及其部分子公司于报告期根据市场行情的变化从事电子交易、期货交易实现的净损益 |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 21,350,249.11 | |
| 减:所得税影响额 | 210,521,499.11 | |
| 少数股东权益影响额(税后) | 303,150,958.72 | |
| 合计 | 321,995,327.21 | -- |

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位:股

| 报告期末普通股股东总数 | | | | | | | 13,105 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 前10名普通股股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结情况 | | |
| | | | | | 股份状态 | 数量 | |
| 中国远大集团有限责任公司 | 境内非国有法人 | 37.08% | 75,085,350 | 0 | 冻结 | 10,300,000 | |
| 连云港市蔬菜冷藏加工厂 | 国有法人 | 23.95% | 48,493,800 | 0 | 质押 | 24,000,000 | |
| 江阴澄星实业集团有限公司 | 境内非国有法人 | 1.24% | 2,515,050 | 0 | | | |
| 赵雨菁 | 境内自然人 | 0.40% | 817,446 | 0 | | | |
| 邢晨希 | 境内自然人 | 0.40% | 816,354 | 0 | | | |
| 何萍 | 境内自然人 | 0.40% | 808,888 | 0 | | | |
| 王鹏瑞 | 境内自然人 | 0.38% | 771,050 | 0 | | | |
| 厦门国际信托有限公司-普高一号断型结构化证券投资集合资金信托 | 其他 | 0.36% | 720,000 | 0 | | | |
| 中国对外经济贸易信托有限公司-尊嘉ALPHA证券投资有限合伙企业集合资金信托计划 | 其他 | 0.34% | 688,800 | 0 | | | |
| 林玉珍 | 境内自然人 | 0.32% | 646,438 | 0 | | | |
| 前10名无限售条件普通股股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 持有无限售条件普通股股份数量 | 股份种类 | | | | | |
| | | 股份种类 | 数量 | | | | |
| 中国远大集团有限责任公司 | 75,085,350 | 人民币普通股 | 75,085,350 | | | | |
| 连云港市蔬菜冷藏加工厂 | 48,493,800 | 人民币普通股 | 48,493,800 | | | | |
| 江阴澄星实业集团有限公司 | 2,515,050 | 人民币普通股 | 2,515,050 | | | | |
| 赵雨菁 | 817,446 | 人民币普通股 | 817,446 | | | | |
| 邢晨希 | 816,354 | 人民币普通股 | 816,354 | | | | |
| 何萍 | 808,888 | 人民币普通股 | 808,888 | | | | |
| 王鹏瑞 | 771,050 | 人民币普通股 | 771,050 | | | | |
| 厦门国际信托有限公司-普高一号断型结构化证券投资集合资金信托 | 720,000 | 人民币普通股 | 720,000 | | | | |
| 中国对外经济贸易信托有限公司-尊嘉ALPHA证券投资有限合伙企业集合资金信托计划 | 688,800 | 人民币普通股 | 688,800 | | | | |
| 林玉珍 | 646,438 | 人民币普通股 | 646,438 | | | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 上述股东中,公司控股股东与其他股东之间无关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人的情况;公司未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人的情况。 | | | | | | |

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1. 货币资金期末余额较年初余额增长161%,主要是本期银行短期借款增加所致。

2. 应收账款期末余额较年初余额增加61%,主要是由于本期销售业务增加,致应收账款增加。

3. 预付账款期末余额较年初余额增加30%,主要是由于本期采购规模扩大,致预付账款增加。

4. 存货期末余额较年初余额增加57%,一方面是本期业务量较去年同期上升,另一方面是大幅增加存货储备所致。

5. 其他流动资产期末余额较年初余额增加46%,主要是本期购买银行理财产品增加所致。

6. 长期股权投资期末余额较年初余额增加45%,主要是子公司远大物产对东海银行增资4915万所致。

7. 长期待摊费用期末余额较年初余额减少31%,主要是本期正常摊销减少所致。

8. 短期借款期末余额较年初余额增加193%,主要是公司业务扩大,短期借款相应增加。

9. 交易性金融负债期末余额较年初余额增加370%,主要由于本期末的期货浮动亏损较年初大幅增加所致。

10. 应付账款期末余额较年初余额增加43%,主要是公司本期期末采购业务量大幅增加,相应应付账款增加。

11. 预收账款期末余额较年初余额增加92%,主要是公司本期销售业务量扩大,相应预收款项增加。

12. 应付职工薪酬期末余额较年初增加107%,主要是公司本期整体业绩较好,计提了年终奖金所致。

13. 应交税费期末余额较年初余额减少55%,主要是本期存货大幅采购的增加使期末进项留抵税额增加,应交增值税税费减少所致。

14. 预计负债期