厦门建发股份有限公司

【2014】半年度报告摘要

一、 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	建发股份	股票代码	600153
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	林茂	李蔚萍	
电话	0592-2132319	0592-2132319	
传真	0592-2112185-3616	0592-2112185-3682	
电子信箱	lm@chinacnd.com	wplee@chinacnd.com	

二、 主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	98,020,786,037.79	80,045,109,606.83	22.46
归属于上市公司股东的净资产	16,172,931,796.68	12,552,213,162.57	28.85
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-6,989,733,298.86	-1,992,605,011.27	不适用
营业收入	53,178,162,114.42	49,022,369,491.04	8.48
归属于上市公司股东的净利润	1,003,563,128.11	1,060,194,977.45	-5.34
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润???	980,682,642.06	934,805,156.93	-4.91
加权平均净资产收益率(%)	7.28	9.98	减少2.7个百分点
基本每股收益(元/股)	0.41	0.47	-12.77
稀释每股收益(元/股)	0.41	0.47	-12.77

2.2 截止报告期末股东总数及前十名股东情况

单位:股

报告期末股东总数	81,652
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
厦门建发集团有限公司	国有法人	46.74	1,325,129,616	0	质押480,000,000
中国太平洋人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品	其他	3.45	97,790,304	0	无
中国太平洋人寿保险股份有限公司-分红-个人分红	其他	2.34	66,384,907	0	无
新华人寿保险股份有限公司-分红-团体分红-018L-FH001沪	其他	1.59	45,146,719	0	无
中国建设银行-华安安利股票型证券投资基金	其他	0.92	26,190,000	0	无
中国人寿保险股份有限公司-分红-个人分红-005L-FH002沪	其他	0.76	21,637,255	0	无
全国社保基金四一四组合	其他	0.72	20,428,607	0	无
交通银行股份有限公司-华安安顺灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.63	18,000,000	0	无
上海浦东发展银行-广发小盘成长股票型证券投资基金	其他	0.63	17,862,598	0	无
南方基金公司-建行-中国平安人寿保险股份有限公司	其他	0.53	15,110,691	0	无
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前10名股东中,厦门建发集团有限公司与其他股东之间不存在关联关系。第2名和第3名股东存在关联关系,均为太平洋资产管理有限责任公司受托管理的账户。第5名和第8名存在关联关系,均为华安基金管理有限公司管理的账户。其他关系未知。		

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

三、 管理层讨论与分析

2014年上半年,国内宏观经济形势趋缓下行,公司经营面临较多不利因素。公司董事会和经营班子积极应对,围绕"创新发展抓落实"的年度工作方针,抓落实、促实效,大力推进经营模式和管理模式创新,较好地推进了各项工作开展,上半年公司还顺利完成公司的配股再融资工作,成功募集30亿元人民币,为公司完成全年工作目标和任务创造了良好条件。

报告期内,公司营业规模持续增长,经营业绩基本持平。2014年上半年公司实现营业收入531.78亿元人民币,比上年同期增长8.48%;净利润为12.88亿元人民币,比上年同期增长0.83%;归属于上市公司股东的净利润为10.04亿元人民币,比上年同期下降5.34%。

1、供应链运营业务

2014年上半年实体经济下滑,中小企业经营困难,钢材、铁矿等各类大宗商品价格下跌幅度较大,对公司供应链运营业务影响较大。董事会和经营班子准确把握与判断市场脉搏,带领广大员工积极面对困难和挑战,大力推动内外部资源整合,加强业务创新和新业务的培植,在拥有一家融资租赁公司和一家担保公司的基础上,新成立两家子公司进军汽车保险代理行业和汽车融资租赁行业,进一步拓宽公司的金融版图。此外,公司支持经营单位利用互联网工具进行创新,逐步推广"纸源网"等电子商务平台的运用,取得了一定成效。

报告期内,供应链运营业务实现营业收入458.06亿元,同比增长8.65%;实现净利润3.64亿元,同比下降17.09%。

2、房地产开发业务

2014年上半年,国内房地产行业处于深度调整阶段,全国商品房销售面积、销售额同比均下降。面对严峻的宏观形势,两家地产公司坚持"短平快"的开发策略,从项目管理、资金管理等方面入手,全面提升在建项目的整体运行效率,加快存量去化速度;并不断加强精细化管理严控成本,确保房地产业务的稳定发展。

(1)建发房产(本公司持有其54.654%的股份)

报告期内,建发房产实现营业收入45.97亿元,同比增加18.59%;净利润6.32亿元,同比增加19.67%。

报告期内,建发房产地产项目签约销售金额32.61亿元,同比减少26.31%;签约销售面积23.02万平方米,同比减少30.54%;账面结算收入45.06亿元,同比增加21.95%;账面结算面积27.65万平方米,同比减少14.79%;新开工面积118.77万平方米。

(2)联发集团(本公司持有其95%的股份)

报告期内,联发集团实现营业收入27.87亿元,同比减少3.73%;净利润3.28亿元,同比减少8.64%。

报告期内,联发集团地产项目签约销售金额32.24亿元,同比减少21.67%;签约销售面积31.47万平方米,同比减少26.59%;账面结算收入23.49亿元,同比减少9.76%;账面结算面积30.29万平方米,同比增加14.6%;新开工面积90万平方米。

(一) 主营业务分析

1、 财务报表相关科目变动分析表

(1)利润表相关科目变动分析

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	53,178,162,114.42	49,022,369,491.04	8.48
营业成本	48,956,496,027.26	45,361,109,591.11	7.93
销售费用	1,323,786,924.05	1,272,804,748.13	4.01
管理费用	82,668,109.03	72,909,315.49	13.38
财务费用	256,212,060.46	69,046,890.32	271.07
营业税金及附加	859,916,932.16	634,288,924.31	35.57
公允价值变动收益	-41,499,618.81	56,181,453.14	-173.87
资产减值损失	26,280,490.74	65,507,439.84	-59.88

"营业收入" 变动原因说明:本报告期供应链运营业务和房地产开发业务规模扩大所致。

"营业成本" 变动原因说明:本报告期供应链运营业务和房地产开发业务规模扩大所致。

"销售费用"变动原因说明:营业规模扩大,销售费用相应增加。

"管理费用"变动原因说明:营业规模扩大,销售费用相应增加。

"财务费用"变动原因说明:本期人民币贬值产生的汇兑损失所致。

"营业税金及附加"变动原因说明:土地增值税及营业税较上年同期增加较多。

"公允价值变动收益"变动原因说明:本期衍生金融工具浮动亏损较大所致。

"资产减值损失"变动原因说明:期末应计提坏账准备的应收账款及其他应收款较上年同期减少所致。

(2)现金流量表相关科目变动分析

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
经营活动产生的现金流量净额	-6,989,733,298.86	-1,992,605,011.27	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-170,058,015.85	-436,569,954.87	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	9,644,441,671.28	792,188,599.38	1,117.44

"经营活动产生的现金流量净额"变动原因说明:

经营活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数大幅下降,主要是由于报告期内子公司建发房地产集团支付土地出让金较多,导致其经营性现金净流量较上年同期大幅下降;同时,本期供应链运营业务规模增长,各项占用较年初大幅增加,使得该业务经营性现金净流量较上年同期有所下降。

"投资活动产生的现金流量净额"变动原因说明:

投资活动产生的现金流量净额本期数比上年同期增加,主要是由于上年同期子公司建发房产收购其子公司少数股权及其他股权支付了大额现金,本期无类似业务。

"筹资活动产生的现金流量净额"变动原因说明:

筹资活动产生的现金流量净额本期数比上年同期数大幅增加,主要是由于报告期银行贷款规模扩大、配股募集资金30.35亿元及发行短融5亿元所致。

(3)资产负债表相关科目变动分析

单位:元 币种:人民币

科目	2014-06-30	2014-01-01	变动比例(%)
货币资金	9,161,606,165.00	6,648,193,063.17	37.81
预付款项	10,553,190,146.52	7,543,636,783.52	39.90
其他流动资产	2,393,821,683.51	1,537,119,737.07	55.73
可供出售金融资产	187,846,182.08	57,336,221.44	227.62
在建工程	260,278,807.45	145,426,362.85	78.98
应付票据	4,398,906,722.61	2,681,240,652.64	64.06
应付职工薪酬	358,324,864.27	890,903,015.35	-59.78
应交税费	543,009,424.74	1,232,291,107.70	-55.93
其他应付款	7,060,596,854.11	4,681,202,195.03	50.83
其他流动负债	1,071,045,899.64	553,054,232.98	93.66
长期借款	18,160,655,334.98	12,710,924,492.93	42.87
资本公积	2,743,952,054.72	276,496,356.04	892.40

"货币资金"变动原因说明:由于本报告期向全体股东配售人民币普通股5.97亿股,实际募集资金净额30.35亿元所致。

"预付款项"变动原因说明:本报告期供应链运营业务预付采购款增加所致。

"其他流动资产"变动原因说明:本期预缴的税费和理财产品增加所致。

"可供出售金融资产" 变动原因说明:本报告期认购盛屯矿业非公开发行股票1700万股。

"在建工程"变动原因说明:主要系昆明保时捷4S店和沈阳保时捷4S店等项目投入增加所致。

"应付票据" 变动原因说明: 本期末以银行承兑汇票方式结算的贸易采购业务增加所致。

"应付职工薪酬" 变动原因说明:主要系本期发放奖金所致。

"应交税费"变动原因说明:系应交企业所得税、营业税减少所致。

"其他应付款"变动原因说明:其他应付款期末余额较年初增加50.83%,主要系本期收到湖里区财政局的往来款23亿所致。

"其他流动负债"变动原因说明:主要系本期发行短期融资券所致。

"长期借款" 变动原因说明:子公司建发房地产集团和联发集团长期贷款规模增加所致。

"资本公积"变动原因说明:主要系股本溢价本期增加额较大。

2、 其它

(1) 公司前期各类融资、重大资产重组事项实施进度分析说明

公司于2013年启动了配股再融资工作,具体情况如下:

2013年8月26日公司召开第六届董事会第四次会议,审议通过了《关于2013年度配股发行方案的议案》等相关议案。

2013年9月17日召开2013年第二次临时股东大会,审议通过了《关于2013年度配股发行方案的议案》等相关议案。

报告期内,公司配股事项进展情况如下:

2014年2月26日, 公司本次配股申请获得中国证券监督管理委员会主板发行审核委员会2014年第26次会议审核通过。

2014年3月6日,公司召开第六届董事会2014年第二次临时会议,审议通过了《关于确定公司配股比例的议案》:向全体股东每 10股配售 2.768 股,共计可配股份数量为 619,409,405 股。

2014年4月11日,中国证券监督管理委员会向公司出具《关于核准厦门建发股份有限公司配股的批复》(证监许可[2014]388号)文件,核准公司向原股东配售619,409,405股新股。

2014年4月16日,公司披露了配股发行公告,确定配股价格为5.13元/股,股权登记日为2014年4月18日, 配股缴款时间为2014年4月21日至2014年4月25日的上交所正常交易时间,2014年4月28日为配股款清算日。

2014年4月29日,公司披露了《配股发行结果公告》:4月21日至4月25日,股东认购合计597,449,789股,占本次可配股份总数(619,409,405股)的96.45%,超过了中国证监会规定的70%的认配率下限,故本次发行成功。公司本次募集资金总额为30.65亿元。

本次配股新增股份已于2014年5月12日上市。

扣除发行费用后,公司本次募集资金净额为30.35亿元。公司将本次募集资金全部用于供应链运营业务, 其中15亿元用于补充供应链运营业务的营运资金,15.35亿元用于偿还供应链运营业务的银行贷款。募集资金实际使用情况与《配股说明书》披露的募集资金投向一致。

(2) 经营计划进展说明

经公司第六届董事会第七次会议和2013年度股东大会审议通过,公司2014年经营目标为:力争实现营业收入1,050亿元,预计成本费用共计1,010亿元。报告期内,公司实现营业收入531.78亿元,营业成本及三项费用合计约506.19亿元,实现税后净利润12.88亿元。

(二) 行业、产品或地区经营情况分析

1、 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
供应链运营业务	45,805,669,286.37	44,057,088,632.18	3.82	8.65	8.58	增加0.06个百分点
房地产开发业务	7,155,800,731.98	4,846,248,428.10	32.28	5.72	1.88	增加2.56个百分点

(三) 核心竞争力分析

报告期内公司核心竞争力与上年度相比没有变化。

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

单位:元 币种:人民币

报告期内投资额	14,802,030.94
上年同期投资额	1,854,175.00
投资额增减变动数	12,947,855.94

被投资公司的情况:

被投资公司的名称	主要业务	公司占被投资公司的权益比例
和易通(厦门)信息科技有限公司	批发业	40%
福建皮皮车电子商务有限公司	汽车销售	30%
漳州龙福房地产开发有限公司	房地产	49%

(1) 证券投资情况

序号	证券品种	证券代码	证券简称	最初投资金额(元)	持有数量(股)	期末账面价值(元)	占期末证券总投资比例(%)	报告期损益(元)
1	股票	01628.HK	禹洲地产	137,931,861.07	82,666,080.00	111,547,541.70	100	-13,891,943.81
合计				137,931,861.07	/	111,547,541.70	100	-13,891,943.81

(2) 持有其他上市公司股权情况

单位:元

证券代码	证券简称	最初投资成本	期初持股比例(%)	期末持股比例(%)	期末账面价值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目	股份来源
601872	招商轮船	37,100,000.00	0.29	0.29	25,740,000.00		-660,000.00	可供出售金融资产	自购
601328	交通银行	15,738,776.06	0.01	0.01	31,036,182.08		319,640.64	可供出售金融资产	自购
600711	盛屯矿业	121,380,000.00	2.84	2.84	131,070,000.00		7,267,500.00	可供出售金融资产	自购
600885	宏发股份	88,511,906.31	18.52	18.52	542,993,966.40	38,540,275.82		长期股权投资	自购
合计		262,730,682.37	/	/	730,840,148.48	38,540,275.82	6,927,140.64	/	/

2、 非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

(1) 委托理财情况

本报告期公司委托理财事项主要为购买期限短、流动性高的银行理财产品。

(2) 委托贷款情况

本报告期公司无委托贷款事项。

3、 募集资金使用情况

(1) 募集资金总体使用情况

单位:元 币种:人民币

募集年份	募集方式	募集资金总额	本报告期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向
2014	配股	3,034,663,340.72	3,034,663,340.72	3,034,663,340.72	0	
合计	/	3,034,663,340.72	3,034,663,340.72	3,034,663,340.72	0	/

(2) 募集资金承诺项目使用情况

单位:元 币种:人民币

承诺项目名称	是否变更项目	募集资金拟投入金额	募集资金本报告期投入金额	募集资金累计实际投入金额	是否符合计划进度	项目进度	预计收益	产生收益情况	是否符合预计收益	未达到计划进度和收益说明	变更原因及募集资金变更程序说明
补充供应链运营业务的营运资金	否	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00	是	100%					
偿还供应链运营业务的银行贷款	否	不超过2,000,000,000.00	1,534,663,340.72	1,534,663,340.72	是	100%					
合计	/		3,034,663,340.72	3,034,663,340.72	/	/		/	/	/	/

4、 主要子公司、参股公司分析

(1)主要子公司情况

单位:亿元

子公司名称	业务性质	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
建发房地产集团有限公司	房地产业	20	390.53	70.24	45.97	8.19	6.32
联发集团有限公司	房地产业	21	248.19	55.16	27.87	4.49	3.28
厦门建发汽车有限公司	批发、零售贸易	3	22.44	8.90	29.30	1.19	0.85
建发物流集团有限公司	物流业务	5	33.91	6.71	35.24	0.51	0.39

5、 非募集资金项目情况

报告期内,公司无非募集资金投资项目。

(五) 利润分配或资本公积金转增预案

1、报告期实施的利润分配方案的执行或调整情况

2014年1月16日,公司召开的2014年第一次临时股东大会审议通过2013年前三季度利润分配方案:以公司2013年9月末总股本2,237,750,741股为基数,每10股派发现金红利2.00元(含税),共计派发现金红利447,550,148.20元。前述利润分配方案已公告实施,公司已于2014年2月14日支付分红款项,现金红利于2014年2月18日发放。

2、半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

2014年上半年度, 本公司实现"归属于母公司所有者的净利润"为1,003,563,128.11元,母公司实现净利润为108,531,099.50元。母公司年初未分配利润2,607,359,031.92元,减去已分配的2013年度现金红利447,550,148.20元后,2014年6月末母公司未分配利润为2,268,339,983.22元。

为回报公司股东,根据《公司章程》及相关规定,公司董事会提出并审议通过2014年上半年度利润分配预案如下:

以公司2014年6月30日的总股本2,835,200,530.00股为基数, 向全体股东每10股派发现金红利2.00元(含税),共计派发现金红利567,040,106.00元,剩余未分配利润结转留存。公司本次不进行资本公积金转增及送股。

本预案尚需提交公司2014年第二次临时股东大会审议。

四、 涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法未发生变化。

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的说明

报告期内,未发生重大会计差错更正。

4.3 与上年度财务报告相比,财务报表合并范围发生变化的情况说明

1、本期新纳入合并范围的主体和本期不再纳入合并范围的主体

(1)本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

序号	名称	期末净资产	本期净利润
1	厦门盛隆资源有限公司	99,791,042.35	-208,957.65
2	天津信原融资租赁有限公司	100,000.00	-
3	厦门建发汽车保险代理有限公司	50,072,940.63	72,940.63
4	泉州惠通嘉华汽车销售服务有限公司	1,394,334.98	-605,665.02
5	厦门展狮汽车有限公司	4,993,645.47	-6,354.53
6	厦门兆蓉房地产开发有限公司	199,121,345.77	-874,509.45
7	厦门兆盈置业有限公司	4997125.17	-2874.83
8	厦门兆尚置业有限公司	4,995,994.54	-4,005.46
9	厦门兆投房地产开发有限公司	49,999,970.00	-30
10	上海兆升房地产开发有限公司	50,000,000.00	-

(2)本期不再纳入合并范围的子公司

名称	处置日净资产	年初至处置日净利润
福建聚龙投资有限公司	24,394,469.84	-24,240.34

说明:子公司福建聚龙投资有限公司于2014年5月29日清算完毕,故本公司不再将福建聚龙投资有限公司纳入合并范围。

2、本期未发生的同一控制下企业合并。

3、本期发生的非同一控制下企业合并

被购买方	商誉金额	商誉计算方法
泉州惠通嘉华汽车销售服务有限公司	700,000.00	投资成本扣除合并日享有的被购买方可辨认净资产公允价值
厦门兆蓉房地产开发有限公司	-	投资成本扣除合并日享有的被购买方可辨认净资产公允价值

4.4 董事会、监事会对会计师事务所"非标准审计报告"的说明

□适用 √不适用

厦门建发股份有限公司
董事长:张勇峰
2014年8月25日

证券代码:600153 证券简称:建发股份 公告编号:临2014—042

厦门建发股份有限公司 第六届董事会第八次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

厦门建发股份有限公司(以下简称"公司")第六届董事会第八次会议于2014年8月14日以书面及电子邮件的送达方式通知全体董事,并于2014年8月25日以通讯方式召开。会议由董事长张勇峰先生主持,截至8月25日已收回全部董事表决意见书。会议的通知、召开及审议程序符合《公司法》及《公司章程》的有关规定,会议所作决议合法有效。经与会董事认真审议,形成如下决议:

一、审议通过《公司2014年半年度报告》及其摘要(详见上海证券交易所网站)

表决结果:9票同意,0票反对,0票弃权。

二、审议通过《公司2014年上半年度利润分配预案》

2014年上半年度,本公司实现"归属于母公司所有者的净利润"为1,003,563,128.11元,母公司实现净利润为108,531,099.50元。母公司年初未分配利润2,607,359,031.92元,减去已分配的2013年度现金红利447,550,148.20元后,2014年6月末母公司未分配利润为2,268,339,983.22元。

为回报公司股东,根据《公司章程》及相关规定,公司董事会提出并审议通过2014年上半年度利润分配预案如下:

以公司2014年6月30日的总股本2,835,200,530.00股为基数,向全体股东每10股派发现金红利2.00元(含税),共计派发现金红利567,040,106.00元,剩余未分配利润结转留存。公司本次不进行资本公积金转增及送股。

本预案尚需提交公司2014年第二次临时股东大会审议。

表决结果:9票同意,0票反对,0票弃权。

三、审议通过《关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》(详见"临2014—044"号临时公告)

表决结果:9票同意,0票反对,0票弃权。

公司2014年第二次临时股东大会相关事宜将另行公告。

特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会
二〇一四年八月二十七日

证券代码:600153 证券简称:建发股份 公告编号:临2014—043

厦门建发股份有限公司 第六届监事会第五次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

厦门建发股份有限公司(以下简称"公司")第六届监事会第五次会议于2014年8月14日以书面方式通知全体监事,并于2014年8月25日以通讯方式召开。会议由监事会主席叶衍榴女士召集并主持,截至8月25日已收回全部监事表决意见书。会议的通知、召开及审议程序符合《公司法》及《公司章程》的有关规定,会议所作决议合法有效。会议经审议形成如下决议:

一、审议通过《公司2014年半年度报告》及其摘要

公司监事会对董事会编制的公司2014年半年度报告及其摘要进行了认真严格的审核,并提出如下书面意见:

1、公司2014年半年度报告及其摘要的编制和审议程序符合法律、法规、《公司章程》和公司内部管理制度的各项规定。

2、公司2014年半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息公允、全面、真实地反映了公司当年度的财务状况和经营成果等事项。

3、在公司监事会提出本意见之前,我们未发现参与报告编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

因此,我们保证公司2014年半年度报告所披露的信息真实、准确、完整,承诺其中不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

二、审议通过《公司2014年上半年度利润分配预案》

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

本预案尚需提交公司2014年第二次临时股东大会审议。

三、审议通过《关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

特此公告。

厦门建发股份有限公司监事会
二〇一四年八月二十七日

证券代码:600153 证券简称:建发股份 公告编号:临2014—044

厦门建发股份有限公司 关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法》有关规定,现将厦门建发股份有限公司(以下简称"公司")2014年上半年募集资金存放与使用情况说明如下:

一、募集资金基本情况

公司于2014年4月向原股东配售股份(以下简称"本次配股")597,449,789股,每股发行价格为5.13元,募集资金总额为人民币3,064,917,417.57元,扣除发行费用(包括保荐机构保荐费、承销费、中介机构费以及其他费用)合计人民币30,254,076.85元后,募集资金净额共计人民币3,034,663,340.72元。上述资金于2014年4月29日全部到位,已经致同会计师事务所(特殊普通合伙)验证并出具"致同验字(2014)第350ZA0016号《验资报告》"。

截至2014年6月30日, 公司使用募集资金150,000.00万元用于补充供应链运营业务的营运资金,使用募集资金153,466.33万元用于偿还供应链运营业务的银行贷款,募集资金账户余额为242,902.24元(利息收入)。

二、募集资金管理情况

为规范公司募集资金的存储、使用及管理行为,保证募集资金的安全,提高募集资金使用效率,维护全体股东利益,公司制定有《募集资金管理办法》等募集资金使用的规章制度并严格予以执行。

按照上海证券交易所及公司《募集资金管理办法》有关规定,公司在中国民生银行股份有限公司厦门前埔支行开立了募集资金专用账户, 并于2014年4月30日与开户行及保荐机构国泰君安证券股份有限公司共同签订了"募集资金三方监管协议",该协议与上海证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异,协议的履行不存在问题,协议各方均按照"募集资金三方监管协议"规定履行相关职责。

截至2014年6月30日,募集资金专项账户的情况如下:

户名:厦门建发股份有限公司

开户行:中国民生银行股份有限公司厦门前埔支行

账号:627063550

期末余额: 242,902.24元(利息收入)

三、2014 年上半年募集资金的实际使用情况

(一)募集资金使用情况

截至2014年6月30日, 公司累计使用募集资金投入募集资金投资项目3,034,663,340.72元。其中,1,500,000,000.00元用于补充供应链运营业务的营运资金,1,534,663,340.72元用于偿还供应链运营业务的银行贷款。上述两个募集资金投资项目已于2014年5月实施完毕。

(二)募投项目先期投入及置换情况

截至2014年6月30日,公司不存在置换先期投入募投项目的自筹资金情况。

(三)用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

截至2014年6月30日,公司不存在用闲置募集资金暂时补充流动资金的情况。

四、变更募投项目的资金使用情况

截至2014年6月30日,公司不存在募集资金投向变更的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

2014年上半年,公司募集资金使用情况的披露与实际使用情况相符,不存在未及时、真实、准确、完整披露的情况,也不存在募集资金违规使用的情形。

六、备查文件

公司第六届董事会第八次会议决议。

特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会
二〇一四年八月二十七日

附表:

2014年上半年募集资金使用情况对照表

单位:万元

募集资金总额	303,466.33	本年度投入募集资金总额	303,466.33
变更用途的募集资金总额	—	已累计投入募集资金总额	303,466.33
变更用途的募集资金总额比例	—		

承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度(%)(4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性发生重大变化否
补充供应链运营业务的营运资金	无	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	—	100.00	—	—	—	否
偿还供应链运营业务的银行贷款	无	不超过200,000.00	153,466.33	153,466.33	153,466.33	153,466.33	—	100.00	—	—	—	否
合计	—	—	303,466.33	303,466.33	303,466.33	303,466.33	—	100.00	—	—	—	—

募投项目实际投资进度与投资计划存在差异的原因	不适用
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
用闲置募集资金投资产品情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
募集资金其他使用情况	不适用

证券代码:002021 证券简称:中捷股份 公告编号:2014-072

中捷缝纫机股份有限公司

【2014】半年度报告摘要

1、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

公司简介

股票简称	中捷股份	股票代码	002021
变更后的股票简称(如有)	无		
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王端	郑学国	
电话	0576-87378885	0576-87338207	
传真	0576-87335536	0576-87335536	
电子信箱	wd@zoje.com	zhxg@zoje.com	

2、主要财务数据及股东变化

(1)主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

股票简称	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	615,543,458.53	612,965,861.73	0.42
归属于上市公司股东的净利润(元)	20,946,996.39	20,564,477.91	1.86
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	10,585,194.47	16,879,561.22	-37.29
经营活动产生的现金流量净额(元)	141,864,552.66	82,147,415.32	72.70
基本每股收益(元/股)	0.04	0.04	--
稀释每股收益(元/股)	0.04	0.04	--
加权平均净资产收益率(%)	2.11	2.12	下降0.01个百分点
	本报告期末	上年度末	本年末比上年末增减(%)
总资产(元)	4,045,840,249.41	3,302,051,088.43	22.53
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,460,768,451.28	980,583,386.18	48.97

(2)前10名普通股股东持股情况表

股票简称						29,568
前10名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量(股)	持有有限售条件的股份数量(股)	质押或冻结情况	
					股份状态	数量(股)
浙江中捷环洲供应链集团股份有限公司	境内非国有法人	17.45	120,000,000	120,000,000	质押、冻结	120,000,000
中捷控股集团有限公司	境内非国有法人	16.42	112,953,997	0	质押、冻结	112,953,997
蔡开坚	境内自然人	8.85	60,840,000	0	质押、冻结	60,840,000
山西信托股份有限公司-创富1号集合资金信托	境内非国有法人	2.26	15,553,034	0		
中国邮政储蓄银行股份有限公司-农银汇理消费主题股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.83	12,562,234	0		
中国建设银行股份有限公司-农银汇理中小盘股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.16	7,946,100	0		
曹剑萍	境内自然人	0.84	5,761,557	0		
徐敏芝	境内自然人	0.78	5,375,244	0		
云南国际信托有限公司-浙商证券融金1号集合资金信托计划	境内非国有法人	0.65	4,481,560	0		
雷刚	境内自然人	0.64	4,402,570	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十大股东中,第二大股东中捷控股集团有限公司直接持有第一大股东浙江中捷环洲供应链集团股份有限公司85.20%的股权;第三大股东蔡开坚同时担任第一大股东、第二大股东的法定代表人;蔡开坚直接持有中捷控股集团有限公司30.25%的股权,其女慈沐直接持有中捷控股集团有限公司69.75%的股权。浙江中捷环洲供应链集团股份有限公司、中捷控股集团有限公司及蔡开坚合计持有中捷股份293,793,997 股股份,占中捷股份本总额的42.71%,存在一致行动的可能。未知公司前十名无限售流通股其他股东之间以及与前十大股东之间是否存在关联关系,也未知是否存在《上市公司股东持股变动信息披露管理办