

证券代码:000006

证券简称:深振业A

公告编号:2014-024

深圳市振业(集团)股份有限公司

【2014】半年度报告摘要

1.重要提示
本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

股票简称	深振业A	股票代码	000006
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人及联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	彭庆伟	杜汛	
电话	(0755)25863893	(0755)25863061	
传真	(0755)25863012	(0755)25863012	
电子信箱	szypg@126.com	szypg@126.com	

2.主要财务数据及股东变化
(1)主要财务数据
公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据
☐ 是 ☒ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	491,488,388.68	1,170,522,469.81	-58.01%
归属于上市公司股东的净利润	49,141,888.98	270,157,823.76	-81.81%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	39,250,836.54	269,864,676.00	-85.46%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-144,185,553.40	114,947,938.96	-225.44%
基本每股收益(元/股)	0.0364	0.2001	-81.81%
稀释每股收益(元/股)	0.0364	0.2001	-81.81%
加权平均净资产收益率	1.20%	7.45%	-6.25%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减
总资产(元)	11,009,599,979.61	10,068,536,361.32	9.35%
归属于上市公司股东的净资产(元)	3,883,493,075.24	4,092,958,301.89	-5.12%

(2)前10名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	48,535
-------------	--------

前10名普通股股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况
					股份状态 数量
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	国家	21.93%	296,031,373		
深圳市远致投资有限公司	国有法人	10.84%	146,389,243		
深圳市恒盛华实业发展有限公司	境内非国有法人	6.69%	90,327,998		
马信雄	境内自然人	5.09%	68,686,442		

深圳华利通投资有限公司	境内非国有法人	4.99%	67,368,088		
生命人寿保险股份有限公司-万能-A	其他	3.90%	52,586,288		
创邦集团有限公司	境内非国有法人	3.32%	44,841,323		
胡祖汉	境内自然人	0.75%	10,113,048		
生命人寿保险股份有限公司-分红	其他	0.74%	9,999,934		
李永明	境内自然人	0.48%	6,513,757		

深圳市人民政府国有资产监督管理委员会系深圳市远致投资有限公司的实际控制人;深圳市恒盛华实业发展有限公司、创邦集团有限公司(即原傲诗传媒文化)及深圳华利通投资有限公司构成一致行动人关系;生命人寿保险股份有限公司-万能-A和生命人寿保险股份有限公司-万能-A系同一类属在生命人寿保险股份有限公司管理,未知其控股股东是否存在关联关系或是否属于一致行动人。

公司自然人股东马信雄通过普通账户持有301,605股,还通过光大证券客户信用交易担保证券账户持有68,384,792股,实际合计持有68,686,442股。

(3)前10名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(4)控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更
☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

3.管理层讨论与分析

报告期内,公司房地产开发与销售工作进展顺利:

1.振业(山)谷花园二期、深圳70商业城商务中心、西安振业?泊墅二期、长沙?振业城一期、天津津香里、东莞松湖雅苑、广西振业?尚府等项目工程进展顺利;

2.报告期内,公司完成合同销售面积13.19万平方米,合同销售金额14.81亿元,结转销售面积3.42万平方米,结转销售收入4.85亿元,结转税金1.26亿元。

项目名称	占地面积(万㎡)	规划建筑面积(万㎡)	可售面积(万㎡)	项目现状	开工时间	竣工时间
振业城六期A一期	4.09	11.61	0.06	8.62	已竣工	2010.1
振业城六期B一期	10.16	40.58	2.91	13.01	15.92	已竣工
振业城六期C一期	10.16	40.58	0.06	13.31	13.37	已竣工
振业城六期D一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期E一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期F一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期G一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期H一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期I一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期J一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期K一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期L一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期M一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期N一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期O一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期P一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期Q一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期R一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期S一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期T一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期U一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期V一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期W一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期X一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期Y一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建
振业城六期Z一期	10.14	32.61	1	22.81	23.81	在建

4.涉及财务报告的相关事项

(1)与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期内无重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期内无重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

(3)与上年度财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

☒ 适用 ☐ 不适用

报告期内,公司全资子公司天津市振业房地产开发有限公司出资设立了天津振业津滨房地产开发有限公司,注册资本1亿元,公司设立时间为2014年4月30日。

(4)董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

深圳市振业(集团)股份有限公司
董事长:李永明
二〇一四年八月十五日

股票代码:000006 股票简称:深振业A 公告编号:2014-023

深圳市振业(集团)股份有限公司
第八届董事会2014年第二次定期会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市振业(集团)股份有限公司第八届董事会2014年第二次定期会议于2014年8月13日上午在振业大厦12楼会议室召开,会议通知及文件于2014年8月2日以书面及电子邮件方式送达各董事、监事。董事陈旭明因个人原因未能亲自出席会议,已授权董事长李永明代为出席会议并行使表决权;董事李力因个人原因未能亲自出席会议,已授权董事于冰代为出席会议并行使表决权;董事丁占臣因休假未能亲自出席会议,已授权董事李永明代为出席会议并行使表决权。监事会全体成员列席了会议。会议由董事长李永明主持,经审议,会议决议如下:

一、以累积投票、0票弃权、0票反对的表决结果审议通过《2014年半年度报告及摘要》(详见巨潮资讯网),并出具了书面确认意见如下:公司董事会和董事会保证本报告所披露的信息真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

二、以累积投票、0票弃权、0票反对的表决结果审议通过《关于转让中洲控股股权的议案》,为提高资产利用率,开展资金来源渠道,进一步促进房地产业务发展,经公司董事会研究,决定授权管理根据市场情况择机出售所持有的中洲控股股票。

特此公告。

深圳市振业(集团)股份有限公司董事会
二〇一四年八月十五日

证券代码:000672

证券简称:上峰水泥

公告编号:2014-30

甘肃上峰水泥股份有限公司

【2014】半年度报告摘要

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

(3)与上年度财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

(4)董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

甘肃上峰水泥股份有限公司董事会
二〇一四年八月十三日

股票代码:000672 证券简称:上峰水泥 公告编号:2014-29

甘肃上峰水泥股份有限公司
第七届董事会第十一次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

甘肃上峰水泥股份有限公司(以下简称“公司”)于2014年8月13日召开第七届董事会第十一次会议,会议通知及文件于2014年8月13日上午9:00时在浙江诸暨次坞镇大里村浙江上峰建材有限公司会议室以现场表决方式召开,会议通知于2014年8月6日以书面、传真、电子邮件方式送达各董事、监事。会议出席董事9人,实际出席董事9人(其中独立董事3人),会议由公司董事长俞峰先生主持,公司监事及部分高级管理人员列席会议。本次会议的召集、召开和表决符合《公司法》及公司章程的有关规定,合法有效,会议决议如下:

一、审议通过《2014年半年度报告全文及摘要》

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票,表决通过。

内容详见同时披露的《2014年半年度报告》和《2014年半年度报告摘要》。

二、审议通过《2014年半年度利润分配预案的议案》

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票,表决通过。

截至2014年6月30日,公司母公司可供分配利润为93,581,692.56元,董事会提议以截至2014年6月30日公司股份总数813,619,871股为基数,按每10股派发现金红利1.10元(含税),现金分红总金额为人民币89,498,185.81元(含税),分配后剩余利润4,083,506.74元作为未分配利润留存。本次不派发现金,不以公积金转增股本。

公司独立董事对本议案发表了独立意见,详见同时披露的《独立董事对相关事项的专项说明和独立意见》。

三、审议通过《关于2014年度第一次临时股东大会的议案》

本议案内容详见同时披露的《关于2014年半年度利润分配预案的公告》。

三、审议通过《关于浙江上峰建材新增担保额度的议案》

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票,表决通过。

公司独立董事对本议案发表了独立意见,详见同时披露的《独立董事对相关事项的专项说明和独立意见》。

四、审议通过《关于2014年度第一次临时股东大会的议案》

本议案内容详见同时披露的《关于浙江上峰建材新增担保额度的公告》。

四、审议通过《关于召开2014年度第一次临时股东大会的议案》

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票,表决通过。

本次会议同时通过的第三、三议案须经公司董事会股东大会审议,董事会提议于2014年9月2日召开2014年度第一次临时股东大会。

特此公告。

甘肃上峰水泥股份有限公司董事会
二〇一四年八月十三日

股票代码:000672 证券简称:上峰水泥 公告编号:2014-31

甘肃上峰水泥股份有限公司
关于2014年半年度利润分配预案的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

甘肃上峰水泥股份有限公司(以下简称“公司”)于2014年8月13日召开第七届董事会第十一次会议,会议通知及文件于2014年8月13日上午9:00时在浙江诸暨次坞镇大里村浙江上峰建材有限公司会议室以现场表决方式召开,会议通知于2014年8月6日以书面、传真、电子邮件方式送达各董事、监事。会议出席董事9人,实际出席董事9人(其中独立董事3人),会议由公司董事长俞峰先生主持,公司监事及部分高级管理人员列席会议。本次会议的召集、召开和表决符合《公司法》及公司章程的有关规定,合法有效,会议决议如下:

一、审议通过《2014年半年度利润分配预案的议案》

截至2014年6月30日,公司股份总数813,619,871股为基数,按每10股派发现金红利1.10元(含税),现金分红总金额为人民币89,498,185.81元(含税),分配后剩余利润4,083,506.74元作为未分配利润留存。

公司独立董事对本议案发表了独立意见,详见同时披露的《独立董事对相关事项的专项说明和独立意见》。

二、审议通过《关于浙江上峰建材新增担保额度的议案》

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票,表决通过。

公司独立董事对本议案发表了独立意见,详见同时披露的《独立董事对相关事项的专项说明和独立意见》。

三、审议通过《关于2014年度第一次临时股东大会的议案》

本议案内容详见同时披露的《关于浙江上峰建材新增担保额度的公告》。

三、审议通过《关于召开2014年度第一次临时股东大会的议案》

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票,表决通过。

本次会议同时通过的第三、三议案须经公司董事会股东大会审议,董事会提议于2014年9月2日召开2014年度第一次临时股东大会。

特此公告。

甘肃上峰水泥股份有限公司董事会
二〇一四年八月十三日

股票代码:000672 证券简称:上峰水泥 公告编号:2014-32

甘肃上峰水泥股份有限公司
关于浙江上峰建材新增担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

甘肃上峰水泥股份有限公司(以下简称“公司”)于2014年8月13日召开第七届董事会第十一次会议,会议通知及文件于2014年8月13日上午9:00时在浙江诸暨次坞镇大里村浙江上峰建材有限公司会议室以现场表决方式召开,会议通知于2014年8月6日以书面、传真、电子邮件方式送达各董事、监事。会议出席董事9人,实际出席董事9人(其中独立董事3人),会议由公司董事长俞峰先生主持,公司监事及部分高级管理人员列席会议。本次会议的召集、召开和表决符合《公司法》及公司章程的有关规定,合法有效,会议决议如下:

一、审议通过《2014年半年度利润分配预案的议案》

截至2014年6月30日,公司股份总数813,619,871股为基数,按每10股派发现金红利1.10元(含税),现金分红总金额为人民币89,498,185.81元(含税),分配后剩余利润4,083,506.74元作为未分配利润留存。

1.重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

股票简称	承德露露	股票代码	000848
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王新国	王金红	
电话	0314-2120171	0314-2059888	
传真	0314-2059100	0314-2059100	
电子信箱	wxg@lolo.com.cn	wjh@lolo.com.cn	

2.主要财务数据及股东变化

(1)主要财务数据
公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据
☐ 是 ☒ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	1,533,398,185.82	1,474,042,467.75	4.03%
归属于上市公司股东的净利润	263,508,355.98	207,054,398.09	27.27%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	257,124,560.64	200,396,287.09	28.31%
经营活动产生的现金流量净额(元)	29,843,227.96	-81,027,732.30	136.83%
基本每股收益(元/股)	0.53	0.41	29.27%
稀释每股收益(元/股)	0.53	0.41	29.27%
加权平均净资产收益率	23.06%	22.98%	增加0.08个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减
总资产(元)	1,470,831,886.04	1,875,363,902.22	-21.57%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,133,824,359.39	1,010,827,574.61	12.17%

(2)前10名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	16,879
-------------	--------

前10名普通股股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况
					股份状态 数量
万向三农集团有限公司	境内非国有法人	40.70%	204,164,040		
全国社保基金一零四组合	境内非国有法人	2.96%	14,861,002		
全国社保基金一一八组合	境内非国有法人	2.87%	14,410,023		
全国社保基金一零九组合	境内非国有法人	2.38%	11,950,000		

中国工商银行股份有限公司-新华动力增长混合型证券投资基金(LOF)	境内非国有法人	2.26%	11,312,343		
中国农业银行-长城安回报混合型证券投资基金	境内非国有法人	2.24%	11,250,639		