

## (上接A7版)

实际控制人。

经股权转让各方协商一致,股权转让后,其他股东有优先购买权,两个以上股东主张行使优先购买权的,协商确定各自的购买比例;协商不成的,按照转让时各自的出资比例行使优先购买权。

除上述条款外,德兴兴邦的《公司章程》中不存在其他可能对本次交易产生影响的内容。

德兴兴邦于2013年8月26日召开股东大会,通过以下决议:

(1)同意广东嘉禾稀贵金属将其所持德兴兴邦78%的股权,陈肇伟将其所持德兴兴邦10%的股权转让给广晟有色。

(2)德兴兴邦股东同意将本次股权转让中的优先购买权,于2013年8月26日,广晟有色、陈肇伟、吴炎本均签署了《关于放弃优先购买权的声明书》,广晟有色放弃其所持德兴兴邦10%股权的优先购买权,陈肇伟放弃其所持德兴兴邦78%股权的优先购买权。

德兴兴邦高级管理人员的调整计划

截至本案签署之日,暂无广东嘉禾拟原高级管理人员的调整计划。

10.附件条件生效前与《公司章程》签署附条件生效的《广东兴邦稀土新材料有限公司股权转让协议》,协议的主要内容如下:

(1)合同主体、签订时间

甲方(转让方):广东兴邦稀土新材料有限公司

乙方(受让方):广晟有色金属股份有限公司

合同签订时间:2014年1月13日

(2)标的股权的权属的转让

甲方转让的标的股权为甲方持有的德兴兴邦78%股权,此标的股权包括该股权项下所有的附带权益及权利。

乙方受让的标的股权为甲方持有的德兴兴邦78%股权,乙方按照本协议约定受让该股权。

(3)转让价款及转让价款的支付

经甲乙双方协商一致,共同委托北京中和资产评估有限公司对甲方本次转让给乙方的标的股权进行作价,依据评估报告,标的股权转让净价格为人民币1,692,212.22万元,基于该评估值,双方确定本次标的股权的转让价款为人民币1,692,212.22万元(大写:壹千陆佰玖拾贰万贰仟贰佰贰拾贰元贰角)。

乙方需以支付现金的方式受让本协议约定的股权,具体的支付约定如下:

1、乙方筹集资金到账后于十五个工作日内,乙方按转让价款总额的50%向甲方支付首期股权转让价款。

2、自标的股权转让之日起十五个工作日内,乙方变更登记手续办理完成之日起五个工作日内,乙方按转让价款总额的40%向甲方支付股权转让价款。

3、余款根据协议双方共同聘请的审计机构出具的股权交割审计报告结果,经双方确认后,按经审计后总股权转让价款减去已支付部分为未付余款,由乙方在审计报告结果确定之日起的五个工作日内向甲方支付完毕。

(4)股权交割及损益归属

自乙方方向甲方支付首期股权转让价款之日起十五个工作日内,甲、乙双方按照有关法律法规的规定,共同办理完成股权转让至乙方名下工商变更登记手续,完成股权转让。

标的股权转让后,由协议双方共同聘请审计机构对标的股权进行交割审计。

甲方、乙方一致同意,将交割前,采取一切必要措施,确保完成标的股权交割的各项工。

甲方、乙方于交割前完成交割当日,制作移交清单,办理各项交接手续。甲方应向乙方交付、涉及德兴兴邦的一切银行账户、合同、图纸、固定资产及其他资产以及采用任何形式或载体的资料、劳动用工、人事档案、财务、销售、采购和材料采购、采购一切零件和供应商名单、业务计划、设备维护记录、订单、环境记录、销售指南等清单、通知、函件、员工记录、纳税申报单、税务稽核记录、证件、授权材料、计算机数据、磁带及其他形式或载体的其他资料或信息,全套生产经营管理方面的记录。

本次股权转让不涉及员工安置事宜,德兴兴邦和员工之间的劳动关系不受。德兴兴邦的债权债务仍

由德兴兴邦自行负责处理。

6.标的股权自评估基准日至股权交割日期间产生的损益由甲方承担或享有。

(5)过渡期安排及损益归属

自本协议签订之日起至股权转让交割日止的时间,为过渡期。

自本协议签订之日起,甲方及乙方同意并允许乙方派出的工作组进入德兴兴邦,做股权转让的前期准备。

1、允许乙方工作组在正常工作期间内充分接触、查阅德兴兴邦的人员、财产、设施、合同、账册、记录及其他文件和资料(包括财务和财务信息)。

2、向乙方工作组提供其需要的所有信息(含账册、账册、记录和其他现有文件和资料的真实复印件);

3、向乙方工作组提供其需要的所有其他资料,经营和其他方面的数据和信息。

4、向乙方工作组提供其需要的所有信息(含账册、账册、记录和其他现有文件和资料的真实复印件);

5、德兴兴邦在正常经营过程中与任何第三人签订任何合同或利润分配协议或合营关系;

6、德兴兴邦在正常经营过程中对外支付、变更或履行任何合同或债务;

7、乙方在过渡期前超过一年应由德兴兴邦在股权交割日前承担责任的,且与德兴兴邦业务

推广有密切关系的事项;

1.提起任何与德兴兴邦业务有实质性不利影响的诉讼、仲裁或其他的法律程序(正常的债务纠纷除外);

7、重大变更德兴兴邦现有的人事政策、制度,包括养老老方案、退休方案、奖金或激励方案;

8、对方向进行任何或其他方式的收益分配;

9、变更、解除、免除、解除或撤销任何与德兴兴邦相关的诉讼、仲裁或其他方式的法律程序,或与德兴兴邦相关的任何法律程序、申索、行权、要求、索赔、或诉讼与前述各条有关的权利;

M.采取任何低效或违反本协议规定或可能影响或造成本次交易的行动或资产有关行动存续。

甲方应确保过渡期间德兴兴邦的生产经营情况良好,不得发生任何异常。

如果甲方违反了不真实信息,甲方应对因此而造成德兴兴邦、乙方的实际损失给予赔偿。

(6)违约责任

本协议任何一方不履行本协议义务或履行协议义务不符合约定的,或在本协议中所作的声明与保证有任何虚假、不实、重大遗漏;或违约、隐瞒事实;或未履行自己的保证、承诺的,均构成违约。违约方应向守约方承担违约责任,给守约方造成损失的,违约方应全面、足额赔偿守约方的经济损失。守约方有权解除合同。

乙方未在本协议约定的支付股权转让款且存在过错的,每延迟一日按应付款的万分之三支付违约金,并赔偿甲方因此造成的损失,延迟三十日以上时,乙方有权解除合同。

乙方未在本协议约定的支付股权转让款且存在过错的,每延迟一日按应付款的万分之三支付违约金,并赔偿甲方因此造成的损失,延迟三十日以上时,乙方有权解除合同。

交割日后,发现甲方违反其在本协议中的承诺和保证,造成标的股权价值发生减损,或者给乙方造成重大损失的,乙方有权要求甲方予以补偿。

(7)协议的生效及变更

本协议由甲乙双方代表人或授权代表签字并加盖公章之日起成立,在下述条件全部满足之日生效:

①甲方取得国资委批准本次股权转让事宜;

②乙方董事会及股东大会批准本次非公开发行事宜,本次股权转让事宜获本协议;

③乙方本次非公开发行事宜获中国证监会核准;

④乙方本次非公开发行事宜获中国证监会核准;

(8)协议的生效及变更

自本协议签订之日起至股权转让交割日止的时间,为过渡期。

自本协议签订之日起,甲方及乙方同意并允许乙方派出的工作组进入德兴兴邦,做股权转让的前期准备。

1、允许乙方工作组在正常工作期间内充分接触、查阅德兴兴邦的人员、财产、设施、合同、账册、记录及其他文件和资料(包括财务和财务信息)。

2、向乙方工作组提供其需要的所有信息(含账册、账册、记录和其他现有文件和资料的真实复印件);

3、向乙方工作组提供其需要的所有其他资料,经营和其他方面的数据和信息。

4、向乙方工作组提供其需要的所有信息(含账册、账册、记录和其他现有文件和资料的真实复印件);

5、德兴兴邦在正常经营过程中与任何第三人签订任何合同或利润分配协议或合营关系;

6、德兴兴邦在正常经营过程中对外支付、变更或履行任何合同或债务;

7、乙方在过渡期前超过一年应由德兴兴邦在股权交割日前承担责任的,且与德兴兴邦业务

推广有密切关系的事项;

7、重大变更德兴兴邦现有的人事政策、制度,包括养老老方案、退休方案、奖金或激励方案;

8、对方向进行任何或其他方式的收益分配;

9、变更、解除、免除、解除或撤销任何与德兴兴邦相关的诉讼、仲裁或其他方式的法律程序,或与德兴兴邦相关的任何法律程序、申索、行权、要求、索赔、或诉讼与前述各条有关的权利;

M.采取任何低效或违反本协议规定或可能影响或造成本次交易的行动或资产有关行动存续。

甲方应确保过渡期间德兴兴邦的生产经营情况良好,不得发生任何异常。

如果甲方违反了不真实信息,甲方应对因此而造成德兴兴邦、乙方的实际损失给予赔偿。

(6)违约责任

本协议任何一方不履行本协议义务或履行协议义务不符合约定的,或在本协议中所作的声明与保证有任何虚假、不实、重大遗漏;或违约、隐瞒事实;或未履行自己的保证、承诺的,均构成违约。违约方应向守约方承担违约责任,给守约方造成损失的,违约方应全面、足额赔偿守约方的经济损失。守约方有权解除合同。

乙方未在本协议约定的支付股权转让款且存在过错的,每延迟一日按应付款的万分之三支付违约金,并赔偿甲方因此造成的损失,延迟三十日以上时,乙方有权解除合同。

乙方未在本协议约定的支付股权转让款且存在过错的,每延迟一日按应付款的万分之三支付违约金,并赔偿甲方因此造成的损失,延迟三十日以上时,乙方有权解除合同。

交割日后,发现甲方违反其在本协议中的承诺和保证,造成标的股权价值发生减损,或者给乙方造成重大损失的,乙方有权要求甲方予以补偿。

(7)协议的生效及变更

本协议由甲乙双方代表人或授权代表签字并加盖公章之日起成立,在下述条件全部满足之日生效:

①乙方董事会及股东大会批准本次非公开发行事宜,本次股权转让事宜获本协议;

②乙方本次非公开发行事宜获中国证监会核准;

③乙方本次非公开发行事宜获中国证监会核准;

④乙方本次非公开发行事宜获中国证监会核准;

(8)协议的生效及变更

自本协议签订之日起至股权转让交割日止的时间,为过渡期。

自本协议签订之日起,甲方及乙方同意并允许乙方派出的工作组进入德兴兴邦,做股权转让的前期准备。

1、允许乙方工作组在正常工作期间内充分接触、查阅德兴兴邦的人员、财产、设施、合同、账册、记录及其他文件和资料(包括财务和财务信息)。

2、向乙方工作组提供其需要的所有信息(含账册、账册、记录和其他现有文件和资料的真实复印件);

3、向乙方工作组提供其需要的所有其他资料,经营和其他方面的数据和信息。

4、向乙方工作组提供其需要的所有信息(含账册、账册、记录和其他现有文件和资料的真实复印件);

5、德兴兴邦在正常经营过程中与任何第三人签订任何合同或利润分配协议或合营关系;

6、德兴兴邦在正常经营过程中对外支付、变更或履行任何合同或债务;

7、乙方在过渡期前超过一年应由德兴兴邦在股权交割日前承担责任的,且与德兴兴邦业务

推广有密切关系的事项;

7、重大变更德兴兴邦现有的人事政策、制度,包括养老老方案、退休方案、奖金或激励方案;

8、对方向进行任何或其他方式的收益分配;

9、变更、解除、免除、解除或撤销任何与德兴兴邦相关的诉讼、仲裁或其他方式的法律程序,或与德兴兴邦相关的任何法律程序、申索、行权、要求、索赔、或诉讼与前述各条有关的权利;

M.采取任何低效或违反本协议规定或可能影响或造成本次交易的行动或资产有关行动存续。

甲方应确保过渡期间德兴兴邦的生产经营情况良好,不得发生任何异常。

如果甲方违反了不真实信息,甲方应对因此而造成德兴兴邦、乙方的实际损失给予赔偿。

截至本案签署之日,清远嘉禾不存在质押、冻结等限制股权转让的情形。

截至2013年8月31日,清远嘉禾不存在对外担保。

截至2013年8月31日,清远嘉禾的主要负债为其其他应付款、应付账款及银行借款。

5.审计报告

中审会计师事务所(特殊普通合伙)出具中审中喜专审字(2013)第0806号《审计报告》,清远嘉禾经审计最近一年及一期的财务报表主要数据如下:

项目	2013年8月31日	2012年12月31日
资产合计	137,650,560.85	146,049,400.72
负债合计	77,234,766.38	79,066,692.22
所有者权益合计	60,415,794.47	67,042,708.50

项目	2013年1-8月	2012年度
营业收入	66,371,117.00	173,692,667.17
营业利润	-1,728,831.64	17,180,516.46
利润总额	-12,180,564.65	17,687,539.70
净利润	-10,256,541.14	15,176,665.89

6.资产评估情况

中和直接受公司委托,以2013年8月31日为评估基准日对清远嘉禾100%股权进行了评估,根据中和资产评估[2013]11062号《资产评估报告》,评估情况如下:

(1)资产基础法评估结论

根据中和资产评估[2013]11062号《资产评估报告》,清远嘉禾资产总额账面值为13,765.06万元,评估值21,565.49万元,评估增值7,800.43万元,增值率56.8%;负债总额账面值为7,234.48万元,评估值7,723.48万元,评估增值489.00万元,增值率6.76%;评估增值率129.11%。

(2)收益法评估结论

在评估基准日2013年8月31日,采用收益法评估,清远嘉禾股东全部权益价值评估值为14,069.54万元,评估增值8,027.96万元,增值率57.13288%。

(3)评估结果差异分析

收益法评估结果与资产基础法评估结果差异率为227.83万元,差异率为1.64%,差异的主要原因:

①资产基础法评估是以资产的重置成本为价值标准,反映的是资产投入(购建成本)所耗费的社会必要劳动,这种增值通常将随着国民经济的变化而变化;

②收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

综上所述,在此两种不同价值标准前提下产生的差异属正常现象,同时,收益法评估结果与资产基础法评估结果接近,说明目前企业原始投入资产能够有效的运营。

(4)采用资产基础法评估结论作为最终评估结果

根据中和资产评估[2013]11062号《资产评估报告》,清远嘉禾资产总额账面值为13,765.06万元,评估值21,565.49万元,评估增值7,800.43万元,增值率56.8%;负债总额账面值为7,234.48万元,评估值7,723.48万元,评估增值489.00万元,增值率6.76%;评估增值率129.11%。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

综上所述,在此两种不同价值标准前提下产生的差异属正常现象,同时,收益法评估结果与资产基础法评估结果接近,说明目前企业原始投入资产能够有效的运营。

(4)采用资产基础法评估结论作为最终评估结果

根据中和资产评估[2013]11062号《资产评估报告》,清远嘉禾资产总额账面值为13,765.06万元,评估值21,565.49万元,评估增值7,800.43万元,增值率56.8%;负债总额账面值为7,234.48万元,评估值7,723.48万元,评估增值489.00万元,增值率6.76%;评估增值率129.11%。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

综上所述,在此两种不同价值标准前提下产生的差异属正常现象,同时,收益法评估结果与资产基础法评估结果接近,说明目前企业原始投入资产能够有效的运营。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

综上所述,在此两种不同价值标准前提下产生的差异属正常现象,同时,收益法评估结果与资产基础法评估结果接近,说明目前企业原始投入资产能够有效的运营。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

综上所述,在此两种不同价值标准前提下产生的差异属正常现象,同时,收益法评估结果与资产基础法评估结果接近,说明目前企业原始投入资产能够有效的运营。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值标准,反映的是企业全部资产的综合能力(获利能力)的大小,反映了资产预期能带来的经济利益,受宏观经济以及资产有效利用等各种因素的影响。

收益法评估是以资产的预期收益为价值