

中信证券股份有限公司关于武汉祥龙电业股份有限公司重大资产出售之持续督导工作报告书

独立财务顾问 中信证券股份有限公司 二〇一四年三月			
独立财务顾问：	中信证券股份有限公司	上市公司A股简称：	*ST祥龙
报 告 期 间：	2013年度	上市公司A股代码：	600769
中信证券股份有限公司（以下简称“本独立财务顾问”）接受武汉祥龙电业股份有限公司（以下简称“祥龙电业”）董事会的委托，担任祥龙电业本次重大资产出售的独立财务顾问。根据《上市公司重大资产重组管理办法》和《上市公司并购重组财务顾问业务管理办法》等法律规范的有关规定，本独立财务顾问经过审慎核查，出具了祥龙电业重大资产重组持续督导工作报告书（以下简称“本报告书”）。本独立财务顾问对本报告书所发表意见的真实性、准确性和完整性负责。			

释义

在本报告书中，除非另有说明，以下简称的含义如下：

本报告书、本持续督导工作报告书	指	中信证券股份有限公司关于武汉祥龙电业股份有限公司重大资产重组之持续督导工作报告书
*ST祥龙、上市公司	指	武汉祥龙电业股份有限公司，在上海证券交易所上市，A股股票代码为600769
东湖土地储备中心	指	武汉市土地整理储备中心东湖新技术开发区分中心
标的资产	指	上市公司目前持有的八宗国有土地使用权及地面上的建筑物、附着物等资产
本次重大资产重组、本次重大资产出售、本次交易、本次收储	指	根据武汉市东湖新技术开发区管委会对上市公司所在区域的规划调整，武汉市东湖新技术开发区管委会委托东湖土地储备中心对上市公司目前持有的八宗国有土地使用权（合计729,783.13平方米）实施国有土地收回收储
《国有土地使用权收回补偿协议》	指	上市公司与东湖土地储备中心签署的《国有土地使用权收回补偿协议》
土地收回补偿评估报告\评估报告	指	湖北众联资产评估有限公司出具的“鄂众联评报字[2013]第100号”《武汉祥龙电业股份有限公司拟土地征收涉及的资产及损失补偿评估项目评估报告》
中信证券、独立财务顾问	指	中信证券股份有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《上市规则》	指	《上海证券交易所股票上市规则(2012年修订)》
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

一、交易资产的交付过户情况

（一）本次重组概况

鉴于武汉市东湖新技术开发区管委会对武汉祥龙电业股份有限公司（祥龙电业）所在区域的规划调整，武汉市东湖新技术开发区管委会委托东湖土地储备中心对祥龙电业目前持有的八宗国有土地使用权（合计729,783.13平方米）实施有偿收储。本次收储的标的资产包括祥龙电业八宗国有土地使用权及地面上的建筑物、附着物等资产。根据众联评估出具的鄂众联评报字[2013]第100号土地征收补偿评估报告，本次收储涉及的资产评估价值为107,262.53万元，本次收储涉及的职工安置费金额为19,997.96万元。2013年9月27日，祥龙电业与东湖土地储备中心签署了《国有土地使用权收回补偿协议》，根据《国有土地使用权收回补偿协议》，经本次交易双方确认，本次收储涉及的（含职工安置费）总价款为127,260.49万元。东湖土地储备中心以现金支付对价。

（二）本次收购资产的交割与过户情况

*ST祥龙与东湖土地储备中心于2013年9月27日签订《国有土地使用权收回补偿协议》后，东湖土地储备中心已向上市公司支付第一期收回补偿价款，即收回补偿总价的30%。

2013年12月11日，公司将编号为武国用（2010）第418号、武国用（2010）第459号、武国用（2010）第460号、武国用（2010）第504号、武国用（2010）第505号、武国用（2010）第506号、武国用（2010）第507号、武国用（2010）第508号土地使用权证及《国有土地使用权收回补偿协议》里约定的相关土地上附着资产权属证明文件全部移交给东湖土地储备中心。经双方现场验收确认，东湖土地储备中心与公司签订了《资产移交确认书》，并向上市公司支付了本次收储补偿款尾款。

综上，本次重大资产出售全部完成。

（三）交割过户环节的信息披露

上市公司于2013年12月20日公告了《武汉祥龙电业股份有限公司重大资产出售实施情况报告书》，并按监管要求对资产交割过户进行了及时、充分、有效的信息披露。

（四）独立财务顾问核查意见

经核查，本独立财务顾问认为：上市公司与东湖土地储备中心已完成拟收储的相关土地和资产移交手续。本次重大资产出售所涉及的资产过户、交割事宜已实质完成，且上市公司已按照相关法律法规履行了信息披露义务。

中信证券股份有限公司
2013年3月28日

股票代码:600110 股票简称:中科英华 编号:临2014-018

中科英华高技术股份有限公司第七屆董事会第二十九次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

中科英华高技术股份有限公司于2014年3月26日发出了关于召开公司第七届董事会第二十九次会议的通知，2014年3月31日以现场会议方式召开，应出席董事9人，实际出席董事7人，董事陈顺贤因公授权委托书委托董事长王为钢先生进行表决，董事孙万章先生因公授权委托书委托副董事长袁梅女士进行表决，公司监事列席会议。会议的召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定，所做决议合法有效。

会议审议通过如下事项：
一、会议以9票赞成，0票反对，0票弃权的表决结果审议通过了《关于成都市广地绿色工程开发有限责任公司及其实际控制人刘国辉因未按时完成相关承诺对公司进行现金补偿的议案》

公司于2013年3月8日召开第七届董事会第十三次会议审议通过了公司2013年度非公开发行股票募集资金收购资产事项有关议案，本次非公开发行股票事项启动后，基于交易对方成都市广地绿色工程开发有限责任公司（以下简称“成都广地”）及其实际控制人刘国辉未能如期履约实现有关《股权转让协议》所述承诺事项，为保障公司股东利益，经公司第七届董事会第二十五次会议及2013年第九次临时股东大会审议通过，公司慎重研究决定终止实施非公开发行股票有关工作，同时以自筹资金向成都市广地绿色工程开发有限责任公司收购德昌厚地稀土矿业有限公司100%股权。在上述事项进展过程中，因交易对方成都广地及其实际控制人刘国辉未能如期履约实现有关《股权转让协议》所述承诺事项，对目标公司厚地稀土的生产经营造成了较大影响，对公司造成了损失。

鉴于上述损失已实际发生，经交易双方充分协商，公司要求交易对方成都广地及其实际控制人刘国辉就上述损失向公司进行现金补偿。2013年12月24日，公司收到成都广地及其实际控制人刘国辉就上述事项向公司出具的《关于股权收购未及时进行履约补偿承诺函》，主要内容为：成都市广地绿色工程开发有限责任公司及刘国辉作为德昌厚地稀土矿业有限公司的控股股东及实际控制人，就中科英华高技术股份有限公司购买成都广地持有目标公司100%股权事项，在此不可撤销地确认和承诺如下：成都广地及刘国辉在本次转让目标公司的股权过程中未能按照成都广地与中科英华2013年3月8日签订的《股权转让协议》的规定，按时完成全部附件中所列示的作为收购前提条件的全部工作，影响了目标公司的生产经营成果，给中科英华造成了损失，成都广地及刘国辉承诺针对此损失对中科英华进行补偿，补偿金额由中科英华根据协议规定进行测算并经成都广地及刘国辉确认并协商确定。

根据上述现金补偿承诺，经公司测算并会同成都广地及刘国辉协商，双方确认由成都广地及刘国辉对公司进行现金补偿8,000万元人民币。

截至本次董事会召开日，公司已收到成都广地支付的8,000万元补偿款项；上述现金补偿事项对公司2013年度利润总额影响为8,000万元人民币。

董事会同意上述现金补偿事项及金额，同时授权公司经营层与成都广地及刘国辉签署《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议（二）》。

二、会议以9票赞成，0票反对，0票弃权的表决结果审议通过了《关于公司拟与成都市广地绿色工程开发有限责任公司及其实际控制人刘国辉签署《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议（二）的议案》

鉴于成都市广地绿色工程开发有限责任公司及其实际控制人刘国辉作为德昌厚地稀土矿业有限公司的控股股东及实际控制人，因未能按照成都市广地绿色工程开发有限责任公司与公司签订的《股权转让协议》的约定，按时完成全部附件中所列示的作为收购前提条件的全部工作，并就相关损失对公司进行现金补偿，经公司测算并与成都市广地绿色工程开发有限责任公司及刘国辉协商，双方确认由成都市广地绿色工程开发有限责任公司及刘国辉对公司进行现金补偿8,000万元人民币。董事会同意公司就上述现金补偿事项及金额与成都市广地绿色工程开发有限责任公司及刘国辉签署《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议（二）》。

三、会议以9票赞成，0票反对，0票弃权的表决结果审议通过了《关于公司全资子公司江苏联鑫电子工业有限公司拟向光大银行申请银行综合授信的议案》

董事会同意公司全资子公司江苏联鑫电子工业有限公司向中国光大银行股份有限公司昆山支行申请3年期综合授信额度4,500万元人民币，用于其补充流动资金，并以其拥有的位于昆山开发区洪湖路699号的土地房产进行抵押。特此公告。

中科英华高技术股份有限公司董事会

2014年4月1日

股票代码:600110 股票简称:中科英华 编号:临2014-019

中科英华高技术股份有限公司关于公司与成都市广地绿色工程开发有限责任公司及其实际控制人刘国辉签署《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议（二）的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2014年3月31日，公司第七届董事会第二十九次会议审议通过了《关于公司拟与成都市广地绿色工程开发有限责任公司及其实际控制人刘国辉签署

《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议（二）的议案》，董事会同意公司与成都市广地绿色工程开发有限责任公司（以下简称“成都广地”）签署《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议（二）》，本此协议主要内容如下：

协议签署方：
甲方：中科英华高技术股份有限公司
乙方：成都市广地绿色工程开发有限责任公司
丙方：刘国辉

甲乙双方已就甲方向乙方收购德昌厚地稀土矿业有限公司（以下简称“目标公司”）100%股权事宜（下称“股权收购”）签订了《关于德昌厚地稀土矿业有限公司股权收购框架协议》、《关于德昌厚地稀土矿业有限公司股权收购框架协议补充协议（一）》、《关于德昌厚地稀土矿业有限公司股权收购框架协议补充协议（二）》（以下统称为“《框架协议》”）、《股权转让协议》（下称“《股权转让协议》”）和《<股权收购框架协议>及<股权转让协议>之补充协议》下称“《<股权转让协议>补充协议》”；乙方及丙方已于2013年12月4日出具《关于股权收购未及时进行履约的补偿承诺函》。有鉴于此，甲、乙双方及丙方在平等自愿的原则基础上，通过友好协商达成如下协议：

1.因乙方及丙方的原因，造成乙方在本次转让目标公司的股权过程中未能按照乙与甲方《股权转让协议》及《<股权转让协议>补充协议》的规定，按时完成前述协议全部附件中所列示的作为收购前提条件的全部工作，影响了目标公司的生产经营成果，给甲方造成了损失，乙方及丙方承诺针对此损失对甲方进行补偿，截止2013年12月31日的补偿金额由甲方根据《股权转让协议》第六条以及上述协议其他相关条款的规定进行测算并经乙方及丙方确认后协商确定为8,000万元，该8,000万元补偿金额已经甲方董事会审议通过。

2.乙方及丙方愿意就本承诺事项承担连带责任。

3.本协议与《框架协议》和《股权转让协议》和/或《<股权转让协议>补充协议》约定不一致的，按照本协议的约定执行，本协议没有约定的，仍按照《框架协议》、《股权转让协议》和《<股权转让协议>补充协议》的规定执行。

2014年3月31日，公司与成都广地签署了《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议（二）》。截至本次董事会召开日，公司已收到成都广地支付的8,000万元人民币补偿款项。特此公告。

中科英华高技术股份有限公司董事会

2014年4月1日

中科英华高技术股份有限公司关于资产收购所涉诉讼事项进展的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2013年12月4日，公司第七届董事会第二十五次会议审议通过了关于公司拟与成都市广地绿色工程开发有限责任公司签署《关于德昌厚地稀土矿业有限公司《股权收购框架协议》及《股权转让协议》之补充协议》有关议案，即公司自筹资金以不高于人民币9.5亿元的价格向成都市广地绿色工程开发有限责任公司收购其所持德昌厚地稀土矿业有限公司100%股权，详见公司公告2013-087。2013年12月23日，公司2013年第九次临时股东大会审议通过了上述事项。

2013年12月24日，成都市广地绿色工程开发有限责任公司解除了其持有的德昌厚地稀土矿业有限公司52%股权之所述质押，并将其持有的德昌厚地稀土矿业有限公司52%股权全部转让给公司，公司持有德昌厚地稀土矿业有限公司100%股权；德昌厚地稀土矿业有限公司已完成了股东变更等工商登记手续，并换发新的《企业法人营业执照》，详见公司公告2013-092。

公司现就本次资产收购所涉诉讼事项进展情况说明如下：
2013年12月28日，公司向辽宁省高级人民法院申请公司重大未决诉讼事项相关情况，即2013年9月8日辽宁省鞍山市中级人民法院对李和平（原告、债权人）与西昌志能实业有限公司（被告、债务人）等借款合同纠纷一案进行了民事判决书[民商事判决书 2012]鞍民三初字第45号]，要求西昌志能实业有限公司于判决书生效之日起30日内给付原告本金2,950万元及利息，此外，被告需向原告偿付原告已垫付的案件受理费202,150元。西昌志能实业有限公司不服判决，已向辽宁省高级人民法院提起上诉。详见公司公告临2013-093。

近日，公司获知辽宁省高级人民法院对李和平（原告、债权人）与西昌志能实业有限公司（被告、债务人）等借款合同纠纷一案进行了终审判决[民商事判决书(2014)辽民三初字第00008号]，判决如下：

一、撤销鞍山市中级人民法院[2012]鞍民三初字第45号民事判决；
二、西昌志能实业有限公司于本判决生效后15日内，给付李和平借款本金900万元及其利息（从2010年10月31日至本判决确定的给付之日止，按中国人民银行同期同档次贷款基准利率的四倍计息）；

三、西昌志能实业有限公司于本判决生效后15日内，给付李和平律师费18万元；
四、驳回李和平的其他诉讼请求。

如果未按本判决指定期间履行上述金钱给付义务，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。
一审案件受理费202,150元，保全费5,000元，二审案件受理费202,150元，西昌志能实业有限公司负担140,000元，李和平负担269,300元。

本判决为终审判决。

三、备查文件

辽宁省高级人民法院[民商事判决书(2014)辽民一终字第00008号]。

特此公告。

中科英华高技术股份有限公司董事会

2014年4月1日

证券代码:600986 证券简称:科达股份 公告编号:临2014-012

科达集团股份有限公司2014年第一次临时股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：
●本次会议不存在否决或修改提案的情况
●本次会议不存在变更前次股东大会决议的情况
一、会议召开和出席情况

（一）科达集团股份有限公司2014年第一次临时股东大会于2014年3月29日上午9:00在江苏省东港市府前大街65号科英大厦四楼会议室召开。

（二）出席会议的股东和代理人情况：

出席会议的股东和代理人人数	2
所持有表决权股份总数(股)	113,351,790
占公司有表决权股份总数的比例(%)	33.81%

（三）本次股东大会由公司董事长刘锋杰主持，会议以记名投票的方式进行表决，表决方式符合《公司法》及《公司章程》的规定。

（四）公司董事、监事和董事会秘书的出席情况：

公司在任董事7人，出席7人；公司在任监事3人，出席1人（其他监事因出差未能出席）；公司董事会秘书袁明城未出席会议。

二、提案审议情况

议案序号	议案内容	同意票数	同意比例	反对票数	反对比例	弃权票数	弃权比例	是否通过
1	《关于对科达集团内部公司固定资产计提减值准备的议案》	113,351,790	100	0	0	0	0	是
2	《关于对公司其他应收款计提减值准备的议案》	113,351,790	100	0	0	0	0	是
3	《关于调整公司经营范围并修订公司章程的议案》	113,351,790	100	0	0	0	0	是

三、律师见证情况

本次股东大会经北京市君合律师事务所刘海律师、肖一律师见证并出具法律意见书，认为：公司本次股东大会的召集和召开程序、出席会议人员资格和召集人资格，以及表决程序等事宜，符合法律、法规及《公司章程》的有关规定，由此作出的股东大会决议是合法有效的。

四、上网公告附件

（一）、北京市君合律师事务所关于本次股东大会的法律意见书
（二）、科达集团股份有限公司章程（2014年3月修订）
特此公告。

科达集团股份有限公司
二〇一四年四月一日

●备查文件

科达集团股份有限公司2014年第一次临时股东大会决议

证券代码:600986 证券简称:科达股份 公告编号:临2014-013

科达集团股份有限公司关于控股股东增持股份有关情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、控股股东增持股份的基本情况

2014年3月17日，科达集团股份有限公司（以下简称“本公司”或“科达股份”）第一大股东山东科达集团有限公司（以下简称“山东科达”）与本公司第二大股东广饶县金润投资有限公司（以下简称“金润投资”）签订《股份转让协议》，协议约定山东科达受让金润投资持有的本公司38,968,300股股份，受让股份占科达股份总股本的11.62%（以下简称“本次股权转让”），山东科达原持有本公司61,585,520股股份，持股比例为18.37%，本次股权转让完成后，山东科达持有本公司100,543,820股股份，持股比例变更为29.99%，本次股份变动未导致本公司控股股东及实际控制人发生变更。

山东科达第一大股东及本公司实际控制人刘双联直接持有本公司399,358股股份，持股比例为0.12%，由于工作疏忽，在前述权益变动时漏计刘双联直接持有的本公司股份，本次股权转让完成后，山东科达与刘双联合并持有本公司100,943,178股股份，持股比例为30.11%，触发了《上市公司收购管理办法》规定的要约收购义务。

二、本事项的处理情况

由于未按照《上市公司收购管理办法》的相关规定发出收购要约，山东科达应将其持股比例持有的本公司股份进行减持，使其与一致行动人合并持有本公司的股份比例降至30%以下。鉴于在个月内减持将构成短线交易，因此，山东科达承诺在本次股权转让过户完成之日起6个月内减持其超过比例持有的本公司股份，使其与一致行动人合并持有本公司的股份比例降至30%以下，至29.99%。同时，刘双联承诺在山东科达前述减持行为完成后，其持有的本公司399,358股股份不予行使表决权。

本公司今后将进一步加强董事、监事、高级管理人员以及持有本公司5%以上股份的股东对相关法律法规的学习，避免此类事项的发生。

特此公告

科达集团股份有限公司
董事会
二〇一四年四月一日

证券代码:600239 证券简称:云南城投 公告编号:临2014-025号

云南城投置业股份有限公司关于公司及相关主体承诺履行情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）根据中国证监会监督管理委员会下发的《上市公司监管指引第4号——上市公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及上市公司承诺及履行》（证监会公告[2013]155号）和中国证券监督管理委员会下发的《关于上市公司承诺及履行事项相关工作的通知》（云证监[2014]119号）的要求，对公司实际控制人、股东和公司等相关主体的承诺履行情况进行了专项自查。现将尚未履行完毕的相关承诺情况披露如下：

序号	项目	内 容
1	承诺主体	公司控股股东云南省城市建设投资集团有限公司
2	承诺事项	股改时作出的避免同业竞争的承诺 1、云南省城市建设投资集团有限公司及云南省城市建设投资集团有限公司所控制的企业将不以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或合作设立公司或企业的形式）直接或间接从事与上市公司主营业务相同、相似或构成同业竞争的业务活动。如云南省城市建设投资集团有限公司或其所控制的企业获得的商业机会与上市公司主营业务发生同业竞争或可能发生同业竞争的，云南省城市建设投资集团有限公司将立即通知上市公司，并尽力将该商业机会给予上市公司，以确保上市公司及其全体股东利益不受损害。 2、如云南省城市建设投资集团有限公司及其所控制的企业将来涉及经营房地产业务，云南省城市建设投资集团有限公司承诺将与经营房地产业务相类似的项目、合资及业务，按其经审计的账面净资产额转让给上市公司，确保云南省城市建设投资集团有限公司与上市公司不发生同业竞争。
3	承诺内容	
4	承诺日期	2007年6月5日
5	承诺履行期限	长期有效
6	截至目前的履行状况	正在履行

序号	项目	内 容
1	承诺主体	公司控股股东云南省城市建设投资集团有限公司
2	承诺事项	重大资产重组时作出的避免同业竞争的承诺 云南省城市建设投资集团有限公司下属公司昆明未来城开发有限公司成立目的是为“昆明未来城项目”提供土地开发、建设、运营、销售、物业管理、商业运营、不具备开展经营房地产业务的条件。目前与上市公司不存在同业竞争。云南省城市建设投资集团有限公司承诺：如昆明未来城开发有限公司将来获得的商业机会与上市公司的主营业务发生同业竞争或可能发生竞争的，将立即通知上市公司，并尽力将该商业机会给予上市公司，如昆明未来城开发有限公司将来涉及经营房地产业务，云南未来城开发有限公司承诺将与经营房地产业务相类似的项目、合资及业务，按其经审计的账面净资产额转让给上市公司，确保昆明未来城开发有限公司与上市公司不发生同业竞争。
3	承诺内容	
4	承诺日期	2007年7月17日
5	承诺履行期限	长期有效
6	截至目前的履行状况	正在履行

序号 项目 内 容

1	承诺主体	公司控股股东云南省城市建设投资集团有限公司
2	承诺事项	定向增发时作出的避免同业竞争的承诺 1、云南省城市建设投资集团有限公司及云南省城市建设投资集团有限公司所控制的企业将不以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或合作设立公司或企业的形式）直接或间接从事与上市公司主营业务相同、相似或构成同业竞争的业务活动。如云南省城市建设投资集团有限公司或其所控制的企业获得的商业机会与上市公司主营业务发生同业竞争或可能发生同业竞争的，云南省城市建设投资集团有限公司将立即通知上市公司，并尽力将该商业机会给予上市公司，以确保上市公司及其全体股东利益不受损害。 2、如云南省城市建设投资集团有限公司及其所控制的企业将来涉及经营房地产业务，云南未来城开发有限公司承诺将与经营房地产业务相类似的项目、合资及业务，按其经审计的账面净资产额转让给上市公司，确保昆明未来城开发有限公司与上市公司不发生同业竞争。
3	承诺内容	
4	承诺日期	2009年1月15日
5	承诺履行期限	长期有效
6	截至目前的履行状况	正在履行

截至目前，公司及实际控制人、股东、关联方不存在不符合中国证监会《上市公司监管指引第4号——上市公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及上市公司承诺及履行》要求的承诺和超期未履行的承诺。

公司将督促相关承诺方严格履行承诺，确保公司及全体股东利益不受损害。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2014年4月1日

证券代码:600239 证券简称:云南城投 公告编号:临2014-026号

云南城投置业股份有限公司关于公司取得借款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，中国长城资产管理公司昆明办事处以债权收购方式向云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）提供人民币6亿元的借款，借款期限3年，合同约定年利率为10.2%，增信措施为：公司控股股东云南省城市建设投资集团有限公司（下称“省城投集团”）提供连带责任保证担保；公司全资子公司西双版纳云城置业投资有限公司（下称“版纳置业”）提供连带责任保证担保；公司以持有的版纳置业100%的股权进行质押。

深圳平安大华汇通财富管理有限公司通过晋城银行股份有限公司向公司提供委托贷款人民币4亿元，贷款期限3年，合同约定年利率为10%，增信措施为：省城投集团提供连带责任保证担保。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2014年4月1日

证券代码:600149 证券简称:廊坊发展 公告编号:临2014-018

廊坊发展股份有限公司关于股票交易异常波动核查及复牌公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：
●公司完成股票异常波动核查，公司股票于2014年4月1日复牌。

自2014年2月25日至3月27日，公司股票涨幅为78.68%，同行业中涨幅前十名上市公司平均涨幅为17.96%，与其相比公司股票涨幅偏离值为60.72%。由于公司股票涨幅较大，为保护投资者利益，公司股票于2014年3月28日起停牌。停牌期间，公司进行了核查工作，现将核查结果公告如下：

一、公司核查情况

1、经自查，公司经营一切正常，不存在前期披露的信息需要更正、补充之内容。公司于2013年12月21日发布《终止本次重大资产重组公告》（详见公司临2013-033公告），并作出承诺自2013年12月21日起6个月内不再回购、讨论重大资产重组（含发行股份购买资产）事项。除公司已披露的信息外，不存在其他应披露而未披露的重大信息。

2、经询问本公司控股股东及实际控制人，除公司已披露的信息外，不存在其他应披露而未披露的重大信息，包括但不限于重大资产重组、发行股份、上市公司收购、债务重组、业务重组、资产剥离和资产注入等重大事项，并在2014年3月13日发布的《股票交易异常波动公告》中承诺至少未来3个月内不会策划上述重大资产重组。

3、公司控股股东及实际控制人在本公司股票交易异常波动期间未买卖本公司股票。

二、公司与同行业部分上市公司相关数据

2014年2月25日至3月27日，公司与同行业中涨幅前十名上市公司股票的涨幅及偏离值数据：

3、公司控股股东及实际控制人在本公司股票交易异常波动期间未买卖本公司股票。

二、公司与同行业部分上市公司相关数据