

证券代码:000571 证券简称:新大洲A 公告编号:临2013-023

新大洲控股股份有限公司

关于第一大股东股权结构变动的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新大洲控股股份有限公司(以下简称“本公司”)于2013年6月14日接到本公司第一大股东海南新元投资有限公司(以下简称“新元公司”的通知:赵序宏先生协议受让许新跃先生持有的新元公司1,835.92万元,占21.60%的股权转让,已在海南省工商行政管理局完成工商变更登记手续。新元公司股权结构发生变动事项已办理完毕。有关本次变动的详细内容见本公司于2013年4月26日在巨潮资讯网www.cninfo.com.cn、《中国证券报》、《证券时报》和《证券日报》上刊登的公告临2013-16号)。

本次变动完成后,赵序宏先生由本次权益变动前持有新元公司2,826.60万元占33.25%的股权,变更为持有新元公司4,662.52万元占54.85%的股权。赵序宏先生仍为新元公司的第一大股东。

赵序宏先生通过新元公司持有控制本公司89,481,652股,占12.16%的股份,赵序宏先生及配偶直接持有本公司1,239,675股,占0.17%的股份。赵序宏先生仍为本公司实际控制人。

以上,特此公告。

新大洲控股股份有限公司董事会

二〇一三年六月十八日

证券代码:000571 证券简称:新大洲A 公告编号:临2013-024

新大洲控股股份有限公司关于子公司海南新大洲实业有限责任公司通过拍卖方式出让海口裕嘉实业有限公司股权转让拍卖结果的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1.海南奕华拍卖有限公司接受本公司全资子公司海南新大洲实业有限公司(以下简称“海南实业公司”)委托,于2013年6月1日在海口市举行了拍卖会,将海南实业公司持有的海口裕嘉实业有限公司(以下简称“裕嘉公司”)全部100%股权及权益,以人民币3,200万元拍卖给自然人黄其兵。同日,海南实业公司收到拍卖成交报告。本次交易不构成关联交易。

2.本项交易已获本公司2013年6月7日召开的第七届董事会2013年第一次临时会议审议通过,无需公司股东大会和有关部门的批准。

3.本次交易全部100%股权及权益的交易不存在法律障碍。

4.交易对方的基本情况

买受人:黄其兵,男,1972年出生。黄其兵与本公司不存在关联关系。

5.本次交易的基本情况

1.本次交易标的为海南实业公司持有的裕嘉公司全部100%股权及权益。有关裕嘉公司的情况介绍见本公司于2013年6月8日在《中国证券报》、《证券时报》和《证券日报》上刊登的董事会会议公告。

2.经具有执行证券期货业务资格的立信会计师事务所(特殊普通合伙)审计,截至2012年12月31日,裕嘉公司总资产16,619,873.07元,其中:货币资金2,855,249.41元,其他应收款194,746.46元,投资性房地产4,006,776.28元,无形资产8,763,100.92元,负债13,718,431.98元,净资产2,901,441.09元。2012年度,公司将全部房产进行出租,实现营业收入178,386.60元,净利润-98,558.91元。

裕嘉公司主要资产为:国有土地使用权及其他地上建筑物。具体情况见下表:

序号	土地地号	土地使用权证号	土地面积(㎡)	土地使用年限
1	01-10-03-44	海口市国用(2012)第007244号	4877.17	至2063年1月10日止
2	01-10-03-16	海口市国用(2012)第007249号	17633.61	至2077年4月29日止

上述国有土地使用权上附着的建筑物,总面积为12,218.26平方米,详情如下:

序号 1 2

土地面积(㎡) 4877.17 17633.61

土地使用年限 至2063年1月10日止 至2077年4月29日止

土地使用年限

土地使用年限