

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要摘自年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	*ST宏盛	股票代码	600817
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式		董事会秘书	
姓名	谢斌		
电话	029-88661759		
传真	029-88661759		
电子信箱	hs600817@163.com		

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

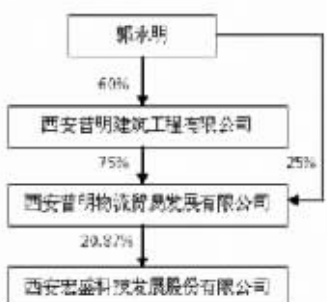
	2012年(末)	2011年(末)	本年(末)比上年(末)增减(%)	2010年(末)
总资产	765,758,367.70	99,832,684.68	667.04	104,218,463.65
归属于上市公司股东的净资产	117,603,783.76	-1,780,624,687.17	-	-1,869,528,194.88
经营活动产生的现金流量净额	52,402,681.42	-2,262,185.47	不适用	-9,680,111.08
营业收入	41,581,500.19	16,654,884.97	149.67	17,608,110.81
归属于上市公司股东的净利润	1,762,164,608.78	7,446,906.04	23,563.04	78,903,646.12
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,984,750.42	-14,904,981.76	不适用	-6,072,890.03
加权平均净资产收益率(%)	不适用	不适用	不适用	不适用
基本每股收益(元/股)	10.95	0.05	21,800	0.61
稀释每股收益(元/股)	10.95	0.05	21,800	0.61

2.2 前10名股东持股情况表

单位:股

报告期股东总数		18,345	年度报告披露日前第5个交易日末股东总数		9,222
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
西安普明物流贸易发展有限公司	境内非国有法人	20.87	33,589,968	33,589,968	无
张金成	境内自然人	16.00	25,745,613	7,764,195	无
西安宏盛科技发展有限公司 (破产企业财产处置专户)	其他	4.00	6,436,403	1,941,049	冻结 6,436,403
上海宏普实业投资有限公司	境内非国有法人	3.25	5,231,016	5,231,008	冻结 5,231,016
陈庆桃	境内自然人	1.29	2,070,000		
陈晓斌	境内自然人	0.91	1,467,237		无
刘光华	境内自然人	0.72	1,154,500		无
史雪梅	境内自然人	0.58	930,447		无
上海思非曼投资管理有限公司	境内非国有法人	0.56	898,300		无
樊青	境内自然人	0.54	869,668		无

2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系



三、管理层讨论与分析

3.1 报告期内的经营情况

报告期内仅以自有房屋租金收入和物业管理服务收入维持日常运营。全年共实现收入41,581,500.19元,实现利润总额1775568518.15元,实现净利润

§ 1 重要提示

- 1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会会议。
- 1.3 公司第一季度财务报告未经审计。
- 1.4

公司负责人姓名	黄飞
主管会计工作负责人姓名	邓莹
会计机构负责人(会计主管人员)姓名	王小强

公司负责人黄飞、主管会计工作负责人邓莹及会计机构负责人 会计主管人员)王小强声明:保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

币种:人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)
总资产(元)	766,408,140.32	765,758,367.70	0.0849
所有者权益(或股东权益)(元)	118,442,465.70	117,603,783.76	0.7131
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	0.74	0.73	不适用
年初至报告期末			
比上年同期增减(%)			
经营活动产生的现金流量净额(元)	5,907,995.07	不适用	不适用
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.0367	不适用	不适用
报告期			
年初至报告期末			
本报告期比上年同期增减(%)			
归属于上市公司股东的净利润(元)	838,681.94	838,681.94	-25,343.33
基本每股收益(元/股)	0.0052	0.0052	不适用
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.009	0.009	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.0052	0.0052	不适用

扣除非经常性损益项目和金额:

单位:元 币种:人民币

项目	金额
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	2,203,992.02
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,750.53
所得税影响额	-550,998.01
少数股东权益影响额(税后)	-909,146.71
合计	742,096.77

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数(户)		9,661
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
张金成	17,981,418	人民币普通股
兴业银行股份有限公司-中欧新趋势股票型证券投资基金(L0F)	3,001,000	人民币普通股
东方证券股份有限公司	2,788,102	人民币普通股

西安宏盛科技发展有限公司

【2012】年度报告摘要

1770556783.72元。

(一)主营业务的范围及其经营情况

全年公司实现营业收入41,581,500.19元,较去年同期增加149.67%。

1、报告期内按行业说明营业收入、营业利润的构成情况:

2012年营业收入为41,581,500.19元,构成情况如下:

单位:元)

项目(按行业)	营业收入	营业成本	营业利润率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	营业利润率比上年同期增减(%)
商业						
融资租赁	24,435,019.26	2,735,419.98	88.81%			
物业管理、租赁、零售	17,146,480.93	10,879,869.49	36.55%	2.95%	5.91%	-4.62%
合计	41,581,500.19	13,615,289.47	67.26%	149.67%	32.54%	75.52%

2、报告期内按地区主营业务收入情况:

单位:元)

项目(按地区)	主营业务收入	主营业务收入比上年同期增减(%)
国内	41,581,500.19	149.67%
国外		
合计	41,581,500.19	149.67%

(二)报告期内主要控股公司及参股公司经营情况及业绩:

报告期末公司控股企业:

1)上海良华企业发展有限公司,本公司直接持有90%股权,注册资本为人民币1,000万元,经营范围为客房出租、物业管理、粮油仓储、经济信息、咨询、烟酒、零售)及其他食品、副食品、粮油及制品、冷饮。截止报告期末,该公司2012年的净利润为-38万元。

2)莱茵达国际融资租赁有限公司,本公司直接持有45%股权,本公司在其董事会占多数席位,该公司注册资本为美元3,000 万元,注册地址为上海市浦东新区龙阳路2277号永达国际大厦1006室,所属行业为融资租赁类。公司的经营范围:融资租赁业务;租赁业务;向国内外购买租赁财产;租赁财产的残值处理及维修;租赁交易咨询和担保,主要业务为融资租赁。截止报告期末,该公司2012年的净利润为2545万元,归属于上市公司的利润为690万元。

(三)公司的现状

鉴于公司累计亏损数额巨大已严重资不抵债,无法偿还到期的巨额负债,主要资产被抵押、查封冻结,原有的主营业务除房屋出租、物业管理服务外均已停摆,经营业务活动现金流入较少,无法满足公司业务拓展需要的现状,根据2012年4月23日陕西省西安市中级人民法院 2011)西民四破字第00007-14号民事裁定书裁定批准的本公司 重整计划》,本公司拟通过引入战略投资者阶段性解决公司的持续经营能力问题。公司已经进入破产重整程序,将通过破产重整实现再生,目前重整工作正在有序进行中。

3.2 报告期内的财务状况、经营成果分析

(一)资产构成分析:

单位:元)

项目	2012年	2011年	期末比期初占比增减
货币资金	16,829,050.92	2,289,714.63	2.29%
应收账款	2,932,507.40	1,440,910.61	1.44%
长期投资	0.00	5,648,270.00	5.66%
固定资产	958,944.32	88,822,342.96	88.97%
短期借款	3,450,739.82	15,253,959.06	15.28%
应付账款	0.00	77,529,701.79	77.66%
其他应付款	18,574,201.49	476,226,364.84	477.02%
预计负债	0.00	180,749,073.07	181.05%
长期借款	293,268,400.59	94.33%	
长期应收款	722,355,189.09	94.33%	
长期应付款	171,423,287.50	22.39%	
资产总额	765,758,367.70	99,832,684.68	

(二)经营成果变动分析:

单位:元)

西安宏盛科技发展有限公司

【2013】第一季度报告

交通银行-易方达科讯股票型证券投资基金	2,757,829	人民币普通股
中国建设银行-信诚稳享成长股票型证券投资基金	2,146,183	人民币普通股
程中良	2,000,000	人民币普通股
西安宏盛科技发展有限公司(破产企业财产处置专户)	1,735,422	人民币普通股
中国工商银行股份有限公司-汇添富民富活力股票型证券投资基金	1,502,597	人民币普通股
陈晓斌	1,467,237	人民币普通股
索郡	1,459,390	人民币普通股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

□适用 √不适用

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、破产重整相关事项

本公司于2011年12月22日收到西安市中级人民法院 《以下简称“西安中院”) 2011)西民四破字第00007-7号《民事裁定书》,申请人上海凯聚电子实业有限公司 以下简称“凯聚电子”)因公司不能清偿到期债务,向西安中院申请对本公司进行重整。西安中院于2011年10月27日裁定受理凯聚电子提出的对本公司进行重整的申请,于2011年12月22日依法裁定公司重整,自2011年12月22日起至重整程序终止之日为重整期间。

2011年12月29日及2012年2月2日,本公司破产重整第一次、第二次债权人会议召开,截至第二次债权人会议,共有20户债权人向管理人申报了债权;申报债权金额为人民币983,321,471.40 元、美元13,407,150.18 元;其中申报有财产担保的债权金额为人民币175,228,667.16 元。经管理人审查,确认债权金额为人民币506,762,698.74元、美元25,899,781.59 元。

2012年2月21日,本公司收到西安中院 2011)西民四破字第00007-12 号《民事裁定书》,裁定如下:1.确认上海银行股份有限公司静安支行等14 户债权人的债权人民币312,162,698.74 元、美元25,899,781.59 元。其中担保债权人人民币27,961,563.95 元、美元18,558,037.04 元; 普通债权人人民币284,201,134.79 元、美元7,341,744.55 元。2.对上海舜东投资有限公司 以下简称“舜东投资”)申报的债权数额人民币194,600,000 元予以确认,舜东投资在债权人会

务董事8名。会议的召集和召开符合《公司法》和《公司章程》的规定。

会议经过表决,一致通过:

1、总经理2012年度工作报告》

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

2、《董事会2012年度工作报告》

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

3、《公司2012年度独立董事述职报告》

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

4、《2012年度财务决算报告》

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

5、《2012年度利润分配预案》

公司2012年利润分配预案:不分配,不转增。

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

6、《2012年年度报告及摘要》

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

7、《董事会关于2012年度财务报告带强调事项段无保留意见审计报告的专项说明》

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

8、《2013年第一季度报告》

表决结果:同意8票、反对0票、弃权0票。

特此公告。

西安宏盛科技发展有限公司董事会

二〇一三年四月二十五日

股票代码:600817 股票名称:ST宏盛 编号:临2013-029

西安宏盛科技发展有限公司

监事会2013年第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

西安宏盛科技发展有限公司第七届监事会2013年第二次会议于2013年4月25日以现场表决方式召开。应参加表决监事3名,实际表决监事3名。会议的召集和召开符合《公司法》和《公司章程》的规定。

会议经过表决,一致通过:

1、《监事会2012年度工作报告》

表决结果:同意3票、反对0票、弃权0票。

2、《2012年度财务决算报告》

表决结果:同意3票、反对0票、弃权0票。

3、《2012年度利润分配预案》

公司2012年利润分配预案:不分配,不转增。

表决结果:同意3票、反对0票、弃权0票。

4、《2012年年度报告及摘要》

监事会认为:公司2012年年度报告的编制和审议程序符合法律、法规、《公司章程》和公司内部管理制度的各项规定;年报的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息能够全面真实地反映出公司2012年度经营管理和财务状况等;在提出本书面审核意见前,未发现参与公司年报编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

表决结果:同意3票、反对0票、弃权0票。

5、《同意董事会关于2012年度财务报告带强调事项段无保留意见审计报告的专项说明》

监事会同意董事会关于审计报告带强调事项段无保留意见的说明,要求公司董事会采取有效措施,积极推进公司重组,切实维护广大投资者的利益。

表决结果:同意3票、反对0票、弃权0票。

6、《2013年第一季度报告》

监事会认为:公司2013年第一季度报告的编制和审议程序符合法律、法规、《公司章程》和公司内部管理制度的各项规定;季报的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息能够全面真实地反映出公司2013年第一季度经营管理和财务状况等;在提出本书面审核意见前,未发现参与公司2013年第一季度财务报告编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

表决结果:同意3票、反对0票、弃权0票。

特此公告。

西安宏盛科技发展有限公司监事会

二〇一三年四月二十五日

公司于2013年4月20日收到西安中院 2011)西民四破字第00007-60号和第00007-61号《民事裁定书》,公司在重整计划载明的执行期间,已基本完成出资人权益调整方案的执行,但关于资产处置及债务清偿等工作还未完成。西安中院裁定延长本公司重整计划执行期限和执行监督期限至2013年10月22日。

2、中国远大集团有限公司于2008年2月26日向法院提起民事诉讼,要求本公司清偿货款及代理费、逾期利息、汇率损失总计人民币211,793,387.87元,上海宏普实业投资有限公司对上述欠款承担连带担保责任,已终审裁决,裁决款大部分已支付,剩余款项经西安市中级人民法院 2011)西民四破字第00007-12号《民事裁定书》裁定确认其债权为人民币45,547,064.72元。

3、上海银行静安支行诉讼本公司归还2500万元借款,诉讼已调解,目前裁决款部分已支付,剩余款项经西安市中级人民法院 2011)西民四破字第00007-12号《民事裁定书》裁定确认其债权为人民币26,526,578.06元。

4、中国出口信用保险公司起诉安曼电子(上海)有限公司、宏普国际发展(上海)有限公司,本公司、上海宏普实业投资有限公司承担连带责任,仲裁已裁决归还代偿款本金及代偿款利息、仲裁费等,未执行付款。后经西安市中级人民法院 2011)西民四破字第00007-12号《民事裁定书》裁定确认其债权为人民币1,434,985.95元、美元18,558,037.04元。

5、上海工业投资(集团)有限公司诉讼本公司向其支付欠款本金、利息、汇兑损益等,已调解,调解款已大部分支付,剩余款项经西安市中级人民法院 2011)西民四破字第00007-12号《民事裁定书》裁定确认其债权为人民币17,557,139.24元、美元7,341,744.55元。

6、上海舜东投资有限公司诉讼本公司担保追偿权纠纷一案,已裁决,因本公司于2011年12月22日进入破产重整程序,按照《破产法》的相关规定,舜东公司向管理人申报了债权,经西安市中级人民法院 2011)西民四破字第00007-12号《民事裁定书》裁定确认舜东公司债权为人民币19,460万元,并给予舜东公司前述金额的临时表决权。

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

√适用 □不适用

根据《公司重整计划》,莱茵达控股集团有限公司、张金成承诺莱茵达国际融资租赁有限公司2012.2013 年实现净利润均不低于2500 万元,如未实现上述承诺净利润,莱茵达控股集团有限公司、张金成承诺在公司年报披露后10 个工作日内,以现金方式按上述承诺净利润与实现净利润间差额的45%补足给公司。

以上承诺目前正常履行。

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

3.5 报告期内现金分红政策的执行情况

根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》《证监发[2012]37号)和中国证监会陕西监管局《印发<关于上市公司完善现金分红政策的指导意见>的通知》《陕证监发[2012]45号)相关文件的要求,结合公司实际情况,征询广大投资者意见后,进一步修改、完善了《公司章程》,在《公司章程》中明确了现金分红政策以及不进行现金分红的例外情形等相关条款,并经公司2012年第一次临时股东大会审议通过。

由于公司上年末累计未分配利润为负数,不具备分红条件,因此报告期内公司未进行利润分配。

公司利润分配方案严格执行了《公司章程》中的利润分配政策。

西安宏盛科技发展有限公司

法定代表人:黄飞

2 0 1 3 年 4 月 2 5 日