

11重要提示
本年度财务摘要来自年度报告全文,投资者欲了解详细信息,应当仔细阅读同时刊登于深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

股票简称	深康佳B,深康佳B	股票代码	000016, 200016
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更后简称(如有)			
联系人和联系方式	董 事 会 秘 书	证 券 事 务 代 表	
姓名	肖庆	吴勇军	
电话	0755-26608866	0755-26608862	
传真	0755-26600082	0755-26600086	
电子邮箱	hszkonk@konka.com	hszkonk@konka.com	

2、主要财务数据和股本变化
公司是否因会计政策变更及会计差错更正而追溯调整或重述以前年度会计数据
☐ 是 ☒ 否

	2012年	2011年	本年比上年增减	2010年
营业总收入(元)	18,337,861,657.29	17,217,619,883.23	13.07%	17,111,454,066.34
归属于上市公司股东的净利润(元)	45,829,234.02	24,972,838.12	83.52%	83,947,861.32
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-54,088,758.02	-111,552,447.73	51.51%	32,881,567.70
经营活动产生的现金流量净额(元)	-359,244,914.58	-1,370,486,165.70	73.79%	-432,799,347.02
基本每股收益(元/股)	0.0381	0.0207	84.06%	0.0607
稀释每股收益(元/股)	0.0381	0.0207	84.06%	0.0607
加权平均净资产收益率(%)	1.14%	0.62%	0.52%	2.13%
	2012年末	2011年末	本年末比上年末增减	2010年末
总资产(元)	16,562,917,198.06	16,906,453,313.31	-2.03%	16,466,895,565.00
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	4,043,591,538.85	4,009,723,963.82	0.84%	3,998,647,232.73

公司报告期内至本报告披露日本是否因发行新股、增发、配股、股权激励发行、回购等原因发生发行影响所有者权益金额
☐ 是 ☒ 否

3、前10名股东持股情况表

报告期末前10名股东	100.13%	年度报告披露前10名前5个交易日买卖总盘占总盘	99.17%
持股5%以上股东持股情况			
股东名称	持股比例(%)	持股数量	持股变动情况
华侨城集团公司	19%	228,754,783	198,381,940增持56,372,843股
			0

4、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

	2013年1-3月	2012年1-3月	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	4,806,314,071.49	3,475,554,057.18	38.29%
归属于上市公司股东的净利润(元)	14,242,614.75	10,370,754.57	37.33%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-5,211,332.98	-25,832,753.57	79.83%
经营活动产生的现金流量净额(元)	457,336,811.79	457,733,199.56	-0.09%
基本每股收益(元/股)	0.0118	0.0086	37.21%
稀释每股收益(元/股)	0.0118	0.0086	37.21%
加权平均净资产收益率(%)	0.35%	0.26%	0.09%
	2013年3月31日	2012年12月31日	本报告期末比上年期末增减(%)
总资产(元)	15,896,335,563.50	16,562,917,198.06	-4.02%
归属于上市公司股东的净资产(元)	4,058,490,799.05	4,043,591,538.85	0.37%

6、非经常性损益项目金额
☒ 适用 ☐ 不适用

项目	年初至报告期期末数	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-249,901.40	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	10,200,186.91	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	10,556,407.67	
少数股东权益影响额(税后)	1,034,353.27	
合计	19,453,943.73	—

7、二报告期内股东总数及前十名股东持股情况表

报告期末前10名股东	前10名股东持股情况	
股东名称	持股比例(%)	持股数量
华侨城集团公司	19%	228,754,783
HOLY TIME GROUP LIMITED	4.78%	57,510,000
GAOLING FUND, L.P.	2.19%	26,400,625

8、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、准 确、完 整，不 存 在 虚 假 记 载、虚 构 或 隐 瞒 重 要 事 实 等 情 况，并 对 其 合 理 和 恰 当 的 法 律 责 任 承 担 最 终 责 任。
公 司 负 责 人 侯 传 斌、主 管 会 计 工 作 负 责 人 杨 海 英 及 会 计 机 构 负 责 人 姜 志 坚 主 管 人 员 除 有 声 明、保 证 季 度 报 告 中 财 务 数 据 的 真 实、准 确、完 整 外，
所 有 董 事 均 已 出 席 了 本 次 公 司 董 事 会 的 会 议。

5、主要财务数据
本报告是否以前期财务数据是否进行了追溯调整或重述
☐ 是 ☒ 否

公司董 事 会、监 事 会 及 董 事、监 事、高 级 管 理 人 员 应 当 保 证 季 度 报 告 内 容 的 真 实、