

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	联美控股	股票代码	600167
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式			证券事务代表
姓名	刘先生	电话	胡波
电话	024-23784835	传真	024-23781352
电子邮箱	zqb@shnd.sina.net	电子邮箱	zqb@shnd.sina.net

二、主要财务数据

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	2012(年)	2011(年)	本年(末)比上年(末)增减(%)	2010(年)
总资产	2,247,528,045.35	1,825,898,222.66	21.09	1,522,406,493.08
归属于上市公司股东的净资产	763,443,712.21	653,300,179.98	16.86	571,095,776.10
经营活动产生的现金流量净额	434,596,685.93	280,714,588.73	54.82	285,209,389.39
归属于上市公司股东的净利润	493,750,362.58	406,194,543.56	21.56	308,239,275.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	110,143,533.23	82,204,403.88	33.99	56,485,735.59
每股收益(元/股)	0.155	0.143	增加0.12个百分点	0.104
基本每股收益(元/股)	0.1520	0.1396	33.98	0.2677
稀释每股收益(元/股)	0.1520	0.1396	33.98	0.2677

2.2 前10名股东持股情况表

单位：股

报告期股东总数	17,880	年度报告披露日前第5个交易日股东总数	16,153
前十名股东持股情况			
股东名称	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量
联美集团有限公司	境内非国有法人	46.97	99,100,000
北京浩天投资有限公司	境内非国有法人	9.91	20,900,000
北京溢达创展科技有限公司	境内非国有法人	3.70	7,807,150
周育民	境内自然人	2.28	4,809,159
周启生	境内自然人	1.68	3,552,550
中国银行-华夏行业精选股票型证券投资基金(LOF)	未知	0.88	1,852,040
周德演	境内自然人	0.71	1,503,300
肖巧娜	境内自然人	0.67	1,411,517
戚继雄	境内自然人	0.49	1,043,270
苏小扬	境内自然人	0.48	1,020,270
上述股东关联关系或一致行动的说明			

上述前10名无限售条件股东中，在本公司知情范围内不存在关联关系，也无上市公司股东持股变动信息披露办法规定的一致行动人。

2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系



3、管理层讨论与分析

报告期内，公司依托浑南新区的发展，坚持“创新发展、细致做强”的经营理念，抓住机遇、顺势而为、立足长远、苦练内功。努力开拓市场、加强技术创新，不断完善公司治理结构，提高公司经营管理水平。2012年度公司平均供暖面积达到约1300万平方米，增长约200万平方米；方；接网面积达到1800万平方米，增长约200万平方米；1号热源厂扩建工程及2号热源厂扩建工程已经完成，1号热源厂新建工程进展顺利，供暖能力达到2600万平方米；公司全年经营指标实现了稳健增长。

①主营业务分析

1.利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	493,750,362.58	406,194,543.56	21.56
营业成本	325,603,610.49	258,561,468.21	25.93
销售费用	1,362,367.06	1,363,778.51	-0.10
管理费用	27,611,796.23	24,653,969.17	12.00
财务费用	-13,923,492.57	-8,346,607.74	
经营活动产生的现金流量净额	434,596,685.93	280,714,588.73	54.82
投资活动产生的现金流量净额	-470,210,300.14	-186,904,714.36	

2.收入

④驱动业务收入变化的因素分析

报告期内，公司实现营业收入493,750,362.58元，同比增长21.56%，实现营业利润134,846,608.25元，同比增长18.16%，实现净利润110,143,138.68元，同比增长33.98%，主要原因是公司供暖面积及接网面积增加。

②主要销售客户的情况

公司前五名客户情况

单位：元 币种：人民币

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
辽宁省浑南体育训练基地	23,866,230.52	4.83
沈阳建筑大学	10,724,794.15	2.17
沈阳居然之家家居市场	5,687,668.49	1.15
沈阳理工大学	5,498,195.55	1.11
沈阳泛华商业物业管理有限公司	4,686,179.80	0.95
合计	50,463,068.51	10.22

3、成本

①成本分析表

单位：元 币种：人民币

分产品情况	本期金额	上年同期金额	本期金额比上年同期金额增减比例(%)
供暖	1,451,883.28	42.76	116,606,807.63
2,电	19,393,121.59	5.40	13,577,962.35
3,人工费	17,732,974.25	4.94	16,420,462.74
4,维修费用	37,632,820.86	10.49	28,583,672.70
5,折旧费	43,846,193.49	12.22	33,186,775.93
6,其他	13,622,253.94	3.80	11,763,385.94
合计	285,679,247.41	79.60	220,339,037.29
接网	1,048,812.34	2.92	8,711,112.08
2,材料费	14,940,745.06	4.16	17,748,675.20
合计	25,425,557.40	7.08	26,459,787.28
		9.08	-3.91

②主要供应商情况

单位：元 币种：人民币

供应商名称	业务额	占比
内蒙古霍林河露天煤业股份有限公司	94,290,200.90	30.23%
阜新蒙古族自治县热源有限公司	40,000,000.00	12.82%
辽宁奥通钢管有限公司	25,232,580.05	8.09%
沈阳市宝泰保温钢管有限公司	9,348,592.32	3.00%
辽宁威尔斯钢管大型钢管制造有限公司	7,543,930.57	2.42%

4、费用

报告期内，共发生销售费用1,362,367.06元，同比减少0.10%；发生管理费用27,611,796.23元，同比增长12.00%；发生财务费用-13,923,492.57元。

5、现金流

报告期内，公司经营活动产生的现金流量净额为434,596,685.93元，同比增长54.82%；投资活动产生的现金流量净额为-470,210,300.14元；筹资活动产生的现金流量净额为0元。

6、其它

①公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

报告期内，公司利润构成或利润来源未发生重大变动。

②发展战略和经营计划说明

公司年度发展战略是立足浑南新区，坚持发展供暖业务。通过将“创新发展、细致做强”深入到各个管理环节，坚持成本领先的发展战略，保证服务质量，温暖千家万户，稳健发展公司供暖业务。

③行业、产品或地区经营情况分析

1、主营业务分行业、分产品情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分产品情况	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)
供暖	362,136,910.10	285,679,247.41	21.11	20.91	29.77
接网	109,185,100.38	25,425,557.40	76.71	23.95	-3.91
合计	362,136,910.10	285,679,247.41	21.11	20.91	29.77

报告期内公司供暖收入实现